



Вх. № 52-8966  
от 23.12.2021 г.

Номер дела \_\_\_\_\_

Экземпляр \_\_\_\_\_

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1/2021  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО  
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Владивосток  
(место составления)

«15» декабря 2021 г.

1. Застройщик, технический заказчик Общество с ограниченной ответственностью  
(наименование застройщика, технического заказчика)

Специализированный застройщик «Элемент-С»

(при наличии технического заказчика), номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации,  
ОГРН 1172536019809, ИНН 2543112977

ОГРН, ИНН, почтовые реквизиты, телефон/факс - для юридических лиц;

690049, г. Владивосток, ул. Бородинская, 186, тел. 262-10-10

фамилия, имя, отчество застройщика или технического заказчика,

Директор управляющей организации «Эскадра менеджмент» - Павликов Евгений Анатольевич,  
действующий на основании Устава и Договора о передаче полномочий № 04/20 от 16.09.2020г.

паспортные данные, место проживания, телефон/факс - для физических лиц)

2. Объект капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными  
нежилыми помещениями в районе ул. Мыс Кунгасный ,36 в г Владивостоке»

(наименование объекта капитального строительства, характеристики,

общая площадь - 43864,95м<sup>2</sup>, объем - 138172,58 м<sup>3</sup>, количество этажей - 27, в том числе 3

подземных, площадь застройки - 3202,73 м<sup>2</sup>, площадь участка - 7225 м<sup>2</sup>

описание этапа строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающих  
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта, если разрешение выдается на  
этап)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства г. Владивосток, в районе ул.  
Мыс Кунгасный, 3Б

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства \_\_\_\_\_

(номер и

№ 25-RU25304000-147-2021 от 14.12.2021г., срок действия до 14.12.2026 г.,

выдано администрацией г. Владивостока

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации в соответствии с  
требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (указание на  
применение типовой проектной документации или ее модификации, включенной в реестр  
типовой проектной документации) \_\_\_\_\_

(номер и дата выдачи, кем выдано)

№ 25-2-1-2-066254-2021 от 11.11.2021г., ООО «ДВ Экспертиза проект»

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе № 25-2-1-1-014445-2021 от 30.03.2021г., ООО «ДВ  
Экспертиза проект»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта \_\_\_\_\_

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции, работ по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта \_\_\_\_\_

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием их реквизитов и свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО "ОСК-1": ОГРН 1132532003140, ИНН 1534100395  
СРО - жилищно-коммунальный отдел №10 от 18.05.2014г.  
СРО "СРО" "СРО"

10. К настоящему извещению прилагаются: \_\_\_\_\_

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Разрешение на строительство № 25-RU25304000-147-2021 от 14.12.2021г., проектная документация в полном объеме на объект «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями в районе ул. Мыс Кунгасный, 3б в г. Владивостоке», технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий 119/20-2020-ИГДИ, технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий 66/2020-МКЗ-ОКС-ИГИ, технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий 99/2020-ИЭИ, положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий от 30.03.2021г №25-2-1-1-014445-2021, положительное заключение экспертизы проектной документации от 11.11.2021г. № 25-2-1-2-066254-2021, график производства работ, общий журнал работ

Достоверность указанных в извещении сведений подтверждаем.

Обязуемся обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем извещении сведениями, сообщать в Инспекцию в течение трех дней с момента возникновения изменений.

Директор  
управляющей организации \_\_\_\_\_

(должность)



(для застройщика или технического заказчика, являющегося юридическим лицом)

(подпись)

Павликов Е.А.

(расшифровка подписи)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ Г.