

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-УРАЛ"

Таблица  
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)  
по состоянию на 30.09.2023

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		6 563 830
2	Внеоборотные активы	1100		17 571
3	Дебиторская задолженность	1230		49 456
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Чистые активы	1300		-98 291
7	Краткосрочные обязательства	1500		4 899 651
8	Долгосрочные обязательства	1400		1 762 470
<b>Учет ДДУ по сумме Договора</b>				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	2 210 857
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	-
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			2 210 857

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** **2,97**  $\geq 1$   
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** **0,02**  $\leq 1$   
(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ))

Генеральный директор

Буграцевич Д.В.

Идентификатор документа cae9d941-5632-4367-8bfe-9cb1edaa13de

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»


Организация, сотрудник

Доверенность: рег. номер, период действия и статус

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:

 ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-УРАЛ" БУГРАЦЕВИЧ ДМИТРИЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

 Не требуется для подписания

01C064A70038AF309C4A4EFBC3  
4EC8AC3A  
с 24.10.2022 12:59 по 24.01.2024  
12:59 GMT+03:00

23.10.2023 12:32 GMT+03:00  
Подпись соответствует файлу документа