

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000322 от 05.04.2023

ЖК Манхэттен\_Корпус 1

Дата первичного размещения: 24.12.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                              |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВОЗРОЖДЕНИЕ |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ ВОЗРОЖДЕНИЕ                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>390000                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Рязанская обл                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Рязань                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                       |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Право-Лыбедская</b>                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 27</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 07; Помещение: Н101</b>                                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (491) 250-00-05</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@marmax.ru</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.marmax.ru</b>                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Воронцов</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ВОЗРОЖДЕНИЕ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>6234187450</b>                                                     |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ИСГ Мармакс</b>                                                                               |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234187450</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1196234015207</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.11.2019</b>                                                                                                                  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                         |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                             |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Юрова</b>                                                                                                               |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Лариса</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевна</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>032-328-171 15</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>623100755440</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |         |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2   | Имя:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3   | Отчество (при наличии):                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4   | Гражданство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |         |                                                                                                                 |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                              | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                    |

|                                                                                                                                                      |         |                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|                                                                                                                                                      | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                       |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РШМ Девелопмент</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234201070</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1226200006790</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Вертикаль</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234189377</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206200002887</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                           | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАПИТАЛ</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6234090900</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1116234003852</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |

|  |        |                                                                                                                |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:       |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                       |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                     |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>31.12.2022                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>1 453,00 тыс. руб.    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>12 243,00 тыс. руб. |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>339 728,77 тыс. руб. |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Рязанская обл</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Рязань</b>                                                                                                                                |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>пер</b>                                                                                                                                             |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>1-й Осенний</b>                                                                                                                                        |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Номер дома не указан в Разрешении на строительство</b>                                                                                                   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>16 361,61 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>7 674,81 м2                    |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>2 126,90 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>9 801,71 м2          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                       |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Институт "Рязаньагроводпроект"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>6234058751</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг"</b>                                      |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>3702541119</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.11.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>62-2-1-2-067834-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7604268162</b>                                                                           |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                             |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс Манхэттен</b>                                                                                                                                          |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                 | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>62-29-40-2021</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>13.12.2021</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>13.12.2024</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>16.12.2021</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>УПРАВЛЕНИЕ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА РЯЗАНИ</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                               |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи земельного участка</b>                                     |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01</b>                   |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>26.11.2019</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.12.2019</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>62:29:0070029:4083</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>4 118,00 м²</b>                                                                                                                                                                                |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства</b>                                           |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Проектируемые площадки оборудуются необходимым набором малых архитектурных форм и элементами благоустройства</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Для сбора мусора предусматривается установка контейнеров.Площадка для установки контейнеров удалена от жилых домов на нормативное расстояние.На площадке для временного хранения мусора будут располагаться контейнеры в количестве не менее 2 единиц, вместимостью 1 м3 каждый</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории проектируемого многоквартирного жилого дома предусмотрено устройством газонов с посевом многолетних трав, посадкой деревьев и кустарников по индивидуальному проекту</b>                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектировании и строительстве жилого здания обеспечены условия для безбарьерного доступа маломобильных групп населения в жилые помещения, а также в помещения общественного назначения</b>                                                                                                                           |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Технические условия № 507/20 от 23.11.2020, срок действия до 23.11.2023.выданы МБУ"Дирекция благоустройства города"</b>                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                     |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Рязанские городские распределительные электрические сети"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227007428</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2020</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08/01-PCY1115</b>                                                                                                                       |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16.10.2022</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал города Рязани"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.10.2021</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-14/4222</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.10.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Водоканал города Рязани"</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227004811</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.10.2021</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07-14/4222</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.10.2024</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>газоснабжение</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                        |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Рязаньгоргаз"</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6227003840</b>                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2021</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>200-20-2</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                         |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление благоустройства города администрации города Рязани</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6234063536</b>                                                                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2020</b>                                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04/3-10-4473</b>                                                                                   |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2023</b>                                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Рязаньлифт"</b>                  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6234001956</b>                                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕЛЕФОННАЯ КОМПАНИЯ "СОТКОМ"</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕЛЕФОННАЯ КОМПАНИЯ "СОТКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТЕЛЕФОННАЯ КОМПАНИЯ "СОТКОМ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6231004437</b>                                          |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>100</b>                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>127</b>                                                                                                                                                         |

|                                        |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br>72            |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>55 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                           |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | квартира   | 2                 | 1              | 74.05                                     | 2                 | 27.35                      | 2.87                |
| 2                                      | квартира   | 2                 | 1              | 78.33                                     | 2                 | 28.05                      | 2.87                |
| 3                                      | квартира   | 3                 | 1              | 74.35                                     | 2                 | 27.35                      | 2.87                |
| 4                                      | квартира   | 3                 | 1              | 78.33                                     | 2                 | 28.05                      | 2.87                |
| 5                                      | квартира   | 3                 | 1              | 81.17                                     | 2                 | 32.16                      | 2.87                |
| 6                                      | квартира   | 3                 | 1              | 81.70                                     | 2                 | 27.10                      | 2.87                |
| 7                                      | квартира   | 3                 | 1              | 100.11                                    | 3                 | 45.50                      | 2.87                |
| 8                                      | квартира   | 3                 | 1              | 55.06                                     | 1                 | 13.20                      | 2.87                |
| 9                                      | квартира   | 4                 | 1              | 74.35                                     | 2                 | 27.35                      | 2.87                |
| 10                                     | квартира   | 4                 | 1              | 78.33                                     | 2                 | 28.05                      | 2.87                |
| 11                                     | квартира   | 4                 | 1              | 81.17                                     | 2                 | 32.16                      | 2.87                |
| 12                                     | квартира   | 4                 | 1              | 81.70                                     | 2                 | 27.10                      | 2.87                |
| 13                                     | квартира   | 4                 | 1              | 100.11                                    | 3                 | 45.50                      | 2.87                |
| 14                                     | квартира   | 4                 | 1              | 55.06                                     | 1                 | 13.20                      | 2.87                |
| 15                                     | квартира   | 5                 | 1              | 74.35                                     | 2                 | 27.35                      | 2.87                |
| 16                                     | квартира   | 5                 | 1              | 78.33                                     | 2                 | 28.05                      | 2.87                |
| 17                                     | квартира   | 5                 | 1              | 81.17                                     | 2                 | 32.16                      | 2.87                |
| 18                                     | квартира   | 5                 | 1              | 81.70                                     | 2                 | 27.10                      | 2.87                |
| 19                                     | квартира   | 5                 | 1              | 100.11                                    | 3                 | 45.50                      | 2.87                |
| 20                                     | квартира   | 5                 | 1              | 55.06                                     | 1                 | 13.20                      | 2.87                |
| 21                                     | квартира   | 6                 | 1              | 74.35                                     | 2                 | 27.35                      | 2.87                |
| 22                                     | квартира   | 6                 | 1              | 78.33                                     | 2                 | 28.05                      | 2.87                |
| 23                                     | квартира   | 6                 | 1              | 81.17                                     | 2                 | 32.16                      | 2.87                |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 24 | квартира | 6  | 1 | 81.70  | 2 | 27.10 | 2.87 |
| 25 | квартира | 6  | 1 | 100.11 | 3 | 45.50 | 2.87 |
| 26 | квартира | 6  | 1 | 55.06  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 27 | квартира | 7  | 1 | 74.35  | 2 | 27.35 | 2.87 |
| 28 | квартира | 7  | 1 | 78.33  | 2 | 28.05 | 2.87 |
| 29 | квартира | 7  | 1 | 81.17  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 30 | квартира | 7  | 1 | 81.70  | 2 | 27.10 | 2.87 |
| 31 | квартира | 7  | 1 | 100.11 | 3 | 45.50 | 2.87 |
| 32 | квартира | 7  | 1 | 55.06  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 33 | квартира | 8  | 1 | 73.94  | 2 | 26.94 | 2.87 |
| 34 | квартира | 8  | 1 | 77.91  | 2 | 27.63 | 2.87 |
| 35 | квартира | 8  | 1 | 80.74  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 36 | квартира | 8  | 1 | 81.27  | 2 | 27.10 | 2.87 |
| 37 | квартира | 8  | 1 | 99.29  | 3 | 45.14 | 2.87 |
| 38 | квартира | 8  | 1 | 54.64  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 39 | квартира | 9  | 1 | 73.94  | 2 | 26.94 | 2.87 |
| 40 | квартира | 9  | 1 | 77.91  | 2 | 27.63 | 2.87 |
| 41 | квартира | 9  | 1 | 80.74  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 42 | квартира | 9  | 1 | 81.27  | 2 | 27.10 | 2.87 |
| 43 | квартира | 9  | 1 | 99.29  | 3 | 45.14 | 2.87 |
| 44 | квартира | 9  | 1 | 54.64  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 45 | квартира | 10 | 1 | 73.94  | 2 | 26.94 | 2.87 |
| 46 | квартира | 10 | 1 | 77.91  | 2 | 27.63 | 2.87 |
| 47 | квартира | 10 | 1 | 80.74  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 48 | квартира | 10 | 1 | 81.27  | 2 | 27.10 | 2.87 |
| 49 | квартира | 10 | 1 | 99.29  | 3 | 45.14 | 2.87 |
| 50 | квартира | 10 | 1 | 54.64  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 51 | квартира | 11 | 1 | 73.78  | 2 | 26.94 | 2.87 |
| 52 | квартира | 11 | 1 | 77.75  | 2 | 27.63 | 2.87 |
| 53 | квартира | 11 | 1 | 80.49  | 2 | 32.16 | 2.87 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 54 | квартира | 11 | 1 | 81.10  | 2 | 27.10 | 2.87 |
| 55 | квартира | 11 | 1 | 99.01  | 3 | 45.14 | 2.87 |
| 56 | квартира | 11 | 1 | 54.46  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 57 | квартира | 12 | 1 | 73.78  | 2 | 26.94 | 2.87 |
| 58 | квартира | 12 | 1 | 77.75  | 2 | 27.63 | 2.87 |
| 59 | квартира | 12 | 1 | 80.49  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 60 | квартира | 12 | 1 | 81.10  | 2 | 27.10 | 2.87 |
| 61 | квартира | 12 | 1 | 92.70  | 3 | 44.10 | 2.87 |
| 62 | квартира | 12 | 1 | 54.46  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 63 | квартира | 13 | 1 | 73.03  | 2 | 26.79 | 2.87 |
| 64 | квартира | 13 | 1 | 77.00  | 2 | 27.48 | 2.87 |
| 65 | квартира | 13 | 1 | 80.05  | 2 | 31.87 | 2.87 |
| 66 | квартира | 13 | 1 | 186.17 | 3 | 41.50 | 2.87 |
| 67 | квартира | 13 | 1 | 54.16  | 1 | 13.05 | 2.87 |
| 68 | квартира | 14 | 1 | 73.36  | 2 | 26.52 | 2.87 |
| 69 | квартира | 14 | 1 | 77.37  | 2 | 27.09 | 2.87 |
| 70 | квартира | 14 | 1 | 80.04  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 71 | квартира | 14 | 1 | 53.72  | 1 | 12.58 | 2.87 |
| 72 | квартира | 14 | 1 | 53.45  | 1 | 12.79 | 2.87 |
| 73 | квартира | 14 | 1 | 54.04  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 74 | квартира | 15 | 1 | 73.36  | 2 | 26.52 | 2.87 |
| 75 | квартира | 15 | 1 | 77.37  | 2 | 27.09 | 2.87 |
| 76 | квартира | 15 | 1 | 80.04  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 77 | квартира | 15 | 1 | 53.72  | 1 | 12.58 | 2.87 |
| 78 | квартира | 15 | 1 | 53.45  | 1 | 12.79 | 2.87 |
| 79 | квартира | 15 | 1 | 54.04  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 80 | квартира | 16 | 1 | 73.36  | 2 | 26.52 | 2.87 |
| 81 | квартира | 16 | 1 | 77.37  | 2 | 27.09 | 2.87 |
| 82 | квартира | 16 | 1 | 80.04  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 83 | квартира | 16 | 1 | 53.72  | 1 | 12.58 | 2.87 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 84  | квартира | 16 | 1 | 53.45  | 1 | 12.79 | 2.87 |
| 85  | квартира | 16 | 1 | 54.04  | 1 | 13.20 | 2.87 |
| 86  | квартира | 17 | 1 | 73.36  | 2 | 26.52 | 2.87 |
| 87  | квартира | 17 | 1 | 77.37  | 2 | 27.09 | 2.87 |
| 88  | квартира | 17 | 1 | 80.04  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 89  | квартира | 17 | 1 | 53.72  | 1 | 12.58 | 2.87 |
| 90  | квартира | 17 | 1 | 107.03 | 3 | 40.51 | 2.87 |
| 91  | квартира | 18 | 1 | 73.36  | 2 | 26.52 | 2.87 |
| 92  | квартира | 18 | 1 | 77.37  | 2 | 27.09 | 2.87 |
| 93  | квартира | 18 | 1 | 80.04  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 94  | квартира | 18 | 1 | 53.72  | 1 | 12.58 | 2.87 |
| 95  | квартира | 18 | 1 | 107.03 | 3 | 40.51 | 2.87 |
| 96  | квартира | 19 | 1 | 73.36  | 2 | 26.52 | 2.87 |
| 97  | квартира | 19 | 1 | 77.37  | 2 | 27.09 | 2.87 |
| 98  | квартира | 19 | 1 | 80.04  | 2 | 32.16 | 2.87 |
| 99  | квартира | 19 | 1 | 124.39 | 3 | 41.80 | 2.87 |
| 100 | квартира | 19 | 1 | 54.04  | 1 | 13.20 | 2.87 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| К 1                                      | Нежилое помещение | -1                | 1              | 2.11           | Кладовая                          | 2.11           | 2.80                |
| К 3                                      | Нежилое помещение | -1                | 1.00           | 3.88           | Кладовая                          | 3.88           | 2.80                |
| К 4                                      | Нежилое помещение | -1                | 1.00           | 3.76           | Кладовая                          | 3.76           | 2.80                |
| К 5                                      | Нежилое помещение | -1                | 1.00           | 5.20           | Кладовая                          | 5.20           | 2.80                |

|      |                   |    |      |      |          |      |      |
|------|-------------------|----|------|------|----------|------|------|
| К 6  | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.80 |
| К 7  | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.62 | Кладовая | 3.62 | 2.80 |
| К 8  | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.65 | Кладовая | 3.65 | 2.80 |
| К 9  | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.75 | Кладовая | 3.75 | 2.80 |
| К 10 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.46 | Кладовая | 3.46 | 2.80 |
| К 11 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.59 | Кладовая | 4.59 | 2.80 |
| К 12 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.72 | Кладовая | 4.72 | 2.80 |
| К 13 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.12 | Кладовая | 4.12 | 2.80 |
| К 14 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.23 | Кладовая | 4.23 | 2.80 |
| К 15 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.96 | Кладовая | 4.96 | 2.80 |
| К 16 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.77 | Кладовая | 4.77 | 2.80 |
| К 17 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.88 | Кладовая | 3.88 | 2.80 |
| К 18 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 2.80 |
| К 19 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.11 | Кладовая | 3.11 | 2.80 |
| К 20 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | 2.80 |
| К 21 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.35 | Кладовая | 3.35 | 2.80 |

|      |                   |    |      |      |          |      |      |
|------|-------------------|----|------|------|----------|------|------|
| К 22 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.70 | Кладовая | 3.70 | 2.80 |
| К 23 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 2.44 | Кладовая | 2.44 | 2.80 |
| К 24 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.85 | Кладовая | 4.85 | 2.80 |
| К 25 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.40 | Кладовая | 3.40 | 2.80 |
| К 26 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 2.85 | Кладовая | 2.85 | 2.80 |
| К 27 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.23 | Кладовая | 3.23 | 2.80 |
| К 28 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.56 | Кладовая | 4.56 | 2.80 |
| К 29 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 3.14 | Кладовая | 3.14 | 2.80 |
| К 30 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 5.30 | Кладовая | 5.30 | 2.80 |
| К 31 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | 2.80 |
| К 32 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.66 | Кладовая | 4.66 | 2.80 |
| К 33 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 2.80 |
| К 34 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.49 | Кладовая | 4.49 | 2.80 |
| К 35 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.64 | Кладовая | 4.64 | 2.80 |
| К 36 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.70 | Кладовая | 4.70 | 2.80 |
| К 37 | Нежилое помещение | -1 | 1.00 | 4.76 | Кладовая | 4.76 | 2.80 |

|       |                   |    |         |       |              |       |      |
|-------|-------------------|----|---------|-------|--------------|-------|------|
| К 38  | Нежилое помещение | -1 | 1.00    | 5.74  | Кладовая     | 5.74  | 2.80 |
| К 39  | Нежилое помещение | -1 | 1.00    | 2.65  | Кладовая     | 2.65  | 2.80 |
| К 40  | Нежилое помещение | -1 | 1.00    | 3.65  | Кладовая     | 3.65  | 2.80 |
| ММ 1  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 2  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 3  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 4  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 5  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 6  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 7  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 8  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 9  | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 10 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 11 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 12 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 13 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 14 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 15 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 16 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 17 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 18 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 19 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 30 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 31 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 32 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 33 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 34 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 35 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |

|       |                   |    |         |       |              |       |      |
|-------|-------------------|----|---------|-------|--------------|-------|------|
| ММ 36 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 37 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 38 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 39 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 40 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 41 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 42 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 43 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 44 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 45 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 46 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 47 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 48 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| ММ 49 | Машино-место      | -1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место | 13.25 | 2.90 |
| Н 1   | Нежилое помещение | -1 | Паркинг | 17.19 | Кладовая     | 17.19 | 2.90 |
| Н 2   | Нежилое помещение | -1 | Паркинг | 21.30 | Кладовая     | 21.30 | 2.90 |
| Н 5   | Нежилое помещение | -1 | Паркинг | 17.27 | Кладовая     | 17.27 | 2.90 |
| Н 6   | Нежилое помещение | -1 | Паркинг | 16.23 | Кладовая     | 16.23 | 2.90 |
| Н 7   | Нежилое помещение | -1 | Паркинг | 16.23 | Кладовая     | 16.23 | 2.90 |
| Н 8   | Нежилое помещение | -1 | Паркинг | 16.23 | Кладовая     | 16.23 | 2.90 |
| Н 9   | Нежилое помещение | -1 | Паркинг | 16.40 | Кладовая     | 16.40 | 2.90 |
| Н 10  | Нежилое помещение | -1 | Паркинг | 16.39 | Кладовая     | 16.39 | 2.90 |

|               |                   |   |      |        |                            |       |      |
|---------------|-------------------|---|------|--------|----------------------------|-------|------|
| НП 1          | Нежилое помещение | 1 | 1.00 | 133.30 | Вестибюль                  | 35.02 | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | С/у                        | 6.30  | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | Офис № 1                   | 30.55 | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | Комната отдыха             | 18.32 | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | Тех. Помещение             | 3.95  | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | Тех. Помещение             | 5.01  | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | Служебное помещение        | 14.12 | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | Тех. Помещение             | 3.93  | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | Подсобно-бытовое помещение | 16.10 | 4.54 |
| НП 2          | Нежилое помещение | 1 | 1.00 | 15.13  | Теплогенераторная          | 13.15 | 4.54 |
| НП 3          | Нежилое помещение | 1 | 1.00 | 15.80  | Теплогенераторная          | 15.80 | 4.54 |
| НП 4 (1 этаж) | Нежилое помещение | 1 | 1.00 | 213.82 | офис № 3                   | 82.31 | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | с/у                        | 6.61  | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | лк                         | 16.82 | 7.69 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | подсобно-бытовое помещение | 6.37  | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | лестница                   | 16.25 | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | подсобно-бытовое помещение | 24.45 | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | служебное помещение        | 32.75 | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | офис № 3 (каб. 2)          | 28.26 | 4.54 |
| НП 5          | Нежилое помещение | 1 | 1.00 | 31.07  | офис № 2                   | 16.83 | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | коридор                    | 7.03  | 4.54 |
|               |                   | 1 | 1.00 |        | с/у                        | 2.82  | 4.54 |

|       |                      |   |         |       |                                  |       |      |
|-------|----------------------|---|---------|-------|----------------------------------|-------|------|
|       |                      | 1 | 1.00    |       | подсобно-бытовое<br>помещение    | 4.39  | 4.54 |
| ММ 50 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 51 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 52 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 53 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 54 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 55 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 56 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 57 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 58 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 59 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 60 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 61 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 33.27 | Бокс (семейное машино-<br>место) | 33.27 | 3.70 |
| ММ 62 |                      | 1 | Паркинг |       |                                  |       |      |
| ММ 63 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 32.19 | Бокс (семейное машино-<br>место) | 32.19 | 3.70 |
| ММ 64 |                      | 1 | Паркинг |       |                                  |       |      |
| Н 11  | Нежилое<br>помещение | 1 | Паркинг | 14.23 | Кладовая                         | 14.23 | 3.70 |
| Н 12  | Нежилое<br>помещение | 1 | Паркинг | 18.72 | Кладовая                         | 18.72 | 3.70 |
| ММ 65 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 17.40 | Бокс                             | 17.40 | 3.70 |
| ММ 67 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 68 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 69 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 70 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 71 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 72 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |
| ММ 73 | Машино-место         | 1 | Паркинг | 13.25 | Машино-место                     | 13.25 | 3.70 |

|               |                   |   |         |        |                              |       |      |
|---------------|-------------------|---|---------|--------|------------------------------|-------|------|
| ММ 74         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 75         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 76         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 79         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 80         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 81         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 82         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 83         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 84         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 85         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 13.25  | Машино-место                 | 13.25 | 3.70 |
| ММ 86         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 69.96  | Бокс (семейное машино-место) | 69.96 | 3.70 |
| ММ 87         |                   | 1 | Паркинг |        |                              |       | 3.70 |
| ММ 88         |                   | 1 | Паркинг |        |                              |       | 3.70 |
| ММ 89         |                   | 1 | Паркинг |        |                              |       | 3.70 |
| ММ 90         | Машино-место      | 1 | Паркинг | 67.83  | Бокс (семейное машино-место) | 67.83 | 3.70 |
| ММ 91         |                   | 1 | Паркинг |        |                              |       | 3.70 |
| ММ 92         |                   | 1 | Паркинг |        |                              |       | 3.70 |
| ММ 93         |                   | 1 | Паркинг |        |                              |       | 3.70 |
| НП 4 (2 этаж) | Нежилое помещение | 2 | 1.00    | 284.19 | вестибюль                    | 58.95 | 2.87 |
|               |                   | 2 | 1.00    |        | лк                           | 17.11 | 7.69 |
|               |                   | 2 | 1.00    |        | тамбур                       | 3.63  | 2.87 |
|               |                   | 2 | 1.00    |        | вестибюль                    | 14.90 | 2.87 |
|               |                   | 2 | 1.00    |        | лк                           | 12.16 | 2.87 |
|               |                   | 2 | 1.00    |        | служебное помещение          | 6.68  | 2.87 |
|               |                   | 2 | 1.00    |        | с/у                          | 2.73  | 2.87 |
|               |                   | 2 | 1.00    |        | подсобное помещение          | 25.11 | 2.87 |
|               |                   | 2 | 1.00    |        | подсобное помещение          | 9.03  | 2.87 |
|               |                   | 2 | 1.00    |        | офис № 3 (каб. 3)            | 22.50 | 2.87 |

|  |  |   |      |  |                     |       |      |
|--|--|---|------|--|---------------------|-------|------|
|  |  | 2 | 1.00 |  | комната отдыха      | 11.25 | 2.87 |
|  |  | 2 | 1.00 |  | офис № 3 (каб. 4)   | 23.97 | 2.87 |
|  |  | 2 | 1.00 |  | комната отдыха      | 17.14 | 2.87 |
|  |  | 2 | 1.00 |  | служебное помещение | 24.03 | 2.87 |
|  |  | 2 | 1.00 |  | коридор             | 35.00 | 2.87 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                    | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовый холл                    | Корпус № 1, -1 этаж                   | Общественное         | 39.58          |
| 2     | Коридор                          | Корпус № 1, -1 этаж                   | Общественное         | 244.87         |
| 3     | ЛК из кладовок                   | Корпус № 1, -1 этаж                   | Общественное         | 14.06          |
| 4     | ЛК из кладовок                   | Корпус № 1, -1 этаж                   | Общественное         | 22.68          |
| 5     | ЛК парковки                      | Паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 14.82          |
| 6     | ЛК парковки                      | Паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 10.81          |
| 7     | ЛК парковки                      | Паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 14.95          |
| 8     | Тамбур-шлюз                      | Паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 14.09          |
| 9     | Рампа                            | Паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 163.62         |
| 10    | Технический коридор              | Паркинг, -1 этаж                      | Общественное         | 6.80           |
| 11    | Помещение сетей связи (СС)       | Корпус № 1, -1 этаж                   | Техническое          | 9.38           |
| 12    | Насосная ХБ                      | Корпус № 1, -1 этаж                   | Техническое          | 12.03          |
| 13    | Насосная пожаротушения           | Корпус № 1, -1 этаж                   | Техническое          | 17.65          |
| 14    | Узел ввода                       | Корпус № 1, -1 этаж                   | Техническое          | 9.31           |
| 15    | Электрощитовая дома              | Корпус № 1, -1 этаж                   | Техническое          | 19.46          |
| 16    | Электрощитовая нежилых помещений | Корпус № 1, -1 этаж                   | Техническое          | 7.57           |
| 17    | Венткамера                       | Паркинг, -1 этаж                      | Техническое          | 33.68          |
| 18    | Тамбур                           | Корпус № 1, этаж 1                    | Общественное         | 13.97          |
| 19    | Тамбур                           | Корпус № 1, этаж 1                    | Общественное         | 32.22          |
| 20    | Вестибюль                        | Корпус № 1, этаж 1                    | Общественное         | 11.91          |

