

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002380 от 06.08.2024

**Жилой дом с подземной автостоянкой**

**Дата первичного размещения: 10.01.2022**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЧИСТЫЕ ПРУДЫ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СЗ "ЧИСТЫЕ ПРУДЫ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119017</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>набережная</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Кадашёвская</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>6/1/2</b> ; Строение: <b>1</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>2/6</b>
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 10:00 по 19:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>+7 (495) 722-73-68</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>sz_chistye_prudy@sminex.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>http://chistye-prudy.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Демидов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Леонид</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Павлович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЧИСТЫЕ ПРУДЫ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>773459948800</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709054651</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746580415</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>26.09.2019</b>

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Чистые пруды девелопмент</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709073573</b>
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: <b>100 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Тулупов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Алексей</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Викторович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>02531839638</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>772343386815</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: <b>Запись ЕГРЮЛ 1197746580415 от 26.09.2019г</b>
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (22) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (23) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (24) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (25) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (26) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (27) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (28) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>



	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (29) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (30) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>

3.1.1 (31) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (32) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (33) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>

	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.1 (34) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.1.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>XXXX</b>
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ПерфектКом АйТи Солюшнс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7735027442</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1037739674356</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Джоуль</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706044373</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700280035</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Квант</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706038845</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700800556</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Скиф инвест</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7720886603</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700056274</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Девятый</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706036478</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700646743</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Восьмой</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706036502</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700646842</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Седьмой</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706036485</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700646754</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Шестой</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706036453</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700646600</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Пятый</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706036460</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700646732</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Вест Гарден</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706035788</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700596869</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Садовая-Спасская</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708423550</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700608397</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Онест</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706035770</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700596858</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Группа компаний "Дарница"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7806458984</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1117847306807</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ВИП-Центр</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9722053914</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700589830</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Таксомоторный Парк-12</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7736315370</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746205240</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Бизнес-Парк "Рублево"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032183437</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1085032001890</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Квартал Смайнэкс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706031470</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700180310</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Премиум Сервис</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706030652</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700097898</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Вавилова 13А</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7736338056</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700562144</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Люмен</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706044359</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700279991</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Смайнэкс Тишинский Бульвар"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703430017</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1177746674203</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Смайнэкс Обыденский №1"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706013618</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700099869</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Некстейдж</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9723155210</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700321452</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Чистые пруды девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709073573</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700368071</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1</b>
3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Управление Активами</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709463989</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746675965</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Дельта-Строй</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708397740</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700366971</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Смайнкэкс Вест Гарден</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708397758</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700367004</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "Врубеля 4"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708409763</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700617451</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Территориальная дирекция "Нежинская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5032085888</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1035006456627</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Ильинка 3/8</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708352901</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746385341</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Ильинка</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708397250</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700326612</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управление капитального строительства "ИНТЕКО"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705609387</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1047796531848</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Территориальная дирекция "Русаковская"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703647676</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1077761883210</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Минские Холмы</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708306609</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>5167746441946</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Сергея Макеева</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703216430</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739381141</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Дельта</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708397606</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700354695</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Волжский Пекарь</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6900000501</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1026900516653</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Гамма</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708397613</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700354706</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Альфа-Строй</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708397395</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700335049</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик ВИП-Строй</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708380017</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700200014</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Альфа</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708397268</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700326634</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ХлебИнвест</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5074084332</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1235000127064</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новая Заря</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7725008994</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027700553297</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Мирион</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9722027216</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1227700489235</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Врубеля</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708373027</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700052120</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Хлебный дом</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7810356819</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157847198926</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Третий</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706019881</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700550099</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Раушская</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7703671118</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1087746857098</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Коломенское поле</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5017118338</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1185053040380</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Торговый дом Коломенский</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9721071156</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746912528</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Служба Комфорта Парка Мира</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9717091350</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700149403</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Брикстон</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705535022</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1137746210579</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Джаз.Служба Комфорта Смайнэкс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706008343</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700323038</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Слободской</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9717085011</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746490897</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Дедовский хлеб</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5017000350</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1025001823054</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Хамелеон.Служба комфорта Смайнэкс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9721120212</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1217700095227</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Служба Комфорта Смайнэкс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9721070240</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746864975</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Лэндмарк Менеджмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709453532</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746270439</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Толмачевский</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715345190</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746294350</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Булочно-кондитерский холдинг Коломенский</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9724011275</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700154364</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Инвестиции</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9715345313</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746296880</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>БАЗАЛЪТ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705739315</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067746756989</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Академика Королева</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9709035730</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1187746782002</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Констракшн</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709492531</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746468801</b>



	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Форвард</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706005913</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700164264</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Сущевский Вал</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709481794</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1167746053342</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Второй</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706003031</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1197746610082</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (68) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Инжиниринг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706005173</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700089057</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (69) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ИнвестПроектХолдинг</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7709462872</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746618633</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (70) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новослободская</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7707351768</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1157746876264</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (71) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7705764030</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1067759729311</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (72) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Булочно-кондитерский комбинат Коломенский</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7724766868</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1107746913845</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (73) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик Четвертый</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706030035</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700023626</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (74) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик АКТИВСтрой</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7708388993</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1207700364684</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (75) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>КОЛОМЕНСКИЙ ТОРГОВЫЙ ДОМ</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5074075867</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1225000065245</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (76) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Хлебозавод Балашихи</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>5017124518</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1205000100392</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (77) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>МОСКОВСКИЙ ШЕЛК</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7704016313</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739256698</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (78) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Проект</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706042979</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700169144</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (79) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Управляющая компания ВЕСТ ГАРДЕН</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7720886603</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1237700056274</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (80) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Хлебокомбинат "Пролетарец"</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>7723001680</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739530169</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (81) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Групп</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706046420</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700419900</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (82) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Девелопмент</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>9706046613</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1247700432715</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2024</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>460 330,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>29 356,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 929 361,00 тыс. руб.</b>



07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>Реконструкция жилого дома с подземной автостоянкой</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: <b>г.</b>
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>

	9.2.7	Округ в населенном пункте: <b>Центральный</b>
	9.2.8	Район в населенном пункте: <b>Басманный р-н</b>
	9.2.9	Вид обозначения улицы: <b>пер</b>
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Потаповский</b>
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение: <b>4</b>
	9.2.15	Владение: <b>5</b>
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: <b>Город Москва, внутригородское муниципальное образование Басманное, переулок Потаповский, владение 5, строение 4, Центральный административный округ города Москвы</b>
	9.2.18	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: <b>8</b>
	9.2.21	Общая площадь объекта: <b>6 667,4 м2</b>
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.23	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: <b>В</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>5 499,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>339,60 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>5 838,90 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>4</b>

	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>0</b>
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: <b>0</b>
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Научно-производственное общество "Новая экологическая экспертиза"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7724181097</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ГРУППА КОМПАНИЙ ОЛИМПРОЕКТ</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:



	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7705546031</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>01.10.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-056681-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21.12.2022</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-090757-2022</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Московская негосударственная экспертиза строительных проектов</b>

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>13.10.2023</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-061937-2023</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>СтройЭксперт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>3329099052</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Чистые пруды</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнэкс Констракшн</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>7709492531</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-019949-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-019949-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-019949-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>77-107000-019949-2021</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>28.12.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>28.12.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>04.03.2021</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>28.04.2027</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: <b>15.10.2021</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: <b>Акционерное общество</b>
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: <b>Потаповский</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: <b>7701393810</b>
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>77:01:0001031:13</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>1 800,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>7</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>0</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Проектными решениями предусмотрено использования существующих площадок для игр и отдыха, расположенных в радиусе нормативной доступности по адресу: Чистопрудный бульвар, д.10, стр.2 и д.12, стр.6</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Проектными решениями предусмотрено использования существующих площадок для игр и отдыха, расположенных в радиусе нормативной доступности по адресу: Чистопрудный бульвар, д.10, стр.2 и д.12, стр.6</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>0</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>Мусоропровод для удаления отходов в здании не предусматривается. Мусор в мешках выносится в мусорокамеру, расположенную на первом этаже. Контейнерная площадка ТБО размещается в мусорокамере на уровне 1 этажа здания, при этом на территории предусмотрено место (площадка) для остановки мусоровоза</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение территории осуществляется высадкой деревьев и кустарников с учетом их санитарно-защитных и декоративных свойств, а также устройством газона</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проезды от пешеходной зоны и газона бетонным бордюром отделены, уложенным в уровне сопрягаемых поверхностей. Высота бортового камня в местах пересечения тротуаров с проезжей частью на пути следования инвалидов не превышает 0,015 м</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Наружное освещение по существующему положению. Проектом предусматривается фасадное освещение</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30.7 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>30.7 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Россети Московский регион</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7728662669</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>И-21-00-293188/102/МС</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.03.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 899 656,00 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.10.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6990 ДП-В.Дополнительное соглашение 1 от 29.04.2019г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 257 695,57 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7701984274</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>30.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6991 ДП-К.Дополнительное соглашение 3 от 26.04.2021г</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2022</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>97 676,77 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Мосводосток</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7705013033</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>25.04.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-0247-19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20 065,45 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>МГТС</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710016640</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ЮПТП</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7703815352</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>ГОЧСиПБ</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7710474791</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>34</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>1</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>1</b>
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1 секция 1	80.00	2	41.30	5.41
2	Квартира	1	1 секция 1	102.20	3	55.50	5.41
3	Квартира	1	1 секция 1	60.10	2	32.70	5.41
4	Квартира	1	1 секция 1	88.50	2	49.00	5.41
5	Квартира	2	1 секция 1	178.20	4	107.40	3.91

6	Квартира	2	1 секция 1	126.20	3	73.80	3.91
7	Квартира	2	1 секция 1	80.40	2	39.10	3.91
8	Квартира	2	1 секция 1	95.80	1	15.20	3.91
9	Квартира	3	1 секция 1	178.30	5	106.80	3.91
10	Квартира	3	1 секция 1	125.70	3	73.70	3.91
11	Квартира	3	1 секция 1	80.00	2	39.10	3.91
11a	Квартира	3	1 секция 1	86.90	2	48.80	3.91
12	Квартира	4	1 секция 1	181.50	5	110.10	3.91
12a	Квартира	4	1 секция 1	129.10	3	74.60	3.91
13	Квартира	4	1 секция 1	86.60	2	40.00	3.91
13б	Квартира	4	1 секция 1	88.20	2	48.40	3.91
14	Квартира	5	1 секция 1	286.60	6	166.40	3.91
15	Квартира	5	1 секция 1	206.90	4	116.30	3.91
16	Квартира на двух и более этажах	6	1 секция 1	378.90	7	198.90	4.10
17	Квартира на двух и более этажах	6	1 секция 1	282.10	5	145.20	4.10
18	Квартира	1	1 секция 2	92.90	3	45.90	5.41
19	Квартира	1	1 секция 2	82.10	2	23.60	5.41
20	Квартира	2	1 секция 2	138.00	4	76.90	3.91
21	Квартира	2	1 секция 2	120.70	3	62.00	3.91
22	Квартира	2	1 секция 2	174.00	4	81.20	3.91
23	Квартира	3	1 секция 2	138.30	4	76.60	3.91
24	Квартира	3	1 секция 2	121.60	3	62.70	3.91
25	Квартира	3	1 секция 2	172.60	4	81.00	3.91
26	Квартира	4	1 секция 2	186.10	5	102.10	3.91
27	Квартира	4	1 секция 2	262.90	6	153.00	3.91
28	Квартира	5	1 секция 2	185.50	4	73.40	3.91
29	Квартира	5	1 секция 2	262.60	6	153.10	3.91
30	Квартира на двух и более этажах	6	1 секция 2	244.40	4	107.40	4.10
31	Квартира на двух и более этажах	6	1 секция 2	395.40	7	218.70	4.10

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	Парковка	339.60	Автостоянка на 45 м/м	339.60	9.80

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Диспетчерская	Подземная часть	Вспомогательное	7.5
2	Санузел	Подземная часть	Вспомогательное	1.2
3	Серверная	Подземная часть	Вспомогательное	2.5
4	Лестничная клетка	Подземная часть	Общественное	5.1
5	Тамбур-шлюз	Подземная часть	Общественное	1.7
6	Коридор	Подземная часть	Общественное	7.2
7	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть	Техническое	5.5
8	Венткамера приточная подземной части	Подземная часть	Техническое	17.2
9	Помещение для прокладки коммуникаций	Подземная часть	Техническое	3.8
10	Насосная, помещении доочистки ХГВС, бойлерная	Подземная часть	Техническое	36.5
11	Форкамера	Подземная часть	Техническое	1.7
12	Лестничная клетка Н2+Н3	Подземная часть	Общественное	5.3
13	Тамбур-шлюз	Подземная часть	Общественное	1.5
14	Коридор	Подземная часть	Общественное	12.1
15	Венткамера подпора	Подземная часть	Техническое	6.2
16	Венткамера приточная жилья и МОП	Подземная часть	Техническое	11.2
17	СС	Подземная часть	Техническое	4.4
18	ВРУ	Подземная часть	Техническое	14.9
19	ИТП	Подземная часть	Техническое	28.8
20	Водомерный узел	Подземная часть	Техническое	3.6
21	Тамбур-шлюз	Подземная часть	Общественное	1.5
22	Лестничная клетка Н2+Н3	Подземная часть	Общественное	7
23	ПУИ	1 этаж	Вспомогательное	2.8
24	Санузел	1 этаж	Вспомогательное	0.9
25	Раздевалка	1 этаж	Вспомогательное	0.8
26	Комната приема пищи	1 этаж	Вспомогательное	6.1
27	Кабинет УК	1 этаж	Вспомогательное	6
28	Санузел	1 этаж	Вспомогательное	1.6
29	Комната водителей	1 этаж	Вспомогательное	6.9
30	Бытовое помещение консьержа	1 этаж	Вспомогательное	3.4
31	Коридор	1 этаж	Вспомогательное	0.8
32	Колясочная	1 этаж	Вспомогательное	3.9
33	Помещение для приема вещей в химчистку	1 этаж	Вспомогательное	2.7
34	Вестибюль	1 этаж	Общественное	54.5
35	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.4
36	Площадка выхода из подвала (Лестничная клетка Н2+Н3)	1 этаж	Общественное	0.7

37	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Общественное	7.7
38	Тамбур	1 этаж	Общественное	2.8
39	Комната ожидания	1 этаж	Общественное	10
40	Лестничная клетка Н2	1 этаж	Общественное	3.4
41	Коридор	1 этаж	Общественное	10
42	Коридор	1 этаж	Общественное	14.7
43	Тамбур-шлюз	1 этаж	Общественное	6
44	Помещение приемного бокса автостоянки с подъемными платформами для автомобилей	1 этаж	Общественное	16.4
45	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.7
46	Мусорокамера	1 этаж	Техническое	4
47	Коридор	2 этаж	Общественное	8.5
48	Коридор	2 этаж	Общественное	10.6
49	Лестничная клетка Н2	2 этаж	Общественное	7.8
50	Лестничная клетка Н2	2 этаж	Общественное	7.9
51	Коридор	3 этаж	Общественное	10.6
52	Лестничная клетка Н2	3 этаж	Общественное	7.8
53	Коридор	3 этаж	Общественное	8.5
54	Лестничная клетка Н2	3 этаж	Общественное	7.9
55	Коридор	4 этаж	Общественное	10.6
56	Лестничная клетка Н2	4 этаж	Общественное	7.8
57	Коридор	4 этаж	Общественное	8.1
58	Лестничная клетка Н2	4 этаж	Общественное	7.9
59	Коридор	5 этаж	Общественное	8.1
60	Лестничная клетка Н2	5 этаж	Общественное	7.8
61	Коридор	5 этаж	Общественное	8.1
62	Лестничная клетка Н2	5 этаж	Общественное	7.9
63	Коридор	6 этаж	Общественное	8.1
64	Лестничная клетка Н2	6 этаж	Общественное	7.8
65	Коридор	6 этаж	Общественное	8.1
66	Лестничная клетка Н2	6 этаж	Общественное	7.9
67	Лестничная клетка Н2	7 этаж	Общественное	7.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная часть	Механизированная автостоянка (паркинг)	Вертикальный транспорт
2	Наземная часть	Лифты (4 шт.)	Вертикальный транспорт
3	Подземная часть	ВРУ	Электроснабжение
4	Подземная и наземная части	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение

5	Подземная и наземная части	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и наземная части	Система водоотведения	Водоотведение
7	Подземная и наземная части	Система отопления	Отопление
8	Подземная и наземная части	Система вентиляции и кондиционирования	Вентиляция
9	Подземная часть	Серверная	Слаботочные системы

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2023 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2025 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2025</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>30.11.2025</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>4 408 072 094,57 руб.</b>
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Акционерное общество</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7725038124</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>



<p>19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)</p>	<p>19.6.1</p>	<p>О целевом кредите (целевом займе):</p>
	<p>19.6.1.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитора: <b>Акционерное общество</b></p>
	<p>19.6.1.2</p>	<p>Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>БАНК ДОМ.РФ</b></p>
	<p>19.6.1.3</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7725038124</b></p>
	<p>19.6.1.4</p>	<p>Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>5 229 383 000,00 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.5</p>	<p>Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>3 987 059 560,03 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.6</p>	<p>Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>1 242 323 439,97 руб.</b></p>
	<p>19.6.1.7</p>	<p>Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>30.06.2026</b></p>
<p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p>	<p>19.7.1</p>	<p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>16</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>1 948,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>339,6 м2</b>

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>3 214 853 570,71 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>541 263 300 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: <b>Договор займа</b>
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: <b>Смайнкс Управление Активами</b>
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: <b>7709463989</b>
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>117 896 000,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: <b>30.12.2026</b>
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>100 000,00 руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>В Раздел 19.7 внесены площади проданных помещений с применением понижающего коэффициента в соответствии с ДДУ.Согласно Распоряжению ДГИ № 36916 от 01.07.2022г обновлен адрес земельного участка:город Москва, вн.тер.г.муниципальный округ Басманный, переулок Потаповский, земельный участок 5/4</b>
--------------------------------	--------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1		Архитектурные решения	Корректировка проектной документации на реконструкцию жилого дома с подземной автостоянкой. Корректировка проектной документации. На минус 1-м этаже (отметка минус 12,000): - изменено наименование помещения – вместо «Механизированная автостоянка» принято «Нежилое помещение под размещение механизированного паркинга на 45 машиномест; - экспликация помещений приведена в соответствие с измененным наименованием помещения. На 3-м этаже (отметка +9,750), секция 1: - вместо 3-х квартир предусмотрено 4-е квартиры (Квартира 9, Квартира 10, Квартира 11, Квартира 11а); - корректировкой предусмотрена перепланировка Квартиры 10, Квартиры 11 с отделением площади под Квартиру 11а. На 4-м этаже (отметка +13,875, секция 1): - вместо 2-х квартир предусмотрено 4-е квартиры (Квартира 12, Квартира 12а, Квартира 13, Квартира 13б); - корректировкой предусмотрена перепланировка Квартиры 12, Квартиры 13 с отделением площади под Квартиру 12а, Квартиру 13б.

2	<p>Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений</p>	<p>Система электроснабжения. Предусматривается корректировка проектных решений по устройству сетей электроснабжения многоквартирного жилого дома со встроенным помещением общественного назначения на 1 этаже, ранее получивших положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Мосэксперт» №77-2-1-3-056681-2021 от 01.10.2021г, из-за уточнения проектных решений в связи с изменением архитектурных планировок 3 и 4 этажей, изменением количества квартир и подключаемых потребителей. Корректировкой предусматривается изменение принципиальных однолинейных схем и нагрузок ГРЩ и ВРУ-Ж; изменение планов сетей электроснабжения 3 и 4 этажей. Внешнее электроснабжение многоквартирного дома выполняется от отдельно стоящей двухтрансформаторной подстанции с глухозаземленной нейтралью ТП 10/0,4кВ №25349 с трансформаторами мощностью 2x1250кВА по 2-лучевой схеме отдельными кабельными линиями до проектируемого ГРЩ-0,4кВ. Технические условия на технологическое присоединения к электрическим сетям ПАО «Россети Московский регион» энергопринимающих устройств № И-21-00-293188/102/МС. В соответствии с п.10 ТУ, реконструкция ТП, проектирование и строительство кабельных линий 0,4 кВ от ТП до здания выполняется сетевой организацией. Решения по ТП и кабельным линиям 0,4 кВ от ТП до здания не корректируются. Внутреннее электроснабжение Для приема, учета и распределения электроэнергии применяется один главный распределительный щит ГРЩ-0,4 кВ, расположенный в электрощитовом помещении на -1 этаже. Питание ГРЩ осуществляется от разных секций РУ-0,4кВ ТП по двум кабельным линиям. Для распределения электроэнергии по потребителям разного функционального назначения предусматриваются самостоятельные вводно-распределительные устройства (ВРУ): ВРУ для жилой части (ВРУ-Ж), ВРУ для парковки (ВРУ-П), ВРУ для ИТП (ВРУ-ИТП), ВРУ для насосной станции (ВРУ-НС). Определенная проектом нагрузка по комплексу после корректировки составляет: ГРЩ Ру= 1797,12 кВт; Рр= 598,74 кВт. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети Отопление. Изменено количество ответвлений от распределительных коллекторов и количество теплосчетчиков на 3 и 4 этажах в соответствии с планировочными решениями. Остальные решения данного раздела остаются без изменения согласно стадии П 147/20-ГК-ИОС4.1, получившее положительное заключение Московской Негосударственной Экспертизы №77-2-1-3-056681-2021 от 01.10.2021г. Вентиляция. Корректировка заключается в изменении количества квартир на 3 и 4 этажах. Соответственно изменения в части ОВ изменения коснулись только таблицы характеристик систем, воздухообменов и холодопроизводительности систем кондиционирования. Изменено количество вводов в квартиры на 3 и 4 этажах в соответствии с планировочными решениями, пересчитан воздухообмен для данных квартир. Кондиционирование воздуха В связи с изменением количества квартир на 3 и 4 этажах изменилось количество наружных блоков. Остальные решения данного раздела остаются без изменения согласно стадии П 147/20-ГК-ИОС4.1, получившее положительное заключение Московской Негосударственной Экспертизы №77-2-1-3-056681-2021 от 01.10.2021г. Противодымная вентиляция Решения данного раздела остаются без изменения согласно стадии П 147/20-ГК-ИОС4.1, получившее положительное заключение Московской Негосударственной</p>
---	--	---

		<p>Экспертизы №77-2-1-3-056681-2021 от 01.10.2021г. Сети связи</p> <p>Предусматривается корректировка проектных решений по устройству внутренних сетей связи жилого дома, ранее получивших положительное заключение негосударственной экспертизы ООО «Мосэксперт» Рег. №77-2-1-3-056681-2021 от 01.10.2021 г. по Делу № 2804-МЭ/21.</p> <p>Корректировка проведена в связи с дополнением, уточнениями архитектурно-планировочных решений – количество квартир принято на 3 этаже – 7 шт., на 4 этаже – 6 шт., в соответствии с вновь разработанным заданием на корректировку проектной документации и техническими условиями. Внутренние сети и системы связи. Проектные решения разработаны с учетом обновленных архитектурно-планировочных решений, размещение и количество оконечного оборудования откорректировано из-за увеличения количества квартир. С корректировкой принципиальных и структурных схем сетей и систем в соответствии с актуальной архитектурной подложкой. Комплекс систем автоматизации и диспетчеризации инженерного оборудования и систем противопожарной защиты. В корректируемую проектную документацию в части автоматизированной системы учета потребления энергоресурсов внесены следующие изменения: структурные схемы учета потребления энергоресурсов приведены в соответствие в связи с изменением количества квартир.</p>
3	Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности	<p>Представлен расчет пожарного риска с учетом обновленных планировочных решений. Текстовая и графическая часть раздела представлена в объеме корректировки. При изменении количества квартир на этажах выполнено требование по путям эвакуации в соответствии со ст. 89 ФЗ № 123.</p>



