

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 71-000355 от 05.05.2022

**Многоэтажный жилой дом по адресу: г. Тула, Привокзальный район, ул. Сурикова, 12**

**Дата первичного размещения: 28.12.2021**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |       |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |                                                                                                                |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Рубин</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Рубин</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 1.2.1 | Индекс:<br><b>123557</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Садовническая</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>72, этаж 1</b> ; Строение: <b>1</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Комната: <b>5</b> ; Офис: <b>БЗУ</b> ; Помещение: <b>III</b>                                 |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 00:00 по 00:00</b>                                                                      |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(487)251-50-46</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>szrubin@bk.ru</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.kapital71.ru</b>                                       |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Слезкин</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Федорович</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Специализированный застройщик Рубин</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>9705149006</b>                                             |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                 |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9705149006</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700393295</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>22.10.2020</b>                                                                                                          |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                 |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                            |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.2.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                        |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1   | Фамилия:<br>ТЕРЕХИНА                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.2   | Имя:<br>САБИНА                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br>ИНВЕРОВНА                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.4   | Гражданство:<br>Российская Федерация                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.5   | Страна места жительства:<br>Российская Федерация                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br>100 %                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>140-635-148 30 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>623402532401                                                        |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:                            |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                                 |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX           |

|                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                               | 3.5.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>4 |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                  | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик "Омега"                                               |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>5003138790                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br>1205000028837                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                    | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  |         |                                                                                                                                                        |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                    | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                     |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |        |                                                                                                                                           |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.3  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                             |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |        |                                                                                                                                           |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2022</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>627,00 тыс. руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>85 811,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьями 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                    |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.3  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.4  | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>обл Тульская</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                     | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Тула</b>                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                     | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                     | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Сурикова</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.10 | Дом:<br><b>12</b>                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                     | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                     | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                     | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                     | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                     | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>26</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>21 944,01 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                     | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                     | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                     | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                     | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>5 и менее баллов</b>                                                                                                                                      |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                            | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 180,76 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                     | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 716,03 м2</b>                                                                                                                |

|                                                                                                                                         |       |                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 896,79 м2</b>         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>1</b> |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>3</b>                               |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |                                                                                                                                                                   |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТУЛАТИСИЗ"</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7104002735</b>                                                                |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6234040497</b>                                                                |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КАПИТАЛСТРОЙПРОЕКТ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                      |
|                                                                                                                       | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>6234040497</b>                                                                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                               | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>22.10.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-3-062330-2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7104523390</b>                                              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                           | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.12.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>71-2-1-2-077813-2021</b>                                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ"</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7104523390</b>                                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Смарт квартал на Сурикова 2.0</b>                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        | Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                    |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>71-RU71326000-82-2021</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>21.12.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>21.12.2027</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ТУЛЫ</b>                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                                       |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.12.2021</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>15.12.2021</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>30.09.2024</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                          |
|                                                                                                          | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                           |
|                                                                                                          | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Захарова</b>                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:<br><b>Яна</b>                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                          | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>281601682170</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>71:30:020625:324</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>9 056,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>175</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Во дворе проектируемого объекта, с установкой игрового комплекса для игр детей различного возраста</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>С юго-восточной стороны дома-во дворе проектируемого объекта с установкой уличного спортивного оборудования</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>На территории земельного участка, 3 контейнера</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение участка застройки жилого квартала решено устройством газонов, клумб, посадкой деревьев и кустарников с подсыпкой плодородного грунта</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для беспрепятственного попадания инвалидов в здание при входах запроектированы входы/въезды на инвалидной коляске непосредственно с уровня земли, без перепада высот</b>                                |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>От 30.08.2021 г.до 30.08.2023 г.ООО"ЭнергоХолдинг"</b> |
|                                                                                                                                                                                | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Проектом предусмотрено устройство сети пешеходных дорожек переменной ширины</b>                                                                                                                                                    |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                        | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>90 м</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                                                                                                  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Энерго Холдинг</b>   |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7743272529</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>154Э</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>660/21(Тех.прис)-К</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>540 441,50 руб.</b>                                                                                               |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тулагорводоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7105504223</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.10.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>660/21(Тех.прис)-В</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.04.2023</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>880 777,37 руб.</b>                                                                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Терра 71</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107544870</b>                             |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2021</b>                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>192-ТУ</b>                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2024</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                            |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Терра 71</b>         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107544870</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>192-ТУ</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.08.2024</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление по транспорту и дорожному хозяйству администрации города Тулы</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7107117928</b>                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2021</b>                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>УТиДХ/вх-2192</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.08.2023</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                                    |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интех Групп</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7103511105</b>                                                                                             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                               |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Оповещение о пожаре на «Пульт 01»</b>                                                                                                                              |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b>                               |
| 14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                 |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭР-Телеком Холдинг</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5902202276</b> |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                        |          |                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>250</b>         |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>315</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>              |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>315</b> |

