

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Форма по ОКУД	0710001	
		Дата (число, месяц, год)	30	06
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЗЕЛЁНЫЙ ОСТРОВ"	Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	5501267639	
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16
Местонахождение (адрес) 644065, Омская обл., Омск г., Заводская ул, д. № 11, оф. 403			384	

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

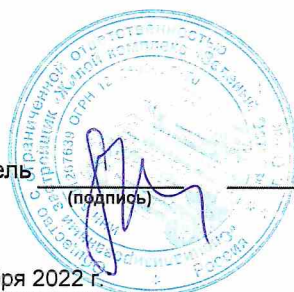
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	18 201	18 034	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 713	518	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 914	18 552	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	166 687	29 368	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	30 447	3 911	-
	Дебиторская задолженность	1230	75 274	64 502	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	904 311	122 627	-
	Прочие оборотные активы	1260	5	17	-
	Итого по разделу II	1200	1 176 724	220 425	-
	БАЛАНС	1600	1 200 638	238 978	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(22 901)	(2 080)	-
	Итого по разделу III	1300	(22 889)	(2 068)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 221 342	238 210	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 221 342	238 210	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	2 159	2 789	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	26	46	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	2 185	2 835	-
	БАЛАНС	1700	1 200 638	238 978	-

Руководитель



(подпись)

**Мединцев Вадим
Владимирович**

(расшифровка подписи)

12 сентября 2022 г.

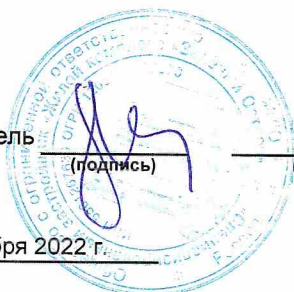
**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС "ЗЕЛЁНЫЙ ОСТРОВ"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5501267639		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(605)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(605)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(25 410)	(85)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(26 015)	(85)
	Налог на прибыль	2410	5 195	17
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	5 194	17
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20 821)	(68)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(20 821)	(68)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Мединцев Вадим
Владимирович**

(расшифровка подписи)

12 сентября 2022 г.