4	13.10.2023	Архитектурные решения	<p>План на отм. -12.150: - уточнена площадь и назначение следующих помещений: пом. 1.2В (диспетчерская) - 7,7 м<sup>2</sup>, 1.3В (санузел) - 1,2 м<sup>2</sup>, -1.4В (серверная) - 2,5 м<sup>2</sup>; 1.1В (помещение для прокладки коммуникаций) - 5,5 м<sup>2</sup>, 1.1Т (венткамера приточная подземной части) -17,9 м<sup>2</sup>, 1.3Т (помещение для прокладки коммуникаций) - 3,8 м<sup>2</sup>, 1.4Т (насосная, помещение доочистки ХГВС, бойлерная) - 36,5 м<sup>2</sup>; - добавлено новое помещение 16Т форкамера, площадью 1,7 м<sup>2</sup>; - уточнены уклоны и месторасположение приемков; - исключен фрагмент БСС; - в плане уточнено расположение ЛК; - план дополнен шахтами ВИС; - ж/б некоторых стен заменен на кирпичную кладку; План антресоли -1 этажа на отм. -8,700; - корректировке подверглись помещения 1.5Т (венткамера подпора) – 6,2 м<sup>2</sup>, 1.7Т (венткамера приточная жилья и МОП) - 11,2 м<sup>2</sup>, 1.8Т (пом.СС) - 4,4 м<sup>2</sup>, 1.9Т (ВРУ) - 14,9 м<sup>2</sup>; 1.10Т (ИТП) - 28,8 м<sup>2</sup>, 1.11Т (водомерный узел) - 3,6 м<sup>2</sup>; - исключен фрагмент БСС; - расположение ЛК в плане уточнено; - план дополнен шахтами ВИС и внутренней лестницей с -1 эт.; - открывание некоторых дверей изменено на наружное; - исключено из экспликации пом.-1.6Т. План 1 этажа на отм. 0,000: - помещения 1В и 6 (ПУИ и санузел) - изменились габариты и площади -2,8 м<sup>2</sup> и 1,6 м<sup>2</sup>. пом. 8В стало площадью 3,4 м<sup>2</sup>; - добавилось новое помещение 12В; - пом. 1 изменило наименование на вестибюль – 54,5 м<sup>2</sup>; - пом. 4В- 8В изменили наименование и площади; - новые помещения 3В раздевалка 0,8 м<sup>2</sup>; 10В коридор 0,7 м<sup>2</sup>; 11В колясочная 3,9 м<sup>2</sup>; пом.15 тамбур 3,9 м<sup>2</sup>; - пом. 3 тамбур удалено из экспликации помещений; - откорректирована ширина дверного проема главного входа и отметка земли; - дверь входа в подвал перенесена вглубь фасада; - уточнена привязка, открывание и ширина проема квартирных дверей; - изменено открывание двери ЛК1; - увеличены габариты дверей: из лифтового коридора и из пом.9 в вестибюль; - присвоена огнестойкость EIW45 стеклянной перегородке между пом.13 и пом.14; дверям присвоена огнестойкость EIS30; - откорректированы пом.: 2В; 4В; 5В; 7В; - уточнены площади квартир № 1-4; № 18, № 19; у квартиры № 19 уточнена планировка; - конструкция ворот изменена с внутренней на наружную; - ж.б. пилон в зоне въезда в бокс подземного паркинга утепляется по периметру минераловатной плитой и толщиной 50мм на всю высоту пролета; - уточнены габариты, площади и расположение вспомогательных помещений № 1В-4В,6,7В-12В; технического помещения 1Т; - уточнены габариты и расположение инженерных шахт. План 2 этажа на отм. +5.625: - в квартире 22 помещения изменили номера 22.4, 22.6, 22.7, 22.12, габариты и площади– 8,0 м<sup>2</sup>, 8,9 м<sup>2</sup>, 9,2 м<sup>2</sup>, 16,2 м<sup>2</sup>; - уточнена привязка, открывание и ширина проема квартирных дверей; - план дополнен козырьком и конструкциями балкона над главным входом; - открывание СПК выхода на балкон изменено во внутрь; - уточнены габариты шахт лифтов и инженерных коммуникаций; - уточнены площади квартир № 5-8; № 20-21. План 3 этажа на отм. +9.750: - в квартире 25 помещения 25.4, 25.5, 25.6, 25.7, изменили габариты и площади – 8,1 м<sup>2</sup>, 16,2 м<sup>2</sup>, 8,9 м<sup>2</sup>, 9,2 м<sup>2</sup>; - уточнена привязка, открывание и ширина проема квартирных дверей; - уточнены площади квартир № 9-11а; № 23-24. План 4 этажа на отм. +13.875: - уточнена привязка, открывание и ширина проема квартирных дверей; - уточнены площади квартир № 12-13б; № 26-27. План 5 этажа на отм. +18.000: - в квартире 29 изменились номера перечисленных помещений 29.4, 29.5, 29.6, 29.12 и их площади – 8,1 м<sup>2</sup>, 5,5 м<sup>2</sup>, 16,5 м<sup>2</sup>, 16,4 м<sup>2</sup>; - уточнено расположение дымоходов и каминов в плане; - уточнена привязка, открывание и ширина проема квартирных дверей; -</p>
---	------------	-----------------------	--

уточнены площади квартир № 14-15; № 28-29. План 6 этажа на отм. +22.125: - в квартире 31 изменились габариты и площади помещений 31.1, 31.3, 31.8 (22,3 м<sup>2</sup>, 17,2 м<sup>2</sup>, 3,9 м<sup>2</sup>); - уточнено расположение в плане дымоходов и каминов; - уточнены площади квартир № 14-15; № 28-29; - уточнена привязка, открывание и ширина проема квартирных дверей. План 7 этажа на отм. +26.525: - квартира 17, изменилось расположение дымоходов в осях 3-4/Б-В, в осях 6-7/Е-Ж, исключен дымоход в осях 4-5/Г-Д5; - номер квартиры был 29, 30 номер квартиры исправлен на 30 и 31, приведен в соответствие с 6 этажом, уточнены площади квартир № 16-17; 30-31; - в экспликации помещений квартир 30 и 31 изменились площади комнат; - изменена конструкция наклонной ж/б кровли; - уточнен состав и толщина стены Тип 1.3; - площадь чердака скорректирована, план дополнен шахтой-шкафом ВИС в осях 2-3/Б; - уточнены лестничные марши ЛК на плане; - уточнены габариты шахты в осях 1-2/Г-Д; 6-7/Г-Д; - чертеж дополнен буквенными осями; - уточнено расположение в плане дымоходов и каминов; - изменена нумерация помещений 29.18, 30.26 на 30,19, 31.25. Изменено положение ограждающих вертикальных конструкций данных помещений, их габариты и площади. План кровли: - парапет на отм. +30.700-материал перепета изменена монолитный ж.б. толщиной 200 мм; - изменено положение дымоходов в осях 3-Б, 6-7/Ж; - уклоны кровли и материал покрытия уточнены; - изменена конструкция наклонной ж/б кровли; - предусмотрены крепления для альпинистов; - откорректировано месторасположение люка выхода на кровлю; - исключено отдельное снегозадерживающее устройство на скатной кровле. Геометрия кровельных желобов уточнена. Разрез 1-1. Разрез 3-3. Разрез 4-4: - плиты перекрытия над въездным боксом в паркинг в осях К-Д изменили толщину на 600 мм и 225 мм. Изменилась высота техпространства до 300 мм; - откорректирована геометрия кровли (парапеты и ограждения); - уточнен состав кровли «Тип 1»; - заменен состав кровли «Тип 3», покрытия «Тип 2»; - добавлен «Тип 2»; - уточнен состав стен и пола (Тип 1.3; 4; цоколь); - в стене «Тип 2» исключен внутренний материал (ГКЛ на металл. Каркасе 12.5) Разрез «4-4», плиты перекрытия над въездным боксом в паркинг в осях К-Д изменили местоположение на зеркальное; - уточнен состав перекрытий Тип 2 и Тип 3; - гидроизоляция подземной части наружных стен оклеечная «Техноэласт ЭПП» в 2 слоя оштукатурке; - добавлен утеплитель ЭППС 100 мм; - предусмотрена профилированная дренажная мембрана «Planter Extra Geo»; - уточнена геометрия лестницы Н2+Н3. Разрез 3-3: - уточнено месторасположение люка доступа в тех.пространство; - гидроизоляция подземной части наружных стен оклеечная «Техноэласт ЭПП» в 2 слоя по штукатурке; - добавлен утеплитель ЭППС 100 мм; - профилированная дренажная мембрана «Planter Extra Geo». Фасад в осях «Ж-К», «7-1»: - фасад в осях «К-Ж», «7-1» отметки земли перед входами изменились на +159,750. Изменилась ширина двери центрального входа; - изменилось положение двери входа в подземную часть; - фасад дополнен шахтами каминов, выходящих на кровлю; - изменен внешний вид ворот въезда в паркинг; - добавлена адресная табличка; - изменилась огнестойкость оконных блоков; - изменился внешний вид оконных блоков; - изменилось металлическое ограждение кровли; - добавлен козырек над входом; - восстановлен фасадный декор. Фасад в осях «Ж-К», «1-7»: - отметки земли перед входами изменились на 159.750; - откорректирована геометрия кровли (парапеты и ограждения); - фасад дополнен шахтами каминов, выходящих на кровлю; - огнестойкость EI30 окна 1эт.

	<p>Исключена; - центральная створка оконного блока стала глухой; - изменилось металлическое ограждение кровли; - добавлен козырек над входом; - дверь входа в подвал изменила свое размещение. Фасад в осях «А-К»: - входы в помещения 1Т (мусорокамера) и 4В (комната приема пищи) объединены в единый витраж; - окна в осях «Г-Е» на отм. +26.525 выполнены глухими, откорректирована разрезка окон 7 эт.; - откорректирована геометрия кровли (парапеты и ограждения); - фасад дополнен шахтами каминов, выходящих на кровлю; - огнестойкость EI45 фрамужной части некоторых окон 3 эт. Откорректирована E45/IW15. Фасад в осях «К-А»: - окна в осях «Е-Г» на отм. +26.525 выполнены глухими, откорректирована разрезка окон 7 эт.; - огнестойкость EI45 фрамужной части некоторых окон 3 эт. Откорректирована E45/IW15; - фасад дополнен шахтами каминов, выходящих на кровлю; - добавлен элемент наружной навигации въезда в паркинг.</p>
--	--

5	13.10.2023	Конструктивные и объемно-планировочные решения	<p>- откорректирована текстовая часть раздела в соответствии с изменениями конструктивных решений объекта; - изменение класса бетона конструкций плиты, пола по грунту (фундаментной плиты): было В40 F150 W8, стало В35 F150 W8; - изменен класс бетона перекрытий уровне автостоянки: было В40 F100 W8, стало В35 F150 W8; - увеличена толщина распределительной плиты с 800 на 1000мм; - изменены отметки плит перекрытий подземной части; - изменен бетон плит верхних этажей (со 2-ого): было В40 F100 W4, стало В40 F150 W8; - изменены конструктивные решения подземной части: на стадии - эксплуатации исключено опирание плит автостоянки на ограждение котлована из БСС; - добавлено описание разности осадок свайного фундамента; - дополнено обозначение предела огнестойкости лестничных клеток подземной части; - изменена форма приямка в осях 6-7/Е-К в связи с изменением конструкции подъемника; - изменен контур фундаментной плиты в осях 2- 7/А-Е в связи с изменением расположения БСС; - добавлены опорные столбики для крепления оборудования механизированного паркинга в осях 2-7/А-Е; - увеличено количество пилонов подземного этажа с 7 до 39 штук в связи с уточнением конструкции механизированного паркинга; - изменены расположение и геометрические размеры лестничной клетки в осях 1-2/Г-Ж в подземной части; - заменена стены подземной части в осях 1-2/В-Г на пилоны; - изменено количество временных свай; - добавлены приямки в плите на отм. -12,350; - изменена форма плиты перекрытия на отм. -8.750, -5.450 в осях 6- 7/Е-К в связи с изменением конструкции подъемника; - уменьшена толщина перекрытий до 300 мм, отметка перекрытий изменена на -8,850 и - 5,650, изменено расположения проемов; изменен контур плит перекрытия, в плитах перекрытия добавлены ниши для возможности установки оборудования механизированного паркинга; - отменены все вертикальные ж/б элементы, добавлена схема расположения конструкций на отм. -5,650; - изменено расположение железобетонных стен технического этажа вдоль существующих кирпичных стен, изменено в соответствии с обновлёнными обмерами существующих конструкций; в указанных стенах добавлены проемы для инженерных систем; - изменено сечение колонн технического пространства в осях 3-5/Г - Д с квадратного сечения на круглое; - изменена толщина стены технического пространства по оси 4 с 200 мм на 1000 мм, добавлен проем в стене согласно АР; - изменена толщина наружных стен лифтовых узлов технического пространства в осях 2-3/Г-Д, 5-6/Г-Д с 200 мм на 400 и 470 мм; - добавлены проемы для инженерных сетей в стенах лестничных клеток технического пространства в осях в осях 1-7/Г-Д; - изменена толщина наружных стен лифтовых узлов технического пространства в осях 2-3/Г-Д, 5-6/Г-Д с 200мм на 400 и 470 мм; - изменена толщина внутренних стен лифтовых шахт в осях 2-3/Г-Д, 5-6/Г-Д с 200 мм на 195 мм; - конструкция входной группы в осях 3- 5/Е-Ж соединена с каркасом здания; - изменена схема расположения стен технического пространства вокруг подъемника механизированного паркинга в осях 6- 7/Е-К; - изменено сечение колонн 1-го этажа в осях 3-5/Г-Д с квадратного сечения на круглое; - лифтовые шахты отделены от остального каркаса здания в осях 2- 3/Г-Д, 5-6/Г-Д; - изменена толщина стены 1-го этажа по оси 4 с 200 мм на 250 мм, добавлен проем в стене согласно АР; - изменена толщина стены 1-го этажа в осях 6-7/Д-Е с 200 мм на 250 мм, добавлен проем в стене согласно АР; - изменена толщина торцевой стены лифтовых шахт 1-го этажа в осях 1-7/Д с 200 мм на 220 мм; - изменена привязка наружных</p>
---	------------	--	--

пилонов по длине фасада и длина пилонов вдоль фасадов в связи уточнением обмеров существующих стен; - изменено расположение трансферной плиты над 1-м этажом осях 6-7/ЕК, стала располагаться ниже плиты толщиной 200 мм; плита толщиной 200 мм изменила конструкцию и стала выполняться по профлисту в качестве несъемной опалубки; - изменены габариты капителей над 1-м этажом в осях 3-5/Г-Е с 3200x1700 мм на 2000x600 мм; - контур плиты перекрытия, расположение балконов и термовкладышей откорректировано; - в плиты перекрытий добавлены ниши для прокладки коммуникаций; - разработана конструкция наклонного ската кровли в осях 1-7/А-Б; - кирпичные парапеты на отм. +29,745 замены на железобетонную толщину 200 мм; - на разрезе отработаны описанные выше изменения; - скорректированы принципиальные схемы армирования Добавлен узел примыкания пилон к кладке; - актуализированы инженерно-геологические разрезы (отметки, толщины, убраны вертикальные конструкции -1 этажа); - откорректирована схема расположения фахверков по фасаду; - скорректированы узлы усиления фасадных стен; - добавлены листы с узлами усиления фасадных стен; - добавлен лист с схемой устройства усиления технологического проема для проезда техники в осях К/7-6; - добавлены стальные накладки по трещинам в фасадных стенах; - изменены трубы распорной системы Ø530x6 и Ø426x6; - изменены отметки устройства распорной системы 178,000; 182,180; 185,600; - в этапность добавлены пункты: -демонтаж конструкций подвала; - устройство технологического проема для проезда техники; -производство работ по устройству ограждения котлована; - результаты расчета обновлены в соответствии с изменениями; - добавлены данные по разности осадок и средней осадке ограждения котлована из БСС. Также внесены изменения по конструкциям ограждения котлована: - изменена отметка верха свай ограждения 157,000 м; - изменены отметки промежуточного дна котлована для устройства плит 156,900 м, 153,700 м, 150,500 м; - изменены отметки проектного дна котлована (без учета прямков) 147,050 м, 146,850 м и 146,650 м; - изменены отметки верха плит перекрытий 154,100м, 150,900 м; - в этапность добавлено устройство распорной системы на отм. 153,965 м и 150,765 м в осях 6-7/Е-К; - уточнено минимальное значение коэффициента запаса общей устойчивости ограждения котлована, составила 3,11; - изменены отметки проектного дна котлована (без учета прямков) 147,050 м, 146,850 м и 146,650 м; - в сечениях 1-1, 2-2, 3-3, 3а-3а откорректированы отметки промежуточного дна котлована для устройства плит 156,900 м, 153,700 м, 150,500 м; откорректированы отметки проектного дна котлована (без учета прямков) 147,050 м, 146,850 м и 146,650 м; - откорректирована отметка верха свай ограждения 157,000 м; - откорректированы отметки верха плит перекрытий 154,300 м, 151,000 м; - добавлен план конструкций распорной системы на отм. 153,965 м и 150,765 м в осях 6-7/Е-К; - добавлены узлы распорной системы; - добавлены расчеты распорной системы на отм. 153,965 м и 150,765 м в осях 6-7/Е-К.

6	13.10.2023	Система водоотведения	Подраздел «Система водоотведения» в составе проектной документации на объект получил положительное заключение экспертизы. Проект корректировки выполнен на основании задания на разработку проектной документации; технических условий подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения – Приложения № 1 к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 25.04.2019 № ТП-0247-19 в редакции Дополнительного соглашения от 18.11.2020 № 2 к договору о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 25.04.2019 № ТП-0247-19, заключенному с ГУП «Мосводосток». Корректировкой проекта предусмотрены следующие изменения: - заменены некоторые материалы в узлах гидроизоляции; - изменены узлы гидроизоляции цоколя и внутренней поверхности БСС.
7	13.10.2023	Проект организации строительства	Корректировкой проекта предусмотрены следующие изменения: - актуализирован календарный график; - добавлены бытовые помещения и брандмауэрные стены согласно фактическому расположению и требований нормативных противопожарных расстояний; - изменена модель башенного крана; - добавлены примечания.

8	13.10.2023	<p>Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>Корректировкой проекта предусмотрены следующие изменения: - в соответствии с требованиями нормативно-правовых актов и нормативных документов произведено изменение нормируемых сопротивлений теплопередаче ограждающих конструкций; - в отделке наружных стен тип 1-2 этажей произведена замена отделки фасадов; - пересчитана теплотехническая характеристика ограждающей конструкции; - в реконструируемых стенах жилого здания (типы 1.1 и 5) и на стенах сохраняемого фасада (тип 2) произведено изменение в устройстве дополнительного утепления железобетонных пилонов (несущих конструкций); Деформационный шов П-образной формы, огибающий встроенный в кирпичную кладку ж.б. пилон, и состоящий из двух утеплителей: минераловатной плиты плотностью 120 кг/м<sup>3</sup> и толщиной 50 мм; и плиты из пеностекла плотностью 120 кг/м<sup>3</sup> толщиной 60 мм. Деформационный шов заменен на слой утеплителя из экструдированного пенополистирола толщиной 50 мм и утеплитель из пеностекла плотностью 120 кг/м<sup>3</sup> толщиной 50 мм, укладываются в торцах ж.б. пилонов. Пересчитана теплотехническая характеристика ограждающей конструкции; - учтено в расчетах изменение толщины ж.б. пилонов с 200 мм на 250 мм, пересчитана теплотехническая характеристика ограждающей конструкции; - в реконструируемой стене жилого здания (тип 5 – стены цоколя) произведена замена производителя утеплителя, с увеличением толщины утеплителя и изменением теплотехнических характеристик. Пересчитана теплотехническая характеристика ограждающей конструкции; - в реконструируемой внутренней стене (тип 6) въезда в бокс подземного паркинга произведена замена производителя утеплителя, с увеличением толщины утеплителя и изменением теплотехнических характеристик. Изменена наружная отделка стены; - внутреннее утепление перекрытия над неотапливаемым тамбуром (главный вход в вестибюль здания) из минераловатной плиты плотностью 120 кг/м<sup>3</sup> и толщиной 200 мм перенесено на покрытие тамбура (пол балкона квартиры на 2-м этаже) с уменьшением толщины утеплителя до 150 мм и заменой утеплителя на экструдированный пенополистирол под цементно-песчаную стяжку толщиной 40 мм; пересчитана теплотехническая характеристика ограждающей конструкции; - произведено изменение толщины слоя утеплителя с 200 мм на 100 мм во внутреннем перекрытии на отм. +4,360 контактирующее с помещением приемного бокса, марка утеплителя осталась без изменений. - изменена толщина слоя утеплителя нависающего перекрытия в зоне въезда в бокс подземного паркинга до 180мм, марка утеплителя осталась без изменений, пересчитана теплотехническая характеристика ограждающей конструкции; - изменение технико-экономических показателей, в части общей площади квартир (без учета неотапливаемых помещений) в жилом здании; - предусмотрено изменение в конструкции перекрытия чердачного перекрытия. Изменен тип и толщина теплоизоляционного слоя. Минераловатные плиты толщиной 200 мм плотностью 180 кг/м<sup>3</sup> под цементно-песчаную стяжку толщиной 40 мм заменены на экструдированный пенополистирол толщиной 150 мм под цементно-песчаную стяжку толщиной 50 мм. Удалено утепление в конструкции перекрытия 2-го эт. квартир на отм. +5,625 в зоне въездного бокса. В составе конструкции остекления здания уточнена формула стеклопакета оконного блока (согласно т.2 ГОСТ 24700-99), без изменения материала профиля и приведенного сопротивления теплопередаче; Основание конструкции наружных стен (тип 1.3) 7-го эт. из керамического</p>
---	------------	---	--

пустотелого камня толщиной 510мм с расчетной теплопроводностью кладки не более 0,173 Вт/м С заменено на кладку из полнотелого кирпича толщиной 250мм с утеплением минераловатными плитами плотностью 120 кг/м<sup>3</sup> толщиной 150мм (200мм в зоне ж/б пилонов), с отделкой наружным штукатурным слоем толщиной 20мм. Выделен в тепловой оболочке здания новый тип ограждения 1.2 – стены ванных комнат, контактирующих с наружными стенами. Предусмотрено два типа основания стен. Предусмотрено дополнительное утепление железобетонных пилонов. Удельная теплозащитная характеристика здания пересчитана - актуализированы сведения о потребности (расчетные (проектные) значения нагрузок и расхода) объекта капитального строительства в тепловой энергии, воде, горячей воде для нужд горячего водоснабжения и электрической энергии.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО  
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8.656833004333604e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ЧИСТЫЕ ПРУДЫ",  
ДЕМИДОВ ЛЕОНИД ПАВЛОВИЧ, МОСКВА**

Действителен: с 22.03.2024 по 22.06.2025