|    |                                  |                    |              |        |
|----|----------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 21 | Лифтовый холл                    | Корпус № 1, этаж 1 | Общественное | 28.02  |
| 22 | Лестничная клетка                | Корпус № 1, этаж 1 | Общественное | 9.09   |
| 23 | С/у                              | Корпус № 1, этаж 1 | Общественное | 2.96   |
| 24 | КУИ                              | Корпус № 1, этаж 1 | Техническое  | 3.29   |
| 25 | ЛК из кладовок                   | Корпус № 1, этаж 1 | Общественное | 15.44  |
| 26 | Мойка лап                        | Корпус № 1, этаж 1 | Общественное | 2.37   |
| 27 | Лестничная клетка                | Корпус № 1, этаж 1 | Общественное | 13.92  |
| 28 | Тамбур-шлюз                      | Паркинг, этаж 1    | Общественное | 13.41  |
| 29 | ЛК в паркинг (функциональная)    | Паркинг, этаж 1    | Общественное | 15.01  |
| 30 | ЛК изпарковки                    | Паркинг, этаж 1    | Общественное | 17.27  |
| 31 | ЛК изпарковки                    | Паркинг, этаж 1    | Общественное | 14.95  |
| 32 | Рампа                            | Паркинг, этаж 1    | Общественное | 198.26 |
| 33 | Электрощитовая стилобатной части | Паркинг, этаж 1    | Техническое  | 14.15  |
| 34 | Венткамера                       | Паркинг, этаж 1    | Техническое  | 51.66  |
| 35 | Лестничная клетка                | Корпус № 1, этаж 2 | Общественное | 17.62  |
| 36 | Лифтовый холл                    | Корпус № 1, этаж 2 | Общественное | 20.70  |
| 37 | Коридор                          | Корпус № 1, этаж 2 | Общественное | 31.13  |
| 38 | Тамбур                           | Корпус № 1, этаж 2 | Общественное | 7.55   |
| 39 | Тамбур                           | Корпус № 1, этаж 2 | Общественное | 10.01  |
| 40 | Колясочная                       | Корпус № 1, этаж 2 | Общественное | 18.28  |
| 41 | Лестничная клетка                | Корпус № 1, этаж 3 | Общественное | 17.62  |
| 42 | Лифтовый холл                    | Корпус № 1, этаж 3 | Общественное | 20.70  |
| 43 | Коридор                          | Корпус № 1, этаж 3 | Общественное | 38.99  |
| 44 | Лестничная клетка                | Корпус № 1, этаж 4 | Общественное | 17.62  |
| 45 | Лифтовый холл                    | Корпус № 1, этаж 4 | Общественное | 20.70  |
| 46 | Коридор                          | Корпус № 1, этаж 4 | Общественное | 38.99  |
| 47 | Лестничная клетка                | Корпус № 1, этаж 5 | Общественное | 17.62  |
| 48 | Лифтовый холл                    | Корпус № 1, этаж 5 | Общественное | 20.70  |
| 49 | Коридор                          | Корпус № 1, этаж 5 | Общественное | 38.99  |
| 50 | Лестничная клетка                | Корпус № 1, этаж 6 | Общественное | 17.62  |

|    |                   |                     |              |       |
|----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 51 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 6  | Общественное | 20.70 |
| 52 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 6  | Общественное | 38.99 |
| 53 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 7  | Общественное | 17.62 |
| 54 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 7  | Общественное | 20.70 |
| 55 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 7  | Общественное | 38.99 |
| 56 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 8  | Общественное | 17.62 |
| 57 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 8  | Общественное | 20.70 |
| 58 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 8  | Общественное | 38.99 |
| 59 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 9  | Общественное | 17.62 |
| 60 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 9  | Общественное | 20.70 |
| 61 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 9  | Общественное | 38.99 |
| 62 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 10 | Общественное | 17.62 |
| 63 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 10 | Общественное | 20.70 |
| 64 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 10 | Общественное | 38.99 |
| 65 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 11 | Общественное | 17.62 |
| 66 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 11 | Общественное | 20.70 |
| 67 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 11 | Общественное | 38.99 |
| 68 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 12 | Общественное | 17.62 |
| 69 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 12 | Общественное | 20.70 |
| 70 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 12 | Общественное | 44.83 |
| 71 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 13 | Общественное | 17.62 |
| 72 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 13 | Общественное | 20.70 |
| 73 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 13 | Общественное | 31.18 |
| 74 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 14 | Общественное | 17.62 |
| 75 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 14 | Общественное | 20.70 |
| 76 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 14 | Общественное | 46.89 |
| 77 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 15 | Общественное | 17.62 |
| 78 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 15 | Общественное | 20.70 |
| 79 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 15 | Общественное | 46.89 |
| 80 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 16 | Общественное | 17.62 |

