

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	1,4
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,5
3	Норматив безубыточности ²⁰	—
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	—

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности ООО «Ар.Сей» за 2 квартал 2019 г. согласно Постановления Правительства РФ от 26.12.2018 №1683 «О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика».

1. Норматив обеспеченности обязательств ($H1$): $H1 = \frac{A}{O}$;

$$H1 = \frac{509424}{366268} = 1,4$$

2. Норматив целевого использования средств ($H2$): $H2 = \frac{A_H}{D}$;

$$H2 = \frac{315032 - 240451}{85122 + 39744 + 384558 - 366268} = \frac{74581}{143156} = 0,5$$

Генеральный директор



Арушанян С.С.