

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000521 от 05.02.2024

«Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Тарасова в Октябрьском районе г. Ижевска.  
Жилой квартал №7»

Дата первичного размещения: 22.12.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Лидер"-специализированный застройщик
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Лидер"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426008
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Удмуртская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Пушкинская, зд 276А
	1.2.8	Тип здания (сооружения):
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 57
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 18:30
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(341)261-26-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@ostrova-group.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: наш.дом.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Паршин
	1.5.2	Имя: Владимир
	1.5.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: <b>"Лидер"-специализированный застройщик</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>1831199362</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831199362</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800015427</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>14.08.2020</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Паршин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Владимир</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>35 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>064-299-735 00</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183303332886</b>
3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Данилов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Дмитрий</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Валентинович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>35 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>064-300-322 08</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183300512055</b>
3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: <b>30 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>062-202-663 14</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183200818106</b>

<p>3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p>	<p>3.4.1</p>	<p>Фамилия: <b>Паршин</b></p>
	<p>3.4.2</p>	<p>Имя: <b>Владимир</b></p>
	<p>3.4.3</p>	<p>Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b></p>
	<p>3.4.4</p>	<p>Гражданство: <b>Российская Федерация</b></p>
	<p>3.4.5</p>	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>35 %</b></p>
	<p>3.4.6</p>	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>064-299-735 00</b></p>
	<p>3.4.7</p>	<p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183303332886</b></p>

	3.4.8	<p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым выше указанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика, поскольку он является совладельцем (соучредителем) учредителей общества ООО «Лидер» на основании Протокола № 1 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Лидер»-специализированный застройщик от 11.08.2020 года</p>
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	<p>Фамилия: Данилов</p>
	3.4.2	<p>Имя: Дмитрий</p>
	3.4.3	<p>Отчество (при наличии): Валентинович</p>
	3.4.4	<p>Гражданство: Российская Федерация</p>
	3.4.5	<p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 35 %</p>
	3.4.6	<p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 064-300-322 08</p>

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>183300512055</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым выше указанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика, поскольку он является совладельцем (соучредителем) учредителей общества ООО «Лидер» на основании Протокола № 1 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Лидер»-специализированный застройщик от 11.08.2020 года
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Макаров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Константин</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Михайлович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>30 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-202-663 14
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183200818106
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Обстоятельством (основанием), в соответствии с которым выше указанное лицо является бенефициарным владельцем, является право этого лица распоряжаться пятью или более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика, поскольку он является совладельцем (соучредителем) учредителей общества ООО «Лидер» на основании Протокола № 1 общего собрания учредителей Общества с ограниченной ответственностью «Лидер»-специализированный застройщик от 11.08.2020 года
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Легенда-специализированный застройщик

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831199348</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1201800015372</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Нова-специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831186902</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1171832022284</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Тетра-специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831114030</b>

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1061831035353</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Гринтаун-специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1831121711</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1071831003947</b>
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Новый город-специализированный застройщик</b>
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>1840044284</b>
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1151840009771</b>

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2023</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>15 885,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>84 409,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: <b>Входит в ГК"Острова"</b>

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Наименование объекта: <b>"Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями по ул. Тарасова в Октябрьском районе г. Ижевска. Жилой квартал № 7"</b>
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: <b>Удмуртская Респ</b>
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: <b>Ижевск</b>
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: <b>Фруктовая</b>
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Номера секций не указаны
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.21	Общая площадь объекта: 36 904,6 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22 555,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2 270,00 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24 825,60 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 8
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектно-изыскательская фирма "Грин"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1834002991</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Вятизисыскания"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4345111559</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Граунд"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1832087693</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Архстройпроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1831082886</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.09.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-2-051090-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТНЫЙ ЦЕНТР В СТРОИТЕЛЬСТВЕ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1840032120</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.08.2021</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>18-2-1-1-044518-2021</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭКСПЕРТИЗА СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ УДМУРТИИ"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1841029514</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		

	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>"Новый город", "Шестой квартал"</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: <b>"Генстрой"</b>
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: <b>1841095563</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-50-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.09.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.11.2021</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>18-RU18303000-50-2021</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>15.09.2021</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>15.09.2024</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ</b>

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи недвижимого имущества</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЗУ-02/09-2020</b>

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.09.2020</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.09.2020</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>18:26:010148:144</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>7 712,00 м<sup>2</sup></b>

13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Имеются</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>17</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>71</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>В центре дворового пространства в границах детской площадки располагается детский городок и игровое оборудование, соответствующее требованиям безопасности и имеющее все необходимые сертификаты соответствия</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>В центре дворового пространства в границах спортивной площадки располагается необходимый набор спортивного оборудования, соответствующего требованиям безопасности и имеющего все необходимые сертификаты соответствия</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Контейнеры располагаются внутри площадки для сбора твердых бытовых отходов. Расчетное количество контейнеров – 4 шт. Контейнерная площадка располагается за пределами дворового пространства с южной стороны от проектируемого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Система озеленения территории включает в себя посадку деревьев и кустарников, устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения безбарьерной среды для маломобильных групп населения предусмотрен доступ в жилые подъезды, а также во все встроенные помещения с уровня земли. Кроме того проектом предусмотрено размещение в составе открытых автостоянок 5 машино-мест для нужд МГН. Выделенные места на автостоянке обозначаются знаком по ГОСТ Р и в соответствии с требованиями Правил дорожного движения на поверхности покрытия стоянки
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение прилегающей территории жилого дома выполняется консольными светодиодными светильниками, установленными на металлических опорах. (Технические условия №3/42 от 10.03.2021г. выданные Муниципальным казенным предприятием г. Ижевска «Горсвет». Срок действия технических условий – 10.03.2023г.)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>1 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>50 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>55 %</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>619-16вУ/22</b>

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 941 867,66 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ижводоканал"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1826000408</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>05.07.2022</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>620-16кУ/22</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>8 247 241,51 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Т Плюс"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1833037470</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3800-FA058/01-013/0003-2021</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.03.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 455 825,91 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.06.2021</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>181040114</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.09.2024</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>29 911 235,47 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Транспорт Технологии Логистика"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1831167762</b>

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.10.2020</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бессрочные технические условия подключения</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Мобильные ТелеСистемы"</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7740000076</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Лифтовая компания Союзлифтмонтаж</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1832057716</b>
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>400</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>152</b>

		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 152				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	52.30	1	14.50	3.64
2	Квартира	2	1	62.80	2	26.70	2.74
3	Квартира	2	1	50.60	1	13.60	2.74
4	Квартира-студия	2	1	37.10	1	13.20	2.74
5	Квартира	2	1	49.20	1	11.10	2.74
6	Квартира-студия	2	1	33.70	1	12.00	2.74
7	Квартира-студия	2	1	32.70	1	12.30	2.74
8	Квартира	2	1	44.10	1	21.30	2.74
9	Квартира	2	1	51.80	1	14.50	2.74
10	Квартира	3	1	63.50	2	26.70	2.74
11	Квартира	3	1	50.60	1	13.60	2.74
12	Квартира-студия	3	1	37.50	1	13.10	2.74
13	Квартира	3	1	49.30	1	11.10	2.74
14	Квартира-студия	3	1	33.40	1	11.80	2.74
15	Квартира-студия	3	1	32.70	1	12.10	2.74
16	Квартира	3	1	44.40	1	21.30	2.74
17	Квартира	3	1	51.80	1	14.50	2.74

18	Квартира	4	1	63.50	2	26.70	2.74
19	Квартира	4	1	50.60	1	13.60	2.74
20	Квартира-студия	4	1	37.50	1	13.10	2.74
21	Квартира	4	1	49.30	1	11.10	2.74
22	Квартира-студия	4	1	33.40	1	11.80	2.74
23	Квартира-студия	4	1	32.70	1	12.10	2.74
24	Квартира	4	1	44.40	1	21.30	2.74
25	Квартира	4	1	51.80	1	14.50	2.74
26	Квартира	5	1	63.50	2	26.70	2.74
27	Квартира	5	1	50.60	1	13.60	2.74
28	Квартира-студия	5	1	37.50	1	13.10	2.74
29	Квартира	5	1	49.30	1	11.10	2.74
30	Квартира-студия	5	1	33.40	1	11.80	2.74
31	Квартира-студия	5	1	32.70	1	12.10	2.74
32	Квартира	5	1	44.40	1	21.30	2.74
33	Квартира	5	1	51.80	1	14.50	2.74
34	Квартира	6	1	63.50	2	26.70	2.74
35	Квартира	6	1	50.60	1	13.60	2.74
36	Квартира-студия	6	1	37.50	1	13.10	2.74
37	Квартира	6	1	49.30	1	11.10	2.74
38	Квартира-студия	6	1	33.40	1	11.80	2.74
39	Квартира-студия	6	1	32.70	1	12.10	2.74

40	Квартира	6	1	44.40	1	21.30	2.74
41	Квартира	6	1	51.80	1	14.50	2.74
42	Квартира	7	1	63.50	2	26.70	2.74
43	Квартира	7	1	50.60	1	13.60	2.74
44	Квартира-студия	7	1	37.50	1	13.10	2.74
45	Квартира	7	1	49.30	1	11.10	2.74
46	Квартира-студия	7	1	33.40	1	11.80	2.74
47	Квартира-студия	7	1	32.70	1	12.10	2.74
48	Квартира	7	1	44.40	1	21.30	2.74
49	Квартира	7	1	51.80	1	14.50	2.74
50	Квартира	8	1	63.50	2	26.70	2.74
51	Квартира	8	1	50.60	1	13.60	2.74
52	Квартира-студия	8	1	37.50	1	13.10	2.74
53	Квартира	8	1	49.30	1	11.10	2.74
54	Квартира-студия	8	1	33.40	1	11.80	2.74
55	Квартира-студия	8	1	32.70	1	12.10	2.74
56	Квартира	8	1	44.40	1	21.30	2.74
57	Квартира	8	1	51.80	1	14.50	2.74
58	Квартира	9	1	61.90	2	26.70	3.04
59	Квартира	9	1	50.40	1	13.60	3.04
60	Квартира-студия	9	1	36.70	1	13.10	3.04
61	Квартира	9	1	48.80	1	11.10	3.04
62	Квартира-студия	9	1	32.90	1	11.80	3.04

63	Квартира-студия	9	1	32.40	1	12.10	3.04
64	Квартира	9	1	44.10	1	21.30	3.04
65	Квартира	9	1	51.10	1	14.50	3.04
66	Квартира	1	2	45.40	1	15.10	3.34
67	Квартира	2	2	68.40	2	26.70	2.74
68	Квартира	2	2	42.90	1	18.30	2.74
69	Квартира	2	2	58.80	2	26.70	2.74
70	Квартира	2	2	70.90	2	27.40	2.74
71	Квартира	2	2	46.40	1	15.10	2.74
72	Квартира	3	2	68.80	2	26.70	2.74
73	Квартира	3	2	43.40	1	18.30	2.74
74	Квартира	3	2	59.20	2	26.70	2.74
75	Квартира	3	2	70.80	2	27.40	2.74
76	Квартира	3	2	46.40	1	15.10	2.74
77	Квартира	4	2	68.80	2	26.70	2.74
78	Квартира	4	2	43.40	1	18.30	2.74
79	Квартира	4	2	59.20	2	26.70	2.74
80	Квартира	4	2	70.80	2	27.40	2.74
81	Квартира	4	2	46.40	1	15.10	2.74
82	Квартира	5	2	68.80	2	26.70	2.74
83	Квартира	5	2	43.40	1	18.30	2.74
84	Квартира	5	2	59.20	2	26.70	2.74
85	Квартира	5	2	70.80	2	27.40	2.74
86	Квартира	5	2	46.40	1	15.10	2.74
87	Квартира	6	2	68.80	2	26.70	2.74
88	Квартира	6	2	43.40	1	18.30	2.74
89	Квартира	6	2	59.20	2	26.70	2.74
90	Квартира	6	2	70.80	2	27.40	2.74
91	Квартира	6	2	46.40	1	15.10	2.74

92	Квартира	7	2	68.80	2	26.70	2.74
93	Квартира	7	2	43.40	1	18.30	2.74
94	Квартира	7	2	59.20	2	26.70	2.74
95	Квартира	7	2	70.80	2	27.40	2.74
96	Квартира	7	2	46.40	1	15.10	2.74
97	Квартира	8	2	68.80	2	26.70	2.74
98	Квартира	8	2	43.40	1	18.30	2.74
99	Квартира	8	2	59.20	2	26.70	2.74
100	Квартира	8	2	70.80	2	27.40	2.74
101	Квартира	8	2	46.40	1	15.10	2.74
102	Квартира	9	2	68.80	2	26.70	2.74
103	Квартира	9	2	43.40	1	18.30	2.74
104	Квартира	9	2	59.20	2	26.70	2.74
105	Квартира	9	2	70.80	2	27.40	2.74
106	Квартира	9	2	46.40	1	15.10	2.74
107	Квартира	10	2	68.50	2	26.70	2.74
108	Квартира	10	2	43.30	1	18.30	2.74
109	Квартира	10	2	59.00	2	26.70	2.74
110	Квартира	10	2	70.70	2	27.40	2.74
111	Квартира	10	2	46.10	1	15.10	2.74
112	Квартира	11	2	68.50	2	26.70	2.74
113	Квартира	11	2	43.30	1	18.30	2.74
114	Квартира	11	2	59.00	2	26.70	2.74
115	Квартира	11	2	70.70	2	27.40	2.74
116	Квартира	11	2	46.10	1	15.10	2.74
117	Квартира	12	2	68.50	2	26.70	2.74
118	Квартира	12	2	43.30	1	18.30	2.74
119	Квартира	12	2	59.00	2	26.70	2.74
120	Квартира	12	2	70.70	2	27.40	2.74
121	Квартира	12	2	46.10	1	15.10	2.74

122	Квартира	13	2	68.50	2	26.70	2.74
123	Квартира	13	2	43.30	1	18.30	2.74
124	Квартира	13	2	59.00	2	26.70	2.74
125	Квартира	13	2	70.70	2	27.40	2.74
126	Квартира	13	2	46.10	1	15.10	2.74
127	Квартира	14	2	68.50	2	26.70	2.74
128	Квартира	14	2	43.30	1	18.30	2.74
129	Квартира	14	2	59.00	2	26.70	2.74
130	Квартира	14	2	70.70	2	27.40	2.74
131	Квартира	14	2	46.10	1	15.10	2.74
132	Квартира	15	2	68.50	2	26.70	2.74
133	Квартира	15	2	43.30	1	18.30	2.74
134	Квартира	15	2	59.00	2	26.70	2.74
135	Квартира	15	2	70.70	2	27.40	2.74
136	Квартира	15	2	46.10	1	15.10	2.74
137	Квартира	16	2	115.90	4	58.70	3.04
138	Квартира	16	2	59.00	2	26.70	3.04
139	Квартира	16	2	70.70	2	27.40	3.04
140	Квартира	16	2	45.20	1	15.10	3.04
141	Квартира-студия	2	3	35.40	1	13.50	2.74
142	Квартира	2	3	52.20	1	16.30	2.74
143	Квартира	2	3	87.90	3	35.40	2.74
144	Квартира	2	3	88.60	3	44.50	2.74
145	Квартира-студия	3	3	35.40	1	13.30	2.74
146	Квартира	3	3	52.50	1	16.30	2.74
147	Квартира	3	3	88.50	3	35.40	2.74
148	Квартира	3	3	92.40	3	47.00	2.74
149	Квартира-студия	4	3	35.40	1	13.30	2.74

150	Квартира	4	3	52.50	1	16.30	2.74
151	Квартира	4	3	88.50	3	35.40	2.74
152	Квартира	4	3	89.90	3	44.50	2.74
153	Квартира-студия	5	3	35.40	1	13.30	2.74
154	Квартира	5	3	52.50	1	16.30	2.74
155	Квартира	5	3	90.70	3	37.60	2.74
156	Квартира	5	3	89.90	3	44.50	2.74
157	Квартира-студия	6	3	35.40	1	13.30	2.74
158	Квартира	6	3	52.50	1	16.30	2.74
159	Квартира	6	3	88.50	3	35.40	2.74
160	Квартира	6	3	89.90	3	44.50	2.74
161	Квартира-студия	7	3	35.40	1	13.30	2.74
162	Квартира	7	3	52.50	1	16.30	2.74
163	Квартира	7	3	88.50	3	35.40	2.74
164	Квартира	7	3	92.40	3	47.00	2.74
165	Квартира-студия	8	3	35.40	1	13.30	2.74
166	Квартира	8	3	52.50	1	16.30	2.74
167	Квартира	8	3	88.50	3	35.40	2.74
168	Квартира	8	3	89.90	3	44.50	2.74
169	Квартира-студия	9	3	35.00	1	13.30	3.04
170	Квартира	9	3	52.00	1	16.30	3.04
171	Квартира	9	3	87.90	3	35.40	3.04
172	Квартира	9	3	88.10	3	44.50	3.04
173	Квартира	1	4	70.80	2	25.10	3.34
174	Квартира-студия	1	4	32.60	1	12.30	3.34

175	Квартира	1	4	48.00	1	14.80	3.34
176	Квартира	2	4	89.30	3	40.70	2.74
177	Квартира	2	4	49.50	1	12.80	2.74
178	Квартира-студия	2	4	32.20	1	11.90	2.74
179	Квартира	2	4	39.00	1	15.80	2.74
180	Квартира	2	4	91.70	3	41.90	2.74
181	Квартира	3	4	92.60	3	43.60	2.74
182	Квартира	3	4	49.50	1	12.80	2.74
183	Квартира-студия	3	4	32.20	1	11.90	2.74
184	Квартира	3	4	39.10	1	15.90	2.74
185	Квартира	3	4	92.10	3	41.90	2.74
186	Квартира	4	4	89.70	3	40.70	2.74
187	Квартира	4	4	49.50	1	12.80	2.74
188	Квартира-студия	4	4	32.20	1	11.90	2.74
189	Квартира	4	4	39.10	1	15.90	2.74
190	Квартира	4	4	92.10	3	41.90	2.74
191	Квартира	5	4	89.70	3	40.70	2.74
192	Квартира	5	4	49.30	1	12.80	2.74
193	Квартира-студия	5	4	32.20	1	11.90	2.74
194	Квартира	5	4	39.10	1	15.90	2.74
195	Квартира	5	4	94.60	3	41.90	2.74
196	Квартира	6	4	89.70	3	40.70	2.74
197	Квартира	6	4	49.30	1	12.80	2.74
198	Квартира-студия	6	4	32.20	1	11.90	2.74
199	Квартира	6	4	39.10	1	15.90	2.74
200	Квартира	6	4	92.10	3	41.90	2.74

201	Квартира	7	4	92.60	3	43.60	2.74
202	Квартира	7	4	49.30	1	12.80	2.74
203	Квартира-студия	7	4	32.20	1	11.90	2.74
204	Квартира	7	4	39.10	1	15.90	2.74
205	Квартира	7	4	92.10	3	41.90	2.74
206	Квартира	8	4	89.70	3	40.70	2.74
207	Квартира	8	4	49.30	1	12.80	2.74
208	Квартира-студия	8	4	32.20	1	11.90	2.74
209	Квартира	8	4	39.10	1	15.90	2.74
210	Квартира	8	4	92.10	3	41.90	2.74
211	Квартира	9	4	89.30	3	40.70	3.64
212	Квартира	9	4	48.60	1	12.80	3.64
213	Квартира-студия	9	4	31.80	1	11.90	3.64
214	Квартира	9	4	38.60	1	15.90	3.64
215	Квартира	9	4	91.70	3	41.90	3.64
216	Квартира	1	5	68.00	2	34.90	4.39
217	Квартира	2	5	75.60	2	32.70	2.74
218	Квартира	2	5	42.70	1	18.20	2.74
219	Квартира	2	5	47.00	1	15.50	2.74
220	Квартира	2	5	70.90	2	30.10	2.74
221	Квартира	3	5	79.10	2	35.50	2.74
222	Квартира	3	5	42.70	1	18.20	2.74
223	Квартира	3	5	47.00	1	15.50	2.74
224	Квартира	3	5	71.60	2	30.10	2.74
225	Квартира	4	5	76.30	2	32.70	2.74
226	Квартира	4	5	42.70	1	18.20	2.74
227	Квартира	4	5	47.00	1	15.50	2.74
228	Квартира	4	5	71.60	2	30.10	2.74

229	Квартира	5	5	76.30	2	32.70	2.74
230	Квартира	5	5	42.70	1	18.20	2.74
231	Квартира	5	5	47.00	1	15.50	2.74
232	Квартира	5	5	74.10	2	32.60	2.74
233	Квартира	6	5	76.30	2	32.70	2.74
234	Квартира	6	5	42.70	1	18.20	2.74
235	Квартира	6	5	47.00	1	15.50	2.74
236	Квартира	6	5	71.60	2	30.10	2.74
237	Квартира	7	5	79.10	2	35.50	2.74
238	Квартира	7	5	42.70	1	18.20	2.74
239	Квартира	7	5	47.00	1	15.50	2.74
240	Квартира	7	5	71.60	2	30.10	2.74
241	Квартира	8	5	76.30	2	32.70	2.74
242	Квартира	8	5	42.70	1	18.20	2.74
243	Квартира	8	5	47.00	1	15.50	2.74
244	Квартира	8	5	71.60	2	30.10	2.74
245	Квартира	9	5	75.60	2	32.70	3.64
246	Квартира	9	5	42.30	1	18.20	3.64
247	Квартира	9	5	46.60	1	15.50	3.64
248	Квартира	9	5	70.90	2	30.10	3.64
249	Квартира	1	6	74.60	2	29.70	2.74
250	Квартира	1	6	88.80	3	32.90	2.74
251	Квартира	1	6	38.10	1	14.00	2.74
252	Квартира	1	6	42.80	1	14.90	2.74
253	Квартира-студия	1	6	37.40	1	13.20	2.74
254	Квартира	1	6	50.90	1	11.20	2.74
255	Квартира	2	6	75.00	2	29.70	2.74
256	Квартира	2	6	89.00	3	32.90	2.74
257	Квартира	2	6	38.40	1	14.00	2.74

258	Квартира	2	6	43.30	1	14.90	2.74
259	Квартира-студия	2	6	37.70	1	13.20	2.74
260	Квартира	2	6	50.80	1	11.20	2.74
261	Квартира	3	6	75.00	2	29.70	2.74
262	Квартира	3	6	89.00	3	32.90	2.74
263	Квартира	3	6	38.40	1	14.00	2.74
264	Квартира	3	6	43.30	1	14.90	2.74
265	Квартира	3	6	37.50	1	13.20	2.74
266	Квартира	3	6	50.80	1	11.20	2.74
267	Квартира	4	6	75.00	2	29.70	2.74
268	Квартира	4	6	89.00	3	32.90	2.74
269	Квартира	4	6	39.80	1	14.00	2.74
270	Квартира	4	6	43.30	1	14.90	2.74
271	Квартира	4	6	37.50	1	13.20	2.74
272	Квартира	4	6	50.80	1	11.20	2.74
273	Квартира	5	6	75.00	2	29.70	2.74
274	Квартира	5	6	89.00	3	32.90	2.74
275	Квартира	5	6	39.80	1	14.00	2.74
276	Квартира	5	6	43.30	1	14.90	2.74
277	Квартира	5	6	37.50	1	13.20	2.74
278	Квартира	5	6	50.80	1	11.20	2.74
279	Квартира	6	6	75.00	2	29.70	2.74
280	Квартира	6	6	89.00	3	32.90	2.74
281	Квартира	6	6	39.80	1	14.00	2.74
282	Квартира	6	6	43.30	1	14.90	2.74
283	Квартира	6	6	37.50	1	13.20	2.74
284	Квартира	6	6	50.80	1	11.20	2.74
285	Квартира	7	6	75.00	2	29.70	2.74
286	Квартира	7	6	89.00	3	32.90	2.74

287	Квартира	7	6	39.80	1	14.00	2.74
288	Квартира	7	6	43.30	1	14.90	2.74
289	Квартира	7	6	37.50	1	13.20	2.74
290	Квартира	7	6	50.80	1	11.20	2.74
291	Квартира	8	6	75.00	2	29.70	2.74
292	Квартира	8	6	88.80	3	32.90	2.74
293	Квартира	8	6	38.20	1	14.00	2.74
294	Квартира	8	6	43.30	1	14.90	2.74
295	Квартира	8	6	37.50	1	13.20	2.74
296	Квартира	8	6	50.80	1	11.20	2.74
297	Квартира	9	6	75.00	2	29.70	2.74
298	Квартира	9	6	88.80	3	32.90	2.74
299	Квартира	9	6	38.20	1	14.00	2.74
300	Квартира	9	6	43.30	1	14.90	2.74
301	Квартира	9	6	37.50	1	13.20	2.74
302	Квартира	9	6	50.80	1	11.20	2.74
303	Квартира	10	6	75.00	2	29.70	2.74
304	Квартира	10	6	88.80	3	32.90	2.74
305	Квартира	10	6	39.60	1	14.00	2.74
306	Квартира	10	6	43.30	1	14.90	2.74
307	Квартира	10	6	37.50	1	13.20	2.74
308	Квартира	10	6	50.80	1	11.20	2.74
309	Квартира	11	6	75.00	2	29.70	2.74
310	Квартира	11	6	88.80	3	32.90	2.74
311	Квартира	11	6	39.60	1	14.00	2.74
312	Квартира	11	6	43.30	1	14.90	2.74
313	Квартира	11	6	37.50	1	13.20	2.74
314	Квартира	11	6	50.80	1	11.20	2.74
315	Квартира	12	6	75.00	2	29.70	3.04
316	Квартира	12	6	89.10	3	32.70	3.04

317	Квартира	12	6	38.20	1	14.00	3.04
318	Квартира	12	6	43.30	1	14.90	3.04
319	Квартира	12	6	37.50	1	13.20	3.04
320	Квартира	12	6	49.40	1	11.20	3.04
321	Квартира	1	7	56.80	2	25.70	2.74
322	Квартира	1	7	48.70	2	26.20	2.74
323	Квартира	1	7	57.00	2	25.20	2.74
324	Квартира	1	7	42.70	1	14.90	2.74
325	Квартира-студия	1	7	33.60	1	14.70	2.74
326	Квартира	2	7	57.10	2	25.70	2.74
327	Квартира	2	7	48.50	2	26.20	2.74
328	Квартира	2	7	56.70	2	25.20	2.74
329	Квартира	2	7	43.10	1	14.90	2.74
330	Квартира-студия	2	7	34.00	1	14.70	2.74
331	Квартира	3	7	57.10	2	25.70	2.74
332	Квартира	3	7	47.80	2	23.20	2.74
333	Квартира	3	7	56.00	2	25.10	2.74
334	Квартира	3	7	43.10	1	14.90	2.74
335	Квартира-студия	3	7	34.00	1	14.70	2.74
336	Квартира	4	7	57.10	2	25.70	2.74
337	Квартира	4	7	47.80	2	23.20	2.74
338	Квартира	4	7	57.40	2	25.10	2.74
339	Квартира	4	7	43.10	1	14.90	2.74
340	Квартира-студия	4	7	34.00	1	14.70	2.74
341	Квартира	5	7	57.10	2	25.70	2.74
342	Квартира	5	7	47.80	2	23.20	2.74
343	Квартира	5	7	57.40	2	25.10	2.74

344	Квартира	5	7	43.10	1	14.90	2.74
345	Квартира-студия	5	7	34.00	1	14.70	2.74
346	Квартира	6	7	57.10	2	25.70	2.74
347	Квартира	6	7	47.80	2	23.20	2.74
348	Квартира	6	7	57.40	2	25.10	2.74
349	Квартира	6	7	43.10	1	14.90	2.74
350	Квартира-студия	6	7	34.00	1	14.70	2.74
351	Квартира	7	7	57.10	2	25.70	2.74
352	Квартира	7	7	47.80	2	23.20	2.74
353	Квартира	7	7	57.40	2	25.10	2.74
354	Квартира	7	7	43.10	1	14.90	2.74
355	Квартира-студия	7	7	34.00	1	14.70	2.74
356	Квартира	8	7	56.80	2	25.70	3.04
357	Квартира	8	7	47.80	2	23.20	3.04
358	Квартира	8	7	56.00	2	25.10	3.04
359	Квартира	8	7	43.10	1	14.90	3.04
360	Квартира-студия	8	7	33.70	1	14.70	3.04
361	Квартира	1	8	75.80	3	43.40	2.74
362	Квартира	1	8	60.70	2	28.30	2.74
363	Квартира	1	8	80.50	3	44.00	2.74
364	Квартира	1	8	48.80	1	15.40	2.74
365	Квартира	1	8	59.30	2	22.50	2.74
366	Квартира	2	8	77.50	3	43.40	2.74
367	Квартира	2	8	61.20	2	28.30	2.74
368	Квартира	2	8	81.10	3	44.00	2.74
369	Квартира	2	8	49.40	1	15.40	2.74
370	Квартира	2	8	59.60	2	22.50	2.74

371	Квартира	3	8	77.50	3	43.40	2.74
372	Квартира	3	8	61.20	2	28.30	2.74
373	Квартира	3	8	81.10	3	44.00	2.74
374	Квартира	3	8	49.40	1	15.40	2.74
375	Квартира	3	8	59.60	2	22.50	2.74
376	Квартира	4	8	77.50	3	43.40	2.74
377	Квартира	4	8	62.60	2	28.30	2.74
378	Квартира	4	8	81.10	3	44.00	2.74
379	Квартира	4	8	49.40	1	15.40	2.74
380	Квартира	4	8	59.60	2	22.50	2.74
381	Квартира	5	8	77.50	3	43.40	2.74
382	Квартира	5	8	62.60	2	28.30	2.74
383	Квартира	5	8	81.10	3	44.00	2.74
384	Квартира	5	8	49.40	1	15.40	2.74
385	Квартира	5	8	59.60	2	22.50	2.74
386	Квартира	6	8	77.50	3	43.40	2.74
387	Квартира	6	8	62.60	2	28.30	2.74
388	Квартира	6	8	81.10	3	44.00	2.74
389	Квартира	6	8	49.40	1	15.40	2.74
390	Квартира	6	8	59.60	2	22.50	2.74
391	Квартира	7	8	77.50	3	43.40	2.74
392	Квартира	7	8	62.60	2	28.30	2.74
393	Квартира	7	8	81.10	3	44.00	2.74
394	Квартира	7	8	49.40	1	15.40	2.74
395	Квартира	7	8	59.60	2	22.50	2.74
396	Квартира	8	8	76.10	3	43.40	3.04
397	Квартира	8	8	61.20	2	28.30	3.04
398	Квартира	8	8	81.10	3	44.00	3.04
399	Квартира	8	8	49.40	1	15.40	3.04
400	Квартира	8	8	58.20	2	22.50	3.04

## 15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	69.70	Торговый зал	54.80	4.65
					Комната персонала	12.00	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	2.90	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	39.20	Торговый зал	30.60	4.65
					Комната персонала	4.90	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.70	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.00	Торговый зал	41.40	4.15
					Комната персонала	4.30	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.30	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	49.70	Торговый зал	41.80	4.15
					Комната персонала	4.40	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.50	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.30	Торговый зал	24.90	3.64
					Комната персонала	5.10	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.30	

6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	45.60	Торговый зал	37.40	3.34
					Комната персонала	4.90	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.30	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	93.10	Торговый зал с зоной подготовки товара	85.70	3.34
					Комната персонала	3.50	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.90	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	41.50	Торговый зал	34.00	3.34
					Комната персонала	4.10	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.40	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	74.50	Торговый зал с зоной подготовки товара	66.20	3.34
					Комната персонала	5.40	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	2.90	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.30	Торговый зал	37.20	3.34
					Комната персонала	4.10	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	4.00	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	45.70	Торговый зал	38.10	3.34
					Комната персонала	3.80	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.80	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	66.40	Торговый зал с зоной подготовки товара	58.60	4.09

					Комната персонала	4.40	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.40	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	74.70	Торговый зал с зоной подготовки товара	64.30	4.39
					Комната персонала	6.70	
					Санузел,совмещенныйс КУИ	3.70	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	35.00	Магазин	25.80	3.79
					Комната персонала	5.30	
					С/у, совмещенный с КУИ	3.90	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	73.90	Магазин	39.60	4.60
					Зона подготовки товаров	24.30	
					Комната персонала	6.60	
					С/у, совмещенный с КУИ	3.40	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	75.40	Магазин	33.60	4.84
					Зона подготовки товаров	31.80	
					Комната персонала	6.00	
					С/у, совмещенный с КУИ	4.00	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	57.70	Магазин	48.20	5.55
					Комната персонала	5.70	
					С/у, совмещенный с КУИ	3.80	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	105.80	Магазин	91.60	3.94
					Комната персонала	10.20	
					С/у, совмещенный с КУИ	4.00	

19	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	125.30	Магазин	41.10	3.94
					Зона подготовки товаров	73.20	
					Комната персонала	6.80	
					С/у, совмещенный с КУИ	4.20	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	6	97.80	Магазин	84.80	4.24
					Комната персонала	7.00	
					С/у, совмещенный с КУИ	6.00	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	7	81.30	Магазин	39.90	4.24
					Зона подготовки товаров	31.00	
					Комната персонала	6.80	
					С/у, совмещенный с КУИ	3.60	
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	7	61.70	Магазин	36.30	4.24
					Зона подготовки товаров	13.30	
					Комната персонала	7.00	
					С/у, совмещенный с КУИ	5.10	
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	7	79.10	Магазин	66.70	4.24
					Комната персонала	9.40	
					С/у, совмещенный с КУИ	3.00	
24	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	99.70	Магазин	87.60	4.24
					Комната персонала	7.60	
					С/у, совмещенный с КУИ	4.50	
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	150.90	Буфет	110.10	4.24
					Коридор	10.30	
					Тамбур	2.00	

					Загрузочная	5.40	
					Моечная тары	4.80	
					Комната персонала	6.70	
					ПУИ	5.90	
					С/у	2.90	
					С/у	2.80	
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	0	8	79.40	Магазин	41.00	3.54
					Зона подготовки товаров	25.20	
					Комната персонала	9.90	
					С/у, совмещенный с КУИ	3.30	
27	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая К-1	4.00	
28	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая К-2	3.90	
29	Кладовая	-1	1	1.50	Кладовая К-3	1.50	
30	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая К-4	2.90	
31	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая К-5	2.90	
32	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая К-6	3.90	
33	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая К-7	2.70	
34	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая К-8	2.60	
35	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая К-9	2.80	
36	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая К-10	3.20	
37	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая К-11	3.10	
38	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая К-12	3.00	
39	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая К-13	3.00	
40	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая К-14	3.00	
41	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая К-15	4.20	
42	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая К-16	4.30	
43	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая К-17	3.80	
44	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая К-18	3.80	
45	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая К-19	4.00	

46	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая К-20	5.00	
47	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая К-21	4.90	
48	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая К-22	4.10	
49	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая К-23	3.60	
50	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая К-24	3.70	
51	Кладовая	-1	4	2.70	Кладовая К-25	2.70	
52	Кладовая	-1	4	2.80	Кладовая К-26	2.80	
53	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая К-27	3.40	
54	Кладовая	-1	4	3.30	Кладовая К-28	3.30	
55	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая К-29	2.50	
56	Кладовая	-1	4	2.50	Кладовая К-30	2.50	
57	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая К-31	3.50	
58	Кладовая	-1	4	3.60	Кладовая К-32	3.60	
59	Кладовая	-1	4	3.90	Кладовая К-33	3.90	
60	Кладовая	-1	4	5.40	Кладовая К-34	5.40	
61	Кладовая	-1	4	4.40	Кладовая К-35	4.40	
62	Кладовая	-1	4	5.00	Кладовая К-36	5.00	
63	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая К-37	4.10	
64	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая К-38	3.40	
65	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая К-39	4.00	
66	Кладовая	-1	4	3.50	Кладовая К-40	3.50	
67	Кладовая	-1	4	3.40	Кладовая К-41	3.40	
68	Кладовая	-1	4	4.10	Кладовая К-42	4.10	
69	Кладовая	-1	4	4.00	Кладовая К-43	4.00	
70	Кладовая	-1	5	4.00	Кладовая К-44	4.00	
71	Кладовая	-1	5	3.60	Кладовая К-45	3.60	
72	Кладовая	-1	5	4.50	Кладовая К-46	4.50	
73	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовая К-47	4.20	
74	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовая К-48	4.20	
75	Кладовая	-1	7	4.20	Кладовая К-49	4.20	

76	Кладовая	-1	7	4.00	Кладовая К-50	4.00	
77	Кладовая	-1	7	5.90	Кладовая К-51	5.90	
78	Кладовая	-1	7	3.30	Кладовая К-52	3.30	
79	Кладовая	-1	7	2.60	Кладовая К-53	2.60	
80	Кладовая	-1	7	2.60	Кладовая К-54	2.60	
81	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая К-55	3.20	
82	Кладовая	-1	8	3.40	Кладовая К-56	3.40	
83	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая К-57	3.20	
84	Кладовая	-1	8	3.30	Кладовая К-58	3.30	
85	Кладовая	-1	8	3.30	Кладовая К-59	3.30	
86	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая К-60	3.20	
87	Кладовая	-1	8	3.20	Кладовая К-61	3.20	
88	Кладовая	-1	8	3.30	Кладовая К-62	3.30	
89	Кладовая	2	1	3.10	Кладовая К-63	3.10	
90	Кладовая	2	1	3.10	Кладовая К-64	3.10	
91	Кладовая	3	1	3.10	Кладовая К-65	3.10	
92	Кладовая	3	1	3.10	Кладовая К-66	3.10	
93	Кладовая	4	1	3.10	Кладовая К-67	3.10	
94	Кладовая	4	1	3.10	Кладовая К-68	3.10	
95	Кладовая	5	1	3.10	Кладовая К-69	3.10	
96	Кладовая	5	1	3.10	Кладовая К-70	3.10	
97	Кладовая	6	1	3.10	Кладовая К-71	3.10	
98	Кладовая	6	1	3.10	Кладовая К-72	3.10	
99	Кладовая	7	1	3.10	Кладовая К-73	3.10	
100	Кладовая	7	1	3.10	Кладовая К-74	3.10	
101	Кладовая	8	1	3.10	Кладовая К-75	3.10	
102	Кладовая	8	1	3.10	Кладовая К-76	3.10	
103	Кладовая	9	1	3.10	Кладовая К-77	3.10	
104	Кладовая	9	1	3.10	Кладовая К-78	3.10	
105	Кладовая	2	3	3.10	Кладовая К-79	3.10	