|                                        |        |  |
|----------------------------------------|--------|--|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1 |  |
|----------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 1              | 71.05                | 2                 | 25.29                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.85                | 1                 | 13.14                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.41                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.41                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 1                 | 1              | 87.65                | 3                 | 37.27                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 1                 | 1              | 69.04                | 2                 | 24.89                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 1                 | 1              | 48.26                | 1                 | 15.12                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 1                 | 1              | 44.42                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 1                 | 1              | 45.91                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 1                 | 1              | 68.16                | 2                 | 24.71                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 2                 | 1              | 70.43                | 2                 | 25.29                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 2                 | 1              | 45.92                | 1                 | 13.12                      | 2.70                |
| 13             | Квартира   | 2                 | 1              | 44.41                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 14             | Квартира   | 2                 | 1              | 44.41                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 15             | Квартира   | 2                 | 1              | 87.65                | 3                 | 37.27                      | 2.70                |
| 16             | Квартира   | 2                 | 1              | 68.09                | 2                 | 24.88                      | 2.70                |
| 17             | Квартира   | 2                 | 1              | 48.26                | 1                 | 15.12                      | 2.70                |
| 18             | Квартира   | 2                 | 1              | 44.42                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 19             | Квартира   | 2                 | 1              | 45.91                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 20             | Квартира   | 2                 | 1              | 67.65                | 2                 | 24.72                      | 2.70                |
| 21             | Квартира   | 3                 | 1              | 70.43                | 2                 | 25.29                      | 2.70                |
| 22             | Квартира   | 3                 | 1              | 45.92                | 1                 | 13.12                      | 2.70                |
| 23             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.41                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 24             | Квартира   | 3                 | 1              | 44.41                | 1                 | 13.17                      | 2.70                |
| 25             | Квартира   | 3                 | 1              | 87.65                | 3                 | 37.27                      | 2.70                |
| 26             | Квартира   | 3                 | 1              | 68.09                | 2                 | 24.88                      | 2.70                |
| 27             | Квартира   | 3                 | 1              | 48.26                | 1                 | 15.12                      | 2.70                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира | 3 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 3 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 3 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 4 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 4 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 4 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 4 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 4 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 4 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 4 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 5 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 5 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 5 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 5 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 5 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 5 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 56 | Квартира | 6 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 6 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 6 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 6 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 6 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 7 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 7 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 71  | Квартира | 8  | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 72  | Квартира | 8  | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 73  | Квартира | 8  | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 74  | Квартира | 8  | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 75  | Квартира | 8  | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 76  | Квартира | 8  | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 77  | Квартира | 8  | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 78  | Квартира | 8  | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 79  | Квартира | 8  | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 80  | Квартира | 8  | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 81  | Квартира | 9  | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 82  | Квартира | 9  | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 83  | Квартира | 9  | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 84  | Квартира | 9  | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 85  | Квартира | 9  | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 86  | Квартира | 9  | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 87  | Квартира | 9  | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 88  | Квартира | 9  | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 89  | Квартира | 9  | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 90  | Квартира | 9  | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 91  | Квартира | 10 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 92  | Квартира | 10 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 93  | Квартира | 10 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 94  | Квартира | 10 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 95  | Квартира | 10 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 96  | Квартира | 10 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 97  | Квартира | 10 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 98  | Квартира | 10 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 11 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 11 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 11 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 11 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 12 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 12 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 12 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 114 | Квартира | 12 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 12 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 12 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 13 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 13 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 13 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 13 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 13 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 13 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 13 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 13 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 14 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 14 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 14 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 14 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 14 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 14 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 14 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 14 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 14 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 14 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 15 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 142 | Квартира | 15 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 15 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 15 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 15 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 15 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 15 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 15 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 15 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 15 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 16 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 16 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 16 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 16 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 16 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 16 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 157 | Квартира | 16 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 16 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 16 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 16 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 17 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 17 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 17 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 17 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 17 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 17 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 17 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 17 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 17 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 17 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 18 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 18 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 18 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 18 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 18 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 18 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 18 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 18 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 18 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 18 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 19 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 19 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 19 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 19 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 185 | Квартира | 19 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 19 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 19 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 19 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 19 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 19 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 20 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 20 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 20 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 20 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 20 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 20 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 20 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 20 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 20 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 200 | Квартира | 20 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 21 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 21 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 21 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 21 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 21 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 21 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 21 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 21 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 21 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 21 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 22 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 22 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 22 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 22 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 22 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 22 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 22 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 22 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 22 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 22 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 23 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 23 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 23 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 23 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 23 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 23 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 23 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 23 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 23 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 23 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 24 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 232 | Квартира | 24 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |
| 233 | Квартира | 24 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 234 | Квартира | 24 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 24 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 24 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 24 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 24 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 24 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 240 | Квартира | 24 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |
| 241 | Квартира | 25 | 1 | 70.43 | 2 | 25.29 | 2.70 |
| 242 | Квартира | 25 | 1 | 45.92 | 1 | 13.12 | 2.70 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 243 | Квартира | 25 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 25 | 1 | 44.41 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 25 | 1 | 87.65 | 3 | 37.27 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 25 | 1 | 68.09 | 2 | 24.88 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 25 | 1 | 48.26 | 1 | 15.12 | 2.70 |
| 248 | Квартира | 25 | 1 | 44.42 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 249 | Квартира | 25 | 1 | 45.91 | 1 | 13.17 | 2.70 |
| 250 | Квартира | 25 | 1 | 67.65 | 2 | 24.72 | 2.70 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| П1             | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.72           | Кладовая                          | 5.72           |                     |
| П2             | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.84           | Кладовая                          | 4.84           |                     |
| П3             | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.58           | Кладовая                          | 4.58           |                     |
| П4             | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.58           | Кладовая                          | 4.58           |                     |
| П5             | Кладовая   | 0                 | 1              | 3.65           | Кладовая                          | 3.65           |                     |
| П6             | Кладовая   | 0                 | 1              | 3.93           | Кладовая                          | 3.93           |                     |
| П7             | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.38           | Кладовая                          | 4.38           |                     |
| П8             | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.1            | Кладовая                          | 5.1            |                     |
| П9             | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.71           | Кладовая                          | 4.71           |                     |
| П10            | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.23           | Кладовая                          | 4.23           |                     |
| П11            | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.71           | Кладовая                          | 4.71           |                     |
| П12            | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.22           | Кладовая                          | 4.22           |                     |
| П13            | Кладовая   | 0                 | 1              | 3.51           | Кладовая                          | 3.51           |                     |
| П14            | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.15           | Кладовая                          | 4.15           |                     |
| П15            | Кладовая   | 0                 | 1              | 3.83           | Кладовая                          | 3.83           |                     |
| П16            | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.79           | Кладовая                          | 5.79           |                     |
| П17            | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.48           | Кладовая                          | 5.48           |                     |
| П18            | Кладовая   | 0                 | 1              | 7.14           | Кладовая                          | 7.14           |                     |
| П19            | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.2            | Кладовая                          | 4.2            |                     |
| П20            | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.49           | Кладовая                          | 4.49           |                     |
| П21            | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.01           | Кладовая                          | 4.01           |                     |
| П22            | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.49           | Кладовая                          | 5.49           |                     |
| П23            | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.45           | Кладовая                          | 5.45           |                     |
| П24            | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.97           | Кладовая                          | 5.97           |                     |
| П25            | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.64           | Кладовая                          | 4.64           |                     |
| П26            | Кладовая   | 0                 | 1              | 3.18           | Кладовая                          | 3.18           |                     |
| П27            | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.39           | Кладовая                          | 5.39           |                     |
| П28            | Кладовая   | 0                 | 1              | 4.56           | Кладовая                          | 4.56           |                     |
| П29            | Кладовая   | 0                 | 1              | 5.41           | Кладовая                          | 5.41           |                     |
| П30            | Кладовая   | 0                 | 1              | 7.94           | Кладовая                          | 7.94           |                     |
| П31            | Кладовая   | 0                 | 1              | 3.74           | Кладовая                          | 3.74           |                     |

|     |          |   |   |      |          |      |  |
|-----|----------|---|---|------|----------|------|--|
| П32 | Кладовая | 0 | 1 | 5.46 | Кладовая | 5.46 |  |
| П33 | Кладовая | 0 | 1 | 4.06 | Кладовая | 4.06 |  |
| П34 | Кладовая | 0 | 1 | 3.56 | Кладовая | 3.56 |  |
| П35 | Кладовая | 0 | 1 | 4.96 | Кладовая | 4.96 |  |
| П36 | Кладовая | 0 | 1 | 4.96 | Кладовая | 4.96 |  |
| П37 | Кладовая | 0 | 1 | 5.15 | Кладовая | 5.15 |  |
| П38 | Кладовая | 0 | 1 | 4.29 | Кладовая | 4.29 |  |
| П39 | Кладовая | 0 | 1 | 4.29 | Кладовая | 4.29 |  |
| П40 | Кладовая | 0 | 1 | 5.45 | Кладовая | 5.45 |  |
| П41 | Кладовая | 0 | 1 | 4.63 | Кладовая | 4.63 |  |
| П42 | Кладовая | 0 | 1 | 5.35 | Кладовая | 5.35 |  |
| П43 | Кладовая | 0 | 1 | 3.29 | Кладовая | 3.29 |  |
| П44 | Кладовая | 0 | 1 | 4.73 | Кладовая | 4.73 |  |
| П45 | Кладовая | 0 | 1 | 4.24 | Кладовая | 4.24 |  |
| П46 | Кладовая | 0 | 1 | 4.52 | Кладовая | 4.52 |  |
| П47 | Кладовая | 0 | 1 | 6    | Кладовая | 6    |  |
| П48 | Кладовая | 0 | 1 | 5.2  | Кладовая | 5.2  |  |
| П49 | Кладовая | 0 | 1 | 4.93 | Кладовая | 4.93 |  |
| П50 | Кладовая | 0 | 1 | 4.23 | Кладовая | 4.23 |  |
| П51 | Кладовая | 0 | 1 | 3    | Кладовая | 3    |  |
| П52 | Кладовая | 0 | 1 | 3.07 | Кладовая | 3.07 |  |
| П53 | Кладовая | 0 | 1 | 3.45 | Кладовая | 3.45 |  |
| П54 | Кладовая | 0 | 1 | 6.54 | Кладовая | 6.54 |  |
| П55 | Кладовая | 0 | 1 | 5.15 | Кладовая | 5.15 |  |
| П56 | Кладовая | 0 | 1 | 7.48 | Кладовая | 7.48 |  |
| П57 | Кладовая | 0 | 1 | 4.63 | Кладовая | 4.63 |  |
| П58 | Кладовая | 0 | 1 | 4.88 | Кладовая | 4.88 |  |
| П59 | Кладовая | 0 | 1 | 5.16 | Кладовая | 5.16 |  |
| П60 | Кладовая | 0 | 1 | 6.22 | Кладовая | 6.22 |  |
| П61 | Кладовая | 0 | 1 | 5.08 | Кладовая | 5.08 |  |
| П62 | Кладовая | 0 | 1 | 4.38 | Кладовая | 4.38 |  |
| П63 | Кладовая | 0 | 1 | 3.39 | Кладовая | 3.39 |  |
| П64 | Кладовая | 0 | 1 | 5.5  | Кладовая | 5.5  |  |
| П65 | Кладовая | 0 | 1 | 4.15 | Кладовая | 4.15 |  |
| П66 | Кладовая | 0 | 1 | 3.35 | Кладовая | 3.35 |  |
| П67 | Кладовая | 0 | 1 | 3.97 | Кладовая | 3.97 |  |
| П68 | Кладовая | 0 | 1 | 5.1  | Кладовая | 5.1  |  |
| П69 | Кладовая | 0 | 1 | 4.93 | Кладовая | 4.93 |  |
| П70 | Кладовая | 0 | 1 | 4.29 | Кладовая | 4.29 |  |
| П71 | Кладовая | 0 | 1 | 4.7  | Кладовая | 4.7  |  |
| П72 | Кладовая | 0 | 1 | 4.45 | Кладовая | 4.45 |  |
| П73 | Кладовая | 0 | 1 | 4.47 | Кладовая | 4.47 |  |
| П74 | Кладовая | 0 | 1 | 5.56 | Кладовая | 5.56 |  |

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

|      |                   |    |   |      |                           |      |     |
|------|-------------------|----|---|------|---------------------------|------|-----|
| K216 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 5.79 | Вспомогательное помещение | 5.79 | 2.7 |
| K217 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 5.74 | Вспомогательное помещение | 5.74 | 2.7 |
| K218 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 5.24 | Вспомогательное помещение | 5.24 | 2.7 |
| K219 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 6.54 | Вспомогательное помещение | 6.54 | 2.7 |
| K220 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 7.18 | Вспомогательное помещение | 7.18 | 2.7 |
| K221 | Нежилое помещение | 23 | 1 | 4.78 | Вспомогательное помещение | 4.78 | 2.7 |
| K222 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 4.13 | Вспомогательное помещение | 4.13 | 2.7 |
| K223 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 3.53 | Вспомогательное помещение | 3.53 | 2.7 |
| K224 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 7.18 | Вспомогательное помещение | 7.18 | 2.7 |
| K225 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 6.51 | Вспомогательное помещение | 6.51 | 2.7 |
| K226 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 5.79 | Вспомогательное помещение | 5.79 | 2.7 |
| K227 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 5.74 | Вспомогательное помещение | 5.74 | 2.7 |
| K228 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 5.24 | Вспомогательное помещение | 5.24 | 2.7 |
| K229 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 6.54 | Вспомогательное помещение | 6.54 | 2.7 |
| K230 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 7.18 | Вспомогательное помещение | 7.18 | 2.7 |
| K231 | Нежилое помещение | 24 | 1 | 4.78 | Вспомогательное помещение | 4.78 | 2.7 |
| K232 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 4.13 | Вспомогательное помещение | 4.13 | 2.7 |
| K233 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 3.53 | Вспомогательное помещение | 3.53 | 2.7 |
| K234 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 7.18 | Вспомогательное помещение | 7.18 | 2.7 |
| K235 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 6.51 | Вспомогательное помещение | 6.51 | 2.7 |
| K236 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 5.79 | Вспомогательное помещение | 5.79 | 2.7 |
| K237 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 5.74 | Вспомогательное помещение | 5.74 | 2.7 |
| K238 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 5.24 | Вспомогательное помещение | 5.24 | 2.7 |
| K239 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 6.54 | Вспомогательное помещение | 6.54 | 2.7 |
| K240 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 7.18 | Вспомогательное помещение | 7.18 | 2.7 |
| K241 | Нежилое помещение | 25 | 1 | 4.78 | Вспомогательное помещение | 4.78 | 2.7 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                   | 16.1.1                                |  |  |                      |                |  |
|--------------------------------------|-------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п                                | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |  |
| 1                                    | Водомерный узел   | цокольный этаж                        |  |  | техническое          | 7.18           |  |
| 2                                    | электрощитовая    | цокольный этаж                        |  |  | техническое          | 13.55          |  |
| 3                                    | ИТП               | цокольный этаж                        |  |  | техническое          | 47.28          |  |
| 4                                    | насосная          | цокольный этаж                        |  |  | техническое          | 45.15          |  |
| 5                                    | УУТЭ              | цокольный этаж                        |  |  | техническое          | 4.47           |  |
| 6                                    | коридор           | цокольный этаж                        |  |  | общественное         | 260.07         |  |
| 7                                    | лестничная клетка | цокольный этаж                        |  |  | общественное         | 16.72          |  |
| 8                                    | ПУИ               | 1 этаж                                |  |  | общественное         | 4.78           |  |
| 9                                    | Комната консьержа | 1 этаж                                |  |  | общественное         | 4.13           |  |
| 10                                   | тамбур            | 1 этаж                                |  |  | общественное         | 5.09           |  |
| 11                                   | тамбур            | 1 этаж                                |  |  | общественное         | 5.03           |  |
| 12                                   | коридор           | 1 этаж                                |  |  | общественное         | 75.79          |  |
| 13                                   | лифтовый холл     | 1 этаж                                |  |  | общественное         | 8.59           |  |

|    |                       |         |              |       |
|----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 14 | лестничная клетка     | 1 этаж  | общественное | 16.01 |
| 15 | лобби                 | 1 этаж  | общественное | 46.23 |
| 16 | тамбур                | 2 этаж  | общественное | 3.05  |
| 17 | коридор               | 2 этаж  | общественное | 81.24 |
| 18 | незадымляемый переход | 2 этаж  | общественное | 5.78  |
| 19 | лифтовый холл         | 2 этаж  | общественное | 8.59  |
| 20 | лестничная клетка     | 2 этаж  | общественное | 14.66 |
| 21 | тамбур                | 3 этаж  | общественное | 3.05  |
| 22 | коридор               | 3 этаж  | общественное | 81.24 |
| 23 | незадымляемый переход | 3 этаж  | общественное | 5.73  |
| 24 | лифтовый холл         | 3 этаж  | общественное | 8.59  |
| 25 | лестничная клетка     | 3 этаж  | общественное | 14.66 |
| 26 | тамбур                | 4 этаж  | общественное | 3.05  |
| 27 | коридор               | 4 этаж  | общественное | 81.24 |
| 28 | незадымляемый переход | 4 этаж  | общественное | 5.73  |
| 29 | лифтовый холл         | 4 этаж  | общественное | 8.59  |
| 30 | лестничная клетка     | 4 этаж  | общественное | 14.66 |
| 31 | тамбур                | 5 этаж  | общественное | 3.05  |
| 32 | коридор               | 5 этаж  | общественное | 81.24 |
| 33 | незадымляемый переход | 5 этаж  | общественное | 5.73  |
| 34 | лифтовый холл         | 5 этаж  | общественное | 8.59  |
| 35 | лестничная клетка     | 5 этаж  | общественное | 14.66 |
| 36 | тамбур                | 6 этаж  | общественное | 3.05  |
| 37 | коридор               | 6 этаж  | общественное | 81.24 |
| 38 | незадымляемый переход | 6 этаж  | общественное | 5.73  |
| 39 | лифтовый холл         | 6 этаж  | общественное | 8.59  |
| 40 | лестничная клетка     | 6 этаж  | общественное | 14.66 |
| 41 | тамбур                | 7 этаж  | общественное | 3.05  |
| 42 | коридор               | 7 этаж  | общественное | 81.24 |
| 43 | незадымляемый переход | 7 этаж  | общественное | 5.73  |
| 44 | лифтовый холл         | 7 этаж  | общественное | 8.59  |
| 45 | лестничная клетка     | 7 этаж  | общественное | 14.66 |
| 46 | тамбур                | 8 этаж  | общественное | 3.05  |
| 47 | коридор               | 8 этаж  | общественное | 81.24 |
| 48 | незадымляемый переход | 8 этаж  | общественное | 5.73  |
| 49 | лифтовый холл         | 8 этаж  | общественное | 8.59  |
| 50 | лестничная клетка     | 8 этаж  | общественное | 14.66 |
| 51 | тамбур                | 9 этаж  | общественное | 3.05  |
| 52 | коридор               | 9 этаж  | общественное | 81.24 |
| 53 | незадымляемый переход | 9 этаж  | общественное | 5.73  |
| 54 | лифтовый холл         | 9 этаж  | общественное | 8.59  |
| 55 | лестничная клетка     | 9 этаж  | общественное | 14.66 |
| 56 | тамбур                | 10 этаж | общественное | 3.05  |

|    |                       |         |              |       |
|----|-----------------------|---------|--------------|-------|
| 57 | коридор               | 10 этаж | общественное | 81.24 |
| 58 | незадымляемый переход | 10 этаж | общественное | 5.73  |
| 59 | лифтовый холл         | 10 этаж | общественное | 8.59  |
| 60 | лестничная клетка     | 10 этаж | общественное | 14.66 |
| 61 | тамбур                | 11 этаж | общественное | 3.05  |
| 62 | коридор               | 11 этаж | общественное | 81.24 |
| 63 | незадымляемый переход | 11 этаж | общественное | 5.73  |
| 64 | лифтовый холл         | 11 этаж | общественное | 8.59  |
| 65 | лестничная клетка     | 11 этаж | общественное | 14.66 |
| 66 | тамбур                | 12 этаж | общественное | 3.05  |
| 67 | коридор               | 12 этаж | общественное | 81.24 |
| 68 | незадымляемый переход | 12 этаж | общественное | 5.73  |
| 69 | лифтовый холл         | 12 этаж | общественное | 8.59  |
| 70 | лестничная клетка     | 12 этаж | общественное | 14.66 |
| 71 | тамбур                | 13 этаж | общественное | 3.05  |
| 72 | коридор               | 13 этаж | общественное | 81.24 |
| 73 | незадымляемый переход | 13 этаж | общественное | 5.73  |
| 74 | лифтовый холл         | 13 этаж | общественное | 8.59  |
| 75 | лестничная клетка     | 13 этаж | общественное | 14.66 |
| 76 | тамбур                | 14 этаж | общественное | 3.05  |
| 77 | коридор               | 14 этаж | общественное | 81.24 |
| 78 | незадымляемый переход | 14 этаж | общественное | 5.73  |
| 79 | лифтовый холл         | 14 этаж | общественное | 8.59  |
| 80 | лестничная клетка     | 14 этаж | общественное | 14.66 |
| 81 | тамбур                | 15 этаж | общественное | 3.05  |
| 82 | коридор               | 15 этаж | общественное | 81.24 |
| 83 | незадымляемый переход | 15 этаж | общественное | 5.73  |
| 84 | лифтовый холл         | 15 этаж | общественное | 8.59  |
| 85 | лестничная клетка     | 15 этаж | общественное | 14.66 |
| 86 | тамбур                | 16 этаж | общественное | 3.05  |
| 87 | коридор               | 16 этаж | общественное | 81.24 |
| 88 | незадымляемый переход | 16 этаж | общественное | 5.73  |
| 89 | лифтовый холл         | 16 этаж | общественное | 8.59  |
| 90 | лестничная клетка     | 16 этаж | общественное | 14.66 |
| 91 | тамбур                | 17 этаж | общественное | 3.05  |
| 92 | коридор               | 17 этаж | общественное | 81.24 |
| 93 | незадымляемый переход | 17 этаж | общественное | 5.73  |
| 94 | лифтовый холл         | 17 этаж | общественное | 8.59  |
| 95 | лестничная клетка     | 17 этаж | общественное | 14.66 |
| 96 | тамбур                | 18 этаж | общественное | 3.05  |
| 97 | коридор               | 18 этаж | общественное | 81.24 |
| 98 | незадымляемый переход | 18 этаж | общественное | 5.73  |
| 99 | лифтовый холл         | 18 этаж | общественное | 8.59  |

|     |                       |                                 |              |       |
|-----|-----------------------|---------------------------------|--------------|-------|
| 100 | лестничная клетка     | 18 этаж                         | общественное | 14.66 |
| 101 | тамбур                | 19 этаж                         | общественное | 3.05  |
| 102 | коридор               | 19 этаж                         | общественное | 81.24 |
| 103 | незадымляемый переход | 19 этаж                         | общественное | 5.73  |
| 104 | лифтовый холл         | 19 этаж                         | общественное | 8.59  |
| 105 | лестничная клетка     | 19 этаж                         | общественное | 14.66 |
| 106 | тамбур                | 20 этаж                         | общественное | 3.05  |
| 107 | коридор               | 20 этаж                         | общественное | 81.24 |
| 108 | незадымляемый переход | 20 этаж                         | общественное | 5.73  |
| 109 | лифтовый холл         | 20 этаж                         | общественное | 8.59  |
| 110 | лестничная клетка     | 20 этаж                         | общественное | 14.66 |
| 111 | тамбур                | 21 этаж                         | общественное | 3.05  |
| 112 | коридор               | 21 этаж                         | общественное | 81.24 |
| 113 | незадымляемый переход | 21 этаж                         | общественное | 5.73  |
| 114 | лифтовый холл         | 21 этаж                         | общественное | 8.59  |
| 115 | лестничная клетка     | 21 этаж                         | общественное | 14.66 |
| 116 | тамбур                | 22 этаж                         | общественное | 3.05  |
| 117 | коридор               | 22 этаж                         | общественное | 81.24 |
| 118 | незадымляемый переход | 22 этаж                         | общественное | 5.73  |
| 119 | лифтовый холл         | 22 этаж                         | общественное | 8.59  |
| 120 | лестничная клетка     | 22 этаж                         | общественное | 14.66 |
| 121 | тамбур                | 23 этаж                         | общественное | 3.05  |
| 122 | коридор               | 23 этаж                         | общественное | 81.24 |
| 123 | незадымляемый переход | 23 этаж                         | общественное | 5.73  |
| 124 | лифтовый холл         | 23 этаж                         | общественное | 8.59  |
| 125 | лестничная клетка     | 23 этаж                         | общественное | 14.66 |
| 126 | тамбур                | 24 этаж                         | общественное | 3.05  |
| 127 | коридор               | 24 этаж                         | общественное | 81.24 |
| 128 | незадымляемый переход | 24 этаж                         | общественное | 5.73  |
| 129 | лифтовый холл         | 24 этаж                         | общественное | 8.59  |
| 130 | лестничная клетка     | 24 этаж                         | общественное | 14.66 |
| 131 | тамбур                | 25 этаж                         | общественное | 3.05  |
| 132 | коридор               | 25 этаж                         | общественное | 81.24 |
| 133 | незадымляемый переход | 25 этаж                         | общественное | 5.73  |
| 134 | лифтовый холл         | 25 этаж                         | общественное | 8.59  |
| 135 | лестничная клетка     | 25 этаж                         | общественное | 14.66 |
| 136 | машинное помещение    | техническое помещение на кровле | техническое  | 24.76 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

|       |                             |                  |            |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подвал, электрощитовые                             | Электротехническое оборудование                                                                                   | Подвод электричества к зданию и его распределение по этажам, электроснабжение хоз. насосов, управление противодымной вентиляцией, освещение тех. помещений, защита распределительных сетей и групповых сетей МОП, общедомовой учет эл. энергии |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Позтажные коридоры МОП                             | Электротехническое оборудование                                                                                   | Распределение и поквартирный учет электроэнергии, защита распределительных линий квартир, освещение МОП                                                                                                                                        |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартиры                                           | Электротехническое оборудование                                                                                   | Конечное распределение электрической энергии потребителям, защита групповых линий квартир                                                                                                                                                      |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Машинное помещение и кровля                        | Электротехническое оборудование                                                                                   | Обеспечение электрической энергией лифтов, противодымной вентиляции и