

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-УРАЛ"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.03.2023

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		6 469 311
2	Внеоборотные активы	1100		19 226
3	Дебиторская задолженность	1230		51 757
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Чистые активы	1300		-142 650
7	Краткосрочные обязательства	1500		4 436 102
8	Долгосрочные обязательства	1400		2 175 859
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	3 011 353
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	7 572
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			3 003 781

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** **2,15** ≥ 1
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** **0,02** ≤ 1
(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ))

Генеральный директор

Буграцевич Д.В.

Идентификатор документа 8d5c168c-f428-4a17-9a81-5b7c18f935a9

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подпись отправителя:  ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-УРАЛ" БУГРАЦЕВИЧ ДМИТРИЙ ВАЛЕРЬЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР

Сертификат: серийный номер, период действия 01C064A70038AF309C4A4EFBC34EC8AC3 А с 24.10.2022 12:59 по 24.01.2024 12:59 GMT+03:00

Дата и время подписания 25.04.2023 11:48 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа