

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н
(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 20 22 г.

Организация ООО СЗ "Скандиа у Озера"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма/форма собственности _____
общество с ограниченной ответственностью/частная
Единица измерения: тыс. руб. _____
Местонахождение (адрес) 625000, г.Тюмень, ул. Водопроводная, 36/5 этаж 1

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ/ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710001		
31	03	2022
19687347		
7203431012		
41.20		
1 23 00	16	
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "Аудит -Эксперт"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора _____

ИНН _____
ОГРН/
ОГРНИП _____

7202203126
1107232000160

Пояснение ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>31 марта</u> <u>20 22</u> г. ³	На <u>31 декабря</u> <u>20 21</u> г. ³	На <u>31 декабря</u> <u>20 20</u> г. ⁴
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п. 1.1	Основные средства	1150	1 625	1 727	1 639
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
п. 2.1	Финансовые вложения	1170	486 601	410 547	215 796
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п. 1.2	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	Итого по разделу I	1100	488 226	412 274	217 435
п.3.1	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	232 245	281 974	1 943 911
	<i>в том числе расходы по строительству</i>	1211	139 819	134 628	1 938 908
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 064	644	-
п.4.1	Дебиторская задолженность	1230	142 151	142 386	283 115
	<i>в том числе задолженность участников долевого строительства</i>	1231	82 215	87 385	105 712
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	-
ОДДС	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	17 124	14 871	320 887
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	-
	Итого по разделу II	1200	392 584	439 875	2 547 913
	БАЛАНС	1600	880 810	852 149	2 765 348

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 22 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
п. 9	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-) ⁷	(-) ⁷
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	698 739	669 010	141 491
	Итого по разделу III	1300	738 739	709 010	181 491
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.4.3	Заемные средства	1410	103 079	42 686	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п. 9	Прочие обязательства	1450	234	234	0
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	103 313	42 920	0
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
п. 4.3.	Кредиторская задолженность	1520	34 580	26 540	73 968
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
п. 9	Прочие обязательства	1550	4 178	73 679	2 509 889
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		4 178	73 679	2 509 889
	Итого по разделу V	1500	38 758	100 219	2 583 857
	БАЛАНС	1700	880 810	852 149	2 765 348

Директор



Никифоров А.Ю.

(подпись) (расшифровка подписи)

" 26 " апреля 20 22 г.

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)**Отчет о финансовых результатах**за январь-март 20 22 г.

Организация ООО СЗ "Скандиа у Озера" Форма по ОКУД
Идентификационный номер налогоплательщика _____ Дата (число, месяц, год) _____
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКПО _____
Организационно-правовая форма/форма собственности частная по ОКВЭД 2 _____
Единица измерения: тыс. руб. по ОКОПФ/ОКФС _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	03	2022
19687347		
7203431012		
41.20		
1 23 00		16
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	январь-март	
		За <u>март</u> 20 <u>22</u> г. ³	За <u>март</u> 20 <u>21</u> г. ³
	Выручка ⁵	53 764	145 900
т.6	Себестоимость продаж	(16 565)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	37 199	145 900
	Коммерческие расходы	(-)	(-)
	Управленческие расходы	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	37 199	145 900
	Доходы от участия в других организациях	-	-
т.11.1	Проценты к получению		603
т.11.2	Проценты к уплате	(-)	(-)
т.11.1	Прочие доходы		4 159
т.11.2	Прочие расходы	(39)	(8 451)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	37 160	142 211
	Налог на прибыль ⁷	7 432	0
	в т.ч.		
	текущий налог на прибыль	(7 432)	(-)
	отложенный налог на прибыль		
	Прочее		(7 500)
	Чистая прибыль (убыток)	29 728	134 711

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	январь-	январь-
		За март 20 22 г. ³	За март 20 21 г. ³
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	29 728	134 711
	Справочно		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	-	-

Директор



(подпись)

Никифоров А.Ю.

(расшифровка подписи)

" 26 "

апреля 20 22 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.