



- Условные обозначения:**
- граница участка
 - граница благоустройства, этап 1
 - граница благоустройства, этап 2
 - граница благоустройства, этап 3
 - граница благоустройства, этап 4
 - красная линия
 - проектируемое здание
 - ① номер по экспликации
 - тротуар
 - асфальтобетонное покрытие
 - плиточное покрытие
 - бетонное покрытие
 - покрытие с набивным покрытием
 - покрытие с набивным покрытием
 - газон
 - газонная решетка
 - △ понижение бортового камня для МН М (Тип 1)
 - △ понижение бортового камня для МН М (Тип 2)
 - △ понижение бортового камня для МН М (Тип 3)
 - разметка машино-места на автостоянке (2,5x5,3м)
 - разметка машино-места для МН М (3,6x6,0м)
 - разметка машино-места для МН М (3,6x5,3м)
 - выезд на земельный участок
 - ограждение площадки с установкой контейнеров ТКО
 - ограждение
 - бортик
 - калитка
 - координаты точек узлов лобового ограждения земельного участка в местной системе координат PA 192/2016

ЭКСПЛИКАЦИЯ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ

№	Наименование	Примечание
1	Многоквартирный жилой дом (Корпус 1)	Проектируемый
2	Многоквартирный жилой дом (Корпус 2)	Проектируемый
3	Многоквартирный жилой дом (Корпус 3)	Проектируемый
4	Многоквартирный жилой дом (Корпус 4)	Проектируемый
5	Многоквартирный жилой дом (Корпус 5)	Проектируемый
6	Многоуровневый паркинг закрытого типа	Проектируемый
7	Многоуровневый паркинг закрытого типа	Проектируемый
8	Многоуровневый паркинг закрытого типа	Проектируемый
9	Автостоянка на 35м/м, в т.ч. МН М-3 - 35м/м	Проектируемая
10	Автостоянка на 44м/м, в т.ч. МН М-3 - 18м/м	МН
11	Автостоянка на 24м/м, в т.ч. МН М - 24м/м	Проектируемая
12	Автостоянка на 8м/м	Проектируемая
13	Автостоянка на 50 м/м	Проектируемая
14	Автостоянка на 3 м/м, в т.ч. МН М-3 - 3 м/м	Проектируемая
15	Автостоянка на 24м/м, в т.ч. МН М - 24м/м	Проектируемая
16	Автостоянка на 1 м/м, в т.ч. МН М - 1 м/м	Проектируемая
17	Автостоянка на 12 м/м, в т.ч. МН М-3 - 10 м/м	МН
18	Автостоянка на 9м/м, в т.ч. МН М - 9м/м	Проектируемая
19	Автостоянка на 16 м/м, в т.ч. МН М-3 - 7, МН М - 9м/м	Проектируемая
20	Автостоянка на 4м/м, в т.ч. МН М - 4 м/м	Проектируемая
21	Автостоянка на 24м/м, в т.ч. МН М-3 - 2 м/м	Проектируемая
22	Автостоянка на 24м/м, в т.ч. МН М-3 - 14м/м	Проектируемая
23	Автостоянка на 16м/м, в т.ч. МН М - 16м/м	Проектируемая
24	Автостоянка на 6м/м	Проектируемая
25	Автостоянка на 10м/м, в т.ч. МН М - 10м/м	Проектируемая
26	Автостоянка на 18м/м, в т.ч. МН М-3 - 18м/м	МН
27	Коллекторная площадка для установки мусорных контейнеров (Бит)	Проектируемая
28	а. Площадка для отдыха взрослого населения	Проектируемая
	б. Площадка для игр детей	Проектируемая
29	а. Площадка для занятий спортом	Проектируемая
	б. Площадка для отдыха взрослого населения	Проектируемая
	в. Площадка для игр детей	Проектируемая
30	а. Площадка для занятий спортом	Проектируемая
	б. Площадка для отдыха взрослого населения	Проектируемая
	в. Площадка для игр детей	Проектируемая
31	а. Площадка для занятий спортом	Проектируемая
	б. Площадка для отдыха взрослого населения	Проектируемая
	в. Площадка для игр детей	Проектируемая
32	Проезд для пожарных машин	Проектируемый

ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ПО ГЕНПЛАНУ

Поз.	Наименование	ЕВ, шт.	Количество в границах благоустройства, м²										% в границах благоустройства	Примечание
			Этап 1 поз. 10, корпус 1	Этап 2 поз. 10, корпус 2 с паркингом	Этап 3 поз. 10, корпус 3 с паркингом	Этап 4 поз. 10, корпус 4 с паркингом	Этап 5 поз. 10, корпус 5 с паркингом	Этап 6 поз. 10, корпус 6 с паркингом	Этап 7 поз. 10, корпус 7 с паркингом	Этап 8 поз. 10, корпус 8 с паркингом	Этап 9 поз. 10, корпус 9 с паркингом	Этап 10, всего		
1	Площадь земельного участка	н²	264,09	31090,42	12123	1974,198	15336	16731,12	174,38	18280,93	76296	85844,45	100,00	
2	Площадь застройки в т.ч. жилого дома	н²	5830,08	5830,08	6423,00	6423,00	5208,75	5208,75	5541,94	5541,94	23003,77	23003,77	30,11	
3	Площадь твердых покрытий, в том числе: паркинга	н²	5830,08	5830,08	4257,00	4257,00	3954,43	3954,43	3216,94	3216,94	16334	16334	21,38	
3.1	Площадь асфальтобетонного покрытия	н²	0,00	0,00	2166,00	2166,00	2178,00	2178,00	2325,00	2325,00	6669,00	6669,00	8,73	
3.2	Площадь плиточного покрытия	н²	8852,00	10953,47	6756,11	7914,82	5204,87	5646,49	5604,29	5681,29	26417,27	34,58		
3.3	Площадь покрытия из асфальтобетона	н²	5762,65	7789,08	3993,14	5083,85	3362,05	3682,64	3768,35	3845,35	16886,19	20400,92	22,10	
3.4	Площадки с покрытием из асфальтобетона	н²	14,70	14,92,08	135,07	1425,07	1022,17	1095,89	917,97	917,97	4714,25	4931,01	6,17	
3.5	Площадки с покрытием из плиточного материала	н²	1104,31	1104,31	838,54	838,54	317,32	364,63	371,97	371,97	2632,14	2670,45	3,45	
3.6	Площадки с покрытием из бетона	н²	568,00	568,00	567,36	567,36	503,33	503,33	546,00	546,00	2184,69	2184,69	2,86	
4	Площадь озеленения, в том числе: площадки с травяным покрытием	н²	1722,92	14306,87	4033,89	5404,16	4922,38	5875,88	6291,77	7057,70	26974,96	32644,61	35,31	
4.1	Площадки с травяным покрытием	н²	3756,59	3756,59	443,48	443,48	706,90	706,90	1270,19	1270,19	6177,16	6177,16	8,09	
4.2	Площадки с газонным покрытием	н²	611,20	611,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	611,20	611,20	0,80	
4.3	Газон	н²	7359,13	9939,08	3590,41	4960,68	3846,87	4800,37	5021,58	5787,51	19871,99	25487,64	25,94	
4.4	Покрытие газонной решеткой	н²	0,00	0,00	0,00	0,00	368,61	368,61	0,00	0,00	368,61	368,61	0,48%	