

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ НЕЗАВИСИМОГО АУДИТОРА

Адресат:

Участники Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СТАТУС» (ООО «Специализированный застройщик «СТАТУС») и другие заинтересованные пользователи.

МНЕНИЕ

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Специализированный застройщик «СТАТУС» за период с 1 января 2021г. по 31 декабря 2021г. включительно. Бухгалтерская (финансовая) отчетность ООО «Специализированный застройщик «СТАТУС» состоит из:

- Бухгалтерского баланса на 31.12.2021г.;
- Отчета о финансовых результатах за 2021г.;
- Отчета об изменениях капитала за 2021г.;
- Отчета о движении денежных средств за 2021г.;
- Отчета о целевом использовании средств за 2021г.;
- Пояснительной записки к годовой бухгалтерской отчетности за 2021 год.

По нашему мнению, прилагаемая годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение ООО «Специализированный застройщик «СТАТУС» по состоянию на 31 декабря 2021 года, результаты ее финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2021 год в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения.

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность за годовую бухгалтерскую отчетность руководства аудируемого лица и лиц, ответственных за корпоративное управление.

Руководство ООО «Специализированный застройщик «СТАТУС» и лица, ответственные за корпоративное управление, несут ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской (финансовой) отчетности,

установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск необнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск необнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь

внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с руководством аудируемого лица и лицами, ответственными за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Руководитель задания по аудиту,
по результатам которого составлено
аудиторское заключение



/Соловова Марина
Александровна/

Аудиторская организация:
ООО «М.И.-Аудит»,
ИНН 6315551764, ОГРН 1026300964073,
443031, г. Самара, ул. Солнечная, д. 48, оф. 402б,
член СРО аудиторов Ассоциация «Содружество»,
ОРНЗ 11006003610

« 26 » апреля 2022г.

Сведения об аудируемом лице

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «СТАТУС»
Сокращенное наименование: ООО «Специализированный застройщик «СТАТУС»
ОГРН: 1136316007695
ИНН/КПП: 6316189233/631601001
Адрес (место нахождения): Россия, 443110, Самарская обл., г. Самара, ул. Ново-Садовая, дом 44, оф. 233.

Сведения об аудиторе

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «М.И.-Аудит»
Сокращенное наименование: ООО «М.И.-Аудит»
ОГРН: 1026300964073
ИНН/КПП: 6315551764/631901001
Адрес (место нахождения): Россия, 443031, Самарская обл., г. Самара, ул. Солнечная, д. 48, оф. 402б.
Тел./факс: 8 (987) 4494599; e-mail: solovova@bk.ru
Член Саморегулируемой организации аудиторов Ассоциация «Содружество» за основным регистрационным номером записи 11006003610.

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
"Статус"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Покупка и продажа земельных участков
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.
Местонахождение (адрес) 443110, Самарская обл, Самара г, Ново-Садовая ул, д. № 44, оф. 233

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	29	03	2022
По ОКПО	20635781		
ИНН	6316189233		
по ОКВЭД 2	68.10.23		
по ОКПОФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии)
индивидуального аудитора ООО "М.И.-Аудит"

Идентификационный номер налогоплательщика
аудиторской организации/индивидуального аудитора
Основной государственный регистрационный номер
аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	6315551764
ОГРН/ ОГРНИП	1026300964073

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	2 640	2 640	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	25 564	8 650	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	28 204	11 290	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	-	10 650
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	24 360	2 102	40
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	71	3
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	24 371	2 173	10 693
	БАЛАНС	1600	52 575	13 463	10 693

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ⁴	На 31 декабря 2019 г. ⁵
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ ⁶				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-) ⁷	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(4 265)	(3 986)	(3 799)
	Итого по разделу III	1300	(4 255)	(3 976)	(3 789)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	-	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	56 637	17 385	14 434
	Кредиторская задолженность	1520	193	54	48
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	56 830	17 439	14 483
	БАЛАНС	1700	52 575	13 463	10 693

Руководитель

Макаров Д.И.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 29 " марта 2022

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

**Отчет о финансовых результатах
за 2021 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Статус"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Покупка и продажа земельных участков
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)	29	03 2022
По ОКПО	20635781	
ИНН	6316189233	
по ОКВЭД 2	68.10.23	
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	2	-
	Себестоимость продаж	2120	(-)	(-)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2	-
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(237)	(750)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(235)	(750)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(43)	(31)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(278)	(781)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(-)	(-)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(279)	(781)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2021 г. ³	За 2020 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	(279)	(781)
	СПРАВОЧНО Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разведенная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Макаров Д.И.

(подпись)

(расшифровка подписи)

"29" марта

2022 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Отчет о целевом использовании средств
за 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
"Статус"
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности Покупка и продажа земельных участков
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710003	
Дата (число, месяц, год)	29	03 2022
По ОКПО	20635781	
ИНН	6316189233	
по ОКВЭД 2	68.10.23	
по ОКПОФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	(-)	(-)
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	(-)	(-)
	иные мероприятия	6313	(-)	(-)
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	(-)	(-)
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	(-)	(-)
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	(-)	(-)
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	(-)	(-)
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	(-)	(-)
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	(-)	(-)
	прочие	6326	(-)	(-)
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	(-)	(-)
	Прочие	6350	(-)	(-)
	Всего использовано средств	6300	(-)	(-)
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель



Макаров Д.И.

(подпись) (расшифровка/подпись)

29 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Отчет об изменениях капитала
за 2021 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
"Статус"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Покупка и продажа земельных участков
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

КОДЫ		
Форма по ОКУД	0710004	
Дата (число, месяц, год)	29	03 2022
По ОКПО	20635781	
ИНН	6316189233	
по ОКВЭД 2	68.10.23	
по ОКПОФ/ ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. ¹	3100	10	-	-	-	(3 799)	(3 789)
за 2020 г.²							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	(781)	(781)
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	(781)	(781)
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2020 г. ²	3200	10	-	-	-	(3 986)	(3 976)
за 2021 г. ³							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(279)	(279)
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	(279)	(279)
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. ³	3300	10	-	-	-	(4 265)	(4 255)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2019 г. ¹	Изменения капитала за 2020 г. ²		На 31 декабря 2020 г. ²
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего	3400	(3 789)	(781)	594	(3 976)
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	(3 789)	(781)	594	(3 976)
после корректировок					
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	(3 799)	(781)	594	(3 986)
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	(3 799)	(781)	594	(3 986)
после корректировок					
другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:	3402	-	-	-	-
(по статьям)					
до корректировок	3412	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3422	-	-	-	-
исправлением ошибок	3502	-	-	-	-
после корректировок					

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. ³	На 31 декабря 2020 г. ²	На 31 декабря 2019 г. ¹
Чистые активы	3600	4255	3976	3789



Директор Макаров Д.И.
 (подпись) (расшифровка подписи)

29 " марта 2022 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств
за 2021 г.

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик
"Статус"
Идентификационный номер налогоплательщика
Экономической деятельности Покупка и продажа земельных участков
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.

Форма по ОКУД	КОДЫ		
Дата (число, месяц, год)	29	03	2022
По ОКПО	20635781		
ИНН	6316189233		
по ОКВЭД 2	68.10.23		
по ОКОПФ/ ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
Денежные потоки от текущих операций			
поступления - всего	4110	104 943	-
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	104 943	-
прочие поступления	4119	-	-
платежи - всего	4120	(37 982)	(2 883)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(36 657)	(2 653)
в связи с оплатой труда работников	4122	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам	4123	(330)	(-)
налога на прибыль организаций	4124	(-)	(-)
прочие платежи	4129	(995)	(230)
изменение денежных потоков от текущих операций	4100	66 961	(2 883)

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
Денежные потоки от инвестиционных операций			
поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
прочие поступления	4219	-	-
платежи - всего	4220	(-)	(-)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(-)	(-)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	(-)	(-)
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(-)	(-)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	(-)	(-)
прочие платежи	4229	(-)	(-)
выход денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-
Денежные потоки от финансовых операций			
поступления - всего	4310	85 200	17 555
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	85 200	17 555
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2021 г. ¹	За 2020 г. ²
Выплаты - всего	4320	(152 228)	(14 604)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(-)	(-)
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	(104 943)	(-)
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(47 285)	(14 604)
прочие платежи	4329	(-)	(-)
Излишек денежных потоков от финансовых операций	4300	(67 028)	2 951
Излишек денежных потоков за отчетный период	4400	(67)	68
Излишек денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	71	3
Излишек денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	4	71
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Инициатор Макаров Д.И.
 (подпись) (расшифровка подписи)
 Дата 2022 г.

Примечание:
 1. Указывается отчетный период.
 2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Документ подписан электронной подписью
 директор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
 электронный документ 1325b98e-475b-42ac-9b94-83f61a370cb1

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТАТУС", Макаров Дмитрий Игоревич, ДИРЕКТОР
31.03.2022 14:25 (MSK), Сертификат № 4DE8BF00E5AD7F81442D7A5DA1AC1A28

Декларация Межрайонная ИФНС России № 21 по Самарской области, Можаровский Евгений Владимирович
01.04.2022 06:46 (MSK), Сертификат № 11E3840001AEF6B2490BE173E4F724FA

Расчет стоимости чистых активов

Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Статус""
(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Активы				
материальные активы	1110	2 640	2 640	-
затраты исследований и разработки	1120	-	-	-
материальные поисковые активы	1130	-	-	-
интеллектуальные поисковые активы	1140	-	-	-
денежные средства	1150	25 564	8 650	-
долевые вложения в реальные ценности	1160	-	-	-
долевые вложения в ценные бумаги	1170	-	-	-
долевые налоговые активы	1180	-	-	-
прочие необоротные активы	1190	-	-	-
прочие	1210	-	-	10 650
затраты на добавленную стоимость приобретенным ценностям	1220	7	-	-
аудиторская задолженность*	1230	24 360	2 102	40
долевые вложения в ценные бумаги	1240	-	-	-
денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4	71	3
прочие оборотные активы	1260	-	-	-
ТОГО активы	-	52 575	13 463	10 693
Пассивы				
денежные средства в долгосрочные	1410	-	-	-
долевые налоговые обязательства	1420	-	-	-
денежные обязательства в долгосрочные	1430	-	-	-
прочие обязательства в долгосрочные	1450	-	-	-
денежные средства в краткосрочные	1510	56 637	17 385	14 434
аудиторская задолженность	1520	193	54	48
денежные обязательства в краткосрочные	1540	-	-	-
прочие обязательства в краткосрочные	1550	-	-	-
ТОГО пассивы	-	56 830	17 439	14 483
стоимость ЧИСТЫХ АКТИВОВ	-	(4 255)	(3 976)	(3 789)

* с исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
1.1. Наличие и движение нематериальных активов

с.1

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		Убыток от обесценения	начислено амортизации	Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация	первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения						
Нематериальные активы - всего	5100	за 2021г.	2 640	-	-	-	-	-	-	-	2 640	-	
	5110	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	2 640	-	
Прочие нематериальные активы	5101	за 2021г.	2 640	-	-	-	-	-	-	-	2 640	-	
	5111	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	2 640	-	

1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
		5120	-	-
Всего	5121	-	-	-
в том числе:				

1.3. Нематериальные активы в полном объеме погашенной стоимостью

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Всего	5130	-	-	-
в том числе:	5131	-	-	-

1.4. Наличие и движение результатов НИОКР

Наименование показателя	Код	Период	На начало года				Изменения за период			На конец периода		
			первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы	Поступило	Выбыло		часть стоимости, списанная на расходы за период	первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы		
						первоначальная стоимость	часть стоимости, списанной на расходы					
НИОКР - всего	5140	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5150	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5141	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5151	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.5. Незаконченные и неформализованные НИОКР и незаконченные операции по приобретению нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период		принято к учету в качестве нематериальных активов или НИОКР	На конец периода
				затраты за период	списано затрат как не давших положительного результата		
Затраты по незаконченным исследованиям и разработкам - всего	5160	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5170	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5161	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5171	за 2020г.	-	-	-	-	-
незаконченные операции по приобретению нематериальных активов - всего	5180	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5190	за 2020г.	-	-	-	-	-
в том числе:	5181	за 2021г.	-	-	-	-	-
	5191	за 2020г.	-	-	-	-	-



Руководитель _____ **Макаров Дмитрий Игоревич**
(подпись) _____ (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

3. Основные средства
 2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка			
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5230	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

9.3. Незавершенные капитальные вложения

Наименование показателя	Код	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
				затраты за период	списано	принято в учету в качестве основных средств или увеличена стоимость	
Незавершенное строительство и незаконченные операции по приобретению, модернизации и т.п. основных средств - всего	5240	за 2021г.	8 650	16 914	-	-	25 564
	5250	за 2020г.	-	8 650	-	-	8 650
в том числе: Жилой дом среднеэтажной застройки: г. Самара, просека Третья	5241	за 2021г.	-	16 914	-	-	16 914
	5251	за 2020г.	-	-	-	-	-

2.3. Изменение стоимости основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции и частичной ликвидации

Наименование показателя	Код	за 2021г.	за 2020г.
Увеличение стоимости объектов основных средств в результате достройки, дооборудования, реконструкции - всего	5260	-	-
в том числе:			
	5261	-	-
Уменьшение стоимости объектов основных средств в результате частичной ликвидации - всего:	5270	-	-
в том числе:			
	5271	-	-

Т 4. Итог работы по оценке основных средств

На 31 декабря 2021 г. На 31 декабря 2022 г.

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2022 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	-	-
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-
	5287	-	-



Руководитель Макаров Дмитрий Игоревич
 (подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

3. Финансовые вложения
 3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года			Изменения за период				На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная корректура	Поступило	выбыло (погашено)	начисление процентов (включая доведенные первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости (убытков от обесценения)	первоначальная стоимость	накопленная корректура	
											накопленная корректура
Долгосрочные - всего	5301	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5311	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5312	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5305	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5315	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5306	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5316	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5300	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5310	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
			-	-	-	-	-	-	-	-	-
Финансовых вложений - итого			-	-	-	-	-	-	-	-	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	-	-
в том числе:			
5321	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5325	-	-
в том числе:			
5326	-	-	-
5329	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-



Руководитель Макаров Дмитрий Игоревич
 (подпись) 5316183/001 (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

Наименование показателя	Код	Период	На 31.12.2020г.			На 31.12.2021г.			На 31.12.2022г.			
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости	балансовая стоимость	поступления и затраты	себе-стоимость	резерв под снижение стоимости	убыток от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2021г.	-	-	-	6	(6)	-	X	-	-	-
	5420	за 2020г.	8 650	-	8 650	-	(8 650)	-	X	-	-	-
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности Готовая продукция	5401	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5402	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5422	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5403	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2020г.	8 650	-	8 650	-	(8 650)	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5404	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5405	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5425	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5406	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5426	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Прочие запасы и затраты	5507	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5527	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

	По 31 декабря 2021 г.	По 31 декабря 2022 г.
Задолженность по договору	5440	
Задолженность по оплате труда - всего	5441	
Задолженность по оплате труда - всего	5445	
Задолженность по оплате труда - всего	5446	



Руководитель Макаров Дмитрий Игоревич
(подпись) (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

6. Дебиторская и кредиторская задолженность
 6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		выбыло					На конец периода				
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат	восстановление резерва	перевод из долгосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредитной в дебиторскую задолженность	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5521	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками Авансы выданные Прочая	5502	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5522	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5503	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5523	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5504	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5524	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	5505	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5525	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5510	за 2021г.	2 103	-	22 935	-	(903)	-	-	-	-	-	-	-
	5530	за 2020г.	40	-	2 103	-	(40)	-	-	-	-	-	-	-
	5511	за 2021г.	-	-	3	-	-	-	-	-	-	-	-	3
в том числе: Расчеты с покупателями и заказчиками Авансы выданные	5531	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5512	за 2021г.	2 103	-	22 932	-	(903)	-	-	-	-	-	-	24 132
	5532	за 2020г.	40	-	2 103	-	(40)	-	-	-	-	-	-	2 103
Прочая	5513	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	225
	5533	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2021г.	2 103	-	22 935	-	(903)	-	-	-	-	-	-	24 360
	5520	за 2020г.	40	-	2 103	-	(40)	-	-	-	-	-	-	2 103

Наименование показателя	Код	12 31 декабря 2021г.		12 31 декабря 2020г.	
		Условная стоимость Договора	Балансовая стоимость	Условная стоимость Договора	Балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-
в том числе:					
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период				перевод из долгов-краткосрочную задолженность	перевод из дебиторской в кредиторскую задолженность	перевод из кредиторской в дебиторскую задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		выбыло					
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления	погашение	списание на финансовый результат				
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5571	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:											
	кредиты	5552	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
		5572	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	займы	5553	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-
		5573	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
прочая	5554	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		5574	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5555	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5575	за 2020г.	17 440	90 086	1 667	(52 589)	-	-	-	225	56 830
		5560	за 2021г.	11 883	20 156	6	(14 604)	-	-	-	17 440
		5580	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2021г.	4	186	-	-	-	-	-	-	190
	5581	за 2020г.	(2 600)	2 604	-	-	-	-	-	-	4
авансы полученные	5562	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
		5582	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5563	за 2021г.	48	(6)	-	(274)	-	-	-	225	48
расчеты по налогам и взносам	5583	за 2020г.	48	(6)	6	-	-	-	-	-	-
	5564	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
кредиты	5584	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5565	за 2021г.	17 385	89 900	1 667	(52 315)	-	-	-	-	56 637
займы	5585	за 2020г.	14 434	17 555	-	(14 604)	-	-	-	-	17 385
	5566	за 2021г.	3	3	-	-	-	-	-	-	3
прочая	5586	за 2020г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5567	за 2021г.	-	-	-	-	-	-	X	X	-
Итого	5587	за 2020г.	17 440	90 086	1 667	(52 589)	-	-	-	-	56 830
	5550	за 2021г.	11 883	20 156	6	(14 604)	-	-	X	X	17 440

Вид 6100	19 01 декабря 2021 г.	19 01 декабря 2020 г.	19 01 декабря 2019 г.
в том числе			
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5501	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5502	-	-
прочая задолженность	5593	-	-
	5594	-	-



Руководитель _____
 (подпись) **Макаров Дмитрий Игоревич**
 (фамилия, имя, отчество)

29 марта 2022 г.

29

наименование затрат	6610	6620	6630	6640	6650	6660	6665	5670	5680	5600
Расходы на оплату труда	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Отчисления на социальные нужды	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Амортизация	-	-	-	231	750	-	-	-	-	-
Прочие затраты	-	-	-	237	750	-	-	-	-	-
Итого по элементам	-	-	-	231	750	-	-	-	-	-
Фактическая себестоимость проданных товаров	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Изменение остатков (прирост [-]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-	-	-	-	-	-	(8 650)	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]); незавершенного производства, готовой продукции и др.	-	-	-	-	-	-	-	-	8 650	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	-	-	-	-	-	-	-	-	-	237

* - Для организаций, осуществляющих торговую деятельность добавлена строка 5665, учитывающая фактическую себестоимость товаров



Руководитель Макаров Дмитрий Игоревич
(подпись) * (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

7. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Притоки	Поливы	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	-	-	-	-	-
в том числе:	5701	-	-	-	-	-



Руководитель _____
Макаров Дмитрий Игоревич
 (подпись) * (расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

Выдано в том числе:	5811			
5601				
5601				
5610				
Выданные - всего	5811			
в том числе:				



Руководитель _____
 Макаров Дмитрий Игоревич
 (подпись) _____
 (подпись) _____
 (подпись) _____

29 марта 2022 г.

И. Государственный доклад

Наименование показателя	Код	за 2021 г.		за 2020 г.	
		На начало года	Получено за год	Возвращено за год	На конец года
Получено бюджетных средств - всего	6000	-	-	-	-
в том числе					
на текущие расходы	6001	-	-	-	-
на вложения во внеоборотные активы	6005	-	-	-	-
Бюджетные кредиты - всего					
за 2021 г.	5910	-	-	-	-
за 2020 г.	5920	-	-	-	-
в том числе:					
за 2021 г.	5911	-	-	-	-
за 2020 г.	5921	-	-	-	-



Руководитель Макаров Дмитрий Игоревич
(расшифровка подписи)

29 марта 2022 г.

**Пояснительная записка
к бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью
«Специализированный застройщик «Статус»
за 2021 год**

1. Общие сведения

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Статус»

Адрес: 443110, Самарская обл, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 44, оф. 233

Дата регистрации: 05.08.2013 ОГРН 1136316007695

Участники: ООО «Гефест» ИНН 6316272844 ОГРН 1216300031310

Основной вид деятельности: ОКВЭД 68.10.23, прочие виды (ОКВЭД 41.20, 43.11, 43.12.3, 43.21, 43.22, 43.29, 43.31, 43.32, 43.33, 43.34, 43.39, 43.91, 43.99, 68.10, 68.20))

Руководитель: Директор Макаров Дмитрий Игоревич.

Среднесписочная численность: 3 человека

2. Организация и ведение бухгалтерского учета

Организация подлежит обязательному аудиту по критериям, установленным п.3 ст. 5 ФЗ от 24.12.08 №307 - ФЗ «Об аудиторской деятельности» и положения Устава Общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Статус» (Далее – ООО)

Бухгалтерская отчетность сформирована, исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

В соответствии с Приказом Минфина РФ от 06.07.1999 г. № 43н «Об утверждении Положения по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" (ПБУ 4/99)», бухгалтерская отчетность состоит из:

- Бухгалтерского баланса.
- Отчета о финансовых результатах.
- Отчета об изменениях капитала.
- Отчета о движении денежных средств.
- Отчета о целевом использовании средств.
- Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3. Основные положения учетной политики и раскрытие основных показателей бухгалтерской отчетности

3.1. Нематериальные активы.

Стоимость нематериальных активов на 31.12.2021г. 2 640 000 руб

3.2. Основные средства.

Отсутствуют.

3.3. Запасы.

В Организации по состоянию на 31.12.2021г. отсутствуют материально-производственные запасы

Отсутствует.

3.3. Затраты.

В Организации до 31.12.2021г. отсутствуют затраты на оплату труда.

3.4. Дебиторская и кредиторская задолженность.

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с методологией ведения бухгалтерского учета.

3.5. Целевое финансирование.

Отсутствует.

3.6. Доходы и расходы, чистая прибыль (убыток) от предпринимательской деятельности.

Выручка от оказания услуг отражается в учете по мере оказания услуг.

Доходы и расходы организации за 2021г. отражены в Отчете о финансовых результатах.

В составе прочих расходов учтены комиссии за банковское обслуживание.

4. Информация в отношении продолжения деятельности.

ООО не планирует в ближайшем будущем прекратить свою деятельность, не находится в стадии банкротства, судебные иски и претензии в отношении организации отсутствуют.

Дебиторская и кредиторская задолженность отражается в бухгалтерском учете и отчетности в соответствии с методологией ведения бухгалтерского учета.

5. Финансовые риски.

Существенные риски отсутствуют.

3.5. Целевое финансирование.

Отсутствует.

6. События, произошедшие после отчетной даты.

Факты хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать существенное влияние на положение ООО в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности, не имели места.

7. Информация по сегментам.

Информация по операционным сегментам отдельно не раскрывается.

8. Связанные стороны

Полномочиями единоличного исполнительного органа власти владеет организация ООО «Гэфест» (ИНН6316272844). Доля владения-100%

9. Оценочные обязательства

Руководством ООО принято решение резервы по сомнительным долгам и на оплату отпусков не создавать, в связи с тем, что данные для начисления не существенны.

Директор ООО «Специализированный застройщик «Статус» _____ Макаров Д.И./

