

Приложение № 1
к Приказу Министерства финансов
Российской Федерации
от 02.07.2010 № 66н

(в ред. Приказов Минфина России
от 05.10.2011 № 124н, от 06.04.2015 № 57н,
от 06.03.2018 № 41н, от 19.04.2019 № 61н)

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 20 21 г.

Организация ООО "Скандиа Девелопмент"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической

деятельности

Организационно-правовая форма/форма собственности

общество с ограниченной ответственностью/частная

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес)

625000, г.Тюмень, ул. Водопроводная, 36/5 этаж 1

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКOPФ/OKFC

по ОКЕИ

Коды		
0710001		
30	06	2021
19687347		
7203431012		
41.20		
1 23 00		16
384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту

ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)

индивидуального аудитора

ООО "Аудит -Эксперт"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

ОГРН/
ОГРНИП

7203368113

1157232047675

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На <u>30 июня</u> <u>20 21</u> г. ³	На 31 декабря <u>20 20</u> г. ⁴	На 31 декабря <u>20 19</u> г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
п. 1.1.	Основные средства	1150	1 964	1 639	671
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
п. 2.	Финансовые вложения	1170	399 335	215 796	25 000
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
п. 1.2.	Прочие внеоборотные активы	1190	0	0	0
	Итого по разделу I	1100	401 299	217 435	25 671
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
п.3.	Запасы	1210	1 519 142	1 943 911	969 869
	<i>в том числе расходы по строительству</i>				
		1211	1 381 386	1 938 908	969 441
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
п.4.	Дебиторская задолженность	1230	225 905	283 115	180 733
	<i>в том числе задолженность участников долевого строительства</i>				
		1231	155 646	105 712	112 284
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
п.11	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 886	320 887	344 398
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 749 933	2 547 913	1 495 000
	БАЛАНС	1600	2 151 232	2 765 348	1 520 671

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 30 июня 20 21 г. ³	На 31 декабря 20 20 г. ⁴	На 31 декабря 20 19 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶				
п. 17	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-) ⁷	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
П.17	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	139 180	141 491	1 892
	Итого по разделу III	1300	179 180	181 491	41 892
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	0	0	0
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
п. 9	Прочие обязательства	1450	0	0	0
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		0	0	0
	Итого по разделу IV	1400	0	0	0
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
П. 4.3.	Кредиторская задолженность	1520	221 593	73 968	33 455
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
п. 9	Прочие обязательства	1550	1 750 459	2 509 889	1 445 324
	<i>в том числе целевое финансирование по договорам долевого участия</i>		1 750 459	2 509 889	1 445 324
	Итого по разделу V	1500	1 972 052	2 583 857	1 478 779
	БАЛАНС	1700	2 151 232	2 765 348	1 520 671

Директор



(подпись)

Никифоров Н.Ю.

(расшифровка подписи)

" 27 "

июля

20 21 г.

(в ред. Приказов Минфина России
от 06.04.2015 № 57н, от 06.03.2018 № 41н,
от 19.04.2019 № 61н)**Отчет о финансовых результатах**
за 1 полугодие 20 21 г.

Организация <u>ООО "Скандиа Девелопмент"</u>	Дата (число, месяц, год) <u>30 06 2021</u>	Коды
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО <u>19687347</u>	0710002
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН <u>7203431012</u>	30 06 2021
Организационно-правовая форма/форма собственности <u>частная</u>	по ОКВЭД 2 <u>41.20</u>	19687347
	по ОКОПФ/ОКФС	7203431012
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	41.20
		1 23 00 16
		384

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	1 полугодие	
		За <u>е</u> 20 <u>21</u> г. ³	За <u>е</u> 20 <u>20</u> г. ⁴
	Выручка ⁵	145 900	
	Себестоимость продаж	()	()
	Валовая прибыль (убыток)	145 900	
	Коммерческие расходы	()	()
	Управленческие расходы	()	()
	Прибыль (убыток) от продаж	145 900	
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению	605	
	Проценты к уплате	()	()
	Прочие доходы		
	Прочие расходы	()	()
	Прибыль (убыток) до налогообложения	146 505	
	Налог на прибыль ⁷	7325	
	в т.ч.		
	текущий налог на прибыль	()	()
	отложенный налог на прибыль		
	Прочее		
	Чистая прибыль (убыток)	139 180	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	полугодии	
		За <u>е</u> 20 <u>21</u> г. ³	За <u>е</u> 20 <u>20</u> г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	139 180	
	Справочно		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Директор



Никифоров Н.Ю.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 28 " июля 20 21 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода, Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода".
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.