

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2022
Организация	Акционерное общество Специализированный застройщик "СТРОЙТРАНС № 1"	по ОКПО 01394053		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 7203341834		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	625048, Тюменская обл, Тюмень г, Шиллера ул, д. № 22, корп. 2а, оф. 2			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	525 694	513 366	476 649
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 250 000	1 251 130	-
	Отложенные налоговые активы	1180	48 745	35 769	16 203
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 824 438	1 800 265	492 852
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	382	54	24 300
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	4 743
	Дебиторская задолженность	1230	741 726	548 975	24 679
	в том числе:				
	долгосрочная задолженность	1231	-	112 352	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 130
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 624	2 128	208
	Прочие оборотные активы	1260	4 763 169	2 498 791	379 169
	Незавершенное строительство	12613	4 761 264	2 498 783	379 163
	Итого по разделу II	1200	5 507 901	3 049 948	434 229
	БАЛАНС	1600	7 332 339	4 850 214	927 081

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	454 944	454 944	454 944
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	200	200	200
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(198 853)	(137 895)	(56 614)
	Итого по разделу III	1300	256 291	317 249	398 530
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 924 221	2 853 832	408 779
	Отложенные налоговые обязательства	1420	131	105	74
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 924 351	2 853 937	408 853
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	1 536 284	5 548
	Кредиторская задолженность	1520	151 588	142 684	114 016
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	110	60	134
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Обязательства перед дольщиками	15501	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	151 697	1 679 028	119 698
	БАЛАНС	1700	7 332 339	4 850 214	927 081



Комарницкий Денис
Сергеевич
(расшифровка подписи)

18 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация	Акционерное общество Специализированный застройщик "СТРОЙТРАНС № 1"	по ОКПО	01394053		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7203341834		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	1 667	3 490
	Себестоимость продаж	2120	(1 053)	(29 390)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	614	(25 900)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 275)	(3 918)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 661)	(29 818)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	85 875	47 754
	Проценты к уплате	2330	(148 883)	(74 494)
	Прочие доходы	2340	35	6 388
	Прочие расходы	2350	(9 268)	(9 122)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(73 902)	(59 292)
	Налог на прибыль	2410	12 950	11 661
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	12 950	11 661
	Прочее	2460	(6)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(60 958)	(47 632)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(60 958)	(47 632)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

**Комарницкий Денис
Сергеевич**

(расшифровка подписи)

18 июля 2022 г.