106	Кладовая	2	3	3.10	Кладовая К-80	3.10	
107	Кладовая	3	3	3.10	Кладовая К-81	3.10	
108	Кладовая	3	3	3.10	Кладовая К-82	3.10	
109	Кладовая	4	3	3.10	Кладовая К-83	3.10	
110	Кладовая	4	3	3.10	Кладовая К-84	3.10	
111	Кладовая	5	3	3.10	Кладовая К-85	3.10	
112	Кладовая	5	3	3.10	Кладовая К-86	3.10	
113	Кладовая	6	3	3.10	Кладовая К-87	3.10	
114	Кладовая	6	3	3.10	Кладовая К-88	3.10	
115	Кладовая	7	3	3.10	Кладовая К-89	3.10	
116	Кладовая	7	3	3.10	Кладовая К-90	3.10	
117	Кладовая	8	3	3.10	Кладовая К-91	3.10	
118	Кладовая	8	3	3.10	Кладовая К-92	3.10	
119	Кладовая	9	3	3.10	Кладовая К-93	3.10	
120	Кладовая	9	3	3.10	Кладовая К-94	3.10	
121	Кладовая	2	5	3.20	Кладовая К-95	3.20	
123	Кладовая	3	5	3.10	Кладовая К-96	3.10	
124	Кладовая	4	5	3.10	Кладовая К-97	3.10	
125	Кладовая	5	5	3.10	Кладовая К-98	3.10	
126	Кладовая	6	5	3.10	Кладовая К-99	3.10	
127	Кладовая	7	5	3.10	Кладовая К-100	3.10	
128	Кладовая	8	5	3.10	Кладовая К-101	3.10	
129	Кладовая	9	5	2.30	Кладовая К-102	2.30	
130	Кладовая	1	7	2.90	Кладовая К-103	2.90	
131	Кладовая	2	7	2.90	Кладовая К-104	2.90	
132	Кладовая	3	7	2.90	Кладовая К-105	2.90	
133	Кладовая	4	7	2.90	Кладовая К-106	2.90	
134	Кладовая	5	7	2.90	Кладовая К-107	2.90	
135	Кладовая	6	7	2.90	Кладовая К-108	2.90	
136	Кладовая	7	7	2.90	Кладовая К-109	2.90	

137	Кладовая	8	7	1.90	Кладовая К-110	1.90	
138	Кладовая	1	8	3.20	Кладовая К-111	3.20	
139	Кладовая	1	8	3.20	Кладовая К-112	3.20	
140	Кладовая	2	8	3.20	Кладовая К-113	3.20	
141	Кладовая	2	8	3.20	Кладовая К-114	3.20	
142	Кладовая	3	8	3.20	Кладовая К-115	3.20	
143	Кладовая	3	8	3.20	Кладовая К-116	3.20	
144	Кладовая	4	8	3.20	Кладовая К-117	3.20	
145	Кладовая	4	8	3.20	Кладовая К-118	3.20	
146	Кладовая	5	8	3.20	Кладовая К-119	3.20	
147	Кладовая	5	8	3.20	Кладовая К-120	3.20	
148	Кладовая	6	8	3.20	Кладовая К-121	3.20	
149	Кладовая	6	8	3.20	Кладовая К-122	3.20	
150	Кладовая	7	8	3.20	Кладовая К-123	3.20	
151	Кладовая	7	8	3.20	Кладовая К-124	3.20	
152	Кладовая	8	8	3.20	Кладовая К-125	3.20	
153	Кладовая	8	8	3.20	Кладовая К-126	3.20	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	секция 1, подвальный этаж	Места общего пользования	6.0
2	Коридор	секция 1, подвальный этаж	Места общего пользования	6.5
3	Коридор	секция 1, подвальный этаж	Места общего пользования	22.3
4	Тех.подполье	секция 1, технический этаж	Техническое помещение	377.9
5	Коридор	секция 1, технический этаж	Техническое помещение	25.2
6	Электрощитовая	секция 1, технический этаж	Техническое помещение	23.6
7	ИТП	секция 1, технический этаж	Техническое помещение	20.9
8	Тамбур	секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	7.6

9	Тамбур	секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	5.9
10	Тамбур	секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	6.1
11	Тамбур	секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	4.4
12	Вестибюль	секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	44.4
13	Вестибюль	секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	7.2
14	Колясочная	секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	9.4
15	КУИ	секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	3.6
16	Лестничная клетка	секция 1, 1 этаж	Места общего пользования	15.8
17	Межквартирный коридор	секция 1, 2 этаж	Места общего пользования	40.3
18	Лифтовой холл	секция 1, 2 этаж	Места общего пользования	17.3
19	Лестничная клетка	секция 1, 2 этаж	Места общего пользования	15.8
20	Межквартирный коридор	секция 1, 3 этаж	Места общего пользования	40.3
21	Лифтовой холл	секция 1, 3 этаж	Места общего пользования	17.3
22	Лестничная клетка	секция 1, 3 этаж	Места общего пользования	15.8
23	Межквартирный коридор	секция 1, 4 этаж	Места общего пользования	40.3
24	Лифтовой холл	секция 1, 4 этаж	Места общего пользования	17.3
25	Лестничная клетка	секция 1, 4 этаж	Места общего пользования	15.8
26	Межквартирный коридор	секция 1, 5 этаж	Места общего пользования	40.3
27	Лифтовой холл	секция 1, 5 этаж	Места общего пользования	17.3
28	Лестничная клетка	секция 1, 5 этаж	Места общего пользования	15.8
29	Межквартирный коридор	секция 1, 6 этаж	Места общего пользования	40.3
30	Лифтовой холл	секция 1, 6 этаж	Места общего пользования	17.3
31	Лестничная клетка	секция 1, 6 этаж	Места общего пользования	15.8
32	Межквартирный коридор	секция 1, 7 этаж	Места общего пользования	40.3
33	Лифтовой холл	секция 1, 7 этаж	Места общего пользования	17.3
34	Лестничная клетка	секция 1, 7 этаж	Места общего пользования	15.8
35	Межквартирный коридор	секция 1, 8 этаж	Места общего пользования	40.3
36	Лифтовой холл	секция 1, 8 этаж	Места общего пользования	17.3
37	Лестничная клетка	секция 1, 8 этаж	Места общего пользования	15.8
38	Межквартирный коридор	секция 1, 9 этаж	Места общего пользования	40.3

39	Лифтовой холл	секция 1, 9 этаж	Места общего пользования	17.3
40	Лестничная клетка	секция 1, 9 этаж	Места общего пользования	15.8
41	Машинное помещение лифта (МПЛ)	секция 1, кровля	Техническое помещение	25.2
42	Лестничная клетка	секция 1, кровля	Места общего пользования	15.8
43	Тамбур	секция 2, подвальный этаж	Места общего пользования	8.5
44	Коридор	секция 2, подвальный этаж	Места общего пользования	28.4
45	Тех.подполье	секция 2, технический этаж	Техническое помещение	264.1
46	Электрощитовая	секция 2, технический этаж	Техническое помещение	14.7
47	Тамбур	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	6.2
48	Тамбур	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	7.6
49	Тамбур	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	5.3
50	Тамбур	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	5.0
51	Вестибюль	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	21.1
52	Лифтовой холл	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	7.8
53	Колясочная	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	10.3
54	Помещение консьержа	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	11.0
55	Санузел, совмещенный с КУИ	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	4.4
56	Лестничная клетка	секция 2, 1 этаж	Места общего пользования	15.7
57	Межквартирный коридор	секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	27.5
58	Лифтовой холл	секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	7.8
59	Тамбур	секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	5.3
60	Воздушная зона	секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	13.2
61	Лестничная клетка	секция 2, 2 этаж	Места общего пользования	22.0
62	Межквартирный коридор	секция 2, 3 этаж	Места общего пользования	27.5
63	Лифтовой холл	секция 2, 3 этаж	Места общего пользования	7.8
64	Тамбур	секция 2, 3 этаж	Места общего пользования	5.3
65	Воздушная зона	секция 2, 3 этаж	Места общего пользования	13.2
66	Лестничная клетка	секция 2, 3 этаж	Места общего пользования	22.0
67	Межквартирный коридор	секция 2, 4 этаж	Места общего пользования	27.5
68	Лифтовой холл	секция 2, 4 этаж	Места общего пользования	7.8

