

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2020	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАГМАН"</u>	по ОКПО	72804253		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7719515280		
Вид экономической деятельности <u>Деят.в обл.архитектуры;инженерно-технич.проект;геолог-разв.работы</u>	по ОКВЭД 2	74.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

141200, Московская обл, Пушкинский р-н, Пушкино г, Ярославское Шоссе автодорога, 36-Й км, вл. № 1, стр. 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Общество с ограниченной ответственностью "ПрофАудитСодружество"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН **7814739019**

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП **1187847240723**

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	692	1 001	708
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	54 349	58 359	63 429
	в том числе:				
	Здания, машины, оборудование и другие основные средства	11501	54 349	58 359	63 429
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	54 652	55 488	23 530
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 459 514	5 688 999	3 931 098
	в том числе:				
	Активы, связанные со строительством	11901	6 459 514	5 688 999	3 931 098
	Итого по разделу I	1100	6 569 207	5 803 847	4 018 765
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	533 703	707 385	846 677
	в том числе:				
	Материалы	12101	81	143	85
	Затраты в незавершенном производстве	12102	406 021	645 426	740 058
	Готовая продукция и товары для перепродажи	12103	127 601	61 816	106 534
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 738	9 687	9 319
	Дебиторская задолженность	1230	1 236 256	803 547	987 432
	в том числе:				

	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	681 794	280 276	331 713
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	283 970	277 655	426 861
	Расчеты по договорам долевого участия	12303	31 898	26 543	155 744
	Расчеты Инвестора/Соинвестора по инвестициям в строительство	12304	-	-	1 509
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	238 594	219 073	71 605
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 004 999	112 543	455 647
	в том числе:				
	Денежные средства	12501	4 999	35 543	50 347
	Денежные эквиваленты	12502	1 000 000	77 000	405 300
	Прочие оборотные активы	1260	8 709	2	10
	Итого по разделу II	1200	2 793 405	1 633 164	2 299 086
	БАЛАНС	1600	9 362 612	7 437 011	6 317 850

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	30 000	30 000	30 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	106 462	-	-
	в том числе:				
	вклад в имущество	13501	106 462	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 778 571)	(1 756 341)	(1 617 856)
	Итого по разделу III	1300	(1 642 109)	(1 726 341)	(1 587 856)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 318 050	2 916 262	2 879 173
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	3 818 175	1 297 369	2 623 473
	Долгосрочные займы	14102	2 499 875	1 618 893	255 700
	Отложенные налоговые обязательства	1420	70	37	1 409
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	в том числе:				
	-		-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 318 120	2 916 299	2 880 583
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	349 722	82 007	30 178
	в том числе:				
	Проценты по краткосрочным кредитам	15101	213	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	4 849	16 450	28 966
	Проценты по краткосрочным займам	15103	-	-	-
	Проценты по долгосрочным займам	15104	227 944	65 557	1 212
	Краткосрочные займы	15105	-	-	-
	Краткосрочные кредиты	15106	116 716	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	4 335 060	6 163 312	4 983 470
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	186 123	476 506	17 427
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	8 237	15 483	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	537	371	991
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	239	535	3 251
	Расчеты Застройщика по инвестициям в строительство	15205	-	-	-
	Расчеты Застройщика по ДДУ (срок погашения которых в течение 12 месяцев после отчетной даты)	15206	3 485 232	3 041 788	2 808 956
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	89 252	89 722	100 112
	Расчеты Застройщика по ДДУ (срок погашения которых превышает 12 месяцев после отчетной даты)	15209	565 440	2 538 907	2 052 733
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	1 819	1 734	11 475
	в том числе:				

	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	1 819	1 734	11 475
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	4 686 601	6 247 053	5 025 123
	БАЛАНС	1700	9 362 612	7 437 011	6 317 850

Руководитель

(подпись)

Сапронов Федор Борисович

(расшифровка подписи)



28.10.2020г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ФЛАГМАН"	по ОКПО	30	09	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	72804253		
Вид экономической деятельности	Деят.в обл.архитектуры;инженерно-технич.проект;геолог-разв.работы	по ОКВЭД 2	7719515280		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	74.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	1 211 940	814 643
	Себестоимость продаж	2120	(440 811)	(387 104)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	771 129	427 539
	Коммерческие расходы	2210	(180 441)	(181 284)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	590 688	246 255
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 740	2 430
	Проценты к уплате	2330	(165 401)	(36 672)
	Прочие доходы	2340	2 567	1 564
	Прочие расходы	2350	(433 050)	(258 379)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 456)	(44 802)
	Налог на прибыль	2410	(869)	8 121
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(869)	8 121
	Прочее	2460	(19 906)	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(22 231)	(36 681)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(22 231)	(36 681)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Сапронов Федор
Борисович

(подпись)

(расшифровка подписи)

28.10.2020г.