

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2018 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Урал»

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

117342, Москва г, Бутлерова ул, дом № 17Б, Помещение XII, ком. 86

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
31	03	2018
33469679		
7610105896		
68.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 084	-	55 128
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3 091	3 187	2 937
	в том числе:		-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	103 828
	Итого по разделу I	1100	10 175	3 187	161 893
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	23
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	-	-	23
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	631	-	29 122
	Дебиторская задолженность	1230	25 250	26 047	2 063
	в том числе:				
	Покупателей и заказчиков, краткосрочная	12301	22 569	24 051	218
	Авансы выданные, краткосрочные	12302	383	774	1 845
	Авансы выданные по инвестиционным договорам, краткосрочные	12303	-	-	-
	Прочая дебиторская задолженность, краткосрочная	12304	2 298	1 222	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	19	84	485
	Прочие оборотные активы	1260	491 269	454 969	25
	Итого по разделу II	1200	517 169	481 100	31 718
	БАЛАНС	1600	527 344	484 287	193 611

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	33 443	32 645	33 651
	Итого по разделу III	1300	33 453	32 655	33 661
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	396 914	396 914	-
	в том числе:				
	по договорам инвестирования		396 914	396 914	-
	Итого по разделу IV	1400	396 914	396 914	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	157 878
	Кредиторская задолженность	1520	96 913	54 692	2 046
	в том числе:				
	Поставщиков и подрядчиков	15201	94 084	51 804	1 247
	Задолженность перед персоналом организации	15202	52	-	-
	Задолженность перед государственными внебюджетными фондами	15203	19	16	15
	Задолженность по налогам и сборам	15204	507	252	635
	Авансы полученные	15205	117	117	149
	Авансы полученные по инвестиционным договорам	15206	-	-	-
	Прочая кредиторская задолженность	15207	2 134	2 503	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	64	26	26
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	96 977	54 718	159 950
	БАЛАНС	1700	527 344	484 287	193 611



Руководитель

(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2018 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2018
Организация	Общество с ограниченной ответственностью «ПИК-Урал»		33469679		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7610105896		
Вид экономической деятельности	Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	68.10		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Выручка	2110	1 885	2 927
	Себестоимость продаж	2120	-	(4 146)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 885	(1 219)
	Коммерческие расходы	2210	(515)	(305)
	Управленческие расходы	2220	(357)	(397)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 013	(1 921)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(4 911)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(15)	(7)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	998	(6 839)
	Текущий налог на прибыль	2410	(104)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(96)	1 368
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	798	(5 471)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2018 г.	За Январь - Март 2017 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	798	(5 471)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Власов Сергей Евгеньевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2018 г.