69	Тамбур	секция 2, 4 этаж	Места общего пользования	5.3
70	Воздушная зона	секция 2, 4 этаж	Места общего пользования	13.2
71	Лестничная клетка	секция 2, 4 этаж	Места общего пользования	22.0
72	Межквартирный коридор	секция 2, 5 этаж	Места общего пользования	27.5
73	Лифтовой холл	секция 2, 5 этаж	Места общего пользования	7.8
74	Тамбур	секция 2, 5 этаж	Места общего пользования	5.3
75	Воздушная зона	секция 2, 5 этаж	Места общего пользования	13.2
76	Лестничная клетка	секция 2, 5 этаж	Места общего пользования	22.0
77	Межквартирный коридор	секция 2, 6 этаж	Места общего пользования	27.5
78	Лифтовой холл	секция 2, 6 этаж	Места общего пользования	7.8
79	Тамбур	секция 2, 6 этаж	Места общего пользования	5.3
80	Воздушная зона	секция 2, 6 этаж	Места общего пользования	13.2
81	Лестничная клетка	секция 2, 6 этаж	Места общего пользования	22.0
82	Межквартирный коридор	секция 2, 7 этаж	Места общего пользования	27.5
83	Лифтовой холл	секция 2, 7 этаж	Места общего пользования	7.8
84	Тамбур	секция 2, 7 этаж	Места общего пользования	5.3
85	Воздушная зона	секция 2, 7 этаж	Места общего пользования	13.2
86	Лестничная клетка	секция 2, 7 этаж	Места общего пользования	22.0
87	Межквартирный коридор	секция 2, 8 этаж	Места общего пользования	27.5
88	Лифтовой холл	секция 2, 8 этаж	Места общего пользования	7.8
89	Тамбур	секция 2, 8 этаж	Места общего пользования	5.3
90	Воздушная зона	секция 2, 8 этаж	Места общего пользования	13.2
91	Лестничная клетка	секция 2, 8 этаж	Места общего пользования	22.0
92	Межквартирный коридор	секция 2, 9 этаж	Места общего пользования	27.5
93	Лифтовой холл	секция 2, 9 этаж	Места общего пользования	7.8
94	Тамбур	секция 2, 9 этаж	Места общего пользования	5.3
95	Воздушная зона	секция 2, 9 этаж	Места общего пользования	13.2
96	Лестничная клетка	секция 2, 9 этаж	Места общего пользования	22.0
97	Межквартирный коридор	секция 2, 10 этаж	Места общего пользования	27.5
98	Лифтовой холл	секция 2, 10 этаж	Места общего пользования	7.8

99	Тамбур	секция 2, 10 этаж	Места общего пользования	5.3
100	Воздушная зона	секция 2, 10 этаж	Места общего пользования	13.2
101	Лестничная клетка	секция 2, 10 этаж	Места общего пользования	22.0
102	Межквартирный коридор	секция 2, 11 этаж	Места общего пользования	27.5
103	Лифтовой холл	секция 2, 11 этаж	Места общего пользования	7.8
104	Тамбур	секция 2, 11 этаж	Места общего пользования	5.3
105	Воздушная зона	секция 2, 11 этаж	Места общего пользования	13.2
106	Лестничная клетка	секция 2, 11 этаж	Места общего пользования	22.0
107	Межквартирный коридор	секция 2, 12 этаж	Места общего пользования	27.5
108	Лифтовой холл	секция 2, 12 этаж	Места общего пользования	7.8
109	Тамбур	секция 2, 12 этаж	Места общего пользования	5.3
110	Воздушная зона	секция 2, 12 этаж	Места общего пользования	13.2
111	Лестничная клетка	секция 2, 12 этаж	Места общего пользования	22.0
112	Межквартирный коридор	секция 2, 13 этаж	Места общего пользования	27.5
113	Лифтовой холл	секция 2, 13 этаж	Места общего пользования	7.8
114	Тамбур	секция 2, 13 этаж	Места общего пользования	5.3
115	Воздушная зона	секция 2, 13 этаж	Места общего пользования	13.2
116	Лестничная клетка	секция 2, 13 этаж	Места общего пользования	22.0
117	Межквартирный коридор	секция 2, 14 этаж	Места общего пользования	27.5
118	Лифтовой холл	секция 2, 14 этаж	Места общего пользования	7.8
119	Тамбур	секция 2, 14 этаж	Места общего пользования	5.3
120	Воздушная зона	секция 2, 14 этаж	Места общего пользования	13.2
121	Лестничная клетка	секция 2, 14 этаж	Места общего пользования	22.0
122	Межквартирный коридор	секция 2, 15 этаж	Места общего пользования	27.5
123	Лифтовой холл	секция 2, 15 этаж	Места общего пользования	7.8
124	Тамбур	секция 2, 15 этаж	Места общего пользования	5.3
125	Воздушная зона	секция 2, 15 этаж	Места общего пользования	13.2
126	Лестничная клетка	секция 2, 15 этаж	Места общего пользования	22.0
127	Межквартирный коридор	секция 2, 16 этаж	Места общего пользования	27.5
128	Лифтовой холл	секция 2, 16 этаж	Места общего пользования	7.8

129	Тамбур	секция 2, 16 этаж	Места общего пользования	5.3
130	Воздушная зона	секция 2, 16 этаж	Места общего пользования	13.2
131	Лестничная клетка	секция 2, 16 этаж	Места общего пользования	22.0
132	Машинное помещение лифта (МПЛ)	секция 2, кровля	Техническое помещение	25.8
133	Лестничная клетка	секция 2, кровля	Места общего пользования	15.7
134	Тех.подполье	секция 3, технический этаж	Техническое помещение	359.3
135	Тамбур	секция 3, 1 этаж	Места общего пользования	6.7
136	Тамбур	секция 3, 1 этаж	Места общего пользования	6.3
137	Тамбур	секция 3, 1 этаж	Места общего пользования	22.8
138	Колясочная	секция 3, 1 этаж	Места общего пользования	14.0
139	КУИ	секция 3, 1 этаж	Места общего пользования	4.6
140	Лестничная клетка	секция 3, 1 этаж	Места общего пользования	51.1
141	Межквартирный коридор	секция 3, 2 этаж	Места общего пользования	28.1
142	Лифтовой холл	секция 3, 2 этаж	Места общего пользования	17.3
143	Лестничная клетка	секция 3, 2 этаж	Места общего пользования	15.8
144	Межквартирный коридор	секция 3, 3 этаж	Места общего пользования	28.1
145	Лифтовой холл	секция 3, 3 этаж	Места общего пользования	17.3
146	Лестничная клетка	секция 3, 3 этаж	Места общего пользования	15.8
147	Межквартирный коридор	секция 3, 4 этаж	Места общего пользования	28.1
148	Лифтовой холл	секция 3, 4 этаж	Места общего пользования	17.3
149	Лестничная клетка	секция 3, 4 этаж	Места общего пользования	15.8
150	Межквартирный коридор	секция 3, 5 этаж	Места общего пользования	28.1
151	Лифтовой холл	секция 3, 5 этаж	Места общего пользования	17.3
152	Лестничная клетка	секция 3, 5 этаж	Места общего пользования	15.8
153	Межквартирный коридор	секция 3, 6 этаж	Места общего пользования	28.1
154	Лифтовой холл	секция 3, 6 этаж	Места общего пользования	17.3
155	Лестничная клетка	секция 3, 6 этаж	Места общего пользования	15.8
156	Межквартирный коридор	секция 3, 7 этаж	Места общего пользования	28.1
157	Лифтовой холл	секция 3, 7 этаж	Места общего пользования	17.3
158	Лестничная клетка	секция 3, 7 этаж	Места общего пользования	15.8

159	Межквартирный коридор	секция 3, 8 этаж	Места общего пользования	28.1
160	Лифтовой холл	секция 3, 8 этаж	Места общего пользования	17.3
161	Лестничная клетка	секция 3, 8 этаж	Места общего пользования	15.8
162	Межквартирный коридор	секция 3, 9 этаж	Места общего пользования	28.1
163	Лифтовой холл	секция 3, 9 этаж	Места общего пользования	17.3
164	Лестничная клетка	секция 3, 9 этаж	Места общего пользования	15.8
165	Машинное помещение лифта (МПЛ)	секция 3, кровля	Техническое помещение	25.3
166	Лестничная клетка	секция 3, кровля	Места общего пользования	15.8
167	Тамбур	секция 4, подвальный этаж	Места общего пользования	11.7
168	Коридор	секция 4, подвальный этаж	Места общего пользования	30.9
169	Тех.подполье	секция 4, подвальный этаж	Техническое помещение	81.9
170	Электрощитовая	секция 4, подвальный этаж	Техническое помещение	17.9
171	Водомерный узел	секция 4, подвальный этаж	Техническое помещение	16.2
172	Пом.хоз. Питьевых насосов	секция 4, подвальный этаж	Техническое помещение	15.9
173	Коридор	секция 4, подвальный этаж	Места общего пользования	60.5
174	Тех. подполье	секция 4, подвальный этаж	Техническое помещение	77.3
175	Коридор	секция 4, подвальный этаж	Места общего пользования	7.5
176	Тамбур	секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	6.5
177	Вестибюль	секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	45.6
178	ПУИ	секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	4.3
179	Колясочная	секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	7.1
180	Тамбур	секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	5.0
181	Лестничная клетка	секция 4, 1 этаж	Места общего пользования	32.4
182	Межквартирный коридор	секция 4, 2 этаж	Места общего пользования	30.4
183	Лифтовой холл	секция 4, 2 этаж	Места общего пользования	15.1
184	Лестничная клетка	секция 4, 2 этаж	Места общего пользования	3.3
185	Межквартирный коридор	секция 4, 3 этаж	Места общего пользования	30.4
186	Лифтовой холл	секция 4, 3 этаж	Места общего пользования	15.4
187	Лестничная клетка	секция 4, 3 этаж	Места общего пользования	3.3
188	Межквартирный коридор	секция 4, 4 этаж	Места общего пользования	30.7

