



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 1

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 - -

Отчетный период (код)* 3 4

Отчетный год 2 0 2 3

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРИБРЕЖ
НЫЙ" "

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 7 1 . 1 2 . 2

Код по ОКПО 3 2 1 1 1 8 8 2

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 1 2 3 0 0

Форма собственности (по ОКФС) 1 6

Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 3 8 4

Местонахождение (адрес)

6 9 0 0 7 8 , П Р И М О Р С К И Й К Р А Й , Г В Л А Д И В О С Т О К ,
У Л К О М С О М О Л Ь С К А Я , 1 3 , Э Т А Ж 6 П О М Е Щ . 2 7Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 - да
0 - нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ООО "АФ "ЭКСПЕРТ"

ИНН 2 5 3 6 0 4 7 6 8 5

ОГРН/ОГРНИП 1 0 2 2 5 0 1 2 8 5 8 9 4

На 0 1 8 страницах

с приложением документов или их копий на листах

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представительС Т Р О К И Н
А Н Д Р Е Й
Н И К О Л А Е В И Ч(фамилия, имя, отчество** руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 2 7 . 0 3 . 2 0 2 4

Наименование и реквизиты документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002
0710003 0710004
0710005

Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

Документ подписан электронной подписью и отправлен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2024 в 08:28

Имя файла «NO_VUNOTCH_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»

СТРОКИН АНДРЕЙ НИКОЛАЕВИЧ
Сертификат: fbb33181bc4aa932ec01f4c769341bd8929d241c
Действует с 16.11.2023 до 16.02.2025

Принято 27.03.2024 в 08:50

2540 Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю

Кошечкина Полина Олеговна, начальник
Сертификат: e5c029369f8bd3d26770ea7cf620eef207a23e77
Действует с 28.09.2023 до 21.12.2024

* Принимает значение: 34 – год 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.

** Отчество при наличии.



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 2

Бухгалтерский баланс

Форма по ОКУД 0710001

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
-	Нематериальные активы	1110	-	-	-
-	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
-	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
-	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	3472	5318	74554
-	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
3	Финансовые вложения	1170	0	90	7700
-	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
-	Прочие внеоборотные активы	1190	0	21	27
-	Итого по разделу I	1100	3472	5429	82281
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
4	Запасы	1210	1624637	745105	49743
-	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	0	-	1671
5	Дебиторская задолженность	1230	271986	149661	29106
-	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
-	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1859	721616	3
-	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
-	Итого по разделу II	1200	1898482	1616382	80523
-	БАЛАНС	1600	1901954	1621811	162804

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO ВУНОТН_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 3

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
-	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
-	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	(-)	(-)	(-)
-	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
-	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
-	Резервный капитал	1360	-	-	-
-	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1713)	(1959)	(1922)
-	Итого по разделу III	1300	(1703)	(1949)	(1912)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ ³					
-	Паевой фонд	1310	-	-	-
-	Целевой капитал	1320	-	-	-
-	Целевые средства	1350	-	-	-
-	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	-	-	-
-	Резервный и иные целевые фонды	1370	-	-	-
-	Итого по разделу III	1300	-	-	-
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
5	Заемные средства	1410	1885485	1611728	164394
-	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
-	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
-	Прочие обязательства	1450	1728	3780	-
-	Итого по разделу IV	1400	1887213	1615508	164394

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 4

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
-	Заемные средства	1510	1145	-	-
5	Кредиторская задолженность	1520	14273	7511	77
-	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	1026	741	245
-	Прочие обязательства	1550	-	-	-
-	Итого по разделу V	1500	16444	8252	322
-	БАЛАНС	1700	1901954	1621811	162804

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы»

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO_VUHOTCH_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 5

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111	-	-	-
		1112	-	-	-
		1113	-	-	-
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121	-	-	-
		1122	-	-	-
		1123	-	-	-
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131	-	-	-
		1132	-	-	-
		1133	-	-	-
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141	-	-	-
		1142	-	-	-
		1143	-	-	-
Основные средства (стр. 1150), из них:					
2.1	Основные средства в организации	1151	1613	1538	54
2.2	Приобретение земельных участков	1152	0	-	74500
2.1	Права пользования активами	1153	1859	3780	-
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161	-	-	-
		1162	-	-	-
		1163	-	-	-
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
3.1	Займы предоставленные	1171	0	90	7700
		1172	-	-	-
		1173	-	-	-

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO_BUHOTCH_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 6

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181	-	-	-
		1182	-	-	-
		1183	-	-	-
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
	Расходы будущих периодов	1191	0	21	27
		1192	-	-	-
		1193	-	-	-
Запасы (стр. 1210), из них:					
4.1	Строительство объекта Мусоргского, 2	1211	1624564	744906	49733
4.1	Расходы будущих периодов	1212	73	199	10
		1213	-	-	-
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221	-	-	-
		1222	-	-	-
		1223	-	-	-
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
5.1	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1231	271471	148783	28512
5.1	Расчеты по налогам и сборам	1232	0	23	-
5.1	Расчеты с персоналом по оплате труда	1233	0	1	-
5.1	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		409	389	175
5.1	Расходы будущих периодов		106	465	419
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241	-	-	-
		1242	-	-	-
		1243	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	Расчетные счета	1251	1859	728	3
	Аккредитивы	1252	0	720888	-
		1253	-	-	-

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO_VUHOTCH_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 7

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371	-	-	-
		1372	-	-	-
		1373	-	-	-
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
5.3	Долгосрочные кредиты	1411	1550999	1420908	28194
5.3	Долгосрочные займы	1412	120000	121145	120000
5.3	Проценты по долгосрочным кредитам	1413	175719	42801	86
5.3	Проценты по долгосрочным займам		38767	26874	16114
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из них:					
		1421	-	-	-
		1422	-	-	-
		1423	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431	-	-	-
		1432	-	-	-
		1433	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
		1451	-	-	-
		1452	-	-	-
		1453	-	-	-
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
5.3	Краткосрочные займы	1511	1145	-	-
		1512	-	-	-
		1513	-	-	-
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
5.3	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	14208	7446	76
5.3	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	1522	65	65	-
		1523	-	-	-

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 8

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Доходы будущих периодов (стр. 1530), из них:					
		1531	-	-	-
		1532	-	-	-
		1533	-	-	-
Оценочные обязательства (стр. 1540), из них:					
7	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	1541	1026	741	245
		1542	-	-	-
		1543	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550), из них:					
		1551	-	-	-
		1552	-	-	-
		1553	-	-	-

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO_ВУНОТЧ_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 0 9

Форма по ОКУД 0710002

Отчет о финансовых результатах

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Выручка ²	2110	-	-
-	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
-	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
-	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
-	Управленческие расходы	2220	(-)	(-)
-	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
-	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
6	Проценты к получению	2320	308	-
-	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
-	Прочие доходы	2340	-	-
6	Прочие расходы	2350	(0)	(34)
6	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	308	(34)
6	Налог на прибыль ³	2410	(62)	-
6	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(62)	(-)
-	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	-	-
6	Прочее	2460	0	(3)
6	Чистая прибыль (убыток)	2400	246	(37)
-	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
-	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
-	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530	-	-
6	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	246	(37)
СПРАВОЧНО				
-	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
-	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов,

не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль

от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 0

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Выручка (стр. 2110), из них:				
		2111	-	-
		2112	-	-
		2113	-	-
Себестоимость продаж (стр. 2120), из них:				
		2121	(-)	(-)
		2122	(-)	(-)
		2123	(-)	(-)
Коммерческие расходы (стр. 2210), из них:				
		2211	(-)	(-)
		2212	(-)	(-)
		2213	(-)	(-)
Управленческие расходы (стр. 2220), из них:				
		2221	(-)	(-)
		2222	(-)	(-)
		2223	(-)	(-)
Доходы от участия в других организациях (стр. 2310), из них:				
		2311	-	-
		2312	-	-
		2313	-	-
Проценты к получению (стр. 2320), из них:				
6	Проценты к получению	2321	308	-
		2322	-	-
		2323	-	-

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO_VUHOTCH_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 1

Детализация отдельных показателей отчета о финансовых результатах

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
Проценты к уплате (стр. 2330), из них:				
		2331	(-)	(-)
		2332	(-)	(-)
		2333	(-)	(-)
Прочие доходы (стр. 2340), из них:				
		2341	-	-
		2342	-	-
		2343	-	-
Прочие расходы (стр. 2350), из них:				
6	Расходы на услуги банков	2351	(0)	(34)
		2352	(-)	(-)
		2353	(-)	(-)
Прочее (стр. 2460), из них:				
6	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	2461	0	(3)
		2462	-	-
		2463	-	-
Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2510), из них:				
		2511	-	-
		2512	-	-
		2513	-	-
Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2520), из них:				
		2521	-	-
		2522	-	-
		2523	-	-
Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода (стр. 2530), из них:				
		2531	-	-
		2532	-	-
		2533	-	-

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO_BUNOTCH_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 2

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
-	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	-
	Поступило средств			
-	Вступительные взносы	6210	-	-
-	Членские взносы	6215	-	-
-	Целевые взносы	6220	-	-
-	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
-	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
-	Прочие	6250	-	-
-	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
-	Расходы на целевые мероприятия	6310	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
-	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
-	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
-	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
-	в том числе:			
-	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
-	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
-	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
-	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
-	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
-	прочие	6326	(-)	(-)
-	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
-	Прочие	6350	(-)	(-)
-	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
-	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	-

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств и остатках на отчетную дату указывается с учетом существенности применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710005.

Имя файла «NO BUHOTCH_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 3

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

1. Движение капитала

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
10	(-)	-	-	(1922)	(1912)
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
-	-	-	-	-	-
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				-	-
переоценка имущества (3212)					
		-		-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
		-		-	-
дополнительный выпуск акций (3214)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3216)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)	-	(-)	(-)	(37)	(37)
в том числе:					
убыток (3221)					
				(37)	(37)
переоценка имущества (3222)					
		(-)		(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
		(-)		(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3225)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3226)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3227)					
				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3230)					
		-	-	-	
Изменение резервного капитала (3240)					
			-	-	

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 4

Уставный капитал 1	Собственные акции, выкупленные у акционеров 2	Добавочный капитал 3	Резервный капитал 4	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) 5	Итого 6
Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)					
10	(-)	-	-	(1959)	(1949)
(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3310)					
0	-	-	-	246	246
в том числе:					
чистая прибыль (3311)				246	246
переоценка имущества (3312)				-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)				-	-
дополнительный выпуск акций (3314)					
-	-	-			-
увеличение номинальной стоимости акций (3315)					
-	-	-		-	
реорганизация юридического лица (3316)					
-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала – всего: (3320)					
(-)	-	(-)	(-)	(-)	(-)
в том числе:					
убыток (3321)				(-)	(-)
переоценка имущества (3322)				(-)	(-)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)				(-)	(-)
уменьшение номинальной стоимости акций (3324)					
(-)	-	-		-	(-)
уменьшение количества акций (3325)					
(-)	-	-		-	(-)
реорганизация юридического лица (3326)					
-	-	-	-	-	(-)
дивиденды (3327)				(-)	(-)
Изменение добавочного капитала (3330)				-	-
Изменение резервного капитала (3340)				-	-
Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)					
10	(-)	-	-	(1713)	(1703)

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 5

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя 1	Код строки 2	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года 3	На 31 декабря предыдущего года 6
		за счет чистой прибыли (убытка) 4	за счет иных факторов 5		
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя 1	Код строки 2	На 31 декабря отчетного года 3	На 31 декабря предыдущего года 4	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему 5
Чистые активы	3600	(1703)	(1949)	(1912)

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO_VUHOTCH_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 6

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1654	476
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1654	476
Платежи – всего	4120	(849715)	(678805)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(703288)	(553322)
в связи с оплатой труда работников	4122	(14141)	(8118)
процентов по долговым обязательствам	4123	(852)	(756)
налог на прибыль	4124	(62)	(-)
прочие платежи	4129	(131372)	(109621)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(848061)	(678329)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	398	7610
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	90	7610
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	308	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи – всего	4220	(217)	(1527)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(217)	(1527)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	181	6083

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO ВУНОТЧ_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 7

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	130091	1393859
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	130091	1393859
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления.	4319	-	-
Платежи – всего	4320	(1968)	(-)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(-)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(-)	(-)
прочие платежи	4329	(1968)	(-)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	128123	1393859
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(719757)	721613
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	721616	3
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1859	721616
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO_VUHOTCH_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»



ИНН 2 5 4 0 2 5 5 8 4 0

КПП 2 5 4 0 0 1 0 0 1 Стр. 0 1 8

Дополнительные строки отчета о движении денежных средств

Лист представляется при наличии дополнительных строк (заполняется при необходимости)

Наименование показателя	Код строки	За отчетный период	За предыдущий год
1	2	3	4
Вписываемый показатель			
	4114	-	-
Вписываемый показатель			
	4115	-	-
Вписываемый показатель			
	4116	-	-
Вписываемый показатель			
Прочие налоги	4125	(0)	(6988)
Вписываемый показатель			
	4126	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4215	-	-
Вписываемый показатель			
	4216	-	-
Вписываемый показатель			
	4217	-	-
Вписываемый показатель			
	4225	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4226	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4227	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4315	-	-
Вписываемый показатель			
	4316	-	-
Вписываемый показатель			
	4317	-	-
Вписываемый показатель			
	4324	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4325	(-)	(-)
Вписываемый показатель			
	4326	(-)	(-)

Принято 27.03.2024 в 08:50

Имя файла «NO_VUHOTCH_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.) за 2023г ООО "СЗ "ПРИБРЕЖНЫЙ""**

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5101	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5120	-	-	-
в том числе:	5121	-	-	-

1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2022г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2022г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2022г.	-	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Строкин Андрей Николаевич
(расшифровка подписи)

15 февраля 2024 г.

2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2023г.	-	3 345	-	(3 345)	-
	5250	за 2022г.	-	8 634	(1 527)	(7 107)	-
в том числе:							
Гобо проектор s200	5241	за 2023г.	-	206	-	(206)	-
	5251	за 2022г.	-	-	-	-	-
Офис ул.Комсомольская, 13, этаж 6, помещение 11 (9,4кв.м) 2024	5242	за 2023г.	-	94	-	(94)	-
	5252	за 2022г.	-	-	-	-	-
Офис ул.Комсомольская, 13, этаж 6, помещение 23 (6,9кв.м)	5243	за 2023г.	-	69	-	(69)	-
	5253	за 2022г.	-	-	-	-	-
Офис ул.Комсомольская, 13, этаж 6, помещений (84,3кв.м)	5244	за 2023г.	-	2 976	-	(2 976)	-
	5254	за 2022г.	-	-	-	-	-
КТПН т 630/6/0,4 К/К з-з 11510 №1821	5245	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5255	за 2022г.	-	1 885	943	(943)	-
Трансформатор ТМГ 630/6 0,4 Барнаул (№22230 630/6/0,4 Д/Ун)	5246	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5256	за 2022г.	-	1 168	584	(584)	-
Офис ул.Комсомольская, 13, этаж 6, помещение 12 (26,1кв.м)	5247	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5257	за 2022г.	-	1 349	-	(1 349)	-
Офис ул.Комсомольская, 13, этаж 6, помещение 11 (9,4кв.м)	5248	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5258	за 2022г.	-	486	-	(486)	-
Офис ул.Комсомольская, 13, этаж 6, помещение 27 (40,0кв.м)	5249	за 2023г.	-	-	-	-	-
	5259	за 2022г.	-	2 067	-	(2 067)	-
Офис ул.Комсомольская, 13, этаж 6, помещение 3 (1,8кв.м)		за 2023г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	93	-	(93)	-
Офис ул.Комсомольская, 13, этаж 6, помещение 23 (7,1кв.м)		за 2023г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	367	-	(367)	-
Офис ул.Комсомольская, 13, этаж 6, помещение 24 (23,6кв.м)		за 2023г.	-	-	-	-	-
		за 2022г.	-	1 219	-	(1 219)	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	3 000	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
Балансовая стоимость неамортизируемых основных средств	5287	-	-	-
	5288	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Строкин Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

15 февраля 2024 г.

3. Финансовые вложения
3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Поступило	Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректировка		выбыло (погашено)		начисление процентов (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
						первоначальная стоимость	накопленная корректировка				
Долгосрочные - всего	5301	за 2023г.	90	-	-	90	-	-	-	-	-
	5311	за 2022г.	7 700	-	-	7 610	-	-	-	90	-
в том числе: Предоставленные займы	5302	за 2023г.	90	-	-	90	-	-	-	-	-
	5312	за 2022г.	7 700	-	-	7 610	-	-	-	90	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5306	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого	5300	за 2023г.	90	-	-	90	-	-	-	-	-
	5310	за 2022г.	7 700	-	-	7 610	-	-	-	90	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
в том числе:	5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-	-
в том числе:	5326	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Строкин Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

15 февраля 2024 г.

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода		
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	выбыло		убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость
							себе-стоимость	резерв под снижение стоимости					
Запасы - всего	5400	за 2023г.	745 105	-	745 105	879 882	(350)	-	-	X	1 624 637	-	1 624 637
	5420	за 2022г.	49 743	-	49 743	696 770	(1 408)	-	-	X	745 105	-	745 105
в том числе:													
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2023г.	-	-	-	115	(115)	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2022г.	-	-	-	1 374	(1 374)	-	-	1 288	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2023г.	199	-	199	109	(235)	-	-	-	73	-	73
	5426	за 2022г.	10	-	10	223	(34)	-	-	-	199	-	199
Объект- Мусоргского, 2 затраты на строительство	5407	за 2023г.	744 906	-	744 906	879 658	-	-	-	-	1 624 564	-	1 624 564
	5427	за 2022г.	49 733	-	49 733	695 173	-	-	-	-	744 906	-	744 906

4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:	5446	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Строкин Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

15 февраля 2024 г.

