

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2018 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Терра Ди Инканти"</u>	по ОКПО	30	09	2018
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	33003487		
Вид экономической деятельности	<u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД	5036139809		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	68.32		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12165	16	
Местонахождение (адрес)	142184, Московская обл, Подольск г, Климовск мкр, Западная ул, дом № 3А, строение 1, комната 40		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	147	147	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	571 219	406 991	13 202
	в том числе:				
	незавершенное производство		565 333	400 943	6 938
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	750
	Итого по разделу I	1100	571 366	407 138	13 952
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	53 238	53 325	52 749
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	87 112	68 760	868
	Дебиторская задолженность	1230	709 405	750 301	4 785
	в том числе:				
	по договорам долевого участия		647 551	718 252	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	47	385	11
	Прочие оборотные активы	1260	21 360	25 284	12 640
	Итого по разделу II	1200	871 162	898 055	71 053
	БАЛАНС	1600	1 442 527	1 305 193	85 005

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2018
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Терра Ди Инканти"</u>		33003487		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5036139809		
Вид экономической деятельности	<u>Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе</u>	по ОКВЭД	68.32		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12165	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Выручка	2110	66 842	9 209
	Себестоимость продаж	2120	(27 121)	(5 462)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	39 721	3 747
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(14 709)	(102)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	25 012	3 645
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(643)	(279)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	24 369	3 366
	Текущий налог на прибыль	2410	(4 874)	(700)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	19 495	2 666

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2018 г.	За Январь - Сентябрь 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	19 495	2 666
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Рязанцева Елена
Валерьевна

(расшифровка подписи)