

«УТВЕРЖДАЮ»  
Главный инженер проектов  
ООО «Монолит»  
\_\_\_\_\_ А.Г. Ируткин

«12» июля 2022г.

Рег. № П004204

### ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства  
**«Многоквартирный дом №1 (по генплану) в жилой застройке рядом с домом №32 по Краснинскому шоссе в г. Смоленске»**

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации  
Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, ул. Вавилова, д.13, стр. 7
2. Сведения о заявителе  
Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, ул. Вавилова, д.13, стр. 7
3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию  
Задание на корректировку объекта
4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации
  - 1) 103/2018-12-1-ПЗ «Пояснительная записка»
  - 2) 103/2018-12-1-ПЗУ «Схема планировочной организации земельного участка»
  - 3) 103/2018-12-1-АР «Архитектурные решения»
5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений
  - 1) Положительное заключение ОГАУ «Смоленскгосэкспертиза» №67-2-1-2-044837-2021
6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям **части 3.8 статьи 49** Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений  
- №11-21(М) от 10.09.2021г.
7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение  
«Многоквартирный дом №1 (по генплану) в жилой застройке рядом с домом №32 по Краснинскому шоссе в г. Смоленске». Адрес объекта: Смоленская область, г. Смоленск, Краснинское шоссе, дом 1.
8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию  
Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, ул. Вавилова, д.13, стр. 7

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Континент», 214019, г. Смоленск, Трамвайный проезд, д.14

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

- Разделы ПЗ, ПЗУ откорректированы в связи с получением нового градостроительного плана земельного участка;

- В цветовом решении фасадов в разделе АР исключена окраска элементов опорного пояса и торцов балконных плит;

- Откорректирована посадка трансформаторной подстанции на дворовой территории, изменены ее габаритные размеры.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

внесенные изменения технической части проектной документации соответствуют [части 3.8 статьи 49](#) Градостроительного Кодекса Российской Федерации и совместимы с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

1. Не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства;

2. Не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

3. Соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

4. Соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Главный инженер проекта Ируткин Андрей Григорьевич;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Общество с ограниченной ответственностью «Монолит», 117313, г. Москва, ул. Вавилова, д.13, стр. 7

Регистрационный номер в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-П-086-15122009

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор  
ООО «Монолит»

М.П.

12.07.2022

(дата, подпись)



/А.В. Пестриков