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	поступление		выбыло			перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	
					в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5525	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2023г.	149 661	-	123 953	-	(1 628)	-	-	-	-	-	-	271 986	-
	5530	за 2022г.	29 106	-	122 883	-	(2 304)	-	-	-	-	-	-	149 661	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2023г.	214	-	20	-	-	-	-	-	-	-	-	234	-
	5531	за 2022г.	-	-	214	-	-	-	-	-	-	-	-	214	-
Авансы выданные	5512	за 2023г.	148 783	-	123 933	-	(1 245)	-	-	-	-	-	-	271 471	-
	5532	за 2022г.	28 512	-	122 048	-	(1 777)	-	-	-	-	-	-	148 783	-
Прочая	5513	за 2023г.	664	-	-	-	(383)	-	-	-	-	-	-	281	-
	5533	за 2022г.	594	-	621	-	(551)	-	-	-	-	-	-	664	-
	5514	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
	5534	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	X	-	-
Итого	5500	за 2023г.	149 661	-	123 953	-	(1 628)	-	-	-	X	-	-	271 986	-
	5520	за 2022г.	29 106	-	122 883	-	(2 304)	-	-	-	X	-	-	149 661	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.		На 31 декабря 2022 г.		На 31 декабря 2021 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период							Остаток на конец периода
				поступление		выбыло		перевод из долго- в краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2023г.	1 615 508	132 620	145 662	(5 432)	-	(1 145)	-	-	1 887 213
	5571	за 2022г.	164 394	1 393 859	58 012	(757)	-	-	-	-	1 615 508
в том числе:											
кредиты	5552	за 2023г.	1 420 908	130 091	-	-	-	-	-	-	1 550 999
	5572	за 2022г.	28 194	1 392 714	-	-	-	-	-	-	1 420 908
займы	5553	за 2023г.	121 145	-	-	-	(1 145)	-	-	-	120 000
	5573	за 2022г.	120 000	1 145	-	-	-	-	-	-	121 145
прочая	5554	за 2023г.	3 780	2 529	-	(4 581)	-	-	-	-	1 728
	5574	за 2022г.	-	-	3 780	-	-	-	-	-	3 780
Проценты по долгосрочным кредитам	5555	за 2023г.	42 801	-	133 769	(851)	-	-	X	X	175 719
	5575	за 2022г.	86	-	43 472	(757)	-	-	X	X	42 801
Проценты по долгосрочным займам	5556	за 2023г.	26 874	-	11 893	-	-	-	X	X	38 767
	5576	за 2022г.	16 114	-	10 760	-	-	-	X	X	26 874
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2023г.	7 511	7 403	-	(641)	-	1 145	-	-	15 418
	5580	за 2022г.	77	7 507	3	(76)	-	-	-	-	7 511
в том числе:											
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2023г.	7 511	7 338	-	(641)	-	-	-	-	14 208
	5581	за 2022г.	76	7 510	-	(75)	-	-	-	-	7 511
авансы полученные	5562	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5583	за 2022г.	1	(3)	3	(1)	-	-	-	-	-
кредиты	5564	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5584	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2023г.	-	-	-	-	-	1 145	-	-	1 145
	5585	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5566	за 2023г.	-	65	-	-	-	-	-	-	65
	5586	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2023г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
	5587	за 2022г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5550	за 2023г.	1 623 019	140 023	145 662	(6 073)	-	X	-	-	1 902 631
	5570	за 2022г.	164 471	1 401 366	58 015	(833)	-	X	-	-	1 623 019

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Строкин Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

15 февраля 2024 г.

6. Затраты на производство (расходы на продажу)*

Наименование показателя	Код	за 2023г.	за 2022г.
Материальные затраты	5610	-	-
Расходы на оплату труда	5620	-	-
Отчисления на социальные нужды	5630	-	-
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	-	-
Итого по элементам	5660	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	1 624 564	-
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 624 564	-

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель _____
(подпись)

**Строкин Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

15 февраля 2024 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	741	1 276	(990)	-	1 026

Руководитель _____
(подпись)

**Строкин Андрей
Николаевич**
(расшифровка подписи)

15 февраля 2024 г.

8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
Полученные - всего	5800	1 124 499	-	-
в том числе:				
	5801	-	-	-
Выданные - всего	5810	-	276 806	-
в том числе:				
	5811	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Строкин Андрей
Николаевич**

(расшифровка подписи)

15 февраля 2024 г.

9. Государственная помощь

Наименование показателя		Код	за 2023г.		за 2022г.	
Получено бюджетных средств - всего		5900		-		-
в том числе:						
на текущие расходы		5901		-		-
на вложения во внеоборотные активы		5905		-		-
			На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Бюджетные кредиты - всего	за 2023г.	5910	-	-	-	-
	за 2022г.	5920	-	-	-	-
в том числе:						
	за 2023г.	5911	-	-	-	-
	за 2022г.	5921	-	-	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Строкин Андрей
Николаевич**
(расшифровка подписи)

15 февраля 2024 г.

