

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 20 23 г.

Организация <u>ООО "СЗ "Скандиа у Озера"</u>	Дата (число, месяц, год) <u>31 03 2023</u>	Форма по ОКУД <u>0710001</u>
Идентификационный номер налогоплательщика _____	по ОКПО <u>19687347</u>	ИНН <u>7203431012</u>
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2 <u>41.20</u>	ОКПОФ/ОКФС <u>1 23 00 16</u>
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>общество с ограниченной ответственностью/частная</u>	по ОКЕИ <u>384</u>	
Единица измерения: тыс. руб.		
Местонахождение (адрес) <u>625000, г.Тюмень, ул. Водопроводная, 36/5 этаж 1</u>		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудит -Эксперт"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН <u>7202203126</u>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП <u>1107232000160</u>

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>31 марта</u> <u>20 23</u> г. ³	На <u>31 декабря</u> <u>20 21</u> г. ³	На <u>31 декабря</u> <u>20 20</u> г. ⁴
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п. 1.1	Основные средства, в том числе:	1150	18 290	18 468	1 727
	Права пользования активами	1151	16 671	16 671	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
п. 2.1	Финансовые вложения	1170	-	-	410 547
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п. 1.2	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	Итого по разделу I	1100	18 290	18 468	412 274
п.3.1	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	443 801	369 497	281 974
	<i>в том числе расходы по строительству</i>	1211	388 010	309 474	134 628
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 939	5 897	644
п.4.1	Дебиторская задолженность	1230	680 329	670 518	142 386
	<i>в том числе задолженность участников долевого строительства</i>	1231	0	0	87 385
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	0	0	0
ОДДС	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	237 818	373 159	14 871
	Прочие оборотные активы	1260	0	0	0
	Итого по разделу II	1200	1 367 887	1 419 071	439 875
	БАЛАНС	1600	1 386 177	1 437 539	852 149

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 марта 20 23 г. ³	На 31 декабря 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
п. 9	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-) ⁷	(-) ⁷
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	551 055	551 484	669 010
	Итого по разделу III	1300	591 055	591 484	709 010
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
п.4.3	Заемные средства	1410	640 931	632 799	42 686
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п. 9	Прочие обязательства	1450	6 154	6 154	234
	Итого по разделу IV	1400	647 085	638 953	42 920
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
п. 4.3.	Кредиторская задолженность	1520	148 037	207 102	26 540
	<i>в том числе задолженность участникам</i>		92 250	150 000	0
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
п. 9	Прочие обязательства	1550	-	-	73 679
			0	0	73 679
	Итого по разделу V	1500	148 037	207 102	100 219
	БАЛАНС	1700	1 386 177	1 437 539	852 149

Директор

" 05 "

(подпись)

мая

20 23 г.

Никифоров А.Ю.

(расшифровка подписи)

СКАНДИА



(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)**Отчет о финансовых результатах**
за январь-март 20 23 г.Организация ООО "СЗ "Скандиа у Озера"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической
деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма/форма собственности частная

Коды		
0710002		
31	03	2023
19687347		
7203431012		
41.20		
1 23 00		16
384		

Единица измерения: тыс. руб.

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-март	
			За <u>январь-март</u> 20 <u>23</u> г. ³	За <u>январь-март</u> 20 <u>22</u> г. ³
	Выручка ⁵	2110	5 807	145 900
т.6	Себестоимость продаж	2120	(4 418)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 389	145 900
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 389	145 900
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
т.11.1	Проценты к получению	2320	0	603
т.11.2	Проценты к уплате	2330	(0)	(-)
т.11.1	Прочие доходы	2340	1 702	4 159
т.11.2	Прочие расходы	2350	(3 394)	(8 451)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(303)	142 211
	Налог на прибыль ⁷	2410	(7)	0
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(7)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412		
	Прочее	2460	0	(7 500)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(310)	134 711

Форма 0710002 с. 2

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	январь-	январь-
			За март	За март
			20 23 г. ³	20 22 г. ³
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(310)	134 711
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор

(подпись)

Никифоров А.Ю.

(расшифровка подписи)

" 04 " мая 20 23 г.

Примечания