189	Лифтовой холл	секция 4, 4 этаж	Места общего пользования	15.1
190	Лестничная клетка	секция 4, 4 этаж	Места общего пользования	3.3
191	Межквартирный коридор	секция 4, 5 этаж	Места общего пользования	30.4
192	Лифтовой холл	секция 4, 5 этаж	Места общего пользования	15.4
193	Лестничная клетка	секция 4, 5 этаж	Места общего пользования	3.3
194	Межквартирный коридор	секция 4, 6 этаж	Места общего пользования	30.4
195	Лифтовой холл	секция 4, 6 этаж	Места общего пользования	15.4
196	Лестничная клетка	секция 4, 6 этаж	Места общего пользования	3.3
197	Межквартирный коридор	секция 4, 7 этаж	Места общего пользования	30.4
198	Лифтовой холл	секция 4, 7 этаж	Места общего пользования	15.4
199	Лестничная клетка	секция 4, 7 этаж	Места общего пользования	3.3
200	Межквартирный коридор	секция 4, 8 этаж	Места общего пользования	30.4
201	Лифтовой холл	секция 4, 8 этаж	Места общего пользования	15.4
202	Лестничная клетка	секция 4, 8 этаж	Места общего пользования	3.3
203	Межквартирный коридор	секция 4, 9 этаж	Места общего пользования	30.4
204	Лифтовой холл	секция 4, 9 этаж	Места общего пользования	14.3
205	Лестничная клетка	секция 4, 9 этаж	Места общего пользования	3.3
206	Машинное помещение лифта	секция 4, кровля	Техническое помещение	18.3
207	Этажная площадка	секция 4, кровля	Места общего пользования	4.7
208	Межэтажная площадка	секция 4, кровля	Места общего пользования	3.3
209	Тамбур	секция 5, подвальный этаж	Места общего пользования	7.9
210	Коридор	секция 5, подвальный этаж	Места общего пользования	13.4
211	Тех. подполье	секция 5, подвальный этаж	Техническое помещение	266.7
212	Помещ.противопож. насосов	секция 5, подвальный этаж	Техническое помещение	19.1
213	Коридор	секция 5, подвальный этаж	Места общего пользования	13.4
214	Тамбур	секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	5.0
215	Вестибюль	секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	27.3
216	ПУИ	секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	5.5
217	Тамбур	секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	6.4
218	Лестничная клетка	секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	32.1

219	Колясочная	секция 5, 1 этаж	Места общего пользования	12.0
220	Межквартирный коридор	секция 5, 2 этаж	Места общего пользования	20.5
221	Лифтовой холл	секция 5, 2 этаж	Места общего пользования	11.6
222	Лестничная клетка	секция 5, 2 этаж	Места общего пользования	3.1
223	Межквартирный коридор	секция 5, 3 этаж	Места общего пользования	20.5
224	Лифтовой холл	секция 5, 3 этаж	Места общего пользования	11.6
225	Лестничная клетка	секция 5, 3 этаж	Места общего пользования	3.1
226	Межквартирный коридор	секция 5, 4 этаж	Места общего пользования	20.5
227	Лифтовой холл	секция 5, 4 этаж	Места общего пользования	11.6
228	Лестничная клетка	секция 5, 4 этаж	Места общего пользования	3.1
229	Межквартирный коридор	секция 5, 5 этаж	Места общего пользования	20.5
230	Лифтовой холл	секция 5, 5 этаж	Места общего пользования	11.6
231	Лестничная клетка	секция 5, 5 этаж	Места общего пользования	3.1
232	Межквартирный коридор	секция 5, 6 этаж	Места общего пользования	20.5
233	Лифтовой холл	секция 5, 6 этаж	Места общего пользования	11.7
234	Лестничная клетка	секция 5, 6 этаж	Места общего пользования	3.1
235	Межквартирный коридор	секция 5, 7 этаж	Места общего пользования	20.5
236	Лифтовой холл	секция 5, 7 этаж	Места общего пользования	11.6
237	Лестничная клетка	секция 5, 7 этаж	Места общего пользования	3.1
238	Межквартирный коридор	секция 5, 8 этаж	Места общего пользования	20.5
239	Лифтовой холл	секция 5, 8 этаж	Места общего пользования	11.6
240	Лестничная клетка	секция 5, 8 этаж	Места общего пользования	3.1
241	Межквартирный коридор	секция 5, 9 этаж	Места общего пользования	20.5
242	Лифтовой холл	секция 5, 9 этаж	Места общего пользования	11.6
243	Лестничная клетка	секция 5, 9 этаж	Места общего пользования	3.1
244	Машинное помещение лифта	секция 5, кровля	Техническое помещение	18.3
245	Этажная площадка	секция 5, кровля	Места общего пользования	4.7
246	Межэтажная площадка	секция 5, кровля	Места общего пользования	3.3
247	Коридор	секция 6, подвальный этаж	Техническое помещение	8.9
248	ИТП	секция 6, подвальный этаж	Техническое помещение	22.5

249	Электрощитовая	секция 6, подвальный этаж	Техническое помещение	15.8
250	Тех.подполье	секция 6, подвальный этаж	Техническое помещение	405.3
251	Коридор	секция 6, подвальный этаж	Места общего пользования	8.9
252	Тамбур	секция 6, подвальный этаж	Места общего пользования	5.2
253	Лифтовой холл	секция 6, подвальный этаж	Места общего пользования	9.3
254	Вестибюль	секция 6, подвальный этаж	Места общего пользования	16.3
255	Тамбур	секция 6, подвальный этаж	Места общего пользования	8.6
256	Колясочная	секция 6, подвальный этаж	Места общего пользования	22.0
257	С/у с ПУИ	секция 6, подвальный этаж	Места общего пользования	6.3
258	Лестничная клетка	секция 6, подвальный этаж	Места общего пользования	15.7
259	Межквартирный коридор	секция 6, 1 этаж	Места общего пользования	33.0
260	Лестничная клетка	секция 6, 1 этаж	Места общего пользования	25.0
261	Лифтовой холл	секция 6, 1 этаж	Места общего пользования	9.3
262	Межквартирный коридор	секция 6, 2 этаж	Места общего пользования	33.0
263	Лестничная клетка	секция 6, 2 этаж	Места общего пользования	25.0
264	Лифтовой холл	секция 6, 2 этаж	Места общего пользования	9.3
265	Межквартирный коридор	секция 6, 3 этаж	Места общего пользования	33.0
266	Лестничная клетка	секция 6, 3 этаж	Места общего пользования	25.0
267	Лифтовой холл	секция 6, 3 этаж	Места общего пользования	9.3
268	Межквартирный коридор	секция 6, 4 этаж	Места общего пользования	33.0
269	Лестничная клетка	секция 6, 4 этаж	Места общего пользования	25.0
270	Лифтовой холл	секция 6, 4 этаж	Места общего пользования	9.3
271	Межквартирный коридор	секция 6, 5 этаж	Места общего пользования	33.0
272	Лестничная клетка	секция 6, 5 этаж	Места общего пользования	25.0
273	Лифтовой холл	секция 6, 5 этаж	Места общего пользования	9.3
274	Межквартирный коридор	секция 6, 6 этаж	Места общего пользования	32.8
275	Лестничная клетка	секция 6, 6 этаж	Места общего пользования	25.0
276	Лифтовой холл	секция 6, 6 этаж	Места общего пользования	9.3
277	Межквартирный коридор	секция 6, 7 этаж	Места общего пользования	32.8
278	Лестничная клетка	секция 6, 7 этаж	Места общего пользования	25.0

279	Лифтовой холл	секция 6, 7 этаж	Места общего пользования	9.3
280	Межквартирный коридор	секция 6, 8 этаж	Места общего пользования	33.0
281	Лестничная клетка	секция 6, 8 этаж	Места общего пользования	25.0
282	Лифтовой холл	секция 6, 8 этаж	Места общего пользования	9.3
283	Межквартирный коридор	секция 6, 9 этаж	Места общего пользования	33.0
284	Лестничная клетка	секция 6, 9 этаж	Места общего пользования	25.0
285	Лифтовой холл	секция 6, 9 этаж	Места общего пользования	9.3
286	Межквартирный коридор	секция 6, 10 этаж	Места общего пользования	33.0
287	Лестничная клетка	секция 6, 10 этаж	Места общего пользования	25.0
288	Лифтовой холл	секция 6, 10 этаж	Места общего пользования	9.3
289	Межквартирный коридор	секция 6, 11 этаж	Места общего пользования	33.0
290	Лестничная клетка	секция 6, 11 этаж	Места общего пользования	25.0
291	Лифтовой холл	секция 6, 11 этаж	Места общего пользования	9.3
292	Межквартирный коридор	секция 6, 12 этаж	Места общего пользования	33.0
293	Лестничная клетка	секция 6, 12 этаж	Места общего пользования	25.0
294	Лифтовой холл	секция 6, 12 этаж	Места общего пользования	9.3
295	Машинное помещение лифтов	секция 6, кровля	Техническое помещение	28.3
296	Лестничная клетка	секция 6, кровля	Места общего пользования	15.8
297	Тамбур	секция 7, подвальный этаж	Места общего пользования	9.3
298	Тех.подполье	секция 7, подвальный этаж	Техническое помещение	267.5
299	Коридор	секция 7, подвальный этаж	Места общего пользования	16.9
300	Тамбур	секция 7, цокольный этаж	Места общего пользования	11.6
301	Лестничная клетка	секция 7, цокольный этаж	Места общего пользования	15.8
302	С/у с ПУИ	секция 7, цокольный этаж	Места общего пользования	5.3
303	Колясочная	секция 7, цокольный этаж	Места общего пользования	12.1
304	Тамбур	секция 7, цокольный этаж	Места общего пользования	7.2
305	Вестибюль	секция 7, цокольный этаж	Места общего пользования	20.0
306	Межквартирный коридор	секция 7, 1 этаж	Места общего пользования	22.6
307	Лифтовой холл	секция 7, 1 этаж	Места общего пользования	11.5
308	Лестничная клетка	секция 7, 1 этаж	Места общего пользования	16.0

