

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
		30	06	2022
		<b>15584455</b>		
		<b>1655386526</b>		
		<b>71.12.2</b>		
		12300	16	
		<b>384</b>		

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью** по ОКПО \_\_\_\_\_  
**СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика** по \_\_\_\_\_  
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью** по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
**ответственностью** / **Частная собственность**  
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) \_\_\_\_\_  
**420012, Татарстан Респ, Казань г, Чехова ул, д. № 6Г, оф. 1**  
 Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ  
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_  
**ООО "АК "Аудит Технолоджи"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_  
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора \_\_\_\_\_ ОГРН/ОГРНИП \_\_\_\_\_

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 098 248	543 992	4 709 637
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 000	1 000	1 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>1 099 248</b>	<b>544 992</b>	<b>4 710 637</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	81 260	1 496	588 974
	Дебиторская задолженность	1230	356 121	320 478	137 313
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	637 298	675 258	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 375 906	4 306 269	1 308 167
	Прочие оборотные активы	1260	2 586	223	298 844
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>4 453 171</b>	<b>5 303 725</b>	<b>2 333 298</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>5 552 419</b>	<b>5 848 716</b>	<b>7 043 935</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	784 175	759 021	380
	Итого по разделу III	1300	785 175	760 021	150 380
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	4 706 311	4 700 037	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 706 311	4 700 037	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	60 708	388 487	19 191
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	6 873 619
	Оценочные обязательства	1540	225	171	745
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	60 933	388 658	6 893 555
	<b>БАЛАНС</b>	1700	5 552 419	5 848 716	7 043 935

Руководитель

(подпись)

Елисеев Олег Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.



## Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2022 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САДОВОЕ КОЛЬЦО  
КАЗАНЬ"**  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального  
подрячика**  
 Организационно-правовая форма / форма собственности  
**Общества с ограниченной  
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
15584455		
1655386526		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	676	7 565
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	676	7 565
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(18 223)	(19 503)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(17 547)	(11 938)
	Доходы от участия в других организациях	2310	25 000	-
	Проценты к получению	2320	18 245	12 190
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(506)	(112)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	25 192	140
	Налог на прибыль	2410	(39)	(30)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(39)	(30)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	25 153	110

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	25 153	110
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Елисеев Олег

Вячеславович

(расшифровка подписи)

25 июля 2022 г.

