

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ  
ИЗМЕНЕНИЙ № 34



"УТВЕРЖДАЮ"

ГИП

В.И. Иванов

(Должность, Ф.И.О., подпись лица в должности  
главного инженера проекта)

« 24 » марта 2023 г.

(дата)

П-011867

Регистрационный номер лица в должности главного  
инженера проекта в Национальном реестре  
специалистов в области инженерных изысканий и  
архитектурно-строительного проектирования

**ПОДТВЕРЖДЕНИЕ**

**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую  
положительное заключение экспертизы проектной документации,  
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации**

Объект капитального строительства  
**Многоквартирный жилой дом**

Наименование объекта капитального строительства

**«Многоквартирный жилой дом поз 4. (V этап строительства многоквартирных жилых  
домов в жилом комплексе по улице Крапивницкого, 39 в Советском районе города  
Брянска).**

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

**ООО «ССМ – Проект»**

2. Сведения о заявителе

**ООО "Специализированный застройщик "СтройПлюс"**

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

**Обращение заказчика ООО "Специализированный застройщик "СтройПлюс"**

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 02/20-00-04-ПЗ – пояснительная записка;
- 02/20-00-04-ПЗУ - схема планировочной организации земельного участка;
- 02/20-00-04-АР – архитектурные решения;
- 02/20-00-04-КР – объемно - планировочные и конструктивные решения;
- 02/20-00-04-ИОС1
- 02/20-00-04-ИОС2
- 02/20-00-04-ИОС3
- 02/20-00-04-ИОС4
- 02/20-00-04-ИОС6

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) **Положительное заключение негосударственной экспертизы НЭ БЦСИ № 32-2-1-2-036474-2021 от 07.07.2021г**

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям

части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) №10 от 19.08.2021г

2) №33 от 10.02.2023г

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

**Многоквартирный жилой дом поз 4. по улице Крапивницкого, 39 в Советском районе г.Брянска**

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

**ООО «ССМ – Проект»**

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

**ООО "Специализированный застройщик "СтройПлюс"**

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

- Раздел 1 (02/20-00-04-ПЗ – пояснительная записка) - изменены технико- экономические показатели.
- Разделы АР, КР, ИОС 1, ИОС 2, ИОС 3, ИОС 4:
- по заявке заказчика изменена планировка 3-х комнатной квартиры (в 2-х комнатную и 1- но комнатную квартир), не затрагивающая конструктивной схемы ОКС, в результате чего вместо 63 квартир образовалось 71.

**Изменения планировочных решений внесены во все разделы инженерно-технического обеспечения Внесённые корректировки не влияют на несущую способность основных строительных конструкций здания, а также на безопасную эксплуатацию объекта. Внесённые изменения не были предусмотрены техническим заданием.**

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

**Изменённая часть проектной документации:**

- не затрагивает несущие строительные конструкции объекта капитального строительства;
- не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно - эпидемиологических требований, требований в области окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований антитеррористической защищенности объекта;
- соответствует и совместима, с ранее подготовленной частью проектной документации, в которую изменения не вносились.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) **В. И. Иваньков;**

2) **Т. И. Сычева;**

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

**ООО «ССМ – Проект»**

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

**СРО-П-203-08112018**

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор ООО «ССМ – Проект»

В.И. Иваньков