|    |                   |                             |              |       |
|----|-------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 81 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 16         | Общественное | 20.70 |
| 82 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 16         | Общественное | 46.89 |
| 83 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 17         | Общественное | 17.62 |
| 84 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 17         | Общественное | 20.70 |
| 85 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 17         | Общественное | 47.48 |
| 86 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 18         | Общественное | 17.62 |
| 87 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 18         | Общественное | 20.70 |
| 88 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 18         | Общественное | 47.48 |
| 89 | Лестничная клетка | Корпус № 1, этаж 19         | Общественное | 17.62 |
| 90 | Лифтовый холл     | Корпус № 1, этаж 19         | Общественное | 20.70 |
| 91 | Коридор           | Корпус № 1, этаж 19         | Общественное | 31.18 |
| 92 | Лестничная клетка | Корпус № 1, выход на кровлю | Общественное | 12.15 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения                      | Вид оборудования                            | Назначение                            |
|-------|--------------------------------------------------|---------------------------------------------|---------------------------------------|
| 1     | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг | Система электроснабжения                    | Электроснабжение                      |
| 2     | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг | Система электроосвещения                    | Электроосвещение                      |
| 3     | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг | Система хозяйственно-бытового водоснабжения | Водоснабжение                         |
| 4     | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг | Система хозяйственно-бытовой канализации    | Водоотведение                         |
| 5     | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг | Система ливневой и дренажной канализации    | Отвод дождевых, талых и дренажных вод |
| 6     | Надземная часть, корпус № 1                      | Система отопления                           | Отопление                             |
| 7     | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг | Система вентиляции                          | Вентиляция                            |

|    |                                                         |                                              |                                                                 |
|----|---------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| 8  | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг        | Система противодымной вентиляции             | Противодымная вентиляция                                        |
| 9  | Надземная часть, корпус № 1                             | Система телефонизации и интернета            | Телефонная сеть и интернет                                      |
| 10 | Надземная часть, корпус № 1                             | Система радиофикации                         | Радиовещание                                                    |
| 11 | Надземная часть, корпус № 1                             | Система цифрового телевидения                | Цифровое телевидение                                            |
| 12 | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг        | Лифтовое оборудование                        | Вертикальный транспорт                                          |
| 13 | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг        | Система диспетчеризации лифтов               | Автоматизация процесса диспетчерского контроля лифтов           |
| 14 | Надземная часть, корпус № 1                             | Система диспетчерской связи                  | Связь пожаробезопасных зон с диспетчером объекта                |
| 15 | Надземная часть, корпус № 1                             | Система домофонии                            | Домофонная сеть                                                 |
| 16 | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг        | Система контроля и управления доступом       | Контроль входа и выхода в помещение (обеспечение безопасности)  |
| 17 | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг        | Система охранного телевидения                | Охранное телевидение (обеспечение безопасности)                 |
| 18 | Подземная и надземная часть, паркинг                    | Система контроля загазованности паркинга     | Контроль загазованности (содержание оксида углерода) в паркинге |
| 19 | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг        | Система молниезащиты                         | Молниезащита                                                    |
| 20 | Надземная часть, корпус № 1                             | Система газоснабжения                        | Газоснабжение                                                   |
| 21 | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг        | Система внутреннего пожаротушения            | Пожаротушение                                                   |
| 22 | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг        | Система автоматической пожарной сигнализации | Пожарная сигнализация                                           |
| 23 | Подземная и надземная часть, корпус № 1, паркинг        | Система оповещения и управление эвакуацией   | Оповещение и эвакуация                                          |
| 24 | Надземная часть, земельный участок, корпус № 1, паркинг | Система наружного освещения                  | Наружное освещение                                              |
| 25 | Надземная часть, корпус № 1                             | Огни светового ограждения                    | Световое ограждение высотных препятствий                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.12.2024</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>706 047 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                          |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                        |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>62:29:0070029:4083</b>                            |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Наименование банка:                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                     |        | БИК:                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ИНН:                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | КПП:                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                     |        | ОГРН:                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                     |        | ОКПО:                                                                                                                                                                                                                                         |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                             | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>31.12.2024</b>                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>24                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>9                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>12                                                                                                            |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 713,96 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>37,71 м2                                                 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>159 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>206 366 184,48 руб.</b>                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2 639 700 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>18 150 000 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                                 |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                             |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                                       |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                             |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24   | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                            |
| 24.1 | Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 24.1.1 |                            |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 557920187359727345021279569650793786239

Владелец: ООО "СЗ "ВОЗРОЖДЕНИЕ", ВОРОНЦОВ АЛЕКСАНДР  
НИКОЛАЕВИЧ, РЯЗАНЬ ГОРОД

Действителен: с 15.02.2023 по 15.05.2024