заградительных огней                                                                                                                                                     |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовые шахты                                     | лифтовое оборудование                                                                                             | Обеспечение коммунационной связи между этажами                                                                                                                                                                                                 |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Этажи жилого дома                                  | оборудование противодымной вентиляции                                                                             | удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан с компенсацией                                                                                                                                                  |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | установки на крыше здания                          | оборудование противодымной вентиляции                                                                             | удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха.                                                                                                                                                                 |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Этажные коридоры, подвал, места общего пользования | Коммункационное оборудование сетей связи                                                                          | Обеспечение приема и передачи сигналов телефона, радиофикации, диспетчерезации лифтов, контроля и сигнализации                                                                                                                                 |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | насоная (подвал)                                   | Оборудование системы водоснабжения, водоизмерительное оборудование                                                | общедомовой учет потребления ХВС, обеспечение ХВС                                                                                                                                                                                              |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | подвал                                             | оборудование системы канализации                                                                                  | откачка дренажных вод из приемков                                                                                                                                                                                                              |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | подвал                                             | оборудование учета тепловой энергии                                                                               | определения количества теплоты и измерения массы и параметров теплоносителя                                                                                                                                                                    |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | подвал                                             | индивидуальный тепловой пункт                                                                                     | измерение температурного и гидравлического режима теплоносителя                                                                                                                                                                                |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                                    |                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                                             | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b>          |                                                                                                                                                                                                                                                |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                                             | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.2   | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>                                                                                                                                                                 |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1   | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.12.2027</b>                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>21.12.2027</b>                                                                                                                                                                              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 139 159 000,00 руб.</b>                                                                                                                                                                                                     |
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»             | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                                                                                                                            |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                      |          |                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                       | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                       | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7706092528</b>                                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                               | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.4.1       | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Наименование банка:<br><b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.4.2       | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Номер расчетного счета:<br><b>40702810753000012694</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000614</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | БИК:<br><b>046126614</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | КПП:<br><b>623402001</b>                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              | ОКПО:<br><b>09248701</b>                                                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                                                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>13</b>                                                                                                    |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>588,94 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>7,18 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>58 037 848 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>287 200 руб.</b>                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |        |                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|                                                                    |        |                            |
|--------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                            |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                            |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 71440629936962244678533400255272393578  
Владелец: ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"РУБИН", Слезкин Александр Федорович, МОСКВА  
Действителен: с 22.12.2021 по 22.03.2023