

**Аудиторское заключение независимого аудитора
о бухгалтерской (финансовой) отчетности
ООО Специализированный застройщик «Континент»**

**Участникам
ООО СЗ «Континент»**

Аудитором проведен аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности **ООО СЗ «Континент»** (ОГРН 1066731101458, Россия, 214019, г.Смоленск, Трамвайный проезд, д.14), состоящей из:

- бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020года,
- отчета о финансовых результатах,
- отчет о целевом использовании средств за 2020 год,
- пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, включая основные положения учетной политики.

Мнение с оговоркой.

По мнению Аудитора, за исключением возможного влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации **ООО СЗ «Континент»** по состоянию на 31 декабря 2020 г., результаты его финансово-хозяйственной деятельности и движение денежных средств за 2020г. в соответствии с установленными правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения с оговоркой

Аудитор не наблюдал за проведением инвентаризации материально-производственных запасов, товаров и обязательств по состоянию на 31 декабря 2020 года, так как эта дата предшествовала дате привлечения Аудитора в качестве аудитора организации **ООО СЗ «Континент»**. Также Аудитор не смог получить достаточных надлежащих аудиторских доказательств путем проведения альтернативных процедур относительно величины товарно-материальных запасов, отраженной по статье «Запасы» бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2020 года. Как следствие, Аудитор не имел возможности определить, необходимы ли какие-либо корректировки в отношении отраженной в бухгалтерской отчетности величины товарно-материальных запасов и связанных с ними показателей отчета о финансовых результатах.

Аудитор провел аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА).

Ответственность Аудитора в соответствии с этими стандартами раскрыта в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Аудитор является независимым по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Международному кодексу этики профессиональных бухгалтеров (включая международные стандарты независимости), разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и Аудитором выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Аудитор полагает, что полученные Аудитором аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мнения Аудитора.

Определенность в отношении непрерывности деятельности

Аудитор обращает внимание на пояснение 3.13 «Информация о непрерывной деятельности» к годовой бухгалтерской отчетности, В течение 2020 года события, в том числе события и ограничения, введенные государством в связи с распространением вирусной инфекции COVID-19, не оказали негативного влияния на бухгалтерскую (финансовую) отчетность организации, в том числе на возможность компании осуществлять свою деятельность в будущем непрерывно. В период 01.04.2020г.-31.12.2020г. Обществом были применены льготы согласно Постановлению № 409 от 02.04.2020г. в виде снижения ставок по страховым взносам.

Эти факторы, наряду с другими обстоятельствами, изложенными в пояснении 3.13, указывают на способность **ООО СЗ «Континент»** продолжать непрерывно свою деятельность.

Прочая информация

Руководство несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в Годовом отчете **ООО СЗ «Континент»** за 2020 год, но не включает годовую бухгалтерскую отчетность и аудиторское заключение о ней. Мнение Аудитора о годовой бухгалтерской отчетности не распространяется на прочую информацию, и Аудитор не предоставляет вывода, обеспечивающего в какой-либо форме уверенность в отношении данной информации.

В связи с проведением аудита годовой бухгалтерской отчетности обязанность Аудитора заключается в ознакомлении с указанной выше прочей информацией, которая предоставлена Аудитору, и рассмотрении вопроса о том, имеются ли существенные несоответствия между прочей информацией и годовой бухгалтерской отчетностью или знаниями Аудитора, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений.

Ответственность руководства аудируемого лица и лиц, отвечающих за корпоративное управление, за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, отвечающие за корпоративное управление, несут ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Цель Аудитора состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего мнение Аудитора. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, Аудитор применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита.

Кроме того, Аудитор:

- а) выявляет и оценивает риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатывает и проводит аудиторские процедуры в ответ на эти риски; получает аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения мнения Аудитора. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;
- б) получает понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;
- в) оценивает надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность оценочных значений, рассчитанных руководством аудируемого лица, и соответствующего раскрытия информации;
- г) делает вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если Аудитор приходит к выводу о наличии существенной неопределенности, он должен привлечь внимание в своем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать свое мнение. Выводы Аудитора основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты выданного аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;
- д) проводит оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.
- Аудитор осуществляет информационное взаимодействие с лицами, отвечающими за корпоративное управление, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые Аудитор выявляет в процессе аудита.

Индивидуальный предприниматель
Аудитор



Э.И.Петринская

Индивидуальный Аудитор
ОГРН 304673119700192
Член саморегулируемой организации аудиторов
Ассоциации «Содружество» ОГРН 22006097245
214025, г. Смоленск, ул. Нахимова, д.23 кв.163

28 апреля 2021 года

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2020 г.

| | | | | |
|---|--------------------------|------------|----|------|
| | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | Дата (число, месяц, год) | 31 | 12 | 2020 |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ" | по ОКПО | 0710001 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 93947844 | | |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 6731055101 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) 214019, Смоленская обл, Смоленск г, Трамвайный проезд, д. № 14, оф. 308 | | | | |

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
Индивидуальный предприниматель Петринская Эльвира Ивановна

| | | |
|---|-------------|-----------------|
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | ИНН | 673100917140 |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | ОГРН/ОГРНИП | 304673119700192 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|---|-------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 346 259 | 76 958 | 323 208 |
| | в том числе: | | | | |
| | Строительство объектов основных средств | | 337 034 | 17 001 | 322 179 |
| | Строительство объектов основных средств с применением счетов "эскроу" | | - | 59 956 | 1 029 |
| | Оборудование | | 9 225 | 1 | - |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | 14 984 | 14 984 | 14 984 |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 361 243 | 91 942 | 338 192 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 50 048 | 51 651 | 37 288 |
| | в том числе: | | | | |
| | Сырье и материалы | | 29 375 | 8 750 | 20 016 |
| | Товары | | 13 677 | 13 677 | 13 677 |
| | Готовая продукция | | 6 996 | 18 683 | 3 595 |
| | Товары отгруженные | | - | 10 541 | - |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | 3 047 | 671 | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 74 741 | 105 804 | 61 982 |

| | | | | | |
|--|--|------|---------|---------|---------|
| | в том числе: | | | | |
| | Авансы выданные | | 28 599 | 22 060 | 9 540 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | | 42 518 | 28 363 | 3 264 |
| | Расчеты по агентским договорам | | - | 34 921 | 40 346 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | | 3 624 | 20 460 | 8 832 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | 90 675 | 126 581 | 130 472 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 96 | 215 | 13 455 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 3 085 | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 221 692 | 284 922 | 243 197 |
| | БАЛАНС | 1600 | 582 935 | 376 864 | 581 389 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 декабря 2020 г. | На 31 декабря 2019 г. | На 31 декабря 2018 г. |
|-----------|--|------|--------------------------|--------------------------|--------------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 | 10 | 10 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | - | - | - |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | - | - | - |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 315 276 | 315 408 | 274 294 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 315 286 | 315 418 | 274 304 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 54 048 | 101 | 101 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | 9 979 | 270 190 |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 54 048 | 10 080 | 270 291 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | - | - | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 213 601 | 51 366 | 36 794 |
| | в том числе: | | | | |
| | Авансы полученные | | 3 174 | 2 892 | 2 646 |
| | Расчеты с поставщиками | | 108 208 | 24 861 | 31 501 |
| | Расчеты с бюджетом | | 20 | 468 | 195 |
| | Расчеты с внебюджетными фондами | | 58 | 76 | 85 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | | 94 | 127 | 109 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | | 102 047 | 22 942 | 2 258 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1550 | - | - | - |
| | Итого по разделу V | 1500 | 213 601 | 51 366 | 36 794 |
| | БАЛАНС | 1700 | 582 935 | 376 864 | 581 389 |

Руководитель

**Мурыгин Алексей Сергеевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

5 апреля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)

Форма по ОКУД

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

| Коды | | |
|------------|----|------|
| 0710002 | | |
| 31 | 12 | 2020 |
| 93947844 | | |
| 6731055101 | | |
| 41.20 | | |
| 12300 | 16 | |
| 384 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Выручка | 2110 | 33 606 | 113 446 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (30 424) | (82 526) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 3 182 | 30 920 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (1 950) | (17 463) |
| | Управленческие расходы | 2220 | - | - |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 1 232 | 13 457 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 555 | 900 |
| | Проценты к уплате | 2330 | - | - |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 718 | 45 992 |
| | Прочие расходы | 2350 | (2 400) | (12 441) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 1 105 | 47 908 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (221) | - |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (221) | - |
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (622) | (9 546) |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 262 | 38 362 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|-----------|---|------|--------------------------------|--------------------------------|
| | СПРАВОЧНО | | | |
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 262 | 38 362 |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | - | - |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |

Руководитель



(подпись)

Мурыгин Алексей
Сергеевич

(расшифровка подписи)

29 марта 2021 г.



**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число) _____
 Форма по ОКУД _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

| Коды | | |
|------------|----|----|
| 0710003 | | |
| 2020 | 12 | 31 |
| 93947844 | | |
| 6731055101 | | |
| 41.20 | | |
| 12300 | 16 | |
| 334 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Декабрь 2020 г. | За Январь - Декабрь 2019 г. |
|-----------|---|-------------|--------------------------------|--------------------------------|
| | Остаток средств на начало отчетного года | 6100 | 9 979 | 270 190 |
| | Поступило средств | | | |
| | Вступительные взносы | 6210 | - | - |
| | Членские взносы | 6215 | - | - |
| | Целевые взносы | 6220 | - | - |
| | Добровольные имущественные взносы и пожертвования | 6230 | - | - |
| | Прибыль от приносящей доход деятельности | 6240 | - | - |
| | Прочие | 6250 | 3 052 | 266 833 |
| | Всего поступило средств | 6200 | 3 052 | 266 833 |
| | Использовано средств | | | |
| | Расходы на целевые мероприятия | 6310 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | социальная и благотворительная помощь | 6311 | - | - |
| | проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п. | 6312 | - | - |
| | иные мероприятия | 6313 | - | - |
| | Расходы на содержание аппарата управления | 6320 | - | - |
| | в том числе: | | | |
| | расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления) | 6321 | - | - |
| | выплаты, не связанные с оплатой труда | 6322 | - | - |
| | расходы на служебные командировки и деловые поездки | 6323 | - | - |
| | содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта) | 6324 | - | - |
| | ремонт основных средств и иного имущества | 6325 | - | - |
| | прочие | 6326 | - | - |
| | Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества | 6330 | - | - |
| | Прочие | 6350 | (13 031) | (527 044) |
| | Всего использовано средств | 6300 | (13 031) | (527 044) |
| | Остаток средств на конец отчетного года | 6400 | - | 9 979 |

Руководитель Мурыгин Алексей Сергеевич
 (подпись) (расшифровка подписи)



29 марта 2021 г.

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

ЗА 2020 ГОД

| | | Коды | | |
|--|--------------|--|----|------|
| | | 31 | 12 | 20XX |
| Дата (число, месяц, год) | | | | |
| Организация Общество с ограниченной ответственностью «Континет» | по ОКПО | 93947844 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика/ КПП | ИНН/КПП | 6731055101 | | |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма Частная собственность | ОКОПФ / ОКФС | 12300 | 16 | |
| Местонахождение (адрес) | | 214019 Смоленская обл., Смоленск г. Трамвайный пр.14 оф.308 | | |

**Подготовлена в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 г. N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" и указаниями об объеме форм бухгалтерской отчетности, утв. приказом Минфина РФ от 02.07.2010 г. N 66н "О формах бухгалтерской отчетности организаций" (с изм.), ПБУ 4/99 «Бухгалтерская отчетность организации», утв. приказом МФ РФ от 06.07.99 N943н (с изм.)*

1. Общие сведения

1.1 Полное фирменное наименование юридического лица : **Общество с ограниченной ответственностью «Континет»**

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: **ООО «Континет»**

Адрес юридического лица:

214019 Смоленская обл., Смоленск г. Трамвайный пр.14 оф.308

Место нахождения

214019 Смоленская обл., Смоленск г. Трамвайный пр.14 оф.308

:

Почтовый адрес:

214019 Смоленская обл., Смоленск г. Трамвайный пр.14 оф.308

Телефон:

Адрес электронной почты:

Адрес страницы в сети интернет:

1.2 Дата регистрации юридического лица: 28.04.2006г., зарегистрировано Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы №5 по Смоленску г.

Основной государственный регистрационный номер (ОГРН): 1066731101458

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 6731055101

Код причины постановки на учет (КПП): 673101001

Единоличный исполнительный орган генеральный директор

Коллегиальный орган и его состав - нет

Уставный капитал Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей

Учредители участники Общества : Поздняков И.М.-97,1% Поздняков В.М.2,9 %

1.3 Среднесписочная численность работников Общества: на 31 декабря 20XXг. составила: 13 человек (увеличена/уменьшены на 0 человек по сравнению с 2019г.)

Средняя заработная плата составляет: 19 тыс.руб.

(увеличена/уменьшены на 0 тыс.руб. по сравнению с 2019г.)

Задолженность (просроченная) по оплате труда на 31.12.2019года: отсутствует

Уровень заработной платы не превышает территориальный и среднеотраслевой.

1.4 Инвентаризация имущества и обязательств

Сроки проведения инвентаризаций, перечень имущества и финансовых обязательств, проверяемых при каждой из них установлена приказом (ген) директора № 1/112 от 20.12.2020 г. была проведена инвентаризация активов и обязательств (ОС, касса, материалы, расчеты с покупателями/поставщиками и пр.), результаты которой отражены в бухгалтерском учете и отчетности.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, составлена в валюте Российской Федерации.

2. Учетная политика организации

Учетная политика по бухгалтерскому/налоговому учету Общества с ограниченной ответственностью «Континент» (далее – Учетная политика), разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском и налоговом учете. Учетная политика по бухгалтерскому/налоговому учету Общества, утв. Приказом руководителя № ____ от ____

Учетная политика призвана:

продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);

обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);

обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

обеспечить формирование полной и достоверной информации об объектах учета Общества (доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства, хозяйственные операции).

Бухгалтерская отчетность Общества составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным Законом от 06.12.2011 г. №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

Налоговая отчетность Общества составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Налоговым Кодексом Российской Федерации и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими налогообложение в РФ.

Признание доходов

Доходы Общества подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие доходы. Выручка от реализации выполненных работ признается по методу начисления (по мере оказания услуг) и отражается в отчетности за минусом налога на добавленную стоимость.

Признание расходов

Расходы в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие расходы.

Расходы по обычным видам деятельности принимаются к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине оплаты в денежной и иной форме или величине кредиторской задолженности (пункт 6 ПБУ 10/99).

В бухгалтерском учете Общества организован учет расходов по статьям затрат. Перечень статей затрат установлен Обществом самостоятельно с учетом требований ПБУ 10/99 «Расходы организации».

Налог на добавленную стоимость (НДС):

В целях налогообложения для Общества моментом определения налоговой базы по налогу на добавленную стоимость является наиболее ранняя из следующих дат:

- 1) день отгрузки (передачи) товара (выполненных работ, оказанных услуг), имущественных прав;
- 2) день оплаты, частичной оплаты в счет предстоящих поставок товаров (выполнения работ, оказания услуг), передачи имущественных прав.

В 2020 году Общество применяло при реализации следующие ставки:

20% —реализация на территории РФ),

0% —экспорт, без НДС (операции, не облагаемые НДС).

Согласно требований НК РФ Общество ведет отдельный учет операций, облагаемых НДС по различным ставкам в налоговых регистрах. Учет НДС ведется на счете 68.02.

Налог на прибыль

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль Общество использует метод начисления. Исчисление налога на прибыль (ст.286 НК РФ) поквартально.

Общество не применяет положения ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций», т.к. Общество является субъектом малого предпринимательства и включена в реестр субъектов малого и среднего предпринимательства (<https://ofd.nalog.ru/>)

3. Дополнительные данные

п.27 ПБУ 4/99 (утв. приказом Минфина РФ от 06.07.99 №43Н (с изм.))

3.1. Основные направления и показатели деятельности

Основными видами деятельности являются: (является преобладающим и имеет приоритетное значение для Общества)

ОКВЭД 41.20, а также

ОКВЭД 68.20

Общество ведет хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации.

Общество не имеет обособленных подразделений, филиалов и представительств.

Выручка от реализации в 20XXг. составила: 33 606 тыс.руб., в том числе:

Внутренний рынок _33 60_тыс. руб.

Экспорт _0_ тыс. руб.

наименования страны

В 2020 году Общество получило прочие доходы:

| Состав прочих доходов | Сумма, тыс. руб. |
|---|------------------|
| Доходы от участия в других организациях | 0 |
| в том числе: | |
| Долевое участие в иностранных организациях | 0 |
| Долевое участие в российских организациях | |
| Проценты к получению | 555 |
| в том числе: | |
| Проценты к получению | 555 |
| Проценты по государственным ценным бумагам | |
| Проценты по государственным ценным бумагам по ставке 0% | |
| Прочие доходы | 1 718 |
| в том числе: | |
| Доходы, связанные с реализацией основных средств | |
| Доходы, связанные с реализацией нематериальных активов | |
| Доходы, связанные с реализацией прочего имущества | |
| Доходы от реализации прав в рамках осуществления финансовых услуг | |
| Доходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | |
| Доходы по активам, переданным в пользование | |
| Доходы в виде восстановления резервов | |
| Прочие операционные доходы | |
| Штрафы, пени, неустойки к получению | |
| Прибыль прошлых лет | |
| Возмещение убытков к получению | |
| Курсовые разницы | |
| Доходы в виде списанной кредиторской задолженности | |
| Доходы, связанные с переоценкой внеоборотных активов | |
| Прочие внереализационные доходы | 1 718 |

Состав затрат на производство (издержки обращения) в 2020 году:

| | |
|-------------|---|
| Амортизация | 0 |
|-------------|---|

| | |
|----------------------|-------|
| Фонд оплаты труда | 3006 |
| Страховые взносы | 817 |
| Материальные расходы | 24651 |
| Прочее | 3900 |

Прочие расходы Общества в 20XX году:

| | |
|--|-------|
| Проценты к уплате | |
| Прочие расходы | 2 400 |
| в том числе: | |
| Расходы, связанные с участием в российских организациях | |
| Расходы, связанные с участием в иностранных организациях | |
| Расходы, связанные с реализацией основных средств | |
| Расходы, связанные с реализацией нематериальных активов | |
| Расходы, связанные с реализацией прочего имущества | |
| Расходы, связанный с реализацией права требования как оказания финансовых услуг | |
| Расходы по операциям с финансовыми инструментами срочных сделок, обращающимися на организованном рынке | |
| Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду) | |
| Отчисление в оценочные резервы | |
| Расходы на услуги банков | |
| Прочие операционные расходы | 96 |
| Штрафы, пени, неустойки к получению | |
| Убыток прошлых лет | |
| Курсовые разницы | |
| Расходы в виде списанной дебиторской задолженности | |
| Прочие внереализационные расходы | 23040 |
| Прочие косвенные расходы | |

3.2 Нематериальные активы-нет

3.3 Основные средства- нет

3.4 Материально-производственные запасы.

Материально-производственные запасы принимаются к бухгалтерскому учету по фактическим затратам на приобретение.

Определение себестоимости материальных ресурсов, списываемых в производство, осуществляется по средней себестоимости/фактической себестоимости за единицу МПЗ.

Структура актива (тыс.руб.):

Материалы 29 375

Товары 13667

Готовая продукция и пр. 6996

3.5 Финансовые вложения

В бухгалтерском учете финансовые вложения относятся к краткосрочным, если срок обращения их не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные активы представляются в отчетности как долгосрочные.

Структура актива:

задолженность по выданному займу заемщик ООО «Аваль» в сумме 36 тыс.руб. ООО «ГИС» в сумме 4410 тыс.руб ООО «Гнездово» в сумме 3730 тыс.руб ИП Петров С.В. в сумме 2863 тыс.руб. ООО «Промбизнес Групп» в сумме 52094 тыс.руб заемщик ООО «Регионстройиндустрия» в сумме 11865 тыс.руб АО «САХКО» в сумме 550 тыс.руб ,ООО «Смоленскавто» в сумме 7963 тыс.руб ООО «Смоленский пассаж» в сумме 1049 тыс.руб ООО «СЗ Домстрой» в сумме 5000 тыс.руб ,остаток денежных средств на депозите по сроку 0 тыс. руб.

Доходы и расходы по финансовым вложениям отражены в составе прочих доходов и расходов.

Создание резерва под обесценение финансовых вложений не предусмотрено учетной политикой Общества.

3.6 Активы и обязательства в иностранных валютах-нет

3.7 Об изменениях в капитале Общества

Уставный капитал Общества составляет 10 тыс. рублей

Резервном капитал Общества составляет 0 рублей

Добавочном капитал Общества составляет 0_ рублей

3.8 Займы и кредиты

В бухгалтерском учете задолженность по кредитам и займам относится к краткосрочной, если срок погашения не превышает 12 месяцев после отчетной даты. Остальные указанные обязательства представляются в отчетности как долгосрочные.

На 31.12.2019г. сумма заемных средств составляла 101 тыс.руб.

В течение 2020г. Общество привлекало кредитные ресурсы (кредит/заем)

в сумме 54 826тыс.руб.

в том числе:

Общество :ООО «Глобал-Инвест» сумма 6860, тыс.руб., процентная ставка_0__% ,

АО «Гражданстрой» сумма 15491, тыс.руб., процентная ставка_0__%

ООО «Евроком» сумма 6217, тыс.руб., процентная ставка_0__%

ООО «PCY-1» сумма 8450, тыс.руб., процентная ставка_0__%

ООО «PCY-2» сумма 339, тыс.руб., процентная ставка_0__%

ООО «СМУ» сумма 4011, тыс.руб., процентная ставка_0__%

ООО «ССУ» сумма 3625, тыс.руб., процентная ставка_0__%

ООО «Эверест» сумма 9833, тыс.руб., процентная ставка_0__%

цель кредитования

(финансирование строительства жилого дома)

На 31.12.2020г. сумма заемных средств составляет 54047 тыс.руб.,

Всего за 2020г. год начислено процентов _____0_____ тыс.руб., которые включены во внереализационные расходы и учитывались при налогообложении прибыли.

3.9 Дебиторская и кредиторская задолженности

Задолженности по расчетам с контрагентами на 31.12.2020X г. подтверждены актами сверки расчетов и прочими документами, оформленные с соблюдением норм гражданского и налогового законодательства РФ, обычаев делового оборота, и подтверждающими наличие задолженности.

Нереальная к взысканию задолженность списывается с баланса по мере признания истечения срока исковой давности .

Списание задолженностей с истекшим сроком исковой давности в 2020г. Обществом не производилось

В составе прочих расходов учтена дебиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности _____0_____ тыс. руб

В составе прочих доходов учтена кредиторская задолженность с истекшим сроком исковой давности _____0_____ тыс. руб

3.10 Оценочные обязательства.

Обществом не применяются нормы ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства», т.к. Общество является субъектом малого предпринимательства) и не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг (п.3 ПБУ 8/2010).

3.13 Информация о непрерывной деятельности.

Бухгалтерская отчетность Общества подготовлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

В течение 2020 года события, в том числе события и ограничения, введенные государством в связи с распространением вирусной инфекции COVID-19, не оказали негативного влияния на бухгалтерскую

(финансовую) отчетность организации, в том числе на возможность компании осуществлять свою деятельность в будущем непрерывно. В период 01.04.20г.-31.12.20г.

Приложение №2

ЛЬГОТЫ ДЛЯ СМП В СВЯЗИ С COVID-19 (ВВЕДЕНЫ В 2020Г.)

*

*Основанием для указанных льгот и мер поддержки малого и среднего бизнеса являются следующие законодательные документы:

Федеральный закон №102-ФЗ от 01.04.2020 — внесение изменений в НК РФ.

2. Снижение ставок по взносам в 2 раза.

СМСП получают льготу в виде сниженных ставок по страховым взносам — общая **ставка 30% снижается до 15%** с части зарплаты свыше МРОТ. Снижения тарифов по страховым взносам вводится на период с 1 апреля по 31 декабря 2020 года и далее с 2021 года.

То есть с 1 апреля 2020 года начисление взносов происходит по следующим правилам:

- часть заработной платы в пределах МРОТ облагается по прежним ставкам (22% — ОПС, 5.1% — ОМС, 2.9% — ВНиМ, общая 30%);
- часть заработной платы свыше МРОТ облагается по пониженным ставкам (10% — ОПС, 5% — ОМС, 0% — ВНиМ, общая 15%).

Данные меры поддержки в виде снижения ставок по страховым отчислениям закреплены в законе №102-ФЗ от 01.04.2020. Ее цель — появление у компаний дополнительных средств на оплату труда сотрудников.

Генеральный директор
Главный бухгалтер



Мурыгин А.С.
Соловьева Т.Э.