

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ 15"	ИНН	00346282		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7722002722		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	111250, Москва г, Красноказарменная ул, д. № 15				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	101 200	76 076	76 777
	в том числе:				
	Здания и сооружения	11501	9 763	18 989	19 847
	Машины и оборудование	11502	5 269	6 438	20 609
	Производственный и хозяйственный инвентарь	11503	92	113	163
	Строительство объектов основных средств	11504	86 076	50 158	34 981
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 002	28	691
	в том числе:				
	ОНА по основным средствам	11801	36	3	420
	ОНА по оценочным обязательствам и резервам	11802	2	3	-
	ОНА по резервам по сомнительным долгам	11803	22	22	9
	ОНА по расходам будущих периодов	11804	1 277	-	262
	ОНА по прочим расходам	11805	665	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	394
	Итого по разделу I	1100	103 202	76 104	77 862
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					

Запасы	1210	248 329	-	2 904
в том числе:				
Затраты на строительство и проектирование	12101	248 329	-	-
Материалы	12102	-	-	2 904
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22	23	2
в том числе:				
НДС по приобретенным услугам	12201	22	23	2
Дебиторская задолженность	1230	69 604	108 571	24 989
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	361	102 465	4 163
Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	1 126	1 343	17 855
Расчеты по налогам и сборам	12303	2 396	2 398	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	159	161	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12305	65 527	2 155	2 971
Расчеты с персоналом по оплате труда	12306	36	49	-
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 500 000	-	53 000
в том числе:				
Предоставленные займы	12401	2 500 000	-	53 000
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	10 402	9 426	12 267
в том числе:				
Денежные средства на расчетных счетах	12501	102	2 426	12 243
Денежные средства на спецсчетах	12502	10 300	7 000	-
Прочие оборотные активы	1260	147	225	60
в том числе:				
НДС по авансам полученным	12601	4	-	-
Расходы будущих периодов	12602	143	225	60
Итого по разделу II	1200	2 828 504	118 245	93 221
БАЛАНС	1600	2 931 706	194 349	171 083



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	22	22	22
	в том числе:				
	Обыкновенные акции	13101	22	22	22
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	4 847	4 847	5 121
	в том числе:				
	Переоценка внеоборотных активов	13401	4 847	4 847	5 121
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	324	324	324
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством	13601	300	300	300
	Резервы, образованные в соответствии с учредительными документами	13602	24	24	24
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	142 392	147 442	143 039
	Итого по разделу III	1300	147 585	152 635	148 505
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 699 101	-	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным кредитам	14101	59 175	-	-
	Долгосрочные кредиты	14102	2 639 926	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 253	541	325
	в том числе:				
	ОНО по основным средствам	14201	96	520	-
	ОНО по прочим расходам	14202	1 138	-	-
	ОНО по внеоборотным активам	14203	19	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 700 354	541	325
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	56 157	40 665	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	52 681	40 517	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	3 476	148	-
	Кредиторская задолженность	1520	27 601	507	19 280
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	670	352	1 128
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	48	24	287
	Расчеты по налогам и сборам	15203	259	131	4 531
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	734
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	26 624	-	10 501
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15206	-	-	2 098
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9	-	2 973
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	9	-	2 973
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	83 767	41 172	22 253
	БАЛАНС	1700			



Руководитель _____
(подпись)

Николаев Юрий Викторович
(расшифровка подписи)

-



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ 15"	ИНН	00346282		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7722002722		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	3	68 878
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(53 355)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3	15 523
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 739)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 736)	15 523
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	61 373	1 854
	Проценты к уплате	2330	(64 175)	-
	Прочие доходы	2340	-	2 194
	Прочие расходы	2350	(777)	(1 375)
	в том числе:			
	Расходы на услуги банков	23501	(30)	-
	Прочие внереализационные расходы	23502	(747)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 315)	18 196
	Налог на прибыль	2410	1 265	(3 500)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 263	-
	Прочее	2460	-	(344)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 050)	14 352



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 050)	14 352
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Николаев Юрий
Викторович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя: 	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОКАЗАРМЕННАЯ 15" Николаев Юрий Викторович, Генеральный Директор	0199F29900F1AB19AC4F9B9C78787F33D1 с 07.07.2020 12:10 по 07.10.2021 12:10 GMT+03:00	22.07.2020 23:41 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа