



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
 наименование застройщика (Ф.И.О. - для граждан,
Специализированный застройщик «СтройПлюс»
 полное наименование организации – для юридических лиц)
241050, Брянск, проспект Ленина, д.67, пом.413
 его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
 на строительство**

(в дополнение к ранее выданным разрешениям на строительство
 № 32-301-3231-2017 от 10.07.2017, № 32-301-3231-А-2019 от 21.05.2019
 и № 32-301-3231-Б-2021 от 25.08.2021 в связи с внесением изменений)

20 мая 2022 года

№ 32-301-3231-В-2022

Брянская городская администрация

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:
 Градостроительного кодекса РФ)

1.	Строительство объекта капитального строительства	√
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом поз.3 (IV этап строительства многоквартирных жилых домов в жилом комплексе по улице Крапивницкого, 39 в Советском районе г.Брянска)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области», ООО НЭ «Брянский Центр Стоимостного Инжиниринга»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа	№32-1-1-1-0022-17 от 30.01.2017, №32-2-1-2-0011-17 от 20.06.2017, №32-2-1-1-024713-2021 от 18.05.2021, №32-2-1-2-036520-2021 от 06.07.2021

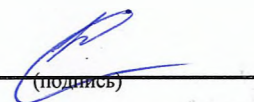
	об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0032517:50
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	32:28:0032517
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU32301000-0000000003886 от 21.08.2014, выданный Управлением по строительству и развитию территории города Брянска
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация (шифр 02/20-00-03) разработана в 2021 году ООО «ССМ-Проект»
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь здания (кв. м):	Площадь участка (кв. м):
	5546,4	15272
	Объем (куб. м):	в том числе подземной части (куб. м):
	21727,5	1419,7
	Количество этажей (шт.):	Высота (м):
	11	
	Количество подземных этажей (шт.):	Вместимость (чел.):
	1	
	Площадь застройки (кв. м):	
	734,8	

	Иные показатели:	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов) - 3875,9 кв.м; общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов) - 4054,6 кв.м; жилая площадь квартир - 1536,4 кв.м; общая площадь нежилых помещений - 67,0 кв.м, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме - 67,0 кв.м; количество квартир - 62.
5.	Адрес (местоположение) объекта	Брянская область, город Брянск, улица Крапивницкого, 39
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта	
	Категория:(класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели	

Срок действия настоящего разрешения - до " 10 " июля 2026 г. в соответствии с разделом «Проект организации строительства» (основание – часть 19 статьи 51 Градостроительного кодекса РФ)

Начальник отдела выдачи разрешительной документации и контроля градостроительной деятельности Управления по строительству и развитию территории города Брянска

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществившего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.И. Ким
(расшифровка подписи)

" 20 " мая 2022 г.

