

«УТВЕРЖДАЮ»
Главный инженер проектов
ООО «Монолит»
А.Г. Ируткин

«18» сентября 2023г.

Рег. № П004204

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49

Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства
**«Многоквартирный дом №1 (по генплану) в жилой застройке
рядом с домом №32 по Краснинскому шоссе в г. Смоленске»**

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, 2-й Пятигорский проезд, д.2, кв.34

2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, 2-й Пятигорский проезд, д.2, кв.34

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Задание на корректировку объекта

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) 103/2018-12-1-ПЗУ «Схема планировочной организации земельного участка»

1) 103/2018-12-1-ИОС 5.1 «Система электроснабжения»;

2) 103/2018-12-1-ИОС 5.2 «Система водоснабжения»

3) 103/2018-12-1-ИОС 5.4 «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

4) 103/2018-12-1-ИОС 5.5 «Сети связи»

5) 103/2018-12-1-ИОС 5.6 «Система газоснабжения»

6) 103/2018-12-1-ИОС 5.8 «Автоматизация комплексная»

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» №67-2-1-2-044837-2021

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- №11-21(М) от 10.09.2021г.

- №13-22(М) от 12.07.2022г.

- №22-22(М) от 15.11.2022г

- №05-23(М) от 15.05.2023г.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый

(строительный) адрес или местоположение «Многоквартирный дом №1 (по генплану) в жилой застройке рядом с домом №32 по Краснинскому шоссе в г. Смоленске». Адрес объекта: Смоленская область, г. Смоленск, Краснинское шоссе, дом 1.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, 2-й Пятигорский проезд, д.2, кв.34

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Континент», 214019, г. Смоленск, Трамвайный проезд, д.14

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

103/2018-12-1-ПЗУ

- на листе 5(стр.14) графической части заменен игровой комплекс для детей на аналогичный («Савушка-16»);

103/2018-12-1-ИОС5.1

- на листе 1(стр.12) графической части добавлено подключение зачистных устройств мусоропровода кабелями ВВГнгFRLS 3x2.5;

- на листе 5(стр.16) графической части кабель ВВГнгLS 3x16, принятый для подключения квартирных щитов квартир-студий, заменен на ПВнгLS 3(1x16), В32;

- на листах 7,8 (стр.18,19) графической части исключены выключатели нагрузки, установленные на вводах квартирных щитов;

- на листе 8 (стр.18) графической части кабель ВВГнгLS-3x1.5, принятый для розеточных групп, заменен на кабель ВВГнгLS-3x2.5;

- на листе 10(стр.21) графической части наименование «коробка КО125Е с эквипотенциальными клеммниками» заменено на наименование «коробка универсальная с клеммами для уравнивания потенциалов»

- на листе 10(стр.21) графической части – исключена изолирующая вставка на газопроводе и запись о прокладке в земле;

103/2018-12-1-ИОС5.2

- на листе 3 пояснительной записки и на листе 3 графической части откорректирована марка повысительной насосной станции водоснабжения (на аналогичную)

103/2018-12-1-ИОС5.4

– в графической части на подающих распределительных гребенках систем отопления исключены краны для спуска воды.

103/2018-12-1-ИОС5.5

- в пояснительной записке указано, что УКВ-приемники приобретаются и устанавливаются собственниками квартир.

103/2018-12-1-ИОС5.6

- в пояснительной записке заменена марка отопительных котлов на аналогичные (MIZUDO). Указано, что счетчики газа устанавливаются в соответствии с паспортом производителя.

103/2018-12-1-ИОС5.8

- на листе 2 пояснительной записки и листах 3,4 графической части исключена марка газоанализатора.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

внесенные изменения технической части проектной документации соответствуют части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации и совместимы с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

1. Не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства;

2. Не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к

безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

3. Соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

4. Соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Главный инженер проекта Ируткин Андрей Григорьевич;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, 2-й Пятигорский проезд, д.2, кв.34

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-086-15122009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор
ООО «Монолит»
М.П.

18.09.2023

(дата, подпись)



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "А.В. Пестриков".

/А.В. Пестриков