

**III. Сведения
о нормативах оценки финансовой устойчивости
деятельности застройщика ¹⁹**

1	Норматив обеспеченности обязательств ²⁰ (Н ¹)	1,5
2	Норматив целевого использования средств ²⁰ (Н ²)	0,6
3	Норматив безубыточности ²⁰	—
4	Размер собственных денежных средств застройщика ²¹	—

¹⁹ Указываются значения, установленные Правительством Российской Федерации, в соответствии с частью 5 статьи 23 Закона о долевом строительстве.

²⁰ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство до 1 июля 2018 года.

²¹ Указывается застройщиками, получившими разрешение на строительство после 1 июля 2018 года.

Расчет нормативов оценки финансовой устойчивости деятельности ООО «Ар.Сей» за 1 квартал 2019 г. согласно Постановления Правительства РФ от 26.12.2018 №1683 «О нормативах финансовой устойчивости деятельности застройщика».

1. Норматив обеспеченности обязательств (H1): $H1 = \frac{A}{O}$;

$$H1 = \frac{379390}{248681} = 1,5$$

2. Норматив целевого использования средств (H2): $H2 = \frac{A_H}{D}$;

$$H2 = \frac{232555 - 157696}{85605 + 39744 + 254041 - 248681} = \frac{74859}{130709} = 0,6$$

Генеральный директор



Арушанян С.С.