

## Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2021 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
			0710001		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2021
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик"Поволжская строительная корпорация"</u>		по ОКПО	13782665		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6316217071		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>		по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					
Местонахождение (адрес) <u>443080, Самарская обл, Самара г, Гастелло ул, д. № 46, пом. н29</u>					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора <u>ООО "Стройаудит-экспресс"</u>					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	6367655436		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1026303510683		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	550	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	228 099	63 098	46 498
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		228 099	63 098	46 498
	Итого по разделу I	1100	228 649	63 098	46 498
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	31 019	57 300	78 506
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 915	962	737
	Дебиторская задолженность	1230	24 634	18 024	2 095
	в том числе:				
	Авансы выданные		24 634	18 024	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 619	5 955
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	230	429	2 555
	в том числе:				
	Расчетный счет		41	-	26
	Касса		189	429	2 529

	Прочие оборотные активы	1260	620	855	-
	Итого по разделу II	1200	76 417	79 189	89 848
	<b>БАЛАНС</b>	1600	305 067	142 287	136 346

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	16 740	51 154	51 154
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 966	2 589	806
	Итого по разделу III	1300	19 707	53 743	51 960
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	236 343	50 519	24 451
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	236 343	50 519	24 451
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	295
	Кредиторская задолженность	1520	48 647	37 717	59 274
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность		39 133	35 234	54 985
	Расчеты по налогам и сборам		887	736	2 074
	Прочие		8 627	1 747	2 215
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	370	308	366
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	49 017	38 025	59 935
	<b>БАЛАНС</b>	1700	305 067	142 287	136 346

Руководитель



(подпись)

Ормашов Алексей  
Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Декабрь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2021
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик"Поволжская строительная корпорация"</b>		13782665		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6316217071		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Выручка	2110	11 109	36 912
	Себестоимость продаж	2120	(5 332)	(25 067)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	5 777	11 845
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 255)	(9 250)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 522	2 595
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(975)	(356)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	547	2 239
	Налог на прибыль	2410	(130)	(457)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(123)	(457)
	отложенный налог на прибыль	2412	(7)	-
	Прочее	2460	(40)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	377	1 782

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	377	1 782
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Ормашов Алексей  
Александрович

(подпись)

(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

**Отчет об изменениях капитала  
за Январь - Декабрь 2021 г.**

Коды		
0710004		
31	12	2021
13782665		
6316217071		
41.20		
12300	16	
384		

форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик"Поволжская строительная корпорация"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3100	51 154	-	-	-	807	51 961
Увеличение капитала - всего: в том числе:	3210	-	-	-	-	1 782	1 782
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	1 782	1 782
переоценка имущества	3212	X	X	X	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	X	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	-	X	X
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	X	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	X	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3200	51 154	-	-	-	2 589	53 743
За 2021 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	377	377
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	377	377
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	(34 413)	-	-	-	-	(34 413)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	(34 413)	-	-	X	-	(34 413)
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Прочее	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2021 г.	3300	16 741	-	-	-	2 966	19 707

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	Изменения капитала за 2020 г.		На 31 декабря 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	51 960	1 783	-	53 743
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	51 960	1 783	-	53 743
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	807	1 783	(1)	2 589
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	807	1 783	(1)	2 589
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-



**3. Чистые активы**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Чистые активы	3600	19 707	53 743	51 960



Руководитель  
(подпись)

Ормашов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

**Отчет о движении денежных средств**  
за Январь - Декабрь 2021 г.

Коды		
0710005		
31	12	2021
Дата (число, месяц, год)		
по ОКТО		
ИНН		
6316217071		
по ОКВЭД 2		
41.20		
12300		16
по ОКФС / ОКФС		по ОКЕИ
384		384

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализованный застройщик "Поволжская строительная корпорация"  
 Идентификационный номер налогоплательщика  
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
 Организация-правооформитель / форма собственности  
 Ответственность Частная собственность  
 в тыс. рублей

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
в том числе:	4110	13 344	39 992
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	11 937	36 747
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	1 407	3 245
Платежи - всего	4120	(206 955)	(55 821)
в том числе:	4121	(188 218)	(41 073)
поставщиком (подрядчиком) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(188 218)	(41 073)
в связи с оплатой труда работников	4122	(5 118)	(4 215)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организации	4124	(118)	(632)
прочие платежи	4129	(13 501)	(9 901)
Каждо денежных потоков от текущих операций	4100	(193 611)	(15 829)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:	4211	-	-
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым средствам к другим лицам	4214	-	-
участия в других организациях	4219	-	-
прочие поступления	4220	-	-
Платежи - всего	4221	-	-
в том числе:	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставления займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
4229	4229	-	-
прочие платежи	4200	-	-
Каждо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	31 января - декабрь 2021 г.	31 января - декабрь 2020 г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>	4310	218 945	28 701
	Поступления - всего		
	в том числе:		
	4311	218 945	28 701
	получение кредитов и займов		
	4312	-	-
	денежных вкладов собственников (участников)		
	4313	-	-
	от выпуска акций, увеличения долей участия		
	4314	-	-
	от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.		
	4319	-	-
	прочие поступления		
	4320	(25 533)	(14 998)
	в том числе:		
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организацией или их выходом из состава участников			
4321	-	-	
на оплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)			
4322	-	-	
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов			
4323	(25 533)	(14 998)	
прочие платежи			
4329	-	-	
Сальдо денежных потоков от финансовых операций			
4300	193 412	13 703	
Сальдо денежных потоков за отчетный период			
4400	(199)	(2 126)	
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода			
4450	429	2 555	
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода			
4500	230	429	
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю			
4490	-	-	



Руководитель  
 Александрович  
 Александрович  
 (подпись)  
 (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

**Отчет о целевом использовании средств**  
за Январь - Декабрь 2021 г.

Коды		
Форма по ОКД		
2021	12	31
Дата (год, месяц, число)		
по ОКТО		
ИНН		
6316217071		
по ОКВЭД 2		
41.20		
по ОКФС / ОКФС		
12300	16	
по ОКЕИ		
384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Поволжская строительная корпорация"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности  
Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2021 г.	За Январь - Декабрь 2020 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств	6210	-	-
	Вступительные взносы	6215	-	-
	Членские взносы	6220	-	-
	Целевые взносы	6230	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6240	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств	6310	-	-
	Расходы на целевые мероприятия	6311	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6312	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6313	-	-
	иные мероприятия	6320	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6321	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6322	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6323	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6324	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6325	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6326	-	-
	прочие	6330	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6350	-	-
	Прочие	6300	-	-
	Всего использовано средств	6400	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года			

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)  
**Орматов Алексей Александрович**  
(расшифровка подписи)



29 марта 2022 г.

**Расчет стоимости чистых активов**

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Поволжская строительная корпорация" (наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
-------------------------	-----------------------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------

<b>Активы</b>				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
активы		-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	550	-	-
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
финансовые вложения		-	-	-
долгосрочные	1170	-	-	-
Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
Прочие внеоборотные активы	1190	228 099	63 098	46 498
Запасы	1210	31 019	57 300	78 506
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 915	962	737
Дебиторская задолженность*	1230	24 634	18 024	2 095
финансовые вложения		-	1 619	5 955
долгосрочные	1240	-	-	-
денежные средства и денежные эквиваленты	1250	230	429	2 555
Прочие оборотные активы	1260	620	855	-
<b>ИТОГО активы</b>		<b>305 067</b>	<b>142 287</b>	<b>136 346</b>

<b>Пассивы</b>				
Заемные средства	1410	236 343	50 519	24 451
долгосрочные		-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
Оценочные обязательства	1430	-	-	-
долгосрочные		-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-
долгосрочные		-	-	-
Заемные средства	1510	-	-	295
долгосрочные		-	-	-
кредиторская задолженность	1520	48 647	37 717	59 274
Краткосрочные		-	-	-
Оценочные обязательства	1540	370	308	366
долгосрочные		-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-
краткосрочные		-	-	-
<b>ИТОГО пассивы</b>		<b>285 360</b>	<b>88 544</b>	<b>84 386</b>
<b>Стоимость чистых активов</b>		<b>19 707</b>	<b>53 743</b>	<b>51 960</b>

\* - За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу  
и отчету о финансовых результатах (тыс. руб.)**

**1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)**

с. 1

Наименование показателя	Код	Период	Изменения за период												
			На начало года		Выбыло				Переоценка				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	начислено амортизации	убыток от обесценения	первоначальная стоимость	накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
В том числе:															
	5101	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией**

Наименование показателя	Код	Изменения за период	
		На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
Всего	5120	-	-
В том числе:	5121	-	-



**1.5. Незаконченные и неоформленные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата	принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-	
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	
	5180	за 2021г.	-	-	-	-	
Незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5190	за 2020г.	-	-	-	-	
	5181	за 2021г.	-	-	-	-	
в том числе:	5191	за 2020г.	-	-	-	-	
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	



Руководитель **Ормашов Алексей Александрович**  
(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.





## 2.2. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято к учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	63 098	166 366	(794)	(570)	228 099
	5250	за 2020г.	46 498	17 969	(1 369)	-	63 098
в том числе:	5241	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5251	за 2020г.	180	-	180	-	-

## 2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		увеличение	уменьшение	увеличение	уменьшение
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-	-	-
в том числе:	5261	-	-	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-	-	-
в том числе:	5271	-	-	-	-

## 2.4. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Передаваемые в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств	5286	-	-	-
(заполн. и др.)	5287	-	-	-



Руководитель  
О.С.Степанов  
(подпись)

Ормашов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.



## 3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-	-
В том числе:				
5321		-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продаж) - всего	5325	-	-	-
В том числе:				
5326		-	-	-
5329		-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5329	-	-	-

Руководитель

(подпись)

Ормашов Алексей

Александрович

(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.





## 4.2. Запасы в залоге

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
5441		-	-	-
5445		-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего				
в том числе:				
5446		-	-	-



Руководитель  
(подпись) **Ормашов Алексей  
Александрович**  
(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

**5. Дебиторская и кредиторская задолженность**  
**5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности**

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода					
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	выбыло	восстановление резерва	перевод из долго- в краткосроч- ную задолжен- ность	перевод из дебитор- ской в кре- диторскую задолжен- ность	перевод из креди- торской в де- биторскую задолжен- ность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнитель- ным долгам	
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочая	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5510	за 2021г.	18 024	-	9 732	-	(3 030)	-	-	-	-	-	-	24 726	-
	5530	за 2020г.	2 540	(445)	68 480	-	(52 997)	-	(445)	-	-	-	-	18 024	(92)
в том числе:															
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5531	за 2020г.	2 540	(445)	38 050	-	(40 591)	-	(445)	-	-	-	-	-	-
Авансы выданные	5512	за 2021г.	18 024	-	9 732	-	(3 030)	-	-	-	-	-	-	24 726	(92)
	5532	за 2020г.	-	-	30 430	-	(12 406)	-	-	-	-	-	-	18 024	-
Прочая	5513	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5533	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2021г.	18 024	-	9 732	-	(3 030)	-	-	-	-	-	-	24 726	(92)
	5520	за 2020г.	2 540	(445)	68 480	-	(52 997)	-	(445)	X	X	X	-	18 024	-



## 5.2. Просроченная Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.		На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

## 5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период						Остаток на конец периода
				поступление			выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	перевод из долго-в краткосроч-ную задолжен-ность	перевод из дебитор-ской в кре-диторскую задолжен-ность	
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5552	за 2021г.	-	66 078	-	-	-	-	-	66 078
	5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5553	за 2021г.	50 519	152 867	-	(33 121)	-	-	-	170 265
	5573	за 2020г.	24 451	41 066	-	(14 998)	-	-	-	50 519
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5575	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2021г.	37 717	30 377	68	(19 515)	-	-	-	48 647
	5580	за 2020г.	57 354	46 294	-	(65 931)	-	-	-	37 717
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	35 234	23 221	-	(19 322)	-	-	-	39 133
	5581	за 2020г.	62 092	10 598	-	(36 308)	-	-	-	36 382
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2021г.	736	276	29	(154)	-	-	-	887
	5583	за 2020г.	2 074	736	39	(2 074)	-	-	-	736
кредиты	5564	за 2021г.	-	-	-	(39)	-	-	-	-
	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
займы	5565	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5585	за 2020г.	295	-	-	(295)	-	-	-	-
прочая	5566	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5586	за 2020г.	-	1 747	-	-	-	-	-	1 747
	5567	за 2021г.	1 747	6 880	-	-	-	-	-	8 627
	5587	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5550	за 2021г.	37 717	30 377	68	(19 515)	-	-	-	48 647
	5570	за 2020г.	57 354	46 294	-	(65 931)	-	-	-	37 717

## 5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
прочая задолженность	5593	-	-	-
	5594	-	-	-



Руководитель  
**Думаилов Алексей  
 Александрович**  
 (подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

**6. Затраты на производство (расходы на продажу)\***

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Материальные затраты	5610	484	823
Расходы на оплату труда	5620	1 565	3 206
Отчисления на социальные нужды	5630	353	859
Амортизация	5640	-	-
Прочие затраты	5650	2 739	4 363
Итого по элементам	5660	5 141	9 251
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	37 636	21 179
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	42 777	30 430

\* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Орматов Алексей Александрович**  
(расшифровка подписи)



29 марта 2022 г.

**7. Ценочные обязательства**

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Ценочные обязательства - всего	5700	308	370	(308)	-	370
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель  
 \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Ормашов Алексей  
 Александрович  
 \_\_\_\_\_  
 (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

### 8. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Полученные - всего	5800	168 054	-	-
в том числе:				
5801	5801	-	-	-
5810	5810	-	-	-
Выданные - всего				
в том числе:				
5811	5811	-	-	-



Руководитель  
(подпись)

Ормашов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

## 9. Государственная помощь

Наименование показателя	Код	за 2021г.		за 2020г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	5900	-	-	-	-
в том числе:					
на текущие расходы	5901	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	5905	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
			за 2021г.		
			5910	-	-
			5920	-	-
в том числе:					
			за 2021г.		
			5911	-	-
			за 2020г.		
			5921	-	-



Руководитель  
(подпись)

Ормашов Алексей  
Александрович  
(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

Директору  
ООО "Стройаудит-экспресс"  
Свиридовой Н.А.

**Ответ на запрос б/н от 11.04.2022г.**

Уважаемая Наталья Алексеевна!

Обязанность лица, отвечающего за корпоративное управление, которое несет ответственность за надзор за стратегическим направлением деятельности организации и имеет обязанности, связанные с обеспечением подотчетности организации возложена на генерального директора Ормашова Алексея Александровича Приказом №12 от 29.12.17г.

Генеральный директор ООО «Поволжская  
строительная корпорация»



/ Ормашов А.А.

Приложение: копия приказа

**Письмо-представление**

Исх. номер \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2022г.

Уважаемая Наталья Алексеевна!

Настоящее письмо-представление руководства предоставляется в связи с проведением аудита бухгалтерской (финансовой) отчетности организации ООО «Специализированный застройщик "Поволжская строительная корпорация"» за 2021 год с целью выражения мнения о том, представлена ли финансовая отчетность достоверно и во всех существенных аспектах (или дает ли она правдивое и достоверное представление) в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

**Финансовая отчетность**

1. Мы выполнили свои обязанности, предусмотренные условиями аудиторского задания, в отношении подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с РСБУ; в частности, отчетность представлена достоверно (или дает правдивое и достоверное представление) в соответствии с данными стандартов.
2. Значительные допущения, используемые нами при расчете оценочных значений, в том числе по статьям, оцениваемым по справедливой стоимости, являются обоснованными (МСА 540).
3. Взаимоотношения и операции со связанными сторонами были надлежащим образом отражены в учете и раскрыты (МСА 550).
4. В отношении всех событий после отчетной даты, для которых в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации требуется корректировка или раскрытие информации, были сделаны необходимые корректировки или раскрыта необходимая информация (МСА 560).
5. Последствия неисправленных искажений являются несущественными как в отдельности, так и в совокупности для бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом.

**Предоставленная информация**

Мы признаем свою ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности, подготовленной в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

На основании информации, которой мы располагаем, и понимания данных вопросов мы делаем следующие официальные заявления.

1. Со стороны руководства организации ООО «Специализированный застройщик "Поволжская строительная корпорация"» и ее работников, отвечающих за функционирование системы бухгалтерского учета и внутреннего контроля, не было допущено нарушений, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность.
2. Мы предоставили вам доступ ко всем бухгалтерским регистрам и первичным документам.
3. Мы предоставили вам результаты нашей оценки рисков существенного искажения финансовой отчетности вследствие недобросовестных действий (МСА 240).
4. Мы раскрыли вам всю информацию в отношении любых заявлений о недобросовестных действиях (в том числе о предполагаемых недобросовестных действиях), оказывающих влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность, которая была предоставлена нам действующими или бывшими сотрудниками, аналитиками, органами регулирования и другими лицами (МСА 240).
5. Мы предоставили вам информацию обо всех известных нам случаях несоблюдения законов и нормативных актов, влияние которых может быть рассмотрено при подготовке бухгалтерской (финансовой) отчетности (МСА 250).
6. Мы раскрыли информацию о связанных сторонах организации, а также обо всех известных нам взаимоотношениях и операциях со связанными сторонами (МСА 550).



7. Мы подтверждаем полноту информации, предоставленной в отношении аффилированных с организацией ООО «Специализированный застройщик "Поволжская строительная корпорация"» лиц.

8. Мы подтверждаем соблюдение в своей деятельности требования законодательства, в том числе в области противодействия коррупции.

9. Руководством и работниками организации не предпринимались, какие-либо, действия с целью дачи взятки или коммерческого подкупа должностного лица. Руководство организации понимает, что оно несет ответственность за выявление факта взятки или коммерческого подкупа должностного лица и обязано обеспечить функционирование адекватной системы учета и внутреннего контроля для уменьшения, но не исключения риска возможности вышеуказанных фактов.

10. Бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений.

11. Организация ООО «Специализированный застройщик "Поволжская строительная корпорация"» выполнила все договорные обязательства, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность в случае их нарушения. Кроме того, нами не были установлены какие-либо нарушения требований контролирующих органов, которые могли бы оказать существенное влияние на бухгалтерскую (финансовую) отчетность в случае их невыполнения.

12. Мы не имеем никаких планов или намерений, которые могут значительно изменить балансовую стоимость или классификацию активов и обязательств, отраженных в бухгалтерской (финансовой) отчетности.

13. Мы не имеем никаких планов или намерений, которые могут привести к возникновению избыточного количества или устареванию материально-производственных запасов, отражение в учете стоимости материально-производственных запасов соответствует существующим требованиям.

14. Организация ООО «Специализированный застройщик "Поволжская строительная корпорация"» имеет право собственности на все свои активы.

15. Мы не имеем никаких сведений о недобросовестных действиях, затрагивающих компанию, с участием:

а) руководства;

б) сотрудников, участвующих во внутреннем контроле;

в) других сотрудников, где недобросовестные действия могли бы существенно сказаться на бухгалтерской (финансовой) отчетности.

16. Мы отразили в учете или раскрыли в примечаниях все обязательства, как фактические, так и условные.

17. Не существует и не прогнозируется предъявление к нам каких-либо претензий или судебных исков.

18. Дебиторская задолженность, отраженная в бухгалтерской (финансовой) отчетности, представляет действительные требования к должникам за отгруженную продукцию и другие обязательства, возникшие на отчетную дату.

19. Мы полностью раскрыли Вам все условия продаж включая все права возврата или корректировки цены и все оговорки о гарантиях.

20. Резерв по сомнительным долгам в размере \_\_\_\_\_ сформирован на случай неспособности выполнения должниками коммерческих обязательств.

21. Примечание к финансовой отчетности раскрывает все вопросы, о которых мы знаем и которые оказывают влияние на способность компании продолжать непрерывную деятельность, включая существенные условия, события и планы руководства.

22. За исключением данных, указанных в примечании к финансовой (бухгалтерской) отчетности, не существует никаких событий, произошедших после отчетной даты, которые требуют корректировки или раскрытия в примечаниях к финансовой (бухгалтерской) отчетности.

С уважением,

Генеральный директор ООО «Специализированный застройщик "Поволжская строительная корпорация"»

МП

