

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 54-001496 от 05.05.2023

SMART PARK на Воинской

Дата первичного размещения: 24.12.2021

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                 |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Специализированный застройщик Н2 Девелопмент |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ Н2 Девелопмент                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>630005                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>обл Новосибирская                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:<br>г.о. город Новосибирск                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Новосибирск                                                                 |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Некрасова, зд.48/1, помещ.201                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):                                                                                                     |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:                                                                                                               |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7(913)915-53-41                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>an-aks@yandex.ru                                                                                 |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>www.smartpeople.house                      |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br>Аксенов                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br>Андрей                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Борисович                                                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Директор                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br>Общество с ограниченной ответственностью |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Н2 Девелопмент</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>5406803329</b>                                                        |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>SMART PARK на Воинской</b>                                                                       |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                            |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406803329</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476091084</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>20.12.2019</b>                                                                                                                     |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                            |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Холдинговая компания "Н-Девелопмент"</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406804900</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                                                |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Аксенов</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Борисович</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>10 %</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>057-978-078 30</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>550702022272</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО ХК "Н-Девелопмент"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Штабный</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Виталий</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>41 %</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>025-471-372 38</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540618705549</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО ХК "Н-Девелопмент"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Кучеренко</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Георгий</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Константинович</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24,5 %</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>070-960-406 57</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540125376953</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО ХК"Н-Девелопмент"</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Франчук</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вадимович</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>24,5 %</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>058-447-211 76</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>540706046616</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является участником ООО ХК"Н-Девелопмент"</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                      |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Н4 Девелопмент"</b>                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406807570</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400036544</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "НЗ Девелопмент"</b>                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406806986</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400031385</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Смарт Авеню"</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406811104</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215400004412</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Н1 Девелопмент"</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406802935</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1195476086959</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Холдинговая компания "Н-Девелопмент"</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5406804900</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1205400012575</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 5</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>31.12.2022                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-62,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>137 289,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>143 464,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                      |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                           |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоквартирный дом с объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помещениях, встроенно-пристроенной подземной автостоянкой</b> |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Новосибирская обл</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Новосибирск</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Воинская</b>                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                 |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                                            |
|                                                          | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка.<br/>Почтовый адрес ориентира: обл. Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Воинская, 69</b> |
|                                                          | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                  |
|                                                          | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                                             |
|                                                          | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>23 088,1 м2</b>                                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                            |
|                                                          | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Сборные железобетонные многопустотные плиты</b>                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                      |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 132,60 м2</b>                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>752,30 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 884,90 м2</b>                                                                                                                           |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>6                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>Иной вид договора или соглашения (договор купли-продажи недвижимого имущества)</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>Без номера</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>13.01.2020</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                    |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стадия НСК"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5406565586</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Проектные Технологии"</b>                                      |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>5405356660</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.11.2021</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>54-2-1-2-064846-2021</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                    |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эксперт-Проект"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>5405475756</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК SMART PARK на Воинской</b>                                                                                           |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СибМонтажПроект-Новосибирск</b>                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>5406798510</b>           |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                   |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>54-Ru54303000-262-2021</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>16.12.2021</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>15.06.2024</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение МЭРИЯ ГОРОДА НОВОСИБИРСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>                                                         |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>                                  |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Без номера</b>           |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>13.01.2020</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>27.01.2020</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                       |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                        |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                      |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |
|                                        | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                       |

|                                                                                                          |            |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                          | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                                              |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>54:35:072815:7</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>7 602,00 м²</b>                                                                                                                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                                        |
|                                                                                                          | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                       |
|                                                                                                          | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>22</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                          | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>14</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                      |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                          | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста («А» по ПЗУ), Домик, Песочница, Качалка на пружине"Петушок", Тренажер по каталогу продукции компании"КСИЛ"</b> |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивная площадка («В» по ПЗУ)</b>                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>4 Контейнера для сбора мусора, отсек для крупногабаритного мусора, а также предусмотрено место для сбора растительных отходов.Хозяйственная площадка для мусоросборников («Г» по ПЗУ)</b> |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>На участках территории, свободных от застройки и покрытий, предусмотрена, устройство газонов, посадка лиственных деревьев и кустарников.Проектом учтено восстановление нарушенного в ходе строительства благоустройства</b>                                     |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                         |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                         | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом учтены требования СП 59.13330.2020"Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения"вдоль основных проездов запроектированы тротуары с устройством пандусов для маломобильных групп населения.Ширина тротуаров 2м.На площадках отдыха, в местах пересечения с проездами, так же устроены пандусы.Основные входы и выходы с дворовой территории жилого комплекса в жилую часть здания обеспечивают возможность попадания в них маломобильных групп населения, в том числе пользующихся колясками, до лифтов основного посадочного этажа.В соответствии с заданием на проектирование и с учетом особенностей МГН запроектированы входные зоны с перепадом по высоте не более 25 мм, входные тамбуры, пассажирские лифты, дверные проемы и коридоры жилого здания, предусматривающие возможность беспрепятственного перемещения представителей МГН в креслах-колясках при помощи сопровождающего |
|                                                         | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Предусмотрено.ТУ АО «РЭС» № 53-04-13/177083 от 27.07.2021г.для присоединения к электрическим сетям, срок действия 5 лет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Тротуары и площадки перед входами в жилые дома имеют покрытие из однослойного а/бетонного покрытия.Площадка благоустройства имеют покрытия из резиновой крошки, тротуарной плитки и однослойного а/бетонного покрытия.Покрытие проездов– 2-х слойный асфальтобетон                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>0 м                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                         | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                         | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                         | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>50 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Региональные электрические сети</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406291470</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2020</b>                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>53-04-13/177083</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.07.2025</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1 132 871,16 руб.</b>                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                              | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Горводоканал" г.Новосибирска</b>     |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2022</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-22.066В</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2025</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2 516 246,78 руб.</b>                                                                                                              |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская энергетическая компания</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5405270340</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.08.2020</b>                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20-12/3.4-17/107814</b>                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2022</b>                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 312 102,00 руб.</b>                                                                                                        |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                            |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Горводоканал г.Новосибирская</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5411100875</b>                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2022</b>                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5-22.067к</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2025</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4 855 180,32 руб.</b>                                                                                                                                                    |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5406010778</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2020</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-Л-968/20</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.04.2023</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>153 403,20 руб.</b>                                                                                                                                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                      |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская лифтовая компания</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>5407272695</b>                                        |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                        |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                                  |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                        |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br>288        |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br>75       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>35            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>40 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                           |

| Условный номер | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира        | 1                 | 1              | 36.30                | 1                 | 14.60                      | 3.00                |
| 2              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 33.40                | 1                 | 17.40                      | 3.00                |
| 3              | Квартира-студия | 1                 | 1              | 30.40                | 1                 | 14.30                      | 3.00                |
| 4              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 64.60                | 3                 | 39.80                      | 2.70                |
| 5              | Квартира        | 2                 | 1              | 50.10                | 2                 | 24.00                      | 2.70                |
| 6              | Квартира        | 2                 | 1              | 46.20                | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 7              | Квартира        | 2                 | 1              | 42.50                | 1                 | 14.60                      | 2.70                |
| 8              | Квартира-студия | 2                 | 1              | 38.20                | 1                 | 17.40                      | 2.70                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 11 | Квартира-студия | 3 | 1 | 64.60 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 50.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 46.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 42.50 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 15 | Квартира-студия | 3 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 16 | Квартира-студия | 3 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 17 | Квартира-студия | 3 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 18 | Квартира-студия | 4 | 1 | 64.60 | 3 | 39.80 | 2.70 |
| 19 | Квартира        | 4 | 1 | 50.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 20 | Квартира        | 4 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 22 | Квартира-студия | 4 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 23 | Квартира-студия | 4 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 24 | Квартира-студия | 4 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 25 | Квартира-студия | 5 | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 26 | Квартира        | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 27 | Квартира        | 5 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 28 | Квартира        | 5 | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 29 | Квартира-студия | 5 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 30 | Квартира-студия | 5 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 31 | Квартира-студия | 5 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 32 | Квартира-студия | 6 | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 33 | Квартира        | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 34 | Квартира        | 6 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 35 | Квартира        | 6 | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 36 | Квартира-студия | 6 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 37 | Квартира-студия | 6 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 38 | Квартира-студия | 6 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 39 | Квартира-студия | 7 | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 40 | Квартира        | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 41 | Квартира        | 7 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 42 | Квартира        | 7 | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 43 | Квартира-студия | 7 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 44 | Квартира-студия | 7 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 45 | Квартира-студия | 7 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 46 | Квартира-студия | 8 | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 47 | Квартира        | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 48 | Квартира        | 8 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 49 | Квартира        | 8  | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 50 | Квартира-студия | 8  | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 51 | Квартира-студия | 8  | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 52 | Квартира-студия | 8  | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 53 | Квартира-студия | 9  | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 54 | Квартира        | 9  | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 55 | Квартира        | 9  | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 56 | Квартира        | 9  | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 57 | Квартира-студия | 9  | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 58 | Квартира-студия | 9  | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 59 | Квартира-студия | 9  | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 60 | Квартира-студия | 10 | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 61 | Квартира        | 10 | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 62 | Квартира        | 10 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 63 | Квартира        | 10 | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 64 | Квартира-студия | 10 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 65 | Квартира-студия | 10 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 66 | Квартира-студия | 10 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 67 | Квартира-студия | 11 | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 68 | Квартира        | 11 | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 69 | Квартира        | 11 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 70 | Квартира        | 11 | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 71 | Квартира-студия | 11 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира-студия | 11 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 73 | Квартира-студия | 11 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 74 | Квартира-студия | 12 | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 75 | Квартира        | 12 | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 76 | Квартира        | 12 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 77 | Квартира        | 12 | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 78 | Квартира-студия | 12 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 79 | Квартира-студия | 12 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 80 | Квартира-студия | 12 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 81 | Квартира-студия | 13 | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |
| 82 | Квартира        | 13 | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 83 | Квартира        | 13 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 84 | Квартира        | 13 | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 85 | Квартира-студия | 13 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 86 | Квартира-студия | 13 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 87 | Квартира-студия | 13 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 88 | Квартира-студия | 14 | 1 | 65.90 | 3 | 40.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 89  | Квартира        | 14 | 1 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 90  | Квартира        | 14 | 1 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 91  | Квартира        | 14 | 1 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 92  | Квартира-студия | 14 | 1 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 93  | Квартира-студия | 14 | 1 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 94  | Квартира-студия | 14 | 1 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 95  | Квартира-студия | 1  | 2 | 31.20 | 1 | 17.80 | 3.00 |
| 96  | Квартира-студия | 1  | 2 | 78.50 | 3 | 55.50 | 3.00 |
| 97  | Квартира-студия | 1  | 2 | 49.00 | 2 | 31.80 | 3.00 |
| 98  | Квартира        | 1  | 2 | 58.60 | 2 | 33.70 | 3.00 |
| 99  | Квартира-студия | 1  | 2 | 46.40 | 2 | 26.30 | 3.00 |
| 100 | Квартира-студия | 1  | 2 | 62.60 | 2 | 37.50 | 3.00 |
| 101 | Квартира-студия | 2  | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 102 | Квартира-студия | 2  | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 103 | Квартира-студия | 2  | 2 | 52.80 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 104 | Квартира        | 2  | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 2  | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 106 | Квартира-студия | 2  | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 107 | Квартира-студия | 2 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 108 | Квартира-студия | 3 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 109 | Квартира-студия | 3 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 110 | Квартира-студия | 3 | 2 | 52.80 | 2 | 31.80 | 2.70 |
| 111 | Квартира        | 3 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 3 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 113 | Квартира-студия | 3 | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 114 | Квартира-студия | 3 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 115 | Квартира-студия | 4 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 116 | Квартира-студия | 4 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 117 | Квартира-студия | 4 | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 118 | Квартира        | 4 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 4 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 120 | Квартира-студия | 4 | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 121 | Квартира-студия | 4 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 122 | Квартира-студия | 5 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 123 | Квартира-студия | 5 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира-студия | 5 | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 125 | Квартира        | 5 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 5 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 127 | Квартира-студия | 5 | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 128 | Квартира-студия | 5 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 129 | Квартира-студия | 6 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 130 | Квартира-студия | 6 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 131 | Квартира-студия | 6 | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 132 | Квартира        | 6 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 6 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 6 | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 135 | Квартира-студия | 6 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 136 | Квартира-студия | 7 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 7 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 138 | Квартира-студия | 7 | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 139 | Квартира        | 7 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 140 | Квартира-студия | 7 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 141 | Квартира-студия | 7  | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 142 | Квартира-студия | 7  | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 143 | Квартира-студия | 8  | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 8  | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 8  | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 146 | Квартира        | 8  | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 147 | Квартира-студия | 8  | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 148 | Квартира-студия | 8  | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 149 | Квартира-студия | 8  | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 150 | Квартира-студия | 9  | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 151 | Квартира-студия | 9  | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 9  | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 153 | Квартира        | 9  | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 154 | Квартира-студия | 9  | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 155 | Квартира-студия | 9  | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 156 | Квартира-студия | 9  | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 157 | Квартира-студия | 10 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 158 | Квартира-студия | 10 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 159 | Квартира-студия | 10 | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 160 | Квартира        | 10 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 10 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 10 | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 163 | Квартира-студия | 10 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 164 | Квартира-студия | 11 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 165 | Квартира-студия | 11 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 166 | Квартира-студия | 11 | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 167 | Квартира        | 11 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 11 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 11 | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 11 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 171 | Квартира-студия | 12 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 172 | Квартира-студия | 12 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 173 | Квартира-студия | 12 | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 174 | Квартира        | 12 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 175 | Квартира-студия | 12 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 12 | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 12 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 13 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 179 | Квартира-студия | 13 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 180 | Квартира-студия | 13 | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 181 | Квартира        | 13 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 182 | Квартира-студия | 13 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 183 | Квартира-студия | 13 | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 13 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 14 | 2 | 35.80 | 1 | 17.80 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 14 | 2 | 89.10 | 3 | 55.50 | 2.70 |
| 187 | Квартира-студия | 14 | 2 | 53.50 | 2 | 32.30 | 2.70 |
| 188 | Квартира        | 14 | 2 | 68.20 | 2 | 33.70 | 2.70 |
| 189 | Квартира-студия | 14 | 2 | 50.00 | 2 | 26.30 | 2.70 |
| 190 | Квартира-студия | 14 | 2 | 92.10 | 3 | 57.80 | 2.70 |
| 191 | Квартира-студия | 14 | 2 | 54.60 | 2 | 30.10 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира-студия | 1 | 3 | 30.40 | 1 | 14.30 | 3.00 |
| 193 | Квартира-студия | 1 | 3 | 33.40 | 1 | 17.40 | 3.00 |
| 194 | Квартира        | 1 | 3 | 36.30 | 1 | 14.60 | 3.00 |
| 195 | Квартира        | 1 | 3 | 42.80 | 1 | 14.60 | 3.00 |
| 196 | Квартира        | 1 | 3 | 46.70 | 2 | 24.00 | 3.00 |
| 197 | Квартира-студия | 1 | 3 | 46.20 | 2 | 29.20 | 3.00 |
| 198 | Квартира-студия | 2 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 199 | Квартира-студия | 2 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 2 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 201 | Квартира        | 2 | 3 | 42.50 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 202 | Квартира        | 2 | 3 | 46.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 203 | Квартира        | 2 | 3 | 50.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 204 | Квартира-студия | 2 | 3 | 64.50 | 3 | 40.70 | 2.70 |
| 205 | Квартира-студия | 3 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 206 | Квартира-студия | 3 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 207 | Квартира-студия | 3 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 208 | Квартира        | 3 | 3 | 42.50 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 209 | Квартира        | 3 | 3 | 46.20 | 1 | 14.60 | 2.70 |
| 210 | Квартира        | 3 | 3 | 50.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 211 | Квартира-студия | 3 | 3 | 64.50 | 3 | 40.70 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 212 | Квартира-студия | 4 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 213 | Квартира-студия | 4 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 214 | Квартира-студия | 4 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 215 | Квартира        | 4 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 216 | Квартира        | 4 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 217 | Квартира        | 4 | 3 | 50.10 | 2 | 24.00 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 4 | 3 | 64.50 | 3 | 40.70 | 2.70 |
| 219 | Квартира-студия | 5 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 220 | Квартира-студия | 5 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 221 | Квартира-студия | 5 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 222 | Квартира        | 5 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 223 | Квартира        | 5 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 224 | Квартира        | 5 | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 5 | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 6 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 227 | Квартира-студия | 6 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 228 | Квартира-студия | 6 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 229 | Квартира        | 6 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 230 | Квартира        | 6 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 231 | Квартира        | 6 | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 232 | Квартира-студия | 6 | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 7 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 7 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 235 | Квартира-студия | 7 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 236 | Квартира        | 7 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 237 | Квартира        | 7 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 238 | Квартира        | 7 | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 239 | Квартира-студия | 7 | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 8 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 8 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 8 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 243 | Квартира        | 8 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 244 | Квартира        | 8 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 245 | Квартира        | 8 | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 246 | Квартира-студия | 8 | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 247 | Квартира-студия | 9 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 9 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 9 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 250 | Квартира        | 9 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 251 | Квартира        | 9 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 252 | Квартира        | 9  | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 253 | Квартира-студия | 9  | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 254 | Квартира-студия | 10 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 255 | Квартира-студия | 10 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 10 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 257 | Квартира        | 10 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 258 | Квартира        | 10 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 259 | Квартира        | 10 | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 260 | Квартира-студия | 10 | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 261 | Квартира-студия | 11 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 262 | Квартира-студия | 11 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 263 | Квартира-студия | 11 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 264 | Квартира        | 11 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 265 | Квартира        | 11 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 266 | Квартира        | 11 | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 267 | Квартира-студия | 11 | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 268 | Квартира-студия | 12 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 269 | Квартира-студия | 12 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 270 | Квартира-студия | 12 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 271 | Квартира        | 12 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 272 | Квартира        | 12 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 273 | Квартира        | 12 | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 274 | Квартира-студия | 12 | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 275 | Квартира-студия | 13 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 276 | Квартира-студия | 13 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 277 | Квартира-студия | 13 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 278 | Квартира        | 13 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 279 | Квартира        | 13 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 280 | Квартира        | 13 | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 13 | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 14 | 3 | 55.40 | 2 | 29.90 | 2.70 |
| 283 | Квартира-студия | 14 | 3 | 34.80 | 1 | 14.30 | 2.70 |
| 284 | Квартира-студия | 14 | 3 | 38.20 | 1 | 17.40 | 2.70 |
| 285 | Квартира        | 14 | 3 | 43.40 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 286 | Квартира        | 14 | 3 | 47.00 | 1 | 15.20 | 2.70 |
| 287 | Квартира        | 14 | 3 | 51.10 | 2 | 25.00 | 2.70 |
| 288 | Квартира-студия | 14 | 3 | 65.80 | 3 | 41.80 | 2.70 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 001            | Машино-место | -1                | 1              | 13.30          | Машино-место                      | 13.30          |                     |



|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 032 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 033 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 034 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 035 | Машино-место | -1 | 1 | 13.30 | Машино-место | 13.30 |  |
| 1   | Кладовая     | -1 | 1 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  |  |
| 2   | Кладовая     | -1 | 1 | 3.00  | Кладовая     | 3.00  |  |
| 3   | Кладовая     | -1 | 1 | 3.00  | Кладовая     | 3.00  |  |
| 4   | Кладовая     | -1 | 1 | 3.00  | Кладовая     | 3.00  |  |
| 5   | Кладовая     | -1 | 1 | 4.40  | Кладовая     | 4.40  |  |
| 6   | Кладовая     | -1 | 1 | 4.20  | Кладовая     | 4.20  |  |
| 7   | Кладовая     | -1 | 1 | 2.80  | Кладовая     | 2.80  |  |
| 8   | Кладовая     | -1 | 1 | 2.80  | Кладовая     | 2.80  |  |
| 9   | Кладовая     | -1 | 1 | 2.80  | Кладовая     | 2.80  |  |
| 10  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.90  | Кладовая     | 4.90  |  |
| 11  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая     | 3.20  |  |
| 12  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая     | 3.20  |  |
| 13  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая     | 3.20  |  |
| 14  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.50  | Кладовая     | 3.50  |  |
| 15  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.00  | Кладовая     | 4.00  |  |
| 16  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.40  | Кладовая     | 3.40  |  |
| 17  | Кладовая     | -1 | 1 | 5.50  | Кладовая     | 5.50  |  |
| 18  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  |  |
| 19  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая     | 3.20  |  |
| 20  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.10  | Кладовая     | 3.10  |  |
| 21  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.20  | Кладовая     | 3.20  |  |
| 22  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.30  | Кладовая     | 3.30  |  |
| 23  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.40  | Кладовая     | 3.40  |  |
| 24  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.90  | Кладовая     | 4.90  |  |
| 25  | Кладовая     | -1 | 1 | 4.80  | Кладовая     | 4.80  |  |
| 26  | Кладовая     | -1 | 1 | 3.70  | Кладовая     | 3.70  |  |

|        |                                                      |    |   |        |                                              |       |      |
|--------|------------------------------------------------------|----|---|--------|----------------------------------------------|-------|------|
| 27     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.70   | Кладовая                                     | 3.70  |      |
| 28     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.50   | Кладовая                                     | 3.50  |      |
| 29     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.70   | Кладовая                                     | 3.70  |      |
| 30     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.10   | Кладовая                                     | 3.10  |      |
| 31     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.10   | Кладовая                                     | 3.10  |      |
| 32     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.30   | Кладовая                                     | 4.30  |      |
| 33     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.00   | Кладовая                                     | 4.00  |      |
| 34     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.80   | Кладовая                                     | 4.80  |      |
| 35     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 4.40   | Кладовая                                     | 4.40  |      |
| 36     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 3.00   | Кладовая                                     | 3.00  |      |
| 37     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 2.80   | Кладовая                                     | 2.80  |      |
| 38     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 2.80   | Кладовая                                     | 2.80  |      |
| 39     | Кладовая                                             | -1 | 1 | 2.80   | Кладовая                                     | 2.80  |      |
| Офис-1 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1  | 1 | 147.70 | Помещение<br>административного<br>назначения | 46.20 | 3.00 |
|        |                                                      |    |   |        | Помещение для ВКС                            | 9.30  |      |
|        |                                                      |    |   |        | Помещение<br>административного<br>назначения | 58.30 |      |
|        |                                                      |    |   |        | Комната приема пищи                          | 9.80  |      |
|        |                                                      |    |   |        | Помещение для<br>множительной техники        | 13.50 |      |
|        |                                                      |    |   |        | Санузел                                      | 4.80  |      |
|        |                                                      |    |   |        | КУИ                                          | 3.70  |      |
|        |                                                      |    |   |        | Помещение технического<br>назначения         | 0.70  |      |
|        |                                                      |    |   |        | Помещение технического<br>назначения         | 0.70  |      |
|        |                                                      |    |   |        | Помещение технического<br>назначения         | 0.70  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лестничная клетка            | автостоянка, -1 этаж                  | общественное         | 38.90          |
| 2     | КУИ                          | автостоянка, -1 этаж                  | общественное         | 5.70           |
| 3     | Венткамера                   | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 32.10          |
| 4     | Электрощитовая (жилой дом)   | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 21.70          |
| 5     | Насосная                     | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 19.90          |
| 6     | Лестничная клетка            | автостоянка, -1 этаж                  | общественное         | 13.00          |
| 7     | Венткамера                   | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 16.00          |
| 8     | Электрощитовая (жилой дом)   | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 31.20          |
| 9     | Электрощитовая (автостоянки) | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 14.10          |
| 10    | ИТП, узел учета              | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 52.40          |
| 11    | Тамбур-шлюз                  | автостоянка, -1 этаж                  | общественное         | 6.20           |
| 12    | Лестничная клетка            | автостоянка, -1 этаж                  | общественное         | 14.40          |
| 13    | Венткамера                   | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 14.10          |
| 14    | Лестничная клетка            | автостоянка, -1 этаж                  | общественное         | 13.50          |
| 15    | Коридор                      | автостоянка, -1 этаж                  | общественное         | 104.30         |
| 16    | Коридор                      | автостоянка, -1 этаж                  | общественное         | 86.70          |
| 17    | Тамбур-шлюз                  | автостоянка, -1 этаж                  | общественное         | 2.20           |
| 18    | Венткамера                   | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 14.10          |
| 19    | Узел ввода                   | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 13.00          |
| 20    | Насосная привопожарная       | автостоянка, -1 этаж                  | техническое          | 26.20          |
| 21    | Техподполье                  | подъезд 1, Техническое подполье       | техническое          | 828.70         |
| 22    | Лестничная клетка            | подъезд 1, Техническое подполье       | техническое          | 13.00          |
| 23    | Лестничная клетка            | подъезд 1, Техническое подполье       | техническое          | 14.30          |
| 22    | Входной тамбур               | подъезд 1, этаж 1                     | общественное         | 6.70           |
| 23    | Входной тамбур               | подъезд 1, этаж 1                     | общественное         | 6.30           |

|    |                       |                   |              |       |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|-------|
| 24 | Вестибюль жилого дома | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 13.80 |
| 25 | Колясочная            | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 7.40  |
| 26 | Помещение охраны      | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 7.50  |
| 27 | КУИ, санузел          | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 3.90  |
| 28 | Лифтовый холл         | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 10.80 |
| 29 | Этажный коридор       | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 29.80 |
| 30 | Тамбур-шлюз           | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 5.60  |
| 31 | Лестничная клетка Н2  | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 13.80 |
| 32 | Лестничная клетка     | подъезд 1, этаж 1 | общественное | 13.60 |
| 33 | Входной тамбур        | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 6.50  |
| 34 | Входной тамбур        | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 6.70  |
| 35 | Вестибюль жилого дома | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 15.30 |
| 36 | Колясочная            | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 9.10  |
| 37 | Помещение охраны      | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 7.10  |
| 38 | КУИ, санузел          | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 3.70  |
| 39 | Лифтовый холл         | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 16.70 |
| 40 | Этажный коридор       | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 37.00 |
| 41 | Тамбур-шлюз           | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 3.40  |
| 42 | Лестничная клетка Н2  | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 13.40 |
| 43 | Лестничная клетка     | подъезд 2, этаж 1 | общественное | 12.40 |
| 44 | Входной тамбур        | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 6.00  |
| 45 | Входной тамбур        | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 7.10  |
| 46 | Вестибюль жилого дома | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 13.80 |
| 47 | Колясочная            | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 7.60  |
| 48 | Помещение охраны      | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 8.10  |
| 49 | КУИ, санузел          | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 3.90  |
| 50 | Лифтовый холл         | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 10.80 |
| 51 | Этажный коридор       | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 20.30 |
| 52 | Тамбур-шлюз           | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 5.60  |
| 53 | Лестничная клетка Н2  | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 13.80 |

|    |                                     |                   |              |       |
|----|-------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 54 | Лестничная клетка                   | подъезд 3, этаж 1 | общественное | 12.90 |
| 55 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 29.50 |
| 56 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 10.30 |
| 57 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 6.00  |
| 58 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 13.80 |
| 59 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 39.10 |
| 60 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 10.30 |
| 61 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 6.00  |
| 62 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 2 | общественное | 13.80 |
| 63 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 29.50 |
| 64 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 10.30 |
| 65 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 6.00  |
| 66 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 2 | общественное | 13.80 |
| 67 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 29.50 |
| 68 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 10.30 |
| 69 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 6.00  |
| 70 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 13.80 |
| 71 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 39.10 |
| 72 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 10.30 |
| 73 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 6.00  |
| 74 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 3 | общественное | 13.80 |
| 75 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 29.50 |
| 76 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 10.30 |
| 77 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 6.00  |
| 78 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 3 | общественное | 13.80 |
| 79 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 29.80 |
| 80 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 10.30 |
| 81 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 6.00  |
| 82 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 13.80 |
| 83 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 39.10 |

|     |                                     |                   |              |       |
|-----|-------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 84  | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 10.30 |
| 85  | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 6.00  |
| 86  | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 4 | общественное | 13.80 |
| 87  | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 29.50 |
| 88  | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 10.30 |
| 89  | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 6.00  |
| 90  | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 4 | общественное | 13.80 |
| 91  | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 29.80 |
| 92  | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 10.30 |
| 93  | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 6.00  |
| 94  | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 13.80 |
| 95  | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 39.10 |
| 96  | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 10.30 |
| 97  | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 6.00  |
| 98  | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 5 | общественное | 13.80 |
| 99  | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 29.50 |
| 100 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 10.30 |
| 101 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 6.00  |
| 102 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 5 | общественное | 13.80 |
| 103 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 29.80 |
| 104 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 10.30 |
| 105 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 6.00  |
| 106 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 13.80 |
| 107 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 6 | общественное | 39.10 |
| 108 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 6 | общественное | 10.30 |
| 109 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 6 | общественное | 6.00  |
| 110 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 6 | общественное | 13.80 |
| 111 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 6 | общественное | 29.50 |
| 112 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 6 | общественное | 10.30 |
| 113 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 6 | общественное | 6.00  |

|     |                                     |                   |              |       |
|-----|-------------------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 114 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 6 | общественное | 13.80 |
| 115 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 29.80 |
| 116 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 10.30 |
| 117 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 6.00  |
| 118 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 13.80 |
| 119 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 7 | общественное | 39.10 |
| 120 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 7 | общественное | 10.30 |
| 121 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 7 | общественное | 6.00  |
| 122 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 7 | общественное | 13.80 |
| 123 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 7 | общественное | 29.50 |
| 124 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 7 | общественное | 10.30 |
| 125 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 7 | общественное | 6.00  |
| 126 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 7 | общественное | 13.80 |
| 127 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 29.80 |
| 128 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 10.30 |
| 129 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 6.00  |
| 130 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 13.80 |
| 131 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 8 | общественное | 39.10 |
| 132 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 8 | общественное | 10.30 |
| 133 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 8 | общественное | 6.00  |
| 134 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 8 | общественное | 13.80 |
| 135 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 8 | общественное | 29.50 |
| 136 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 8 | общественное | 10.30 |
| 137 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 8 | общественное | 6.00  |
| 138 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 8 | общественное | 13.80 |
| 139 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 9 | общественное | 29.80 |
| 140 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 9 | общественное | 10.30 |
| 141 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 9 | общественное | 6.00  |
| 142 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 9 | общественное | 13.80 |
| 143 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 9 | общественное | 39.10 |

|     |                                     |                    |              |       |
|-----|-------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 144 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 9  | общественное | 10.30 |
| 145 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 9  | общественное | 6.00  |
| 146 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 9  | общественное | 13.80 |
| 147 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 9  | общественное | 29.50 |
| 148 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 9  | общественное | 10.30 |
| 149 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 9  | общественное | 6.00  |
| 150 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 9  | общественное | 13.80 |
| 151 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 29.80 |
| 152 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 10.30 |
| 153 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 6.00  |
| 154 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 13.80 |
| 155 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 10 | общественное | 39.10 |
| 156 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 10 | общественное | 10.30 |
| 157 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 10 | общественное | 6.00  |
| 158 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 10 | общественное | 13.80 |
| 159 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 10 | общественное | 29.50 |
| 160 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 10 | общественное | 10.30 |
| 161 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 10 | общественное | 6.00  |
| 162 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 10 | общественное | 13.80 |
| 163 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 29.80 |
| 164 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 10.30 |
| 165 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 6.00  |
| 166 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 13.80 |
| 167 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 11 | общественное | 39.10 |
| 168 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 11 | общественное | 10.30 |
| 169 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 11 | общественное | 6.00  |
| 170 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 11 | общественное | 13.80 |
| 171 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 11 | общественное | 29.50 |
| 172 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 11 | общественное | 10.30 |
| 173 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 11 | общественное | 6.00  |

|     |                                     |                    |              |       |
|-----|-------------------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 174 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 11 | общественное | 13.80 |
| 175 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 29.80 |
| 176 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 10.30 |
| 177 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 6.00  |
| 178 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 13.80 |
| 179 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 12 | общественное | 39.10 |
| 180 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 12 | общественное | 10.30 |
| 181 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 12 | общественное | 6.00  |
| 182 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 12 | общественное | 13.80 |
| 183 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 12 | общественное | 29.50 |
| 184 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 12 | общественное | 10.30 |
| 185 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 12 | общественное | 6.00  |
| 186 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 12 | общественное | 13.80 |
| 187 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 13 | общественное | 29.80 |
| 188 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 13 | общественное | 10.30 |
| 189 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 13 | общественное | 6.00  |
| 190 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 13 | общественное | 13.80 |
| 191 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 13 | общественное | 39.10 |
| 192 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 13 | общественное | 10.30 |
| 193 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 13 | общественное | 6.00  |
| 194 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 13 | общественное | 13.80 |
| 195 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 13 | общественное | 29.50 |
| 196 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 13 | общественное | 10.30 |
| 197 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 13 | общественное | 6.00  |
| 198 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 13 | общественное | 13.80 |
| 199 | Этажный коридор                     | подъезд 1, этаж 14 | общественное | 29.80 |
| 200 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 1, этаж 14 | общественное | 10.30 |
| 201 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 1, этаж 14 | общественное | 6.00  |
| 202 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, этаж 14 | общественное | 13.80 |
| 203 | Этажный коридор                     | подъезд 2, этаж 14 | общественное | 39.10 |

