

III. Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

| | | |
|----|--|------|
| 1. | Норматив обеспеченности обязательств 20 (Н1) | 1,06 |
| 2. | Норматив целевого использования средств 20 (Н2) | 0,58 |
| 3. | Размер собственных денежных средств застройщика 21 | - |

___18_ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

___19_ Заполнение раздела не требуется в случае если в отношении одного и (или) более объектов недвижимости, входящих в состав проекта строительства, застройщиком получено разрешение на ввод объекта в эксплуатацию в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 16; 2019, № 31, ст. 4453).

___20_ Указывается застройщиком вне зависимости от даты получения разрешения на строительство.

___21_ Указывается застройщиком в случае получения разрешения на строительство после 1 июля 2018 года. Значение определяется в соответствии с Правилами расчета собственных средств застройщика, имеющего право на привлечение денежных средств граждан и юридических лиц для строительства (создания) многоквартирных домов на основании договора участия в долевом строительстве в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 11 июня 2018 г. № 673 (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, № 25, ст. 3693).