

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК-УРАЛ"

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 31.12.2021

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса 25.03.2022 г. 011982594	1600		6 589 789
2	Внеоборотные активы	1100		9 560
3	Дебиторская задолженность	1230		87 951
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		0
6	Чистые активы	1300		11 175
7	Краткосрочные обязательства	1500		4 492 160
8	Долгосрочные обязательства	1400		2 086 455
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	5 814 088
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	42 998
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика			5 771 090

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** **1,13** **≥ 1**
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** **0,07** **≤ 1**
(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ))

Генеральный директор

Буграцевич Д.В.

Идентификатор документа 98f748a9-82cc-40fd-a79f-152919f5ee99

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:



ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПИК-УРАЛ»
Буграцевич Дмитрий Валерьевич, Генеральный директор

034CC78800F9AD7E874C6516C568279A1F
с 09.12.2021 11:12 по 09.03.2023 11:12
GMT+03:00

25.03.2022 10:24 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа