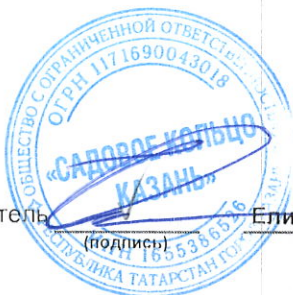


**Бухгалтерский баланс**  
на 30 сентября 2018 г.

|   |   |                          |            |    |      |
|---|---|--------------------------|------------|----|------|
|   |   | Форма по ОКУД            | Коды       |    |      |
|   |   | Дата (число, месяц, год) | 0710001    |    |      |
| Организация   | <b>Общество с ограниченной ответственностью "САДОВОЕ КОЛЬЦО"</b>        | по ОКПО                  | 30         | 09 | 2018 |
| Идентификационный номер налогоплательщика           | <b>КАЗАНЬ"</b>  | ИНН                      | 15584455   |    |      |
| Вид экономической деятельности                      | <b>Покупка и продажа собственного недвижимого имущества</b>             | по ОКВЭД                 | 1655386526 |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b> | по ОКОПФ / ОКФС          | 68.10      |    |      |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКЕИ                  | 12300      | 16 |      |
| Местонахождение (адрес)                             | <b>420012, Татарстан Респ, Казань г, Чехова ул, дом № 6Г, офис 1</b>    |                          | 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                                    | Код  | На 30 сентября 2018 г. | На 31 декабря 2017 г. | На 31 декабря 2016 г. |
|-----------|--|------|------------------------|-----------------------|-----------------------|
|           | <b>АКТИВ</b>   |      |                        |                       |                       |
|           | <b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                              |      |                        |                       |                       |
|           | Нематериальные активы                                      | 1110 | -                      | -                     | -                     |
|           | Результаты исследований и разработок                       | 1120 | -                      | -                     | -                     |
|           | Нематериальные поисковые активы                            | 1130 | -                      | -                     | -                     |
|           | Материальные поисковые активы                              | 1140 | -                      | -                     | -                     |
|           | Основные средства  | 1150 | 452 530                | 339 270               | -                     |
|           | Доходные вложения в материальные ценности                  | 1160 | -                      | -                     | -                     |
|           | Финансовые вложения  | 1170 | -                      | -                     | -                     |
|           | Отложенные налоговые активы                                | 1180 | -                      | -                     | -                     |
|           | Прочие внеоборотные активы                                 | 1190 | -                      | -                     | -                     |
|           | Итого по разделу I   | 1100 | 452 530                | 339 270               | -                     |
|           | <b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>                                |      |                        |                       |                       |
|           | Запасы   | 1210 | -                      | -                     | -                     |
|           | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям  | 1220 | 12 542                 | 2 030                 | -                     |
|           | Дебиторская задолженность                                  | 1230 | 15 891                 | 14 198                | -                     |
|           | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 5 470                  | 69 010                | -                     |
|           | Денежные средства и денежные эквиваленты                   | 1250 | 3 853                  | 87                    | -                     |
|           | Прочие оборотные активы                                    | 1260 | 23 265                 | 3 272                 | -                     |
|           | Итого по разделу II  | 1200 | 61 022                 | 88 597                | -                     |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1600 | 513 552                | 427 868               | -                     |