|     |                                     |                                     |              |        |
|-----|-------------------------------------|-------------------------------------|--------------|--------|
| 204 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 2, этаж 14                  | общественное | 10.30  |
| 205 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 2, этаж 14                  | общественное | 6.00   |
| 206 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, этаж 14                  | общественное | 13.80  |
| 207 | Этажный коридор                     | подъезд 3, этаж 14                  | общественное | 29.50  |
| 208 | Лифтовый холл.Зона безопасности МГН | подъезд 3, этаж 14                  | общественное | 10.30  |
| 209 | Тамбур-шлюз                         | подъезд 3, этаж 14                  | общественное | 6.00   |
| 210 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, этаж 14                  | общественное | 13.80  |
| 211 | Техническое пространство            | подъезд 1, техническое пространство | техническое  | 390.30 |
| 212 | Машинное помещение                  | подъезд 1, техническое пространство | техническое  | 21.80  |
| 213 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 1, техническое пространство | техническое  | 19.50  |
| 214 | Выход на кровлю                     | подъезд 1, техническое пространство | техническое  | 13.80  |
| 215 | Техническое пространство            | подъезд 2, техническое пространство | техническое  | 511.00 |
| 216 | Машинное помещение                  | подъезд 2, техническое пространство | техническое  | 21.40  |
| 217 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 2, техническое пространство | техническое  | 20.50  |
| 218 | Выход на кровлю                     | подъезд 2, техническое пространство | техническое  | 13.80  |
| 219 | Техническое пространство            | подъезд 3, техническое пространство | техническое  | 390.30 |
| 220 | Машинное помещение                  | подъезд 3, техническое пространство | техническое  | 21.80  |
| 221 | Лестничная клетка Н2                | подъезд 3, техническое пространство | техническое  | 19.50  |
| 222 | Выход на кровлю                     | подъезд 3, техническое пространство | техническое  | 13.80  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|-----------------------------|------------------|------------------------|
| 1     | Дом, Секция 1               | Лифт, 2 шт.      | Вертикальный транспорт |
|       | Дом, Секция 2               | Лифт, 2 шт.      | Вертикальный транспорт |
|       | Дом, Секция 3               | Лифт, 2 шт.      | Вертикальный транспорт |
|       | Подземная часть, дом        | ВРУ-1            | Электроснабжение       |
|       | Подземная часть, дом        | ВРУ-2            | Электроснабжение       |
|       | Подземная часть, дом        | ВРУ-3            | Электроснабжение       |

|                                  |                                                                |                  |
|----------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------|
| Подземная часть, дом             | ВРУ-4 (АВР)                                                    | Электроснабжение |
| Подземная часть, дом             | ВРУ-5.1 (автостоянка)                                          | Электроснабжение |
| Подземная часть, дом             | ВРУ-5.2 (АВР автостоянка)                                      | Электроснабжение |
| Подземная и надземная части, дом | Система хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения         | Водоснабжение    |
| Подземная и надземная части, дом | Система горячего водоснабжения                                 | Водоснабжение    |
| Подземная и надземная части, дом | Система противопожарного водопровода жилого дома и автостоянки | Водоснабжение    |
| Подземная и надземная части, дом | Система хозяйственно-бытовой канализации                       | Водоотведение    |
| Подземная и надземная части, дом | Система производственной канализации                           | Водоотведение    |
| Подземная и надземная части, дом | Система ливневой канализации                                   | Водоотведение    |
| Подземная часть, дом             | Система дренажной канализации                                  | Водоотведение    |
| Подземная и надземная части, дом | Система отопления                                              | Отопление        |
| Подземная и надземная части, дом | Система передачи данных и телефонии                            | Сети связи       |
| Подземная и надземная части, дом | Система радиовещания                                           | Сети связи       |
| Подземная и надземная части, дом | Система телевидения                                            | Сети связи       |
| Надземная часть, дом             | Домофонная система                                             | Сети связи       |
| Подземная и надземная части, дом | Система диспетчеризации лифтов                                 | Сети связи       |
| Надземная часть, дом             | Система видеонаблюдения                                        | Сети связи       |
| Надземная часть, дом             | Система двусторонней речевой связи пожаробезопасных зон        | Сети связи       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.12.2024</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>15.12.2024</b>                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 270 104 891,00 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                    |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                            |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:               |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>СИБИРСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                          |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                  |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810344050014442</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810500000000641</b>                                                                                                                                          |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>045004641</b>                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br>7707083893                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>540602001                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09224994                                                                                                                                           |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу                                               |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 152 142 275,00 руб.</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 152 142 275,00 руб.</b>                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.06.2025</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>115</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |                                                                                                                                                                             |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>22                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>30                                                                                                     |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                            |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>5 555,1 м2                                        |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>71,2 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>399 м2</b>                                                   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>677 850 000 руб.</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3 727 140 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>21 570 000 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                            |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>6 145 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                      |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                           |

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |  |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 37692181012000790990283552155133378629  
Владелец: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "Н2 ДЕВЕЛОПМЕНТ", АКСЕНОВ  
АНДРЕЙ БОРИСОВИЧ, Г НОВОСИБИРСК  
Действителен: с 29.04.2022 по 29.07.2023