309	Межквартирный коридор	секция 7, 2 этаж	Места общего пользования	22.6
310	Лифтовой холл	секция 7, 2 этаж	Места общего пользования	11.5
311	Лестничная клетка	секция 7, 2 этаж	Места общего пользования	16.0
312	Межквартирный коридор	секция 7, 3 этаж	Места общего пользования	22.6
313	Лифтовой холл	секция 7, 3 этаж	Места общего пользования	11.5
314	Лестничная клетка	секция 7, 3 этаж	Места общего пользования	16.0
315	Межквартирный коридор	секция 7, 4 этаж	Места общего пользования	22.6
316	Лифтовой холл	секция 7, 4 этаж	Места общего пользования	11.5
317	Лестничная клетка	секция 7, 4 этаж	Места общего пользования	16.0
318	Межквартирный коридор	секция 7, 5 этаж	Места общего пользования	23.5
319	Лифтовой холл	секция 7, 5 этаж	Места общего пользования	10.8
320	Лестничная клетка	секция 7, 5 этаж	Места общего пользования	16.0
321	Межквартирный коридор	секция 7, 6 этаж	Места общего пользования	22.7
322	Лифтовой холл	секция 7, 6 этаж	Места общего пользования	10.8
323	Лестничная клетка	секция 7, 6 этаж	Места общего пользования	16.0
324	Межквартирный коридор	секция 7, 7 этаж	Места общего пользования	23.5
325	Лифтовой холл	секция 7, 7 этаж	Места общего пользования	10.8
326	Кладовая	секция 7, 7 этаж	Места общего пользования	2.9
327	Лестничная клетка	секция 7, 7 этаж	Места общего пользования	16.0
328	Межквартирный коридор	секция 7, 8 этаж	Места общего пользования	22.6
329	Лифтовой холл	секция 7, 8 этаж	Места общего пользования	11.5
330	Лестничная клетка	секция 7, 8 этаж	Места общего пользования	16.0
331	Лестничная клетка	секция 7, кровля	Места общего пользования	15.8
332	Машинное помещение лифтов	секция 7, кровля	Техническое помещение	21.7
333	Тамбур	секция 8, подвальный этаж	Места общего пользования	9.6
334	Коридор	секция 8, подвальный этаж	Места общего пользования	12.0
335	Тех.подполье	секция 8, подвальный этаж	Техническое помещение	377.7
336	Электрощитовая	секция 8, подвальный этаж	Места общего пользования	7.2
337	Коридор	секция 8, подвальный этаж	Места общего пользования	15.2
338	Тамбур	секция 8, цокольный этаж	Места общего пользования	14.5

339	Лестничная клетка	секция 8, цокольный этаж	Места общего пользования	15.8
340	ПУИ	секция 8, цокольный этаж	Места общего пользования	3.8
341	Колясочная	секция 8, цокольный этаж	Места общего пользования	13.0
342	Тамбур	секция 8, цокольный этаж	Места общего пользования	6.0
343	Холл	секция 8, цокольный этаж	Места общего пользования	19.7
344	Тамбур	секция 8, цокольный этаж	Места общего пользования	4.1
345	Межквартирный коридор	секция 8, 1 этаж	Места общего пользования	37.2
346	Лифтовой холл	секция 8, 1 этаж	Места общего пользования	15.1
347	Лестничная клетка	секция 8, 1 этаж	Места общего пользования	16.0
348	Межквартирный коридор	секция 8, 2 этаж	Места общего пользования	37.2
349	Лифтовой холл	секция 8, 2 этаж	Места общего пользования	15.1
350	Лестничная клетка	секция 8, 2 этаж	Места общего пользования	16.0
351	Межквартирный коридор	секция 8, 3 этаж	Места общего пользования	37.2
352	Лифтовой холл	секция 8, 3 этаж	Места общего пользования	15.1
353	Лестничная клетка	секция 8, 3 этаж	Места общего пользования	16
354	Межквартирный коридор	секция 8, 4 этаж	Места общего пользования	37.2
355	Лифтовой холл	секция 8, 4 этаж	Места общего пользования	15.1
356	Лестничная клетка	секция 8, 4 этаж	Места общего пользования	16
357	Межквартирный коридор	секция 8, 5 этаж	Места общего пользования	37.2
358	Лифтовой холл	секция 8, 5 этаж	Места общего пользования	15.1
359	Лестничная клетка	секция 8, 5 этаж	Места общего пользования	16
360	Межквартирный коридор	секция 8, 6 этаж	Места общего пользования	37.2
361	Лифтовой холл	секция 8, 6 этаж	Места общего пользования	15.1
362	Лестничная клетка	секция 8, 6 этаж	Места общего пользования	16
363	Межквартирный коридор	секция 8, 7 этаж	Места общего пользования	37.2
364	Лифтовой холл	секция 8, 7 этаж	Места общего пользования	15.1
365	Лестничная клетка	секция 8, 7 этаж	Места общего пользования	16
366	Межквартирный коридор	секция 8, 8 этаж	Места общего пользования	37.2
367	Лифтовой холл	секция 8, 8 этаж	Места общего пользования	15.1
368	Лестничная клетка	секция 8, 8 этаж	Места общего пользования	16

369	Лестничная клетка	секция 8, кровля	Техническое помещение	15.8
370	Машинное помещение лифтов	секция 8, кровля	Техническое помещение	27.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1			
1	все секции	Этажные щиты	Защита от перегрузки, распределение электроэнергии и учет потребления квартир
2	секции 2, 6	Лифты грузоподъемностью 400кг	Перевозка пассажиров
3	все секции	Лифты грузоподъемностью 1000кг	Перевозка пассажиров
4	все секции	Сети канализации и водопровода	Водоснабжение, отвод хозяйственно-бытовых и дождевых стоков
5	все секции	Сети отопления (радиаторы, трубопроводы и т. п.)	Обеспечение отопления помещений
6	секция 4, тех. этаж	Повысительная насосная станция	Обеспечение требуемого напора в системе водоснабжения
7	секция 5, тех. этаж	Пожарная насосная станция	Обеспечение внутреннего пожаротушения в секции 2 и секции 6
8	секция 4, тех. этаж	Водомерный узел с турбинным водомером и электрозадвижкой	Учет потребления воды
9	секция 1 и секция 6, тех. этаж	Индивидуальный тепловой пункт с комплектом оборудования (насосы циркуляционные, теплообменники, приборы учета, комплект автоматики и т. д.)	Приготовление теплоносителя для отопления, горячего водоснабжения и вентиляции
10	секции 1,2, 4, 6, 8, тех. этаж, паркинг	ВРУ1 - ВРУ6, оборудованные приборами учета	Ввод, учет и распределение электроэнергии
11	секции 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, кладовые, ИТП, ПВНС, электрощитовые	Вентиляция (вентиляционное оборудование, воздуховоды, вентиляторы и т. п.)	Обеспечение вентиляции

12	секции 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8,	Противодымная вентиляция ВД1, ПД1, ПД2, ПД3, ПД3а, ПД4	Противодымная защита
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2023 г.</b>
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2024 г.</b>
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2024 г.</b>

<p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p>	<p>17.2.1</p>	<p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.03.2025</b></p>
	<p>17.2.2</p>	<p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>15.03.2025</b></p>
<p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>		
<p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>	<p>18.1.1</p>	<p>Планируемая стоимость строительства: <b>1 174 583 627,00 руб.</b></p>
<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>		

<p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>	<p>18.1.1</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.1.1</p>	<p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>
	<p>18.1.2</p>	<p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>
	<p>18.1.2.1</p>	<p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>
<p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>		
<p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>	<p>19.1.1</p>	<p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b></p>
	<p>19.1.2</p>	<p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>
<p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>	<p>19.2.1</p>	<p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b></p>

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>БАНК ВТБ</b></p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7702070139</b></p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>
		<p>Наименование банка:</p> <p><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b></p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810604240006729</b></p>
		<p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810145250000411</b></p>
		<p>БИК:</p> <p><b>044525411</b></p>
		<p>ИНН:</p> <p><b>7702070139</b></p>
		<p>КПП:</p> <p><b>770943002</b></p>
		<p>ОГРН:</p> <p><b>1027739609391</b></p>
		<p>ОКПО:</p> <p><b>01929672</b></p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ВТБ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7702070139
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 609 836 142,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 773 147 253,45 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 836 688 888,55 руб.

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>15.09.2026</b>
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>270</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>77</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 13 958,3 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 353,6 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>1 355 389 222 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>155 268 294 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>10 000,00 руб.</b>
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

<p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>		
--	--	--

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте:  Дополнительным соглашением к договору о подключении к системе теплоснабжения изменен размер платы за подключение, продлен срок договора, при этом срок подключения 1-3 секций стал в течении 36 месяцев со дня заключения Договора-31.12.2023, срок подключения 4-8 секций в течении 39 месяцев со дня заключения Договора-31.03.2024 г.дополнительным соглашением к договору об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям продлен срок договора до 15.09.2024 г.Заключены договора о подключении (технологическом присоединении) к центральной системе водоотведения и центральной системе холодного водоснабжения, о чем внесены изменения в раздел 14 проектной декларации</p>
---------------------------------------	---------------	---

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>24.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	11.11.2021	0522-ПЗ изм. 3	Откорректированы технико-экономические показатели объекта

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 489974257163742569889750390921035812778

Владелец: ООО "ЛИДЕР", Паршин Владимир Владимирович, Г.О. ГОРОД  
ИЖЕВСК, Г ИЖЕВСК

Действителен: с 13.02.2023 по 13.05.2024