

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2022
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ 15"	по ОКПО	346282		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7722002722		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	111024, Москва, Душинская ул., д. № 7, стр. 1, эт/каб.1/113				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	10 743	10 743	93 889
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	-	-	3 532
	Машины и оборудование	11502	-	-	4 229
	Производственный и хозяйственный инвентарь	11503	-	-	70
	Строительство объектов основных средств	11504	10 701	10 701	85 716
	Другие виды основных средств	11505	42	42	342
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	73 407	73 408	9 831
	в том числе:				
	ОНА по основным средствам	11801	-	-	2
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11802	7	7	4
	ОНА по резервам по сомнительным долгам	11803	53	53	241
	ОНА по расходам будущих периодов	11804	7 224	7 224	7 224
	ОНА по прочим расходам	11805	15 286	15 286	2 360
	ОНА по убыткам прошлых лет	11806	50 837	50 837	-
	Прочие внеоборотные активы	1190			
	Итого по разделу I	1100	84 150	84 150	103 720
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 314 328	3 753 037	1 267 011
	в том числе:				
	Незавершенное производство	12101	258	258	258
	Затраты на строительство и проектирование	12102	4 314 070	3 753 037	1 266 753
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	312	312	22
	в том числе:				
	НДС по приобретенным услугами	12201	312	312	22
	Дебиторская задолженность	1230	312	312	22

в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	430	430	565
Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	32	32	37
Расчеты по налогам и сборам	12303	9 901	9 901	7 443
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	63	63	156
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12305	424 684	364 169	142 683
Расходы с персоналом по оплате труда	12306	49	49	984
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 500 000	2 500 000	2 509 500
в том числе: Предоставленные займы	12401	2 500 000	2 500 000	2 500 000
Депозитные счета	12402	-	-	9 500
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 999	19 171	113
в том числе: Денежные средства на расчетных счетах	12501	14 999	19 171	113
Прочие оборотные активы	1260	10	10	84
в том числе: по авансам полученным	12601	4	4	4
Расходы будущих периодов	12602	6	6	80
Итого по разделу II	1200	7 264 808	6 647 174	3 928 597
БАЛАНС	1600	7 348 958	6 731 324	4 032 317



	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	22	22	22
	в том числе:				
	Обыкновенные акции	13101	-	-	(15 583)
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	24
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	24
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	
	Резервный капитал	1360	324	324	324
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(76 460)	(52 477)	120 335
	Итого по разделу III	1300	(76 114)	(52 131)	105 122
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 756 284	5 753 281	2 784 667
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	5 676 852	5 676 852	2 700 000
	Проценты по долгосрочным кредитам	14102	79 432	76 429	84 667
	Отложенные налоговые обязательства	1420	22 780	22 780	2 407
	ОНО по основным средствам	14201	-	-	47
	ОНО по прочим расходам	14202	22 780	22 780	2 360
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 779 064	5 776 061	2 787 071
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	165 188	162 516	559 475
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	121 205	121 205	547 526
	Проценты по краткосрочным займам	15102	43 983	41	12
	Кредиторская задолженность	1520	1 480 783	845 099	580 631
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	85 526	10 875	85 058
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	39	39	48
	Расчеты по налогам и сборам	15203	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	1 395 218	834 185	495 525
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	
	Оценочные обязательства	1540	37	37	18
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	37	37	18
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 646 008	1 007 652	1 140 124
	БАЛАНС	1700	7 348 958	6 731 582	4 032 317

 (подпись)

Николаев Юрий Викторович
 (расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.

		Коды		
	Форма по ОКУД	0710002		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организа <u>"Красноказарменная 15"</u>	по ОКПО	00346282		
Идентификационный номер налогоплательщи	ИНН	7722002722		
Вид экономической <u>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измере в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	2	2
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	2
	Коммерческие расходы	2210	(67 571)	(81 828)
	Управленческие расходы	2220	(650)	(1 108)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(68 219)	(82 934)
	Доходы от участия в других организациях	2310		-
	Проценты к получению	2320	83 912	38 720
	Проценты к уплате	2330	(44 384)	(63 861)
	Прочие доходы	2340	611	88
	в том числе:			
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23401	24	88
	Прочие внереализационные доходы	23402	587	
	Прочие расходы	2350	(1 901)	(1 445)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(12)	(13)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(264)	(860)
	Прочие внереализационные расходы	23503	(1 625)	(572)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(29 981)	(109 432)
	Налог на прибыль	2410	5 996	21 886
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	5 996	21 886
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(23 985)	(87 546)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(23 985)	(87 546)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)


**Николаев Юрий
Викторович**

(расшифровка подписи)

Идентификатор документа cb854e48-9bee-4cfa-84aa-f2c220ba1b9a

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник Сертификат: серийный номер, период Дата и время подписания действия

Подписи отправителя:  АО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ 15" 03CEF68D00B9AD8CB44FB249741D9DF02 27.04.2022 21:48 GMT+03:00
Николаев Юрий Викторович, Генеральный А Подпись соответствует файлу документа
Директор с 06.10.2021 11:31 по 06.01.2023 11:31 GMT+03:00