

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОФЕРТА"</b>	31	0710001	03	2021	
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	28992894		
Вид экономической деятельности <b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>		ИНН	5001119992		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>		по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <b>143909, Московская обл, Балашиха г, Дмитриева ул, д. № 32, пом. 299</b>		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	38 830	32 830	15 924
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	1 307 430	1 308 416	1 312 362
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	27 646	24 212	13 573
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 373 906	1 365 458	1 341 860
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 786	8 403	14 628
	Дебиторская задолженность	1230	25 607	19 882	18 721
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	90 315	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 623	50	69
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	125 331	28 335	33 418
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 499 237	1 393 794	1 375 277

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(115 584)	(96 847)	(54 293)
	Итого по разделу III	1300	(115 574)	(96 837)	(54 283)
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 451 900	1 324 514	1 328 164
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 451 900	1 324 514	1 328 164
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	150 165	150 492	88 026
	Кредиторская задолженность	1520	12 322	15 334	13 370
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	424	289	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	162 911	166 116	101 396
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 499 237	1 393 794	1 375 277



Руководитель

(подпись)

Дуб Василий Сергеевич

(расшифровка подписи)

23 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОФЕРТА"	по ОКПО	28992894		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5001119992		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 779)	(984)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(3 779)	(984)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(7 004)	(16 968)
	Прочие доходы	2340	9 119	9 119
	Прочие расходы	2350	(20 507)	(4 097)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(22 171)	(12 930)
	Налог на прибыль	2410	4 434	2 586
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3 434	2 586
	Прочее	2460	(1 000)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(18 737)	(10 344)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(18 737)	(10 344)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Дуб Василий Сергеевич

(расшифровка подписи)

23 апреля 2021 г.