



19411  
23968

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Кому ООО «Терра Ди Инканти»

142104, Московская обл., г. Подольск,  
ул. Большая Серпуховская, д.43

т. 8 (495)363 - 10 - 17

### РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 16.06.2016

№ RU50-06-5168-2016

Министерство строительного комплекса Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство: Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Корпус №33, состоящий из пристроенных друг к другу обособленных индивидуальных жилых домов с номерами 164,165,166,167



	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:08:0050410:784
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:08:0050410
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU50-50504308-MSK00162 от 19.10.2015 г.  Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области от 19.10.2015 № Г06/1725
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Распоряжение Министерства строительного комплекса Московской области от 20.07.2015 №ПО6/1086
	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства,	ООО «ПСК Флинт», 2015 г.



	планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):		Площадь участка (кв. м):
	164	274,80	104660
	165	244,70	
	166	244,70	
	167	274,80	
	Объем (куб. м):		в том числе подземной части (куб. м):
	164	1340,00	
	165	1171,00	
	166	1171,00	
	167	1340,00	
	Количество этажей (шт.):	3	Высота (м): типового этажа
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):		
	164	145,73	
	165	127,45	-
	166	127,45	
	167	145,73	
	Иные показатели:	-	
5	Адрес (местоположение) объекта	Московская область, Истринский муниципальный район, с.п.	



Обушковское, д Красный поселок д.7

6 Краткие проектные характеристики линейного объекта

Категория: (класс)	-
Протяженность (км), Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения до " 16 " октября 20 17 г. в соответствии с

Проектом организации строительства 11/04 - ПОС

Заместитель министра  
строительного  
комплекса Московской  
области

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

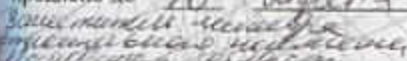
  
(подпись)

Е.В. Соколова  
(расшифровка подписи)

16 " июня 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения  
продлено до " 16 " октября 20 18 г.



(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на  
строительство)

  
(подпись)

Е.В. Соколова  
(расшифровка подписи)

15 ноября 20 16 г.

М.П.





МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА ОРЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
Исполнительный директор  
Михайлов М.И.  
16.06.2016  
Лен. код. орг. 1  
Михайлов М.И.

Действие настоящего разрешения продлено до 17.04.2018

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
17.01.2018



**И. А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения продлено до 17.07.2021

**Первый заместитель  
министра строительного  
комплекса Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
13.02.2018



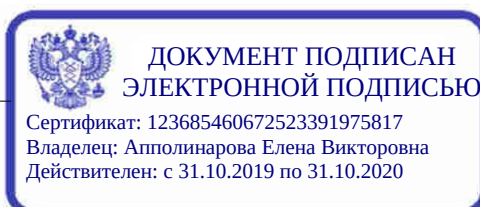
**И.А. Федотова**  
(расшифровка подписи)

На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью «Терра Ди Инканти» от 16.02.2020 № P001-0461299842-33701903 о внесении изменений в разрешение на строительство № RU50-06-5168-2016 от 16.06.2016 выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):  
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):

Действие настоящего разрешения на строительство продлено до 30.12.2022

**Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области**

(должность уполномоченного  
лица органа, осуществляющего  
выдачу разрешения на строительство)  
21.02.2020



**Е.В. Апполиарова**  
(расшифровка подписи)



На основании заявления Общество с ограниченной ответственностью «Терра Ди Инканти» от 27.04.2021 № P001-0461299842-44972889 о внесении изменений в разрешение на строительство от 16.06.2016 № RU50-06-5168-2016, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):

графу: "Площадь участка (кв.м)" пункта 4: "Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:" таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции: "681,00"

Пункт 2 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<p><b>«ЖК «Парк Фонтэ», расположенный по адресу: Московская область, Истринский муниципальный район, с.п. Обушковское, д. Красный поселок, д.7 (Корпуса № 1-36, состоящие из пристроенных друг к другу обособленных индивидуальных жилых домов с номерами 1-12, 14-183)» 33 этап строительства (Корпус №33, состоящий из пристроенных друг к другу обособленных индивидуальных жилых домов с номерами 164,165,166,167)</b></p>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	-

Пункт 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:08:0050410:13 95; 50:08:0050410:13 96; 50:08:0050410:13 97; 50:08:0050410:13 98
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	50:08:0050410
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

Подпункт 3.3 пункта 3 таблицы разрешения на строительство изложить в следующей редакции:

3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПГС Стройцентр» 2015 г. ООО «ПСК Флинт» 2021 г.
-----	---	---

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

11.05.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка подписи)

На основании заявления Общества с ограниченной ответственностью «Терра Ди Инканти» от 07.12.2021 № P001-0461299842-52814726 о внесении изменений в разрешение на строительство от 16.06.2016 № RU 50-06-5168-2016, выданного Министерством строительного комплекса Московской области (далее – разрешение на строительство) внести в разрешение на строительство следующее(-ие) изменение(-я):  
- в связи с продлением срока действия разрешения на строительство внести следующее изменение(-я):  
Действие настоящего разрешения продлено до 30.12.2023.

Первый заместитель  
министра жилищной  
политики Московской  
области

(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

13.12.2021



(электронная подпись)

Ращепкина Людмила  
Владимировна

(расшифровка подписи)