| Пояснения | Наименование показателя  | Код  | На 30 сентября<br>2018 г. | На 31 декабря<br>2017 г. | На 31 декабря<br>2016 г. |
|-----------|--|------|---------------------------|--------------------------|--------------------------|
|           | <b>ПАССИВ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | <b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>  |      |                           |                          |                          |
|           | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 150 000                   | 150 000                  | -                        |
|           | Собственные акции, выкупленные у акционеров                            | 1320 | -                         | -                        | -                        |
|           | Переоценка внеоборотных активов  | 1340 | -                         | -                        | -                        |
|           | Добавочный капитал (без переоценки)                                    | 1350 | -                         | -                        | -                        |
|           | Резервный капитал  | 1360 | -                         | -                        | -                        |
|           | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)                           | 1370 | 78                        | 36                       | -                        |
|           | Итого по разделу III   | 1300 | 150 078                   | 150 036                  | -                        |
|           | <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1410 | 292 794                   | 70 000                   | -                        |
|           | Отложенные налоговые обязательства                                     | 1420 | -                         | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1430 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1450 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу IV  | 1400 | 292 794                   | 70 000                   | -                        |
|           | <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>                                  |      |                           |                          |                          |
|           | Заемные средства   | 1510 | 10 880                    | 1 323                    | -                        |
|           | Кредиторская задолженность   | 1520 | 59 800                    | 206 508                  | -                        |
|           | Доходы будущих периодов  | 1530 | -                         | -                        | -                        |
|           | Оценочные обязательства  | 1540 | -                         | -                        | -                        |
|           | Прочие обязательства   | 1550 | -                         | -                        | -                        |
|           | Итого по разделу V   | 1500 | 70 680                    | 207 831                  | -                        |
|           | <b>БАЛАНС</b>  | 1700 | 513 552                   | 427 868                  | -                        |



Руководитель

(подпись)

Елисеев Олег Вячеславович

(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

|   |   |                          |            |    |      |
|---|---|--------------------------|------------|----|------|
|   |   | Дата (число, месяц, год) | Коды       |    |      |
|   |   | Форма по ОКУД            | 0710002    |    |      |
|   |   | Дата (число, месяц, год) | 30         | 09 | 2018 |
| Организация   | Общество с ограниченной ответственностью "САДОВОЕ КОЛЬЦО<br>КАЗАНЬ" | по ОКПО                  | 15584455   |    |      |
| Идентификационный номер налогоплательщика           |   | ИНН                      | 1655386526 |    |      |
| Вид экономической деятельности                      | Покупка и продажа собственного недвижимого имущества                | по ОКВЭД                 | 68.10      |    |      |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность    | по ОКОПФ / ОКФС          | 12300      | 16 |      |
| Единица измерения:                                  | в тыс. рублей   | по ОКЕИ                  | 384        |    |      |

| Пояснения | Наименование показателя                            | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2018 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2017 г. |
|-----------|--|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Выручка  | 2110 | -                               | -                               |
|           | Себестоимость продаж                               | 2120 | -                               | -                               |
|           | Валовая прибыль (убыток)                           | 2100 | -                               | -                               |
|           | Коммерческие расходы                               | 2210 | -                               | -                               |
|           | Управленческие расходы                             | 2220 | (128)                           | (418)                           |
|           | Прибыль (убыток) от продаж                         | 2200 | (128)                           | (418)                           |
|           | Доходы от участия в других организациях            | 2310 | -                               | -                               |
|           | Проценты к получению                               | 2320 | 2 100                           | 460                             |
|           | Проценты к уплате                                  | 2330 | (6 504)                         | -                               |
|           | Прочие доходы                                      | 2340 | 4 852                           | -                               |
|           | Прочие расходы                                     | 2350 | (265)                           | (10)                            |
|           | Прибыль (убыток) до налогообложения                | 2300 | 55                              | 32                              |
|           | Текущий налог на прибыль                           | 2410 | (12)                            | (6)                             |
|           | в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы) | 2421 | -                               | -                               |
|           | Изменение отложенных налоговых обязательств        | 2430 | -                               | -                               |
|           | Изменение отложенных налоговых активов             | 2450 | -                               | -                               |
|           | Прочее   | 2460 | (1)                             | -                               |
|           | Чистая прибыль (убыток)                            | 2400 | 42                              | 26                              |

| Пояснения | Наименование показателя   | Код  | За Январь -<br>Сентябрь 2018 г. | За Январь -<br>Сентябрь 2017 г. |
|-----------|---|------|---------------------------------|---------------------------------|
|           | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | -                               | -                               |
|           | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода                 | 2520 | -                               | -                               |
|           | Совокупный финансовый результат периода   | 2500 | 42                              | 26                              |
|           | Справочно   |      |                                 |                                 |
|           | Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 2900 | -                               | -                               |
|           | Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 2910 | -                               | -                               |



Руководитель

Елисеев Олег  
Вячеславович

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 октября 2018 г.