

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ"</b>	ИНН	<b>15584455</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>1655386526</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>68.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКЕИ	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>420012, Татарстан Респ, Казань г, Чехова ул, д. № 6Г, оф. 1</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АК "Аудит Технолоджи"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>7705314538</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1147746826864</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 521 720	2 435 322	780 327
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		3 521 621	2 435 213	780 198
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	3 521 720	2 435 322	780 327
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	400 259	231 098	46 108
	Дебиторская задолженность	1230	674 776	1 075 950	164 434
	в том числе:				
	по ДДУ		118 783	481 613	120 661
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	600 000	950 000	364 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 471 645	1 385 955	2 434 425
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 146 681	3 643 003	3 008 966
	<b>БАЛАНС</b>	1600	6 668 401	6 078 325	3 789 293

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	262	146	52
	Итого по разделу III	1300	150 262	150 146	150 052
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	1 040 655	1 430 001	2 423 940
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 040 655	1 430 001	2 423 940
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	566
	Кредиторская задолженность	1520	18 688	17 868	33 206
	Доходы будущих периодов	1530	5 458 354	4 480 135	1 181 529
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ		5 458 354	4 480 135	1 181 529
	Оценочные обязательства	1540	443	176	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	5 477 484	4 498 178	1 215 301
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 668 401	6 078 325	3 789 293

Руководитель Елисеев Олег Вячеславович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.



**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Июнь 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		по ОКПО	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2020</b>
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "САДОВОЕ КОЛЬЦО КАЗАНЬ"</b>	ИНН	<b>15584455</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	<b>1655386526</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>	по ОКЕИ	<b>68.10</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей		<b>384</b>		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	4 923	6 125
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 923	6 125
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(23 771)	(14 812)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(18 848)	(8 687)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	24 676	14 777
	Проценты к уплате	2330	(5 143)	(4 275)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(539)	(1 727)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	146	88
	Налог на прибыль	2410	(30)	(18)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(30)	(18)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	116	70

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	116	70
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Елисеев Олег

Вячеславович

(расшифровка подписи)

27 июля 2020 г.