

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
Форма по ОКУД		<b>0710001</b>
Дата (число, месяц, год)		<b>31 03 2023</b>
по ОКПО		<b>47746764</b>
ИНН		<b>5903148977</b>
по ОКВЭД 2		<b>71.12.2</b>
по ОКОПФ / ОКФС		<b>12300 16</b>
по ОКЕИ		<b>384</b>

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Родонит-Строй"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей \_\_\_\_\_  
 Местонахождение (адрес) 614094, Пермский край, Пермь г, Космонавтов ш, дом 55, корпус а, офис 72

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора \_\_\_\_\_

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	43 472
	в том числе:				
	МЖД ул. Советской Армии, 82		-	-	43 472
	Итого по разделу I	1100	-	-	43 472
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	233 829	183 218	-
	в том числе:				
	МЖД ул. Советской Армии, 82		233 829	183 218	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	345 037	321 592	264
	в том числе:				
	ДДУ ул. Советской Армии, 82		301 347	271 788	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	200 563	242 130	33
	Прочие оборотные активы	1260	77	169	7

Итого по разделу II	1200	779 506	747 109	305
<b>БАЛАНС</b>	1600	779 506	747 109	43 777

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(3 013)	(2 890)	(9)
	Итого по разделу III	1300	(3 003)	(2 880)	1
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	440 564	437 965	3 438
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	440 564	437 965	3 438
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	40 582	40 161	40 313
	Доходы будущих периодов	1530	301 347	271 788	-
	в том числе: ДДУ ул. Советской Армии, 82		301 347	271 788	-
	Оценочные обязательства	1540	16	75	25
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	341 945	312 024	40 338
	<b>БАЛАНС</b>	1700	779 506	747 109	43 777



Ярославцева Наталия  
Геннадьевна  
(расшифровка подписи)

17 апреля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Март 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "Родонит-Строй"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД \_\_\_\_\_  
 Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_  
 по ОКПО \_\_\_\_\_  
 ИНН \_\_\_\_\_  
 по ОКВЭД 2 \_\_\_\_\_  
 по ОКОПФ / ОКФС \_\_\_\_\_  
 по ОКЕИ \_\_\_\_\_

Коды		
0710002		
31	03	2023
47746764		
5903148977		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка			
	Себестоимость продаж	2110	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2120	-	-
	Коммерческие расходы	2100	-	-
	Управленческие расходы	2210	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2220	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2200	-	-
	Проценты к получению	2310	-	-
	Проценты к уплате	2320	-	-
	Прочие доходы	2330	(2)	(108)
	Прочие расходы	2340	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2350	(121)	(2 326)
	Налог на прибыль	2300	(123)	(2 434)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(123)	(2 434)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(123)	(2 434)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель  
(подпись)

Ярославцева Наталия  
Геннадьевна  
(расшифровка подписи)

17 апреля 2023 г.