

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

Организация <u>ООО "Ар.Сей"</u>	Форма по ОКУД	Коды			
Идентификационный номер налогоплательщика	Дата (число, месяц, год)	0710001			
Вид экономической деятельности <u>Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки</u>	по ОКПО	31	12	2019	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	ИНН	84656929			
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	2511060638			
Местонахождение (адрес) <u>692519, Приморский край, Уссурийск г, Плеханова ул, д. № 20, пом. 1</u>	по ОКОПФ / ОКФС	64.99			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ	по ОКЕИ	12300	16		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "Аудит-консалтинг"</u>		384			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	2511045372			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1032500863174			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	455 747	229 052	122 469
	в том числе:				
	незавершенное (долевое) строительство		356 138	154 392	55 487
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	455 746	229 052	122 469
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	19 129	22 930	3 851
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	847	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	133 956	67 176	9 940
	в том числе:				
	отсрочка платежей по ДДУ		113 486	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 163	33 000	7 335
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	171 143	123 106	21 125
	БАЛАНС	1600	626 889	352 157	143 595

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	42 010	42 010	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	41 661	44 316	88 317
	Итого по разделу III	1300	83 671	86 326	88 327
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	59 005	39 744	39 744
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	59 005	39 744	39 744
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	28 400	6 329	15 524
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	455 767	219 758	-
	в том числе:				
	целевое финансирование		455 767	219 758	-
	Итого по разделу V	1500	484 213	226 087	15 524
	БАЛАНС	1700	626 889	352 157	143 595



Руководитель

Арушанян Сейран Сергеевич
(расшифровка подписи)

20 февраля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2019 г.**

Организация **ООО "Ар.Сей"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

Предоставление прочих финансовых услуг, кроме услуг по страхованию и пенсионному обеспечению, не включенных в другие группировки

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2019
84656929		
2511060638		
64.99		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Выручка	2110	1 458	1 149
	Себестоимость продаж	2120	(2 407)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(949)	1 149
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(949)	1 149
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	465	9 209
	Прочие расходы	2350	(2 171)	(12 358)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 655)	(2 000)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 655)	(2 000)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2019 г.	За Январь - Декабрь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 655)	(2 000)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Арушанян Сейран
Сергеевич

(расшифровка подписи)

20 февраля 2020 г.