

*Экз. Решения*

# Общество с ограниченной ответственностью «ПКФ «РЕГИОН»

ИНН 6670470997 КПП 665801001  
ОГРН 1186658057970  
Юр. адрес: 620014, область Свердловская, город Екатеринбург  
проспект Ленина, строение 25, офис 4 113  
тел: +7 (922) 398-1013  
email: region.18@rambler.ru

р/с 40702810616540055058  
в УРАЛЬСКИЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК  
Г.ЕКАТЕРИНБУРГ  
к/с 30101810500000000674  
БИК 046577674

Исх. №167-23/ТМН от 21 апреля 2023 г.

Начальнику Управление  
Госстройнадзора по Тюменской  
области ГУС ТО  
**Фомин Е.В.**

**Уважаемый Евгений Владимирович!**

ООО «ПКФ «РЕГИОН» направляет в Ваш адрес Извещение об изменении сроков наступления события, которое является основанием для проведения надзорного мероприятия по объекту: Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц: Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5 с многоэтажной стоянкой автомобилей”.

Приложение:

1. извещение № 2 от 21.04.2023 г. - 2 листа.
2. Доверенность № РЕГ-0033/2023 от 17.04.2023г.-1 лист

Представитель по доверенности  
№ РЕГ-0033/2023 от 17.04.2023г.



Фаттахов Р.Р.



*16.04.23*

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 2**  
**ОБ ИЗМЕНЕНИИ СРОКОВ НАСТУПЛЕНИЯ СОБЫТИЯ, КОТОРОЕ**  
**ЯВЛЯЕТСЯ ОСНОВАНИЕМ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ НАДЗОРНОГО**  
**МЕРОПРИЯТИЯ**

766л

(номер дела, присвоенный органом государственного строительного надзора)

город Тюмень  
(место составления)

« 21 » апреля 2023 г

**1. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство)**

ООО «ПКФ «РЕГИОН», ОГРН 1186658057970, ИНН 6670470997, 620014, Российская Федерация, Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект Ленина, строение 25

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, Офис 4.113

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

«Многоэтажные жилые дома с объектами инфраструктуры в границах улиц:

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Харьковская, Пермякова, 50 лет Октября, в г. Тюмени. Жилой дом ГП-5

с многоэтажной стоянкой автомобилей»

на строительство, краткие проектные характеристики,

Общая площадь 71013,69 м<sup>2</sup>, площадь участка -36317 м<sup>2</sup>, строительный объем-212635,91 м<sup>3</sup>, в том числе подземной части 9391,19 м<sup>3</sup>, кол-во этажей 2,8,12,14,26, высота 75,530 м, кол-во подземных этажей-1шт, площадь застройки -5942,06 м<sup>2</sup>. Кол-во машиномест в надземной автостоянке -499 шт, кол-во машиномест в подземной автостоянке-40 шт. Общая площадь нежилых помещений-2242,69 м<sup>2</sup>. С инженерными сетями.

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, город Тюмень, ул. Харьковская, дом 72а. ТП – Российская Федерация, Тюменская область, городской округ город Тюмень, г. Тюмень, ул. Харьковская, дом 72а, строение 1.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

№ 72-304-248-2021 от 13.12.2021 г., Администрация города Тюмени, до 13.07.2023.,

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

72-2-1-2-074566-2021 от 07.12.2021 ООО «ГЕОПРОЕКТ»

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие <sup>2</sup>; заключение главного инженера проекта <sup>3</sup>)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе**

Не требуется.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

**7. Наименование и дата завершения работ, которые подлежат проверке в соответствии с программой проведения проверок**

Устройство надземной части здания полностью, кровля – 30.04.2023;

Устройство внутренних и наружных инженерных сетей, отделочные работы, благоустройство – 03.07.2023 г.;

Завершение строительства (Итоговая проверка)- 24.07.2023

(наименование и дата завершения работ)

**8. Наименование и расчетная дата завершения работ**

Устройство надземной части здания полностью, кровля – 25.02.2024г.;

Устройство внутренних и наружных инженерных сетей, отделочные работы, благоустройство – 15.09.2024 г.;

Завершение строительства (Итоговая проверка)- 10.11.2024г.

(наименование и дата завершения работ)

Представитель по доверенности №

РЕГ-0033/2023 от 17.04.2023г.

(представитель застройщика, технического заказчика или лица, осуществляющего строительство, реконструкцию)



(подпись)

Фаттахов Р.Р.

(расшифровка подписи)

« 21 » апреля 20 23 г.

<sup>2</sup> Указываются в том числе заключения экспертиз, выданных в ходе экспертного сопровождения, в соответствии с частями 3.9, 3.10 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

<sup>3</sup> В случае утверждения застройщиком или техническим заказчиком изменений, внесенных в проектную документацию в соответствии с частью 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации.