



	Расчеты по налогам и сборам	12305	-	1 256	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12306	1	1	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 252	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	926 812	271 544	497 660
	в том числе:				
	Расчетные счета организации	12501	926 812	271 544	497 660
5.6	Прочие оборотные активы	1260	1 457 097	723 206	78 017
	в том числе:				
	Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12601	1 457 086	722 777	78 017
	Расходы будущих периодов	12602	11	429	-
	Итого по разделу II	1200	2 991 568	2 434 558	758 290
	<b>БАЛАНС</b>	1600	4 585 470	5 788 431	1 790 051



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
5.7	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	32 671	41 478	40 242
	Итого по разделу III	1300	32 681	41 488	40 252
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.8	Прочие обязательства	1450	2 983 065	1 777 862	1 718 348
	в том числе:				
	по договорам инвестирования	14501	-	908	908
	по договорам участия в долевом строительстве	14502	2 983 065	1 776 954	1 717 440
	Итого по разделу IV	1400	2 983 065	1 777 862	1 718 348
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
5.9	Кредиторская задолженность	1520	1 569 720	3 969 081	31 371
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	21 898	66 868	30 794
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15202	3	3	19
	Расчеты по налогам и сборам	15203	6 023	957	546
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15204	107 602	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	236 470	500 157	12
	Расчеты по договорам участия в долевом строительстве	15206	1 197 724	3 401 096	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
5.10	Оценочные обязательства	1540	4	-	80
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 569 724	3 969 081	31 451
	<b>БАЛАНС</b>	1700	4 585 470	5 788 431	1 790 051



Руководитель Буграцевич Дмитрий Валерьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПИК-УРАЛ"  
 Идентификационный номер налогоплательщика \_\_\_\_\_  
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика  
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
 Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	12	2020
33469679		
7610105896		
71.12.2		
12300	16	
384		

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

Дата (число, месяц, год) \_\_\_\_\_

по ОКПО

ИНН

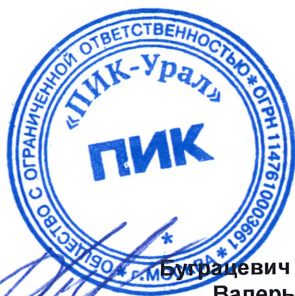
по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
6.1	Выручка	2110	656 672	6 455
	Себестоимость продаж	2120	(296 622)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	360 050	6 455
6.2	Коммерческие расходы	2210	(339 408)	(21 286)
6.3	Управленческие расходы	2220	(3 469)	(2 506)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	17 173	(17 337)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
6.4	Проценты к получению	2320	23 489	19 064
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
6.5	Прочие расходы	2350	(421)	(183)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	40 241	1 544
	Налог на прибыль	2410	(8 048)	(309)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 968)	(146)
	отложенный налог на прибыль	2412	(2 080)	(163)
	Прочее	2460	-	1
	Чистая прибыль (убыток)	2400	32 193	1 236

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	32 193	1 236
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Буграцевич Дмитрий  
Валерьевич

(расшифровка подписи)

22 марта 2021 г.