

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ"	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	15584455		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	1655386526		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) 421001, Татарстан Респ, г Казань, ул Алексея Козина, д. 2, помещ. 1003		384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АК "УЧЕТНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	7722696125		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1097746571010		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	2 371 881	1 814 902	543 992
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 000	1 000	1 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 372 881	1 815 902	544 992
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	275 787	200 506	1 496
	Дебиторская задолженность	1230	496 951	397 498	320 478
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	395 299	974 799	675 258
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 427 405	2 225 244	4 306 269
	Прочие оборотные активы	1260	2 367	1 487	223
	Итого по разделу II	1200	2 597 809	3 799 535	5 303 725
	БАЛАНС	1600	4 970 690	5 615 437	5 848 716

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	258 817	383 395	759 021
	Итого по разделу III	1300	259 817	384 395	760 021
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 706 311	5 206 311	4 700 037
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 706 311	5 206 311	4 700 037
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 361	24 630	388 487
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	202	102	171
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 563	24 732	388 658
	БАЛАНС	1700	4 970 690	5 615 437	5 848 716

Руководитель Блинова Ольга Анатольевна
(подпись) (расшифровка подписи)

21 июля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ"	по ОКПО	30	06	2023
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	15584455		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	1655386526		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	6 705	676
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	6 705	676
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(35 308)	(18 223)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(28 603)	(17 547)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	25 000
	Проценты к получению	2320	54 594	18 245
	Проценты к уплате	2330	(23 243)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 221)	(506)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	527	25 192
	Налог на прибыль	2410	(106)	(39)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(106)	(39)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	421	25 153

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	421	25 153
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

21 июля 2023 г.



**Блинова Ольга
Анатольевна**

(расшифровка подписи)