

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Ижевск
(место составления)

"03" 12 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СПЕНСЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК», в лице директора ООО «АТЛАНТДОМСТРОЙ» Емшановой Елены Семеновны, действующей на основании Договора о передаче функций единоличного исполнительного органа Общества Управляющей организации от 30.11.2021г. и Устава Общества с ограниченной ответственностью «СПЕНСЕР СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК»

(наименование застройщика, технического заказчика (при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,

ОГРН 1181832008080, ИНН 1831189773, КПП 1831011001, 426011, УР, г.Ижевск, ул.Холмогорова, д.15, оф.14

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц; фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом №1 на ул.Союзной в Устиновском районе г.Ижевска». Жилой дом состоит из 3 секций, общая площадь 27808,59 кв.м.; объем 84829,59 куб.м.; количество этажей 18 шт, этажность 17 шт, количество подземных этажей 1 шт.; площадь застройки 1739,69 кв.м.; площадь участка 8519,00 кв.м., в том числе подземной части (подвал) 4261,65 куб.м.; высота 47,97 м.; иные показатели: лифты 6 шт., общая площадь квартир 19397,00 кв.м., количество квартир 370 шт.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Удмуртская республика, г. Ижевск, Устиновский район
(почтовый и строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства № 18-RU18303000-64-2021 от 10.11.2021г, Министерством строительства, жилищно-коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики, до 10.11.2023г.

(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации) №18-2-1-3-064453-2021 от 01.11.2021г., ООО «Инжиниринг+»

(номер и дата выдачи и кем выдано)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
ВХ. №
"03" 12 2021

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе _____ (номер и

дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 03.12.2021г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 30.11.2023г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «ГЛАВСПЕЦСТРОЙ», выписка из реестра членов саморегулируемой организации АСРО «Строитель» №288 от 24.03.2021г. Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-100-07122009;
ООО «КОНЦЕПТ-СТРОЙ», выписка из реестра членов саморегулируемой организации АСРО «Строитель» №821 от 17.06.2021г. Регистрационный номер записи в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-100-07122009

10. К настоящему извещению прилагаются: Накладная №1 на передачу проектной документации, журнал производства работ №1, положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации №18-2-1-3-064453-2021 от 01.11.2021г.

(документы,

прилагаемые к извещению

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(должность)



(подпись)

Семшанова Е.С.

(расшифровка подписи)

(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

