

Таблица
расчета нормативов (Приложение №4 Отчета застройщика)
по состоянию на 30.06.2020

| № п/п | Наименование показателей | Строка баланса | Формула расчета | Сумма, тыс.руб |
|-----------------------------------|---|----------------|---|----------------|
| 1 | Актив баланса | 1600 | | 6 172 653 |
| 2 | Внеоборотные активы | 1100 | | 4 189 248 |
| 3 | Дебиторская задолженность | 1230 | | 142 231 |
| 4 | Краткосрочные финансовые вложения | 1240 | | 0 |
| 5 | Прочие внеоборотные активы | 1190 | | 4 181 825 |
| 6 | Чистые активы | 1300 | | 42 145 |
| 7 | Краткосрочные обязательства | 1500 | | 4 605 335 |
| 8 | Долгосрочные обязательства | 1400 | | 1 525 173 |
| Учет ДДУ по сумме Договора | | | | |
| 9 | Общая сумма обязательств застройщика | | п.11 отчета застройщика (по всем объектам) в тыс.руб. | 5 648 112 |
| 10 | Сумма отсрочки платежа по договорам | | гр.8 по данным из реестров ДДУ | 59 962 |
| 11 | Обязательства по договорам долевого участия в пределах оплаты от дольщика | 1450, 1520 | | 5 588 150 |

Расчет нормативов

- 1 Норматив обеспеченности обязательств (не менее 1)** **1,09** ≥ 1
1600 / обязательства по договорам
- 2 Норматив целевого использования средств (не более 1)** **0,17** ≤ 1
(1100+1230+1240-1190) / (1300+(1500+1400-обязательства по ДДУ))

Генеральный директор

Власов С.Е.


Идентификатор документа f8ef24c1-bb49-4cfa-9a9d-cea8e83134ca

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подписи отправителя:  ООО "ПИК-УРАЛ"
Власов Сергей Евгеньевич, Генеральный
Директор

0155BCA50057AB559A45CE3951CCFB0A55 29.07.2020 10:10 GMT+03:00
с 04.02.2020 12:53 по 04.05.2021 12:53 Подпись соответствует файлу документа
GMT+03:00

Протокол передачи — внутренний документ

| | |
|---------------------|--|
| Название документа | ПИК-Урал_Норматив на 30.06.2020г. с отсрочкой стр.1190.pdf |
| Организация | Общество с ограниченной ответственностью "Пик-Урал" ИНН: 7610105896, КПП: 772801001 fea0e2fc-2c17-46b8-be37-b6fc1088c037@diadoc.ru |
| Отправитель | TessaService документы |
| Получатель | TS Подписанные документы |
| Отправлен | 29.07.2020 10:10:37 GMT+03:00 |
| Доставлен | 29.07.2020 10:10:37 GMT+03:00 |
| Название файла | ПИК-Урал_Норматив на 30.06.2020г. с отсрочкой стр.1190.pdf |
| Отпечаток файла | 03b68806860feb60cc2df624b00f20112ac287264b623cfd3f737a50c919d9 |
| Идентификатор файла | f8ef24c1bb494cfa9a9dcea8e83134ca |

Документ подписали

| № | Владелец сертификата, подписант | Сертификат: серийный номер, период действия | Дата и время подписания |
|---|---|--|--|
| 1 | ООО "ПИК-УРАЛ" Власов Сергей Евгеньевич, Генеральный Директор, Отправитель | 0155BCA50057AB559A45CE3951CCFB0A55 с 04.02.2020 12:53:25 по 04.05.2021 12:53:25 GMT+03:00 | 29.07.2020 10:10:37 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу |