

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.09.2020

№ п/п	Наименование показателей	Строка баланса	Формула расчета	Сумма, тыс.руб
1	Актив баланса	1600		6 262 909
2	Внеоборотные активы	1100		1 284 879
3	Дебиторская задолженность	1230		137 873
4	Краткосрочные финансовые вложения	1240		0
5	Прочие внеоборотные активы	1190		1 278 988
6	Чистые активы	1300		11 634
7	Краткосрочные обязательства	1500		4 295 798
8	Долгосрочные обязательства	1400		1 955 477
Учет ДДУ по сумме Договора				
9	Общая сумма обязательств застройщика		п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб.	5 685 073
10	Сумма отсрочки платежа по договорам		гр.8 по данным из реестров ДДУ	51 189
11	Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика	1450, 1520		5 633 883

Расчет нормативов


- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** **1,10** ≥ 1
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** **0,16** ≤ 1
(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ))

Генеральный директор

Власов С.Е.

Идентификатор документа 6bbdcfd3-a9b5-4630-98da-4a8396e6241c

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:  ООО "ПИК-УРАЛ"
Власов Сергей Евгеньевич, Генеральный
Директор

Сертификат: серийный номер, период действия
0155BCA50057AB559A45CE3951CCFB0A55
с 04.02.2020 12:53 по 04.05.2021 12:53
GMT+03:00

Дата и время подписания
26.10.2020 08:33 GMT+03:00
Подпись соответствует файлу документа