

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2021 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)			30 09 2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОФЕРТА"	по ОКПО	28992894
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5001119992
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	143909, Московская обл, Балашиха г, Дмитриева ул, д. № 32, пом. 299		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора			ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора			ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 304 994	32 830	15 924
	в том числе:		1 304 994	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	1 308 416	1 312 362
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	41 555	24 212	13 573
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 346 549	1 365 458	1 341 860
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	48 586	-	-
	в том числе:		48 586	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 088	8 403	14 628
	Дебиторская задолженность	1230	48 573	19 882	18 721
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	42 847	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	481	50	69
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	150 574	28 335	33 418
	БАЛАНС	1600	1 497 123	1 393 794	1 375 277

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(166 710)	(96 847)	(54 293)
	Итого по разделу III	1300	(166 700)	(96 837)	(54 283)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 503 329	1 324 514	1 328 164
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 503 329	1 324 514	1 328 164
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	150 251	150 492	88 026
	Кредиторская задолженность	1520	10 022	15 334	13 370
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	222	289	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	160 495	166 116	101 396
	БАЛАНС	1700	1 497 123	1 393 794	1 375 277



Руководитель **Дуб Василий Сергеевич**
(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОФЕРТА"	ИНН	28992894		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5001119992		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(21 898)	(6 703)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 898)	(6 703)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 042	-
	Проценты к уплате	2330	(65 156)	(48 323)
	Прочие доходы	2340	9 126	27 357
	Прочие расходы	2350	(13 320)	(12 268)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(87 206)	(39 937)
	Налог на прибыль	2410	17 344	7 988
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	17 344	7 988
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(69 862)	(31 949)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2021 г.	За Январь - Сентябрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(69 862)	(31 949)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Дуб Василий Сергеевич
(расшифровка подписи)

25 октября 2021 г.