



## РЕШЕНИЕ

о внесении изменений в разрешение на строительство в связи  
с внесением изменений в проектную документацию  
«24» февраля 2022 года

Председатель комитета государственного строительного надзора  
и государственной экспертизы Ленинградской области

(должность лица, принявшего решение)

Н. М. Циганов  
(фамилия, инициалы лица, принявшего решение)

рассмотрев заявление ООО Специализированный застройщик «Аврора» от 17.02.2022 № 06-994/2022, проектную документацию (изменение проектных решений), подготовленную ООО «ЛИГА» в 2021 году (шифр 15/04-21), в отношении которой АО «ЛОЭКСП» выдано положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0002-2022 от 16.02.2022.

(указываются основания внесения изменений в разрешение на строительство, предусмотренные частью 21.14 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

## РЕШИЛ:

1. Внести в разрешение на строительство № 47-RU47511103-126K-2021 от 21 декабря 2021 года,

(указываются номер, дата выдачи разрешения на строительство)

объекта капитального строительства «Многоэтажный многоквартирный жилой дом поз. 10 (корпус 1, корпус 2, корпус 3, корпус 4, корпус 5) со встроенными помещениями и пристроенными паркингами» по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Ломоносовский муниципальный район, Аннинское городское поселение, гп. Новоселье, кадастровый номер земельного участка 47:14:0504001:3539,

(указываются наименование, адрес объекта капитального строительства)

выданное комитетом государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

(указываются орган, выдавший разрешение на строительство)

следующие изменения:

графу «Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:» раздела 4 «1 этап строительства. *Многоквартирный жилой дом. Корпус 1*» изложить в следующей редакции:

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>1 этап строительства</b> <b>Многоквартирный жилой дом. Корпус 1</b>		
	Общая площадь (кв. м):	68882,59	Площадь участка (кв. м): 76396

Объем (куб. м):	237351,32	в том числе подземной части (куб. м):	13206,06
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	44,02
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	5830,08		
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас с коэффициентом) (кв. м):	40573,68	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв. м):	39298,18
Лифты (шт.):	28	Количество секций (шт.):	14
Общая площадь ИТП для встроенных помещений (кв. м):	48,4	Площадь офисных помещений (кв. м):	1330,83

(указывается содержание вносимых изменений)

Председатель комитета  
(должность лица, принявшего решение)



(подпись)

Н. М. Циганов  
(расшифровка подписи)

М.П.

2. Решение о внесении изменений в разрешение на строительство и представленные для внесения изменений в разрешение на строительство документы получил " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

\_\_\_\_\_ (должность, фамилия, имя, отчество представителя застройщика)

действующий на основании доверенности от " \_\_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 201\_\_ года N \_\_\_\_\_

(заполняется в случае получения решения лицом, не имеющим права представлять интересы юридического лица в соответствии с учредительными документами)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (расшифровка подписи)