



ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(Главгосстройнадзор Московской области)

Местонахождение: 143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, д. 11
Почтовый адрес: 123592, г. Москва, ул. Кулакова, д. 20, корп. 1

тел.: 8 (498) 602-31-91
факс: 8 (498) 602-31-92

УТВЕРЖДАЮ

Начальник отдела надзора за строительством №1
Фролов А. Н.

(подпись)

(расшифровка подписи)

«30» декабря 2021г.

Номер дела: 01-31-200200

Экземпляр 1

1. Застройщик, технический заказчик: ООО "СЗ "ПРОСТОРНАЯ ДОЛИНА", ИНН: 7725299158, ОГРН: 5157746142901, 143002, Московская обл., Одинцовский г.о. г. Одинцово, ул. Акуловская, д. 2А, эт3, лит.Б2, пом 313

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика, паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства Многоэтажные жилые дома, корпуса №5, №6, №10 с инженерными сетями

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: Московская область, Одинцовский район, г. Одинцово, в районе ул. Западная
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства RU50-27-15672-2020, дата выдачи: "09" апреля 2020, кем выдано: Минжилполитики Московской области
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) 50-2-1-3-069711-2020 от 31.12.2020, кем выдано: ООО «НЭМО»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции "29" декабря 2021 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "01" октября 2024 г.

(дата окончания работ)

9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок Извещение о начале строительства № P001-0698771622-53511678 от 29.12.2021 г.

(заполняется в случае внесения изменений)

ПРОГРАММА ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРОК № 01-31-200200-01-01

№ п/п	Наименование работ, подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Предмет каждой проверки	Примерная дата проведения каждой проверки	Ориентировочные затраты времени должностного лица органа государственного строительного надзора на проведение проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица или работники застройщика, технического заказчика либо лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	Подготовительные, геодезические работы, подлежащие освидетельствованию (активированию). Временные здания, строения, сооружения вспомогательно го назначения.	Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	31.01.2022		Разрешительная, проектная, производственно-исполнительная документация	Руководитель юридического лица или лицо, уполномоченное юридическим лицом
2	Работы, подлежащие освидетельствованию при проведении земляных работ. Временные здания, строения, сооружения вспомогательно го назначения.	Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	25.04.2022		Разрешительная, проектная, производственно-исполнительная документация	Руководитель юридического лица или лицо, уполномоченное юридическим лицом
3	Работы при	Проверка на соответствие	11.07.2022		Разрешитель	

	<p>возведении конструкций фундаментов. Конструкции фундаментов, подлежащие освидетельствованию:</p> <p>временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения.</p>	<p>привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.</p>			<p>ьяная, проектная, производственно-исполнительная документация</p>	
4	<p>Работы при возведении конструкций. Конструкции подземной части, подлежащие освидетельствованию. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения.</p>	<p>Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.</p>	26.09.2022		<p>Разрешительная, проектная, производственно-исполнительная документация</p>	
5	<p>Работы при возведении 30% конструкций надземной части, подлежащие освидетельствованию. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения</p>	<p>Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.</p>	16.01.2023		<p>Разрешительная, проектная, производственно-исполнительная документация</p>	
6	<p>Работы при возведении 60% конструкций надземной части, подлежащие освидетельствованию. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения</p>	<p>Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.</p>	24.04.2023		<p>Разрешительная, проектная, производственно-исполнительная документация</p>	

7	<p>Работы при возведении 100% конструкций надземной части, подлежащие освидетельствованию, работы по монтажу фасадных систем, кровельные работы: Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения</p>	<p>Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.</p>	19.06.2023		<p>Разрешительная, проектная, производственно-исполнительная документация</p>	
8	<p>Работы при устройстве внутренних сетей инженерно-технического обеспечения подлежащие освидетельствованию: водоснабжение, водоотведение, тепловые сети, система газоснабжения, лифтовое оборудование, электроснабжение, система пожарной безопасности, телефонизация и т.д. Временные здания, строения, сооружения вспомогательного назначения.</p>	<p>Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.</p>	21.08.2023		<p>Разрешительная, проектная, производственно-исполнительная документация</p>	
9	<p>Работы при устройстве наружных сетей инженерно-технического обеспечения подлежащие освидетельствованию:</p>	<p>Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния</p>	02.10.2023		<p>Разрешительная, проектная, производственно-исполнительная документация</p>	

	водоснабжение, водоотведение, тепловые сети, система газоснабжения, лифтовое оборудование, электроснабжение, система пожарной безопасности, телефонизация и т.д. Временные здания, строения, сооружения вспомогательно го назначения.	временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.			
10	Работы по благоустройству объекта капитального строительства, предусмотренные проектной документацией. Временные здания, строения, сооружения вспомогательно го назначения.	Проверка на соответствие привязки объекта строительства (отступ от красных линий), разбивки осей требованиям проектной и рабочей документации. Проверка соответствия состояния временных зданий, строений, сооружений вспомогательного назначения.	18.03.2024		Разрешительная, проектная, производственно-исполнительная документация

Главный специалист ОНЗС№1
(должность)




(подпись)

Могучев А.И.
(расшифровка подписи)

Согласовано:

Главный специалист ОНЗС№1
(должностное лицо, назначенное ответственным за осуществление государственного строительного надзора по объекту капитального строительства)



(подпись)

Могучев А.И.
(расшифровка подписи)

Один экземпляр Программы проведения проверок получил:

(заполняется застройщиком или техническим заказчиком лично (для физических лиц и индивидуальных предпринимателей), законным представителем застройщика или технического заказчика (для юридических лиц) с указанием реквизитов документов о назначении и вступлении в должность)

« » _____ 20 г.

(должность)

(подпись)

(расшифровка подписи)