Подтверждение даты отправки

АО ПФ СКБ Контур, 1ВМ

(наименование специализированного оператора связи; наименование и код налогового органа)

Подтверждает, что **27.03.2024** в **08.28.34** был отправлен документ (документы) в файле (файлах)

NO_VUHOTCH_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7

NO_VUHPZ_2540_2540_2540255840254001001_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7_20240327_56b58f99-1256-40f0-b137-34fbcd1728cb

(наименование файла (файлов))

Налогоплательщик:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Прибрежный"", 2540255840-254001001

Информация о документе:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность; Первичный; за 2023 год

(название формы, признак корректировки (при наличии) отчетный период(при наличии))

Отправитель документа:

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Прибрежный"", 2540255840/254001001

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

1ВМ-1ВМ-2540255840-254001001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

2540, Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю

(наименование организации, ИНН/КПП; Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии), наименование и код налогового органа)

2540

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Извещение о получении электронного документа

9965

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

9965

(электронный адрес (идентификатор абонента))

подтверждает, что **27.03.2024** в **08.28.59** был получен документ в файле (файлах)

NO_VUHOTCH_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7

NO_VUHPZ_2540_2540_2540255840254001001_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7_20240327_56b58f99-1256-40f0-b137-34fbcd1728cb

(наименование файла (файлов))

Отправитель документа:

ООО "СЗ "ПРИБРЕЖНЫЙ", 2540255840/254001001

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование специализированного оператора связи, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

1BM-1BM-2540255840-254001001

(электронный адрес отправителя (идентификатор абонента))

Получатель документа:

2540

(наименование организации, ИНН/КПП; наименование оператора электронного документооборота, код налогового органа, Ф.И.О индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

2540

(электронный адрес получателя (идентификатор абонента))

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2024 в 08:30
📍 2540 Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ
ПО
ЦЕНТРАЛИЗОВАННОЙ ОБРАБОТКЕ ДАННЫХ
Сертификат: 478fdac4332a11d783ae165fba1e92e238aebbb
Действует с 30.01.2024 до 24.04.2025

место штампа
налогового органа

ООО "СЗ "ПРИБРЕЖНЫЙ"",
2540255840/254001001

(реквизиты налогоплательщика
(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

**Извещение о вводе сведений, указанных в налоговой декларации (расчете)
в электронной форме**

Налоговый орган 2540 настоящим документом подтверждает, что
(код налогового органа)

ООО "СЗ "ПРИБРЕЖНЫЙ"", **2540255840/254001001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического
лица), ИНН (при наличии))

в налоговой декларации (расчете)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа (номер корректировки), отчетный (налоговый) период,
отчетный год)

NO_VUNOTCH_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-

представленной в файле

4f91-80db-508e2b72daf7

(наименование файла)

не содержится ошибок (противоречий).

2540

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2024 в 08:50

2540 Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю
Кошечкина Полина Олеговна, начальник
Сертификат: e5c029369f8bd3d26770ea7cf620eef207a23e77
Действует с 28.09.2023 до 21.12.2024

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью
"Специализированный
Застройщик "Прибрежный",
2540255840/254001001**

(реквизиты
налогоплательщика(представителя):
- полное наименование организации,
ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального
предпринимателя (физического лица),
ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **2540, Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю** настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный Застройщик "Прибрежный", 2540255840/254001001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **27.03.2024** в **08.28.34** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, 0710099, 0, 34, 2023

(наименование и КНД налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файлах **NO_VUNOTCH_2540_2540_2540255840254001001_20240327_772a0d44-8c61-4f91-80db-508e2b72daf7**

(наименование файлов)

в налоговый орган **2540, Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю**,
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **27.03.2024** и принята налоговым органом **27.03.2024**,

регистрационный номер **0000000002118796030**

2540, Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю

(наименование, код налогового органа)

Документ подписан электронной подписью и получен
через АО «ПФ «СКБ Контур» 27.03.2024 в 08:50
2540 Межрайонная ИФНС России № 14 по Приморскому краю
Кошечкина Полина Олеговна, начальник
Сертификат: e5c029369f8bd3d26770ea7cf620eef207a23e77
Действует с 28.09.2023 до 21.12.2024