

**ИЗВЕЩЕНИЕ N
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Г. Екатеринбург " " января 2022 г.
(место составления)

1. Застройщик, технический заказчик Акционерное общество

(наименование застройщика, технического заказчика)

«Технический заказчик – Регион», 1187746226150 от 01.03.2018 г., ОГРН 1187746226150,

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ИНН 7725442464, КПП 772201001, 123242, г. Москва, ул. Баррикадная, дом 19, стр. 1,

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

эт/пом/чк 6/П/18

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

паспортные данные, место проживания, телефон/факс – для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Трехсекционный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства,

переменной этажности со встроенными нежилыми помещениями (офисами) на первых

в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа

этажах и пристроенным одноэтажным офисным зданием (№4.2 по ПЗУ)»

строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

Общая площадь – 37580,7 кв.м., объем – 127739,1 куб.м., количество этажей – 1-17-17-26 шт.,

высота – 72,06 м., площадь застройки – 2750 кв.м., площадь участка – 14287 кв.м., количество

подземных этажей – 1 шт., количество квартир – 589 шт., общая площадь квартир – 24489,3

кв.м., площадь помещений общественного назначения – 1138,8 кв.м., площадь хоз.кладовых –

721,5 кв.м

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Свердловская область, г. Екатеринбург, проспект

(почтовый или строительный

Космонавтов, д.11

адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ RU 66302000-2463-2021 от 20.12.2021

(номер и дата выдачи,

выдано Министерством строительства и развития инфраструктуры Свердловской области,

срок действия до 20.12.2023

кем выдано, срок действия)

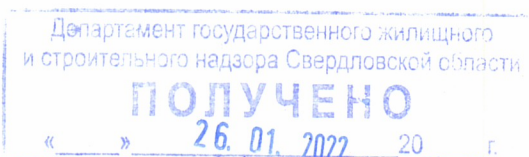
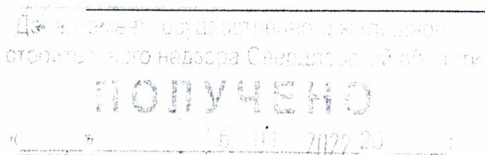
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)

№66-2-1-3-062657-2021 от 25.10.2021 г., выдано ООО «Главстройэксперт-МВ»

(номер и дата выдачи,

кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе



7. Начало строительства, реконструкции

февраль 2022 года

(дата начала строительства)

8. Окончание строительства, реконструкции

декабрь 2024 года

(дата окончания строительства)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются
ООО «Дельта», выписка из реестра членов саморегулируемой организации от 05.11.2020

№20201105-002, Союз "Уральское объединение строителей", 620109, Россия, Свердловская

область, г. Екатеринбург, ул. Токарей, д.68, оф.201

10. К настоящему извещению прилагаются:

Копия разрешения на строительство на 4л. в 1 экз., проектная документация на электронном носителе- 1 экз., положительное заключение экспертизы на электронном носителе в 1 экз., копия доверенности на директора на 2 л. в 1 экз., копия приказа на ответственных лиц на 1 л. в 1 экз., копия СРО ООО «Дельта» на 2 л. в 1 экз., карточка предприятия ООО «Дельта» на 1 л. в 1 экз., копия приказа о назначении ответственных за осуществление строительного контроля №2 на 1 л. в 1 экз., график производства работ на 1 л. в 1 экз., копия ГПЗУ - в 1 экз.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)


(подпись)



М.П.
(для застройщика или
технического заказчика,
являющегося юридическим
лицом)


(расшифровка подписи)

Директор 
(должность)