

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ
ИЗМЕНЕНИЙ № 32

"УТВЕРЖДАЮ"

ГИП

В.И. Иванов

(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности
главного инженера проекта)

« 10 » февраля 2023 г.

(дата)

П-011867

Регистрационный номер лица в должности главного
инженера проекта в Национальном реестре
специалистов в области инженерных изысканий и
архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую
положительное заключение экспертизы проектной документации,
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации**

Объект капитального строительства

Многоквартирный жилой дом

Наименование объекта капитального строительства

**«Многоквартирный жилой дом поз 3. (IV этап строительства многоквартирных жилых
домов в жилом комплексе по улице Крапивницкого, 39 в Советском районе города
Брянска).**

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «ССМ – Проект»

2. Сведения о заявителе

ООО "Специализированный застройщик "СтройПлюс"

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Обращение заказчика ООО "Специализированный застройщик "СтройПлюс"

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 02/20-00-03-ПЗ – пояснительная записка;
- 02/20-00-03-ПЗУ - схема планировочной организации земельного участка;
- 02/20-00-03-АР – архитектурные решения;
- 02/20-00-03-КР – объемно - планировочные и конструктивные решения;
- 02/20-00-03-ИОС1
- 02/20-00-03-ИОС2
- 02/20-00-03-ИОС3
- 02/20-00-03-ИОС4
- 02/20-00-03-ИОС6

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) **Положительное заключение негосударственной экспертизы НЭ БЦСИ № 32-2-1-2-036520-2021 от 06.07.2021г**

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям

части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) №09 от 19.08.2021г

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Многоквартирный жилой дом поз 3. по улице Крапивницкого, 39 в Советском районе г.Брянска

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ООО «ССМ – Проект»

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

ООО "Специализированный застройщик "СтройПлюс"

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию:

- Раздел 1 (02/20-00-03-ПЗ – пояснительная записка) - изменены технико- экономические показатели.
- Разделы АР, КР, ИОС 1, ИОС 2, ИОС 3, ИОС 4:
- по заявке заказчика изменена планировка квартир, не затрагивающая конструктивной схемы ОКС, в результате чего вместо 62 квартир образовалось 63, также предусмотрено размещение поквартирных газовых котлов на лоджиях с объемом не менее 15 куб.м, что соответствует требованиям п.п.5.3 и 5.6 СП 282. 1325800.2016.

Изменения планировочных решений внесены во все разделы инженерно-технического обеспечения Внесённые корректировки не влияют на несущую способность основных строительных конструкций здания, а также на безопасную эксплуатацию объекта.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

Изменённая часть проектной документации соответствует и совместима, с ранее подготовленной частью проектной документации, в которую изменения не вносились.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) **В. И. Иваньков;**

2) **Т. И. Сычева;**

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «ССМ – Проект»

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-203-08112018

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Директор ООО «ССМ – Проект»

В.И. Иваньков