

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	06	2021	
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ 15"			00346282
Идентификационный номер налогоплательщика				7722002722
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика			71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность			12267 16
Единица измерения: в тыс. рублей				384
Местонахождение (адрес)	111024, Москва г, Душинская ул, д. № 7, стр. 1, кв. 1/113			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
ИНН				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	71 573	93 889	141 076
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	-	3 532	18 989
	Машины и оборудование	11502	57	4 229	6 438
	Производственный и хозяйственный инвентарь	11503	-	70	113
	Строительство объектов основных средств	11504	71 516	85 716	-
	Другие виды основных средств	11505	-	342	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	43 435	9 831	28
	в том числе:				
	ОНА по основным средствам	11801	-	2	3
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11802	6	4	3
	ОНА по резервам по сомнительным долгам	11803	223	241	22
	ОНА по расходам будущих периодов	11804	7 224	7 224	-
	ОНА по прочим расходам	11805	4 626	2 360	-
	ОНА по убыткам текущего периода	11806	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-



Итого по разделу I	1100	115 008	103 720	141 104
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	2 696 607	1 267 011	-
в том числе:				
Незавершенное производство	12101	258	258	-
Затраты на строительство и проектирование	12102	2 696 349	1 266 753	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	313	22	23
в том числе:				
НДС по приобретенным услугам	12201	313	22	23
Дебиторская задолженность	1230	259 460	151 868	43 571
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	742	565	37 465
Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	41	37	1 397
Расчеты по налогам и сборам	12303	9 668	7 443	2 398
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	152	156	161
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12305	247 413	142 771	2 155
Расчеты по оплате труда	12306	1 444	984	49
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 500 000	2 509 500	7 000
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	2 500 000	2 500 000	-
Депозитные счета	12402	-	9 500	7 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 680	113	2 426
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	8 680	113	2 426
Прочие оборотные активы	1260	46	84	225
в том числе:				
НДС по авансам полученным	12601	4	4	-
Расходы будущих периодов	12602	42	80	225
Итого по разделу II	1200	5 465 106	3 928 597	53 245
БАЛАНС	1600	5 580 114	4 032 317	194 349



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	22	22	22
	в том числе:				
	Обыкновенные акции	13101	22	22	22
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	(15 583)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	24	24	4 847
	в том числе:				
	Переоценка внеоборотных активов	13401	24	24	4 847
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	324	324	324
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	300	300	300
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	24	24	24
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	23 181	120 335	147 442
	Итого по разделу III	1300	23 551	105 122	152 636
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 500 893	2 784 667	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	4 477 763	2 700 000	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14102	23 130	84 667	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	11 728	2 404	541
	в том числе:				
	ОНО по основным средствам	14201	-	44	520
	ОНО по прочим расходам	14202	11 708	2 360	21
			-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 512 621	2 787 071	541
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	210 593	559 475	40 665
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	175 031	547 526	40 517
	Проценты по краткосрочным займам	15102	35 562	11 949	148
	Кредиторская задолженность	1520	833 322	580 631	507
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	20 118	85 058	352
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	48	48	24
	Расчеты по налогам и сборам	15203	711	-	131
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15204	812 445	495 523	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	27	18	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	27	18	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 043 942	1 140 124	41 172
	БАЛАНС	1700	5 580 114	4 032 317	194 349



(подпись)

(расшифровка подписи)

-



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ 15"	ИНН	00346282		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7722002722		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	3	3
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3	3
	Коммерческие расходы	2210	(134 801)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 835)	(2 739)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(136 633)	(2 736)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	82 240	61 373
	Проценты к уплате	2330	(63 872)	(64 175)
	Прочие доходы	2340	2 435	-
	в том числе:			
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23401	88	-
	Прочие внереализационные доходы	23402	2 347	-
	Прочие расходы	2350	(5 607)	(777)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(24)	(30)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23502	(920)	-
	Прочие внереализационные расходы	23503	(709)	(747)
	Расходы на ликвидацию основных средств	23504	(3 954)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(121 437)	(6 315)
	Налог на прибыль	2410	24 283	1 265
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	24 283	1 263
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(97 154)	(5 050)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(97 154)	(5 050)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Николаев Юрий
Викторович**

(расшифровка подписи)



Расчет стоимости чистых активов

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса			
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	71 573	93 889	141 076
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	43 435	9 831	28
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	2 696 607	1 267 011	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	313	22	23
Дебиторская задолженность*	1230	259 460	151 868	43 571
Финансовые вложения краткосрочные	1240	2 500 000	2 509 500	7 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 680	113	2 426
Прочие оборотные активы	1260	46	84	225
ИТОГО активы	-	5 580 114	4 032 317	194 349
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	4 500 893	2 784 667	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	11 728	2 404	541
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	210 593	559 475	40 665
Кредиторская задолженность	1520	833 322	580 631	507
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	27	18	-
Прочие обязательства краткосрочные	1550	-	-	-
ИТОГО пассивы	-	5 556 563	3 927 195	41 713
Стоимость чистых активов	-	23 552	105 122	152 635

* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

Идентификатор документа 8b37d5ad-2ca6-473c-8717-f594cbdd4cc7

Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Владелец сертификата: организация, сотрудник

Сертификат: серийный номер, период действия

Дата и время подписания

Подпись отправителя:



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ 15"
Николаев Юрий Викторович, Генеральный
Директор

0199F29900F1AB19AC4F9B9C78787F33D1
с 07.07.2020 12:10 по 07.10.2021 12:10
GMT+03:00

28.07.2021 13:21 GMT+03:00

Подпись